



# РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 305000, г. Курск, ул. Радищева, 7  
e-mail: fcr46@mail.ru

Тел.: (4712) 51-07-97

Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в соответствии со ст. 118 Гражданского Кодекса РФ, ст. 7 ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» сообщает, что источниками формирования имущества Фонда являются:

- предоставленная в качестве имущественного вноса Курской области субсидия за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда;
- возмещенные судебные расходы, связанные с взысканием задолженности с неплательщиков взносов;
- платежи собственников помещений в многоквартирных домах, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора;
- неустойки, поступившие от подрядчиков за ненадлежащее исполнение договорных обязательств;
- проценты от размещения временно свободных денежных средств (на неснижаемые остатки и сумму фактического ежедневного остатка денежных средств на счетах).

Имущество регионального оператора используется для выполнения его функций в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, Законом Курской области от 22.08.2013 № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», Порядком использования имущества Фонда, формируемого за счет не запрещенных законом источников, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 06.05.2015г. № 257-па, и иными нормативно-правовыми актами РФ и Курской области.

В 2016 году израсходовано денежных средств на административно-хозяйственные расходы за счет областных бюджетных ассигнований в сумме 38 702 199 руб. 81 коп.

В 2016 году поступило средств от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в размере 832 476 137 руб. 23 коп., процентов, полученных от размещения временно свободных денежных средств на счете регионального оператора - 8 677 132 руб. 02 коп.

Использовано на финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в этих многоквартирных домах в размере 1 146 917 006 руб. 03 коп., платежи в бюджет - 2 041 960 руб.

Финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, осуществлялось также за счет средств государственной и муниципальной поддержки. Использовано средств государственной и муниципальной поддержки на реализацию программы капитального ремонта МКД в размере 20 142 869 руб., в т.ч.:

средств Фонда содействия реформированию ЖКХ - 9 791 448 руб.

средств областного бюджета - 1 007 142 руб.

средств бюджета МО г. Курск - 5 344 279 руб.

средств бюджета МО г. Железногорск - 4 000 000 руб.

Доходы, полученные от размещения временно свободных денежных средств на расчетном счете составили в 2016 году - 1 547 741 руб. 50 коп.

Расходы за счет доходов на административно-хозяйственные расходы составили 1 504 595 руб. ,

в т. ч. на покрытие расходов связанных с деятельностью по приему платежей физических лиц, для расчетов с собственниками помещений в многоквартирном доме - 1 380 255 руб. ;

взнос в Ассоциацию региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов - 50 000 руб.;

укрепление материально-технической базы - 74 340 руб.

комиссия за услуги банка - 12 144 руб. 64 коп.

Генеральный директор

В.Н. Бобрышев