

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений
(в очной/в очно-заочной форме) по вопросу проведения
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу:
Курская обл., г. Курск, ул. Циолковского, д. 7
которое необходимо провести до «25» марта 2016 г

Уважаемы(й/ые) собственник(и) помещени(я/й)!

Для предварительного ознакомления с материалами и получением необходимого пакета документов, для проведения общего собрания, Вам необходимо обратиться в удобное для Вас время с 09-00 до 18-00 (с 13-00 до 14-00 перерыв) с понедельника по пятницу в Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» по адресу:
г. Курск, ул. Радищева, д. 7 (4 этаж). Телефон для справок 70-29-32, или скачать необходимый пакет документов на официальном сайте Регионального оператора: фондкр46.рф

ВНИМАНИЕ!

Для голосования на общем собрании при себе необходимо иметь: паспорт, документ подтверждающий право собственности (свидетельство, либо договор приватизации)

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. *(перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме предусмотрен п.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации и 63 ЗКО Курской области)*
2. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт. *(Ознакомиться с предельно максимальной стоимостью работ по капитальному ремонту согласно постановления Администрации Курской области №704-па от 20.10.2015г, вы можете в Фонде капитального ремонта, либо на официальном сайте Регионального оператора или Администрации Курской области)*
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта *(Согласно краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта)*
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта *(Минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Постановлением Администрации Курской области)*
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Курск, ул. Циолковского, д. 7
во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Результаты голосования Вам необходимо предоставить по адресу: г. Курск, ул. Радищева 7 «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____ город _____ Курск _____,
улица/проспект/переулок/проезд и т.д. _ улица Щепкина _____,
№ дома _ 7 _____

« 21 » февраля 2016 г.

Голосовали: согласно _____ реестра _____
Общая площадь помещений: _____ 640,1 _____ м².
Представитель органа местного самоуправления: _____

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт, в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы.
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта, в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы.
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по взаимодействию с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования
Принятие решения о проведении капитального ремонта:	
Приняли решение по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт, в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта, в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
Решили утвердить источник финансирования капитального ремонта. Обязательные взносы собственников помещений в фонд капитального ремонта (<i>минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установлен постановлением Администрации Курской области</i>)	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД по взаимодействию с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)	

Председатель собрания

Секретарь собрания