



## АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2017

Курск

№ 971-па

### Об установлении на территории Курской области размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2018 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 22 августа 2013 года № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», Методическими рекомендациями по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 сентября 2017 г. № 1202/пр, Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2018 год размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ согласно приложению.

2. Установить на 2018 год предельный размер норматива расхода на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, в размере 2,14 % от общей стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Губернатор  
Курской области



А.Н.Михайлов



Приложение  
к постановлению Администрации  
Курской области  
от 30.11.2017 № 971-па

**РАЗМЕР**  
**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирных домах на один квадратный метр**  
**общей площади помещений по видам услуг и (или) работ на 2018 год**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2018 года, рублей				
		для домов, являющихся объектами культурного наследия	для домов от 1 до 3 этажей	для домов от 4 до 5 этажей	для домов от 6 до 11 этажей	для домов от 12 этажей и выше
1	2	3	4	5	6	7
1.	Всего, в том числе по видам работ:	8796	5586	5530	5150	5055
2.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	405	431	391	287	348
3.	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	800	500	815	799	970
4.	Ремонт внутридомовой инженерной системы					

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2018 года, рублей				
		для домов, являющихся объектами культурного наследия	для домов от 1 до 3 этажей	для домов от 4 до 5 этажей	для домов от 6 до 11 этажей	для домов от 12 этажей и выше
1	2	3	4	5	6	7
	газоснабжения	246	253	246	97	0
5.	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного и горячего водоснабжения	320	223	326	299	385
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	190	134	194	249	302
7.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	0	0	0	1300	1220
8.	Ремонт крыши	3100	2013	1679	612	357
9.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	190	191	133	350	303
10.	Ремонт фундамента	195	134	171	75	65
11.	Ремонт фасада	1500	1460	1292	822	812
12.	Замена входных дверей в подъезды, оконных и балконных блоков на лестничных площадках, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме	950	197	233	210	243
13.	Разработка проектной документации, всего,	900	50	50	50	50

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2018 года, рублей				
		для домов, являющихся объектами культурного наследия	для домов от 1 до 3 этажей	для домов от 4 до 5 этажей	для домов от 6 до 11 этажей	для домов от 12 этажей и выше
1	2	3	4	5	6	7
	в том числе по видам работ:					
	- ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения;	46	4	4	3	3
	- ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения;	91	5	7	8	10
	- ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения;	28	2	2	1	0
	- ремонт внутридомовой инженерной системы холодного и горячего водоснабжения;	37	2	3	3	4
	- ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения;	22	1	2	2	3
	- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;	0	0	0	13	12
	- ремонт крыши;	353	18	15	6	4
	- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	22	2	1	3	3

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2018 года, рублей				
		для домов, являющихся объектами культурного наследия	для домов от 1 до 3 этажей	для домов от 4 до 5 этажей	для домов от 6 до 11 этажей	для домов от 12 этажей и выше
1	2	3	4	5	6	7
	- ремонт фундамента;	22	1	2	1	1
	- ремонт фасада;	171	13	12	8	8
	- замена входных дверей в подъезды, оконных и балконных блоков на лестничных площадках, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме	108	2	2	2	2

