

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений  
(в очной/в очно-заочной форме) по вопросу проведения  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу:  
Курская обл., г. Курск, ул. Дзержинского, д. 41А.  
которое необходимо провести до « 25 » марта 2016 г

### Уважаемы(й/ые) собственник(и) помещени(я/й)!

Для предварительного ознакомления с материалами и получением необходимого пакета документов, для проведения общего собрания, Вам необходимо обратиться в удобное для Вас время с 09-00 до 18-00 (с 13-00 до 14-00 перерыв) с понедельника по пятницу в Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» по адресу:

г. Курск, ул. Радищева, д. 7 (4 этаж). Телефон для справок 70-29-32, или скачать необходимый пакет документов на официальном сайте Регионального оператора: фондкр46.рф

### ВНИМАНИЕ!

Для голосования на общем собрании при себе необходимо иметь: паспорт, документ подтверждающий право собственности (свидетельство, либо договор приватизации)

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного Кодекса Российской Федерации).

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. (*перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме предусмотрен п.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации и 63 ЗКО Курской области*)
2. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт. (*Ознакомиться с предельно максимальной стоимостью работ по капитальному ремонту согласно постановления Администрации Курской области №704-па от 20.10.2015г, вы можете в Фонде капитального ремонта, либо на официальном сайте Регионального оператора или Администрации Курской области*)
3. Утверждение сроков проведения капитального ремонта (*Согласно краткосрочного плана региональной программы капитального ремонта*)
4. Утверждение источников финансирования капитального ремонта (*Минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Постановлением Администрации Курской области*)
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Курск, ул. Дзержинского, д. 41А. во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Результаты голосования Вам необходимо предоставить по адресу: г. Курск, ул. Радищева 7 «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

**ПРОТОКОЛ N**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**  
г. Курск, ул. Дзержинского, д. 41А

«29» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2015 г.

Голосовали: согласно 1557,4 кв.м.

Приглашенные лица: представители ООО УК «Ком Центр»

Представитель органа местного самоуправления:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
2. Утверждение содержания и состава работ по проведению капитального ремонта.
3. Утверждение общей стоимости работ по проведению капитального ремонта.
4. Утверждение стоимости разработки проектной и иной документации, необходимой для капитального ремонта.
5. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома ул. Дзержинского, во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования
Принятие решения о проведении капитального ремонта:	
Приняли решение по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. <i>(нужное подчеркнуть)</i>	ЗА – 1557,4 кв.м. – 96,5% ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет
Решили утвердить содержание и состав работ по проведению капитального ремонта в соответствии с приложением № 2 к настоящему протоколу	ЗА – 1557,4 кв.м. – 96,5% ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет
Решили утвердить общую стоимость работ по проведению капитального ремонта	ЗА – 1557,4 кв.м. – 96,5% ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет
Решили утвердить стоимость разработки проектной и иной документации, необходимой для капитального ремонта.	ЗА – 1557,4 кв.м. – 96,5% ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет
Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта <i>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистраци, контактный телефон)</i>	ЗА – 1557,4 кв.м. – 96,5% ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет

Председатель собрания

Секретарь собрания