

ПРОТОКОЛ

оценки заявок и определения победителя открытого
конкурса с реестровым номером ЗЛ-003/2015

г. Курск

07 сентября 2015г.

1. Наименование предмета конкурса: ЗЛ-003/2015 на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества «Замена лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области».

2. Конкурс проводит Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

Состав членов конкурсной комиссии:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

В.Ю. Неустроев

Р.Д. Чевычелов

Н.А. Черкашина

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

Состав членов конкурсной комиссии присутствующих на заседании:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

Н.А. Черкашина

Р.Д. Чевычелов

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

3. На заседании присутствовали члены конкурсной комиссии в количестве 6 (шесть) человек из 7 (семи). Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

4. Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте фондкр46.рф (от 03.08.2015г.).

5. Процедура оценки заявок осуществлялась 07 сентября 2015г. по адресу: г. Курск, ул. Радищева, д. 7, начало: 10 часов 00 минут (время московское).

6. Оценка заявок производилась на основании конкурсных предложений участников конкурса, содержащих информацию об условиях на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества «Замена лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области» в соответствии с критериями

определения победителя конкурса, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

7. Конкурсной комиссией рассмотрены конкурсные предложения следующих участников конкурса:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника конкурса
ЗЛ-003/2015-001	ООО «Курсклифтстрой»
ЗЛ-003/2015-002	ПАО «Карачаровский механический завод»

8. Расчет по критериям «цена договора», «срок выполнения работ».

Начальная (максимальная) цена договора в соответствии с условиями конкурсной документации с реестровым номером ЗЛ-003/2015: **14 451 830,00руб.**

8.1. В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» рейтинг, присуждаемый конкурсной заявке по критерию "**Цена договора**", определяется по формуле:

$$R_{ai} = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 100,$$

где:

R_{ai} - рейтинг, присуждаемый i -й конкурсной заявке по указанному критерию;

A_{max} - начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации;

A_i - предложение i -го участника открытого конкурса по цене договора.

Заявке с максимальным рейтингом R_{amax} присваивается 50 баллов по критерию "Цена договора". Кол-во баллов остальных заявок рассчитывается как процентное отношение R_{ai} к R_{amax} .

Расчет рейтинга по критерию "**Цена договора**".

$$R_{amax} = 0,35$$

№ п/п	Участник	Коммерческое предложение по цене договора, руб.	Рейтинг по критерию «цена договора»	Присвоенные баллы в зависимости от рейтинга
1	ООО «Курсклифтстрой»	14 451 830,00 руб.	(14 451 830,00- 14 451 830,00) *100/ 14 451 830,00= 0	50/0,35*0=0
2	ПАО «Карачаровский механический завод»	14 401 830,00 руб.	(14 451 830,00 - 14 401 830,00) *100/ 14 451 830,00 = 0,35	50/0,35*0,35=50

8.2. Выставление количества баллов по конкурсным заявкам по критерию **"Срок выполнения работ"**, присуждаемых по критерию оценки (показателю) (НЦБ_i), определяется по формуле:

$$\text{НЦБ}_i = \text{КЗ} \times 100 \times (\text{K}_{\min} / \text{K}_i),$$

где:

КЗ - коэффициент значимости показателя (КЗ = 0,3);

K_{min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками открытого конкурса;

K_i - предложение участника открытого конкурса, конкурсная заявка которого оценивается.

Min предложение по критерию "Срок выполнения работ" - 58 дней.

Расчет рейтинга по критерию **"Срок выполнения работ"**.

Таблица № 2

№ п/п	Участник	Конкурсное предложение по сроку выполнения работ, календарных дней	Присвоенные баллы по критерию «срок выполнения работ»
1	ООО «Курсклифтстрой»	60	0,3*100*58/60=29,00
2	ПАО «Карачаровский механический завод»	58	0,3*100*58/58=30,00

8.3. Оценка по критерию **"Квалификация участника открытого конкурса"** производится по трем подкритериям:

опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года по видам работ, подтверждаемое копиями актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по договорам) (от 1 до 2 предоставленных копий актов - 0 баллов, от 3 до 5 предоставленных копий актов - 5 баллов, более 5 предоставленных копий актов - 10 баллов).

Под успешно завершенными объектами понимаются объекты капитального ремонта, превышение стоимости и сроков выполнения работ на которых составило не более 10% от первоначально установленных договором подряда.

Под объектом-аналогом понимается объект капитального ремонта, на котором участником были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом открытого конкурса, в объеме не менее 50% начальной (максимальной) цены договора отдельно по каждому виду работ;

квалификация персонала (количество в штате квалифицированного инженерного персонала) (2 и более специалистов с опытом работы более 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору, - 7 баллов, 2 и более специалистов с опытом работы от 5 до 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору - 4 балла);

соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) (при отсутствии таковых - 3 балла, при наличии - 0 баллов). При отсутствии информации о соблюдении техники безопасности - 0 баллов.

Общее максимальное количество баллов по трем критериям - 100.

Оценка квалификации участников открытого конкурса.

Таблица № 3

№ п/п	Участник	Квалификация участника		
		Опыт работы	Квалификация персонала	Техника безопасности
1	ООО «Курсклифтстрой»	10	7	3
2	ПАО «Карачаровский механический завод»	10	7	3

Итоговые значения по подсчету критериев «цена договора», «срок выполнения работ» и «квалификация участника».

Таблица № 4

№ п/п	Участник	Цена договора, руб.	Срок выполнения работ, дней	Рейтинг цены договора	БАЛЛЫ					
					Цена	Срок	Квалификация участника			ИТОГО
1	ООО «Курсклифтстрой»	14 451 830,00 руб.	60	$(14\,451\,830,00 - 14\,451\,830,00) * 100 / 14\,451\,830,00 = 0$	$50 / 0,35 * 14\,451\,830,00 = 0$	$0,3 * 100 * 58 / 60 = 29,00$	10	7	3	49
2	ПАО «Карачаровский механический завод»	14 401 830,00 руб.	58	$(14\,451\,830,00 - 14\,401\,830,00) * 100 / 14\,451\,830,00 = 0,35$	$50 / 0,35 * 0,35 = 50$	$0,3 * 100 * 58 / 58 = 30,00$	10	7	3	100

9. Конкурсной комиссией произведен подсчет баллов, набранных участниками конкурса:

Критерии оценки		ООО «Курсклифтстрой»	ПАО «Карачаровский механический завод»
Баллы по критерию «цена договора»		0	50,00
Баллы по критерию «срок выполнения работ»		29,00	30,00
Баллы по квалификации участника	Опыт работы	10	10
	Квалификация персонала	7	7
	Техника безопасности	3	3
Общая сумма баллов		49,00	100

10. Каждой конкурсной заявке относительно других по мере уменьшения количества баллов присвоены следующие порядковые номера:


Порядковый номер	Наименование участника конкурса	Количество набранных баллов
1.	ПАО «Карачаровский механический завод»	100
2.	ООО «Курсклифтстрой»	49,00

11. По результатам рассмотрения заявок победителем открытого конкурса признан: ПАО «Карачаровский механический завод».

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» фондкр46.рф в течение 3 дней со дня его подписания.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов открытого конкурса.

Председатель комиссии


А.А. Иванов

Заместитель

председателя комиссии


О.В. Минакова

Члены комиссии:


С.М. Жуков


Н.А. Черкашина


Р.Д. Чевычелов

Секретарь комиссии


Е.В. Вершинина

