

г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на общестрой г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1 фасад
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.74

Сметная стоимость строительных работ _____ 11714,059 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 3756,652 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 24985,19 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад.																
1	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	1,7 170 / 100	204,7	204,7			347,99	347,99			26,243	44,61		
2	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаем ой поверхно сти	170	10,16	10,16			1727,2	1727,2			1,1902	202,33		
4	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улущенная стен	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	1,7 170 / 100	3371,49	1577,66	76,53	27,26	5731,53	2682,02	130,1	46,34	171,8589	292,16	2,07	3,52

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
УД	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 183,6	28,25				5186,7							
5	ФССЦ-101-6031 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 3,0 мм, без покрытия, 50x50 мм	м2	170	20,29				3449,3							
6	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б	кг	17 170*0,1	40,66				691,22							
17	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,7 170 / 100	677,36	82,8	6,66		1151,51	140,76	11,32		8,9136	15,15		
18	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	6	10,16	10,16			60,96	60,96			1,1902	7,14		
19	ФЕР46-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Усиление существующих железобетонных подкрановых балок металлическими стяжками	1 т металлоконструкций	0,3	8164,48	2819,65	871,87	62,45	2449,34	845,9	261,56	18,74	296,493	88,95	5,75	1,73
22	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,09 9 / 100	1605,55	414,88	63,6	24,65	144,5	37,34	5,72	2,22	52,252	4,7	1,8256	0,16
23	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,09 9 / 100	589,05	9,82	19,98	7,35	53,01	0,88	1,8	0,66	1,2362	0,11	0,5434	0,05
24	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,144 (6*0,8+12*0,8) / 100	1437,72	1271,93	33,61	3,88	207,03	183,16	4,84	0,56	149,1119	21,47	0,2875	0,04
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782 0,1126	11200				1261,12							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ФССЦ-101-3742 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм	т	0,096514 0,1126/0,7*0,6	10196,65				984,12							
27	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино- битумной мастике, первый слой	100 м2 изолирует поверхности	0,09 9 / 100	3414,25	437,18	78,86	4,47	307,28	39,35	7,1	0,4	43,4574	3,91	0,3306	0,03
29	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,15 15 / 100	1605,55	414,88	63,6	24,65	240,83	62,23	9,54	3,7	52,252	7,84	1,8256	0,27
30	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,15 15 / 100	589,05	9,82	19,98	7,35	88,36	1,47	3	1,1	1,2362	0,19	0,5434	0,08
31	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15 15 / 100	3371,49	1577,66	76,53	27,26	505,72	236,65	11,48	4,09	171,8589	25,78	2,07	0,31
УД	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 16,2	28,25				457,65							
33	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино- битумной мастике, первый слой	100 м2 изолирует поверхности	0,15 15/100	3414,25	437,18	78,86	4,47	512,14	65,58	11,83	0,67	43,4574	6,52	0,3306	0,05
34	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,15 15 / 100	1605,55	414,88	63,6	24,65	240,83	62,23	9,54	3,7	52,252	7,84	1,8256	0,27
35	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	0,15 15 / 100	1175,2	18,95	37,73	13,88	176,28	2,84	5,66	2,08	2,3862	0,36	1,0264	0,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
54	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	2,3 230 / 100	204,7	204,7			470,81	470,81			26,243	60,36		
55	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаем ой поверхно сти	900	10,16	10,16			9144	9144			1,1902	1071,18		
57	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	1 100 / 100	599,61	165,12	434,49	46,97	599,61	165,12	434,49	46,97	17,986	17,99	4,669	4,67
58	ФЕР06-01-092-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм	1 т арматур ы, закладн ых деталей	0,0044 0,055*80/1000	566	487,65	78,35	8,93	2,49	2,15	0,34	0,04	61,4169	0,27	0,6612	
УД	1. 101-0816	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,006	10200											
УД	2. 204-0066	Арматура-сетка из арматурной стали класса А-I диаметром 12-14 мм	т	1 0,0044	5650				24,86							
59	ФССЦ-101-0818 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Проволока светлая диаметром 3,0 мм	т	0,0044 0,055*80/1000	13232				58,22							
60	ФЕРр53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Заделка трещин в кирпичных стенах: шпатлевкой	10 м трещин	3 30 / 10	27,98	27,96			83,94	83,88			3,1165	9,35		
УД	1. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,02 0,06	519,8				31,19							
61	ФССЦ-101-3588 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Шпатлевка фасадная ВГТ	т	0,003	4841,85				14,53							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
62	ФЕРр53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	2 20 / 10	38,38	27,96			76,76	55,92			3,1165	6,23		
63	ФЕРр61-26-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетерт ой поверхно сти	0,5 50 / 100	370,77	355,02	0,2		185,39	177,51	0,1		41,0895	20,54		
68	ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	3,832 (110*2+136*1,2) / 100	509,15	406,21	6,89	1,24	1951,06	1556,6	26,4	4,75	47,6215	182,49	0,092	0,35
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,184 0,7051	11200				7897,12							
69	ФССЦ-101-3742 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм	т	0,302186 0,7051/0,7*0,6/2	10196,65				3081,28							
70	ФЕРр62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработка нной поверхно сти	230	368,72	42,63	30,46		84805,6	9804,9	7005,8		4,9335	1134,71		
71	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен	100 м2 штукату риваемо й поверхно сти	230	1955,89	901,77	74,42	35,61	449854,7	207407,1	17116,6	8190,3	93,7388	21559,92	3,9962	919,13
99	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	2,3 230 / 100	677,36	82,8	6,66		1557,93	190,44	15,32		8,9136	20,5		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
100	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	3 300 / 100	849,04	497,05	8,77		2547,12	1491,15	26,31		57,5288	172,59		
Раздел 2. Вывоз мусора																
104	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,8584	42,98		42,98		36,89		36,89					
105	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,8584	11,42		11,42		9,8		9,8					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									573549,28	237046,1	25145,54	8326,32		24985,19		930,81
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									5336352,58	3629176	159925,6	127475,9		24985,19		930,81
Накладные расходы									2971327,17							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 2717,68) (Поз. 6, 63)									1820,85							
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 150113,02) (Поз. 70)									102076,85							
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 23904,27) (Поз. 25, 68-69)									16972,03							
73% = 86%*0.85 ФОТ (от 2140,34) (Поз. 60-62)									1562,45							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 167371,37) (Поз. 2, 18, 55)									115486,25							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3351323,78) (Поз. 4-5, 17, 31, 71, 99)									2681059,02							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 29020,57) (Поз. 1, 19, 54, 57)									24377,28							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2846,28) (Поз. 24, 58)									2618,58							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 22829,51) (Поз. 100)									21231,44							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4385,55) (Поз. 22-23, 27, 29-30, 33-35)									4122,42							
Сметная прибыль									1424838,64							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 152830,7) (Поз. 6, 63, 70)									61132,28							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3351323,78) (Поз. 4-5, 17, 31, 71, 99)									1239989,8							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2812,75) (Поз. 24)									1237,61							
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 23904,27) (Поз. 25, 68-69)									12430,22							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 196391,94) (Поз. 1, 19, 54, 57, 2, 18, 55)									94268,13							
56% = 70%*0.8 ФОТ (от 2140,34) (Поз. 60-62)									1198,59							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4385,55) (Поз. 22-23, 27, 29-30, 33-35)									2236,63							
52% = 77%*(0.85*0.8) ФОТ (от 33,53) (Поз. 58)									17,44							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 22829,51) (Поз. 100)									12327,94							
Итоги по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 1, 54 " п/п 21240 - 1 кв 2016г - ФЕР46-02-009-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									12535,83	12535,83				104,97		
Итого Поз. 19 " п/п 21187 - 1 кв 2016г - ФЕР46-01-003-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,03"									21363,91	12950,73	1663,52	286,91		88,95		1,73
Итого Поз. 57 " п/п 21327 - 1 кв 2016г - ФЕР46-03-011-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									5291,35	2527,99	2763,36	719,11		17,99		4,67
Итого									39191,09	28014,55	4426,88	1006,02		211,91		6,4
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 29 020,57)									24377,28							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 29 020,57)									13929,87							
Итого с накладными и см. прибылью									77498,24					211,91		6,4
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 2, 18, 55									10932,16	10932,16				1280,65		
Всего с учетом " п/п 7058 - 1 кв 2016г - ФЕР13-06-003-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									167371,37	167371,4				1280,65		
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 167 371,37)									115486,25							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 167 371,37)									80338,26							
Итого с накладными и см. прибылью									363195,88					1280,65		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 4, 31 " п/п 7592 - 1 кв 2016г - ФЕР15-02-036-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,19"									62073,92	44684,84	900,45	772,08		317,94		3,83
Итого Поз. 5 " п/п 51133 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-6031 МАТ=4,54"									15659,82							
Итого Поз. 17, 99 " п/п 7717 - 1 кв 2016г - ФЕР15-04-014-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,09"									12506,54	5070,67	169,43			35,65		
Итого Поз. 71 " п/п 7478 - 1 кв 2016г - ФЕР15-02-001-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,41"									4503304,99	3175403	108861,6	125393,5		21559,92		919,13
Итого									4593545,27	3225158	109931,5	126165,6		21913,51		922,96
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 351 323,78)									2681059,02							
Сметная прибыль 37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 351 323,78)									1239989,8							
Итого с накладными и см. прибылью									8514594,09					21913,51		922,96
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Поз. 6 " п/п 80330 - 1 кв 2016г - ФССЦ-402-0138 МАТ=4,4"									3041,37							
Итого Поз. 63 " п/п 23048 - 1 кв 2016г - ФЕРр61-26-2 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,41"									2760,41	2717,68	0,64			20,54		
Итого									5801,78	2717,68	0,64			20,54		
Накладные расходы 67% = 79%*0.85 ФОТ (от 2 717,68)									1820,85							
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 2 717,68)									1087,07							
Итого с накладными и см. прибылью									8709,7					20,54		
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 22, 29, 34 " п/п 6602 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-011-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=6,21"									5364,56	2477,16	157,73	147,28		20,38		0,7
Итого Поз. 23, 30, 35 " п/п 6603 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-011-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=6,2"									2018,39	79,46	66,53	58,79		0,66		0,28
Итого Поз. 27, 33 " п/п 6584 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-004-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,19"									5336,83	1606,48	120,39	16,38		10,43		0,08
Итого									12719,78	4163,1	344,65	222,45		31,47		1,06
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 385,55)									4122,42							
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 385,55)									2236,63							
Итого с накладными и см. прибылью									19078,83					31,47		1,06
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 24									207,03	183,16	4,84	0,56		21,47		0,04
Всего с учетом " п/п 6797 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,45"									2900,61	2804,18	30,78	8,57		21,47		0,04
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 812,75)									2587,73							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 812,75)									1237,61							
Итого с накладными и см. прибылью									6725,95					21,47		0,04
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 25, 69 " п/п 48871 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-3742 МАТ=4,54"									18456,92							
Итого Поз. 68 " п/п 22693 - 1 кв 2016г - ФЕРр58-20-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,48"									25280,3	23831,55	167,9	72,72		182,49		0,35
Итого									43737,22	23831,55	167,9	72,72		182,49		0,35
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 23 904,27)									16972,03							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 23 904,27)									12430,22							
Итого с накладными и см. прибылью									73139,47					182,49		0,35
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.2, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 58									2,49	2,15	0,34	0,04		0,27		
Всего с учетом " п/п 4786 - 1 кв 2016г - ФЕР06-01-092-07 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,53"									35,08	32,92	2,16	0,61		0,27		
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 33,53)									30,85							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сметная прибыль 52% = 77%*(0.85*0.8) ФОТ (от 33,53)									17,44							
Итого с накладными и см. прибылью									83,37					0,27		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 59									58,22							
Всего с учетом " п/п 46180 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-0818 МАТ=2,51"									146,13							
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0,00)																
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0,00)																
Итого с накладными и см. прибылью									146,13							
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 60, 62 " п/п 22349 - 1 кв 2016г - ФЕРп53-14-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=6,54"									2277,03	2140,34				15,58		
Итого Поз. 61 " п/п 48721 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-3588 МАТ=4,4"									63,93							
Итого									2340,96	2140,34				15,58		
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 2 140,34)									1562,45							
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 2 140,34)									1198,59							
Итого с накладными и см. прибылью									5102					15,58		
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 70									84805,6	9804,9	7005,8			1134,71		
Всего с учетом " п/п 23250 - 1 кв 2016г - ФЕРп62-25-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,61"									440131,5	150113	44556,89			1134,71		
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 150 113,02)									102076,85							
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 150 113,02)									60045,21							
Итого с накладными и см. прибылью									602253,56					1134,71		
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 100									2547,12	1491,15	26,31			172,59		
Всего с учетом " п/п 5746 - 1 кв 2016г - ФЕР08-07-001-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,99"									28134,84	22829,51	167,33			172,59		
Накладные расходы 93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 22 829,51)									21231,44							
Сметная прибыль 54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 22 829,51)									12327,94							
Итого с накладными и см. прибылью									61694,22					172,59		
Погрузо-разгрузочные работы:																
Итого Поз. 104									36,89		36,89					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									234,62		234,62					
Перевозка грузов автотранспортом:																
Итого Поз. 105									9,8		9,8					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									62,33		62,33					
Итого									9732518,39					24985,19		930,81
В том числе:																
Материалы									1547250,51							
Машины и механизмы									159925,64							
ФОТ									3756652,37							
Накладные расходы									2971327,17							
Сметная прибыль									1424838,64							
непредвиденные 2%									194650,37							
Итого с непредвиденными									9927168,76							
НДС 18%									1786890,38							
ВСЕГО по смете									11714059,14					24985,19		930,81

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на общестрой г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1 подвал

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.74

Сметная стоимость _____ 214,024 тыс. руб.

строительных работ _____ 174,911 тыс. руб.

монтажных работ _____ 2,909 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 44,166 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 325,55 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал																
1	ФЕРп68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: бетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,02 2 / 100	6008,44	2022,24	3986,2	423,83	120,17	40,44	79,73	8,48	243,35	4,87	41,39	0,83
2	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,02 2 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	123,07	32,29	39,76	6,08	207	4,14	22,5	0,45
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3.5 (М50)	м3	102 2,04	520				1060,8							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В20 (М250)	м3	2,04	667,83				1362,37							
4	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,0261 0,0029*9	460,76	128,79	46,38	2,7	12,03	3,36	1,21	0,07	14,536	0,38	0,2	0,01
Уд	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 0,0261	5650				147,47							
5	ФССЦ-101-3891 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	9	23,76				213,84							
6	ФЕР15-01-045-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка ступеней керамогранитными плитками толщиной до 15 мм	100 м2 поверхности облицовки и	0,1 10 / 100	21097,52	3992,34	91,23	28,86	2109,75	399,23	9,12	2,89	434,8955	43,49	2,7	0,27
8	ФЕРм38-01-003-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (грязезащитная решетка)	1 т конструкций	0,02	7738,63	1154,4	396,22	15,2	154,77	23,09	7,92	0,3	120	2,4	1,34	0,03
9	ФЕРр69-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,01 (0,2*5) / 100	1553,82	1553,82			15,54	15,54			214,32	2,14		
10	ФЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	4 400 / 100	1331,5	262,12	11,29	0,18	5326	1048,48	45,16	0,72	29,2215	116,89	0,0125	0,05
28	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	0,21428 21,428 / 100	160,11	120,37	39,74	6,21	34,31	25,79	8,52	1,33	15,16	3,25	0,46	0,1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	ФЕРр58-12-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,1894 18,94 / 100	2492,19	252,73	40,78	5,94	472,02	47,87	7,72	1,13	31,83	6,03	0,44	0,08
30	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обработываемой поверхности	0,25 25 / 100	286,45	141,19	143,43	2,03	71,61	35,3	35,86	0,51	14,8465	3,71	0,175	0,04
31	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	8,05	15,16				122,04							
33	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	2	1149,58	283,83	29,59	5,81	2299,16	567,66	59,18	11,62	35,39	70,78	0,43	0,86
35	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,04 4 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	246,13	64,58	79,53	12,15	207	8,28	22,5	0,9
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 4,08	520				2121,6							
36	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В20 (М250)	м3	4,08	667,83				2724,75							
37	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,029 0,0029*10	460,76	128,79	46,38	2,7	13,36	3,73	1,35	0,08	14,536	0,42	0,2	0,01
Уд	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 0,029	5650				163,85							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	ФССЦ-101-3891 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	10	23,76				237,6							
39	ФЕРм38-01-003-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей) (грязезащитная решетка)	1 т конструкций	0,02	7738,63	1154,4	396,22	15,2	154,77	23,09	7,92	0,3	120	2,4	1,34	0,03
40	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	15	8,83	8,83			132,45	132,45			1,035	15,53		
42	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,15 15 / 100	3155,72	1371,88	66,55	23,7	473,36	205,78	9,98	3,56	149,4425	22,42	1,8	0,27
УД	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 16,2	28,25				457,65							
43	ФССЦ-101-3891 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м2	16,2	23,76				384,91							
44	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б	кг	1,5 15*0,1	40,66				60,99							
46	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,08 (10*0,8) / 100	1267,43	1106,02	29,23	3,38	101,39	88,48	2,34	0,27	129,6625	10,37	0,25	0,02
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782 0,0626	11200				701,12							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
47	ФССЦ-101-3742 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм	т	0,053657 0,0626/0,7*0,6	10196,65				547,12							
61	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,14 14 / 100	1094,59	356,81	600,64	46,79	153,24	49,95	84,09	6,55	40,825	5,72	3,2625	0,46
Уд	1. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,00297 0,0004	4920				1,97							
Уд	2. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,0013 0,0002	1700				0,34							
62	ФССЦ-101-4575 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер Н60-845-0,7	м2	14	93,55				1309,7							
63	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,3 30 / 100	665,69	72	5,79		199,71	21,6	1,74		7,751	2,33		
Раздел 2. Мусор																
67	ФССЦпр-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,3	42,98		42,98		55,87		55,87					
68	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,3	11,42		11,42		14,85		14,85					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									19246,88	2828,71	551,85	56,04		325,55		4,41
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									124455,07	43307,55	3509,75	857,97		325,55		4,41
Накладные расходы									34361,45							
В том числе, справочно:																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		66% ФОТ (от 716,21) (Поз. 8, 39)							472,7							
		66% = 78%*0.85 ФОТ (от 237,92) (Поз. 9)							157,03							
		71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1165,39) (Поз. 28-29)							827,43							
		73% = 86%*0.85 ФОТ (от 8868,77) (Поз. 33)							6474,2							
		69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2892,82) (Поз. 40, 61)							1996,05							
		77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 548,25) (Поз. 30-31)							422,15							
		88% = 104%*0.85 ФОТ (от 748,97) (Поз. 1)							659,09							
		80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27628,43) (Поз. 2, 4-5, 35, 37-38, 43, 6, 10, 42, 63)							22102,74							
		92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1358,76) (Поз. 46-47)							1250,06							
		Сметная прибыль							19003,37							
		В том числе, справочно:														
		40% ФОТ (от 716,21) (Поз. 8, 39)							286,48							
		40% = 50%*0.8 ФОТ (от 237,92) (Поз. 9)							95,17							
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 25755,4) (Поз. 6, 10, 42, 63)							9529,5							
		48% = 60%*0.8 ФОТ (от 748,97) (Поз. 1)							359,51							
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3231,79) (Поз. 2, 4-5, 35, 37-38, 43, 46-47)							1421,98							
		52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1165,39) (Поз. 28-29)							606							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2576,06) (Поз. 30-31, 40)							1236,51							
		56% = 70%*0.8 ФОТ (от 8868,77) (Поз. 33)							4966,51							
		58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 865,01) (Поз. 61)							501,71							
		Итоги по смете:														
		Итоги по Строительным работам														
		Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							2144,82					4,87		0,83
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							9958					13,22		1,37
		Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							27710,67							
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							78788,84					185,13		0,59
		Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							490,12					2,14		
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							4521,73					9,28		0,18
		Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							1896,39					3,71		0,04
		Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							30090,35					70,78		0,86
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							4400,35					15,53		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							268,36							
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							5737,81					10,37		0,02
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							2508,13					5,72		0,46
		Материалы							5946,04							
		Погрузо-разгрузочные работы							355,33							
		Перевозка грузов автотранспортом							94,45							
		Итого							174911,39					320,75		4,35
		Итоги по Монтажным работам														
		Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (МДС 81-33.2004 п.4.10, Письмо №15127-ИП/08 от 09.06.11)							2908,5					4,8		0,06
		Итого							2908,5					4,8		0,06
		Итого							177819,89					325,55		4,41
		В том числе:														
		Материалы							77637,77							
		Машины и механизмы							3509,75							
		ФОТ							44165,52							
		Накладные расходы							34361,45							
		Сметная прибыль							19003,37							
		непредвиденные 2%							3556,4							
		Итого с непредвиденными							181376,29							
		НДС 18%							32647,73							
		ВСЕГО по смете							214024,02					325,55		4,41

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. №
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Внутреннее водоотведение г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ВК.74.СО

Сметная стоимость строительных работ 852,574 тыс. руб.

Средства на оплату труда 202,007 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1461,94 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. К1 подвал																
Демонтаж																
1	ФЕРп65-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	1,26 126 / 100	841,39	829,89	11,5	4,97	1060,15	1045,66	14,49	6,26	98,095	123,6	0,368	0,46
Вывоз мусора																
5	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,688	42,98		42,98		72,55		72,55					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,688	11,42		11,42		19,28		19,28					
Монтаж																
8	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопро вода	1,26 126 / 100	5284,86	814,75	68,53	5,81	6658,92	1026,59	86,35	7,32	86,6761	109,21	0,4725	0,6
10	ФССЦ-507-4469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 45° диаметром 110 мм	шт.	48	20,8				998,4							
13	ФССЦ-507-4378 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	10 шт.	9,2 92 / 10	71				653,2							
19	ФССЦ-507-4365 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	10 шт.	2,8 28 / 10	28,9				80,92							
22	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,63 63*0,01	11,99				7,55							
23	ФЕР16-02-005-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм (гильзы)	100 м трубопро вода	0,03 3 / 100	15594,87	1704,38	430,8	14,82	467,85	51,13	12,92	0,44	179,2206	5,38	1,0969	0,03
Раздел 2. К1 квартиры																
Демонтаж																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
34	ФЕРп65-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугуновых канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	3,84 384 / 100	731,64	721,64	10	4,32	2809,5	2771,1	38,4	16,59	85,3	327,55	0,32	1,23
Вывоз мусора																
36	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	5,146	42,98		42,98		221,18		221,18					
37	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	5,146	11,42		11,42		58,77		58,77					
Монтаж																
38	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м трубопро вода	3,84 384 / 100	5055,86	603,52	50,76	4,3	19414,5	2317,52	194,92	16,51	64,2045	246,55	0,35	1,34
40	ФССЦ-507-4469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 45° диаметром 110 мм	шт.	120	20,8				2496							
43	ФССЦ-507-4366 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм	шт.	48	15,18				728,64							
45	ФССЦ-507-4363 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм	шт.	48	7,78				373,44							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
47	ФССЦ-507-4858 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110	шт.	144	43,79				6305,76							
49	ФССЦ-301-5609 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.	15,4 154 / 10	185,5				2856,7							
51	ФЕРp65-6-12 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: унитазов типа «Компакт»	100 приборов	1,2 120 / 100	4614,18	3743,19	88,82	10,13	5537,02	4491,83	106,58	12,16	412,7	495,24	0,75	0,9
Уд	1. 301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	100 120	318				38160							
52	ФЕР16-02-005-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм (гильзы)	100 м трубопро вода	0,44 44 / 100	15041,31	1262,5	319,11	10,98	6618,18	555,5	140,41	4,83	132,756	58,41	0,8125	0,36
врезки К1 квартиры																
53	ФЕРp65-6-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: манжетов резиновых к унитазам	100 приборов	1,2 120 / 100	1152,29	725,6	3,24	0,27	1382,75	870,72	3,89	0,32	80	96	0,02	0,02
54	ФССЦ-507-4858 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110	шт.	120	43,79				5254,8							
55	ФССЦ-507-4365 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	10 шт.	12 120 / 10	28,9				346,8							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									64422,86	13130,05	969,74	64,43		1461,94		4,94
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									442054,26	201021,1	6167,55	986,42		1461,94		4,94
Накладные расходы									169163,61							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 58784,43) (Поз. 1, 34)									37034,19							
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 82291,71) (Поз. 51, 53)									72416,7							
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 60931,35) (Поз. 8, 10, 13, 22-23, 38, 40, 43, 45, 49, 52, 54)									59712,72							
Сметная прибыль									97135,35							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 58784,43) (Поз. 1, 34)									23513,77							
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 82291,71) (Поз. 51, 53)									39500,02							
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 60931,35) (Поз. 8, 10, 13, 22-23, 38, 40, 43, 45, 49, 52, 54)									34121,56							
Итоги по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 1, 34									3869,65	3816,76	52,89	22,85		451,15		1,69
Всего с учетом " п/п 23877 - 1 кв 2016г - ФЕРп65-2-2 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									58770,98	58434,6	336,38	349,83		451,15		1,69
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 58 784,43)									37034,19							
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 58 784,43)									23513,77							
Итого с накладными и см. прибылью									119318,94					451,15		1,69
Погрузо-разгрузочные работы:																
Итого Поз. 5, 36									293,73		293,73					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									1868,12		1868,12					
Перевозка грузов автотранспортом:																
Итого Поз. 6, 37									78,05		78,05					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									496,4		496,4					
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 8, 38 " п/п 8102 - 1 кв 2016г - ФЕР16-04-004-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,4"									151758,58	51198,32	1788,88	364,84		355,76		1,94
Итого Поз. 10, 40 " п/п 99971 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-4469 МАТ=4,4"									15375,36							
Итого Поз. 13, 54 " п/п 99880 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-4378 МАТ=4,4"									25995,2							
Итого Поз. 22 " п/п 100362 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-5025 МАТ=5,15"									38,88							
Итого Поз. 23, 52 " п/п 8030 - 1 кв 2016г - ФЕР16-02-005-07 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,21"									43221,51	9287,51	975,18	80,68		63,79		0,39
Итого Поз. 43 " п/п 99868 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-4366 МАТ=4,4"									3206,02							
Итого Поз. 45 " п/п 99865 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-4363 МАТ=4,4"									1643,14							
Итого Поз. 49 " п/п 74623 - 1 кв 2016г - ФССЦ-301-5609 МАТ=4,05"									11569,64							
Итого									252808,33	60485,83	2764,06	445,52		419,55		2,33
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 60 931,35)									59712,72							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 60 931,35)							34121,56							
		Итого с накладными и см. прибылью							346642,61					419,55		2,33
		Материалы:														
		Итого Поз. 19, 55 " п/п 99867 - 1 кв 2016г - ФССЦ-507-4365 МАТ=4,4"							1881,97							
		Итого Поз. 47 " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"							34177,22							
		Итого							36059,19							
		Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):														
		Итого Поз. 51 " п/п 23929 - 1 кв 2016г - ФЕРр65-6-12 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=7,46"							76449,8	68769,92	677,85	186,17		495,24		0,9
		Итого Поз. 53 " п/п 23923 - 1 кв 2016г - ФЕРр65-6-6 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,42"							15601,44	13330,72	24,74	4,9		96		0,02
		Итого							92051,24	82100,64	702,59	191,07		591,24		0,92
		Накладные расходы 88% = 103%*0.85 ФОТ (от 82 291,71)							72416,7							
		Сметная прибыль 48% = 60%*0.8 ФОТ (от 82 291,71)							39500,02							
		Итого с накладными и см. прибылью							203967,96					591,24		0,92
		Итого							708353,22					1461,94		4,94
		В том числе:														
		Материалы							234865,64							
		Машины и механизмы							6167,55							
		ФОТ							202007,49							
		Накладные расходы							169163,61							
		Сметная прибыль							97135,35							
		Непредвиденные затраты 2%							14167,06							
		Итого с непредвиденными							722520,28							
		НДС 18%							130053,65							
		ВСЕГО по смете							852573,93					1461,94		4,94

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Система теплоснабжения г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОВ.74.СО

Сметная стоимость строительных работ 3368,804 тыс. руб.

Средства на оплату труда 645,147 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 4394,58 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)
с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал отопление																
Демонтаж																
2	ФЕРп65-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт. арматур ы	1,79 (4+5+104+66) / 100	48,93	48,62	0,31	0,14	87,58	87,03	0,55	0,25	5,7	10,2	0,01	0,02
3	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	4,85 (240+160+35+50) / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	1594,24	1396,9	34,39	6,55	34,66	168,1	0,1	0,49

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕРр65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопро вода	2,2 (80+140) / 100	565,51	495,44	12,15	2,3	1244,12	1089,97	26,73	5,06	59,62	131,16	0,17	0,37
5	ФЕРр65-1-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопро вода	1,35 (60+75) / 100	716,97	634,72	15,93	3,51	967,91	856,87	21,51	4,74	76,38	103,11	0,26	0,35
6	ФССЦпр-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,485 0,0895+1,067+0,748+0,5805	42,98		42,98		106,81		106,81					
7	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	2,485 0,0895+1,067+0,748+0,5805	11,42		11,42		28,38		28,38					
Монтаж																
10	ФССЦ-302-1504 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Краны стальные газовые шаровые фланцевые давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2) 11с67п, диаметром 80 мм	шт.	8	759,96				6079,68							
11	ФССЦ-302-1833 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 25 мм	шт.	8	33,28				266,24							
12	ФССЦ-302-1832 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм	шт.	104	24,68				2566,72							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ФССЦ-302-1831 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм	шт.	70	15,71				1099,7							
14	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопро вода	2,4 240 / 100	2411,86	364,75	58,3	2,54	5788,46	875,4	139,92	6,1	37,9155	91	0,1875	0,45
15	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопро вода	1,6 160 / 100	2789,32	364,75	58,3	2,54	4462,91	583,6	93,28	4,06	37,9155	60,66	0,1875	0,3
16	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопро вода	3,5	3001,93	364,75	58,3	2,54	10506,76	1276,63	204,05	8,89	37,9155	132,7	0,1875	0,66
17	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	5	3513,01	364,75	58,3	2,54	17565,05	1823,75	291,5	12,7	37,9155	189,58	0,1875	0,94
18	ФЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопро вода	8	4029,29	682,76	145,21	3,21	32234,32	5462,08	1161,68	25,68	69,9545	559,64	0,2375	1,9
19	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	1,4 140 / 100	4984,71	682,76	145,21	3,21	6978,59	955,86	203,29	4,49	69,9545	97,94	0,2375	0,33
20	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопро вода	7,05 (240+160+35+50+80+140) / 100	126,99	67,07	55,64		895,28	472,84	392,26		5,7615	40,62		
21	ФЕР16-02-005-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	6337,99	809,92	174,86	3,89	3802,79	485,95	104,92	2,33	82,984	49,79	0,2875	0,17

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопро вода	0,75 <i>75 / 100</i>	7383,45	895,11	248,09	6,25	5537,59	671,33	186,07	4,69	91,7125	68,78	0,4625	0,35
23	ФЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопро вода	1,35 <i>(60+75) / 100</i>	133,82	67,07	55,64		180,66	90,54	75,11		5,7615	7,78		
Прокладка труб в гильзах (пробивка, заделка)																
24	ФЕР16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопро вода	0,2688 <i>(84*0,32) / 100</i>	5480,16	410,1	68,46	2,54	1473,07	110,23	18,4	0,68	42,6305	11,46	0,1875	0,05
25	ФЕР16-02-002-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,0128 <i>(4*0,32) / 100</i>	6734,68	526,93	122,68	3,55	86,2	6,74	1,57	0,05	54,7745	0,7	0,2625	
26	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,051 <i>(10*0,51) / 100</i>	4984,71	682,76	145,21	3,21	254,22	34,82	7,41	0,16	69,9545	3,57	0,2375	0,01
27	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопро вода	0,204 <i>(20*0,51+20*0,51) / 100</i>	7383,45	895,11	248,09	6,25	1506,22	182,6	50,61	1,28	91,7125	18,71	0,4625	0,09
28	ФЕР16-02-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода	0,0408 <i>(8*0,51) / 100</i>	9153,14	895,11	248,09	6,25	373,45	36,52	10,12	0,26	91,7125	3,74	0,4625	0,02
29	ФЕР16-02-005-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 125 мм	100 м трубопро вода	0,0408 <i>(8*0,51) / 100</i>	12063,6	1262,5	335,91	10,98	492,19	51,51	13,71	0,45	132,756	5,42	0,8125	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ФЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопро вода	0,3 <i>30 / 100</i>	4029,29	682,76	145,21	3,21	1208,79	204,83	43,56	0,96	69,9545	20,99	0,2375	0,07
31	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,085 <i>(2,5+6) / 100</i>	4984,71	682,76	145,21	3,21	423,7	58,03	12,34	0,27	69,9545	5,95	0,2375	0,02
32	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопро вода	1,1	7383,45	895,11	248,09	6,25	8121,8	984,62	272,9	6,88	91,7125	100,88	0,4625	0,51
33	ФЕР16-02-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода	0,045 <i>4,5 / 100</i>	9153,14	895,11	248,09	6,25	411,89	40,28	11,16	0,28	91,7125	4,13	0,4625	0,02
34	ФЕР16-02-005-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 125 мм	100 м трубопро вода	0,045 <i>4,5 / 100</i>	12063,6	1262,5	335,91	10,98	542,86	56,81	15,12	0,49	132,756	5,97	0,8125	0,04
35	ФССЦ-104-0002 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Вата минеральная	м3	0,33	200				66							
47	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	2,6 <i>(130*2) / 100</i>	548,24	121,58	21,22	0,23	1425,42	316,11	55,17	0,6	11,4165	29,68	0,0225	0,06
48	ФЕР13-03-004-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	1,3 <i>130 / 100</i>	246,08	30,04	15,26	0,13	319,9	39,05	19,84	0,17	3,312	4,31	0,0125	0,02
49	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопро вода	84 <i>(240+160+35+50+80+140+60+75) / 10</i>	156,23	40,16	28,29		13123,32	3373,44	2376,36		4,048	340,03		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
УД	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 120,8	269,51				32556,81							
УД	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 924	142,45				131623,8							
УД	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 2,772	60,23				166,96							
50	ФССЦ-104-0853 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 22 мм	10 м	26,4 (240*1,1) / 10	168,7				4453,68							
51	ФССЦ-104-0854 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм	10 м	17,6 (160*1,1) / 10	196,1				3451,36							
52	ФССЦ-104-0855 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	10 м	3,85 (35*1,1) / 10	227,5				875,88							
53	ФССЦ-104-0856 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	10 м	5,5 (50*1,1) / 10	256,1				1408,55							
54	ФССЦ-104-0857 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 48 мм	10 м	8,8 (80*1,1) / 10	292,3				2572,24							
55	ФССЦ-104-0859 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 60 мм	10 м	15,4 (140*1,1) / 10	344				5297,6							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
56	ФССЦ-104-0861 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	10 м	6,6 (60*1,1) / 10	431,6				2848,56							
57	ФССЦ-104-0862 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 89 мм	10 м	8,25 (75*1,1) / 10	502,1				4142,33							
Раздел 2. МОП (лестничные клетки) отопление																
Демонтаж																
60	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,6 (25+35) / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	197,23	172,81	4,25	0,81	34,66	20,8	0,1	0,06
61	ФЕРп65-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,13 (6+1+1+5) / 100	935,72	865,7	70,02	30,24	121,64	112,54	9,1	3,93	110	14,3	2,24	0,29
63	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,132	42,98		42,98		5,67		5,67					
64	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,132	11,42		11,42		1,51		1,51					
Монтаж																
65	ФЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопро вода	2,5	2789,32	364,75	58,3	2,54	6973,3	911,88	145,75	6,35	37,9155	94,79	0,1875	0,47

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
66	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопро вода	3,5	2411,86	364,75	58,3	2,54	8441,51	1276,63	204,05	8,89	37,9155	132,7	0,1875	0,66
67	ФЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопро вода	0,6 (25+35) / 100	126,99	67,07	55,64		76,19	40,24	33,38		5,7615	3,46		
68	ФССЦ-302-1831 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр: 15 мм	шт.	4	15,71				62,84							
72	ФЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка радиаторов: чугунных	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,0487 (2,29+2,58) / 100	34382,42	780,88	484,86	45,9	1674,42	38,03	23,61	2,24	87,055	4,24	3,4	0,17
73	ФЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,094 (7,4+2) / 100	1202,65	724,03	3,66	0,18	113,05	68,06	0,34	0,02	81,719	7,68	0,0125	
Прокладка труб в гильзах (пробивка, заделка)																
78	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопро вода	0,0556 (8*0,32+3) / 100	3278,55	364,75	58,3	2,54	182,29	20,28	3,24	0,14	37,9155	2,11	0,1875	0,01
79	ФССЦ-104-0002 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Вата минеральная	м3	0,01	200				2							
Раздел 3. Квартиры																
Демонтаж																
92	ФЕРр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	13,65 (65+750+550) / 100	372,98	331,22	8,15	1,55	5091,18	4521,15	111,25	21,16	34,66	473,11	0,115	1,57

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
98	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,003	42,98		42,98		129,07		129,07					
99	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	3,003	11,42		11,42		34,29		34,29					
Монтаж																
100	ФЕР16-02-002-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопро вода	6,5	4250,04	553,64	92,42	3,43	27625,26	3598,66	600,73	22,3	57,5512	374,08	0,2531	1,65
101	ФЕР16-02-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопро вода	7,5 750 / 100	3953,43	553,64	92,42	3,43	29650,73	4152,3	693,15	25,73	57,5512	431,63	0,2531	1,9
102	ФЕР16-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопро вода	5,5 550 / 100	3502,96	553,64	92,42	3,43	19266,28	3045,02	508,31	18,87	57,5512	316,53	0,2531	1,39
105	ФССЦ-302-1832 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр: 20 мм	шт.	530	24,68				13080,4							
106	ФССЦ-302-1831 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр: 15 мм	шт.	60	15,71				942,6							
Прокладка труб в гильзах (пробивка, заделка)																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
114	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,0512 (16*0,32) / 100	5274,5	921,72	196,04	4,34	270,05	47,19	10,04	0,22	94,4386	4,84	0,3206	0,02
115	ФЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопро вода	0,5425 (320*0,12+11*0,51+32*0,32) / 100	4319,08	921,72	196,04	4,34	2343,1	500,03	106,35	2,35	94,4386	51,23	0,3206	0,17
116	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопро вода	1,36 (6+130) / 100	3426,61	492,41	78,71	3,43	4660,19	669,68	107,05	4,66	51,1859	69,61	0,2531	0,34
117	ФССЦ-104-0002 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Вата минеральная	м3	0,42	200				84							
119	ФЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	1,15 115 / 100	1457,34	977,44	4,94	0,24	1675,94	1124,06	5,68	0,28	110,3206	126,87	0,0169	0,02
120	ФССЦ-301-0551 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Полотенцесушители из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с креплениями диаметр: 25 мм, поверхность нагрева 0,18 м2	шт.	120	43,73				5247,6							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									284825,36	41922,9	8715,54	216,02		4394,58		15,99
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1893811,52	641839,6	55430,82	3307,27		4394,58		15,99
Накладные расходы									572164,46							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 126763,29) (Поз. 2-5, 60-61, 92)									79860,87							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5449,29) (Поз. 47-48)									3760,01							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 51647,37) (Поз. 49-57)									39768,47							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 18255,95) (Поз. 73, 119)									14604,76							
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 443030,97) (Поз. 14-35, 65-68, 72, 78-79, 100-102, 114-117, 120)									434170,35							
Сметная прибыль									332963,76							
В том числе, справочно:																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	40% =	50%*0.8 ФОТ (от 126763,29) (Поз. 2-5, 60-61, 92)							50705,32							
	37% =	55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 18255,95) (Поз. 73, 119)							6754,7							
	48% =	70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 57096,66) (Поз. 47-57)							27406,4							
	56% =	83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 443030,97) (Поз. 14-35, 65-68, 72, 78-79, 100-102, 114-117, 120)							248097,34							
Итоги по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										262603,71				920,78		3,15
Погрузо-разгрузочные работы										1536,26						
Перевозка грузов автотранспортом										408,18						
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										123782						
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										2103980,23				2965,23		12,74
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										16074,64				33,99		0,08
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										248607,2				340,03		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										41947,52				134,55		0,02
Итого										2798939,74				4394,58		15,99
В том числе:																
Материалы										1196541,1						
Машины и механизмы										55430,82						
ФОТ										645146,87						
Накладные расходы										572164,46						
Сметная прибыль										332963,76						
Непредвиденные затраты 2%										55978,79						
Итого с непредвиденными										2854918,53						
НДС 18%										513885,34						
ВСЕГО по смете										3368803,87				4394,58		15,99

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на общестрой г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1 плоская крыша
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.74

Сметная стоимость строительных работ _____ 3238,502 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 517,986 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 3726,2 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Плоская кровля (крыша).																
2	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	10,3 1030 / 100	153,59	112,16	41,43		1581,98	1155,25	426,73		14,38	148,11		
6	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	10,3 1030 / 100	344,48	298,03	46,45	18,01	3548,14	3069,71	478,43	185,5	37,5345	386,61	1,3335	13,74
УД	1. 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	0	548,3											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	10,3 1030 / 100	20,72	6,83	13,89	5,11	213,42	70,35	143,07	52,63	0,86	8,86	0,378	3,89
УД	1. 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	0	548,3											
8	ФЕРр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,7 170 / 100	71,18	70,98	0,2		121,01	120,67	0,34		9,1	15,47		
10	ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	1,7 170 / 100	455,27	353,23	5,99	1,08	773,96	600,49	10,18	1,84	41,41	70,4	0,08	0,14
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,184 0,3128	11200				3503,36							
11	ФССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,391 0,3128/0,4*0,5	11200				4379,2							
21	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	10,3 1030 / 100	344,48	298,03	46,45	18,01	3548,14	3069,71	478,43	185,5	37,5345	386,61	1,3335	13,74
22	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	10,3 1030 / 100	20,72	6,83	13,89	5,11	213,42	70,35	143,07	52,63	0,86	8,86	0,378	3,89
23	ФЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	100 м2 утепляем ого покрытия	10,3 1030 / 100	4809,61	498,05	165,31	9,29	49538,98	5129,92	1702,69	95,69	52,371	539,42	0,6875	7,08
24	ФЕР12-01-013-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03	100 м2 утепляем ого покрытия	10,3 1030 / 100	8919,26	720,94	284,74	16,72	91868,38	7425,68	2932,82	172,22	75,809	780,83	1,2375	12,75

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	10,3 <i>1030 / 100</i>	344,48	298,03	46,45	18,01	3548,14	3069,71	478,43	185,5	37,5345	386,61	1,3335	13,74
26	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2 стяжки	10,3 <i>1030 / 100</i>	58,13	19,53	38,6	14,2	598,74	201,16	397,58	146,26	2,46	25,34	1,05	10,82
27	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	2,987 <i>0,0029*1030</i>	6110,76	128,79	46,38	2,7	18252,84	384,7	138,54	8,06	14,536	43,42	0,2	0,6
28	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	1,02 <i>(170*0,6) / 100</i>	10025,83	1106,02	29,23	3,38	10226,35	1128,14	29,81	3,45	129,6625	132,26	0,25	0,26
31	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	10,5 <i>1050 / 100</i>	122,5	28,14	4,36		1286,25	295,47	45,78		3,22	33,81		
32	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	10,8 <i>1080 / 100</i>	10000,2	155,23	53,13	3,38	108002,16	1676,48	573,8	36,5	16,514	178,35	0,25	2,7
33	ФЕРр56-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,0064 <i>0,64 / 100</i>	288,06	288,06			1,84	1,84			36,28	0,23		
34	ФЕРр56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01 <i>1 / 100</i>	1807,42	1437,99	369,43	39,94	18,07	14,38	3,69	0,4	179,3	1,79	3,97	0,04
35	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0064 <i>0,64 / 100</i>	24997,09	945,17	1263,35	163,53	159,98	6,05	8,09	1,05	102,9595	0,66	12,1125	0,08

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
36	ФЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,037 0,037*1	1078,94	877,85	164,51	8,28	39,92	32,48	6,09	0,31	102,9135	3,81	0,6125	0,02
37	ФССЦ-201-8207 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр прим	Люк для выхода на кровлю (противопожарный 2-го типа)	шт.	1	454,48				454,48							
38	ФССЦ-101-0928 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных высотой до 2,1 м	компл.	1	79,45				79,45							
39	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	2	1149,58	283,83	29,59	5,81	2299,16	567,66	59,18	11,62	35,39	70,78	0,43	0,86
40	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируе мой поверхно сти	10,3 1030 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	9991,41	811,64	409,32	22,66	9,016	92,86	0,1625	1,67
54	ФЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,7 170 / 100	6792,84	308,12	28,69	2,7	11547,83	523,8	48,77	4,59	36,1215	61,41	0,2	0,34
55	ФЕРр58-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,3 130 / 100	6796,71	313,9	11,33		8835,72	408,07	14,73		36,8	47,84		
56	ФЕРр58-10-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,2 20 / 100	4033,82	545,07	6,97		806,76	109,01	1,39		63,9	12,78		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
57	ФЕРр58-22-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	2,2 220 / 100	863,9	308,83	0,87		1900,58	679,43	1,91		37,8	83,16		
58	ФЕРр58-10-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,1 10 / 100	7809,79	1021,04	6,97		780,98	102,1	0,7		119,7	11,97		
61	ФЕР09-04-006-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м	100 м2	0,8 80 / 100	4514,94	1098,12	3130,6	279	3611,95	878,5	2504,48	223,2	121,072	96,86	20,5	16,4
УД	1. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,00297 0,0024	4920				11,81							
62	ФССЦ-101-4566 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С21-1000-0,5	м2	80	64,53				5162,4							
63	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	14	21,22	18,93	1,09		297,08	265,02	15,26		2,2195	31,07		
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,038 0,532	11200				5958,4							
64	ФССЦ-101-3742 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм	т	0,456 0,532/0,7*0,6	10196,65				4649,67							
65	ФЕРр58-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	6	677,13	75,32	7,54		4062,78	451,92	45,24		8,83	52,98		
66	ФССЦ-302-1319 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	18 6*3	61,76				1111,68							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
67	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами	100 м огражден ия	1,7 170 / 100	3170,1	67,97	69,23	4,9	5389,17	115,55	117,69	8,33	7,6705	13,04	0,3625	0,62
Раздел 2. Мусор																
68	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,7194	42,98		42,98		30,92		30,92					
69	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,7194	11,42		11,42		8,22		8,22					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									358941,16	32435,24	11255,38	1397,94		3726,2		103,38
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1980524,92	496583,6	71584,2	21402,46		3726,2		103,38
Накладные расходы									463891,79							
В том числе, справочно:																
70% = 82%*0.85 ФОТ (от 254,45) (Поз. 33-34, 38)									178,12							
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 37869,74) (Поз. 8, 10-11, 55-58, 65)									26887,52							
73% = 86%*0.85 ФОТ (от 8868,77) (Поз. 39, 66)									6474,2							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17369,05) (Поз. 36-37, 61)									11984,64							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6013,16) (Поз. 27)									4810,53							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17686,88) (Поз. 2)									14856,98							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 108,71) (Поз. 35)									97,84							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 271218,8) (Поз. 23-24, 28, 31-32, 40, 54, 63-64, 67)									249521,3							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 158596,45) (Поз. 6-7, 21-22, 25-26)									149080,66							
Сметная прибыль									246262,75							
В том числе, справочно:																
50% = 62%*0.8 ФОТ (от 254,45) (Поз. 33-34, 38)									127,23							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 108,71) (Поз. 35)									46,75							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 277231,96) (Поз. 23-24, 28, 31-32, 40, 54, 63-64, 67, 27)									121982,06							
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 37869,74) (Поз. 8, 10-11, 55-58, 65)									19692,26							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17686,88) (Поз. 2)									8489,7							
56% = 70%*0.8 ФОТ (от 8868,77) (Поз. 39, 66)									4966,51							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 158596,45) (Поз. 6-7, 21-22, 25-26)									80884,19							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17369,05) (Поз. 36-37, 61)									10074,05							
Итоги по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									43747,56					148,11		
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									389667,41					1202,89		59,82
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									168239,28					294,6		0,14
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 23 " п/п 6803 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-013-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,09"									306743,61	78539,08	10829,11	1465,01		539,42		7,08
Итого Поз. 24 " п/п 6804 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-013-04 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,74"									518696,73	113687,2	18652,74	2636,69		780,83		12,75
Итого Поз. 28 " п/п 6797 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,45"									48747,39	17271,82	189,59	52,82		132,26		0,26
Итого Поз. 31 " п/п 6817 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-016-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=7,58"									11977,91	4523,65	291,16			33,81		
Итого Поз. 32 " п/п 6763 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-002-09 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,02"									454438,84	25666,91	3649,37	558,82		178,35		2,7
Итого Поз. 40 " п/п 6813 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-015-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,85"									57566,17	12426,21	2603,28	346,92		92,86		1,67
Итого Поз. 54 " п/п 6796 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-009-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,67"									48608,76	8019,38	310,18	70,27		61,41		0,34
Итого Поз. 63 " п/п 6798 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,44"									4212,3	4057,46	97,05			31,07		
Итого Поз. 64 " п/п 48871 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-3742 МАТ=4,54"									21109,5							
Итого Поз. 67 " п/п 6800 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-012-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,88"									27678,52	1769,07	748,51	127,53		13,04		0,62
Итого									1499779,73	265960,7	37370,99	5258,06		1863,05		25,42
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 271 218,80)									249521,3							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 271 218,80)									119336,27							
Итого с накладными и см. прибылью									1868637,3					1863,05		25,42
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 27									18252,84	384,7	138,54	8,06		43,42		0,6
Всего с учетом " п/п 4509 - 1 кв 2016г - ФЕР06-01-015-10 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,03"									95950,76	5889,76	881,11	123,4		43,42		0,6
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 013,16)									4810,53							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 013,16)									2645,79							
Итого с накладными и см. прибылью									103407,08					43,42		0,6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 33 " п/п 22491 - 1 кв 2016г - ФЕРр56-10-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									28,17	28,17				0,23		
Итого Поз. 34 " п/п 22487 - 1 кв 2016г - ФЕРр56-9-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									243,63	220,16	23,47	6,12		1,79		0,04
Итого Поз. 38 " п/п 46283 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-0928 МАТ=4,05"									321,77							
Итого									593,57	248,33	23,47	6,12		2,02		0,04
Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 254,45)									178,12							
Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 254,45)									127,23							
Итого с накладными и см. прибылью									898,92					2,02		0,04
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 35									159,98	6,05	8,09	1,05		0,66		0,08
Всего с учетом " п/п 6251 - 1 кв 2016г - ФЕР10-01-039-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,64"									966,62	92,63	51,45	16,08		0,66		0,08
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 108,71)									97,84							
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 108,71)									46,75							
Итого с накладными и см. прибылью									1111,21					0,66		0,08
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 36 " п/п 6024 - 1 кв 2016г - ФЕР09-06-001-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=4,07"									541,49	497,27	38,73	4,75		3,81		0,02
Итого Поз. 37 " п/п 65666 - 1 кв 2016г - ФССЦ-201-8207 МАТ=4,54"									2063,34							
Итого Поз. 61 " п/п 5977 - 1 кв 2016г - ФЕР09-04-006-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,99"									30749,86	13449,84	15928,49	3417,19		96,86		16,4
Итого									33354,69	13947,11	15967,22	3421,94		100,67		16,42
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17 369,05)									11984,64							
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17 369,05)									10074,05							
Итого с накладными и см. прибылью									55413,38					100,67		16,42
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 39 " п/п 22361 - 1 кв 2016г - ФЕРр53-16-1 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,73"									18649,64	8690,87	376,38	177,9		70,78		0,86
Итого Поз. 66 " п/п 78470 - 1 кв 2016г - ФССЦ-302-1319 МАТ=5,2"									5780,74							
Итого									24430,38	8690,87	376,38	177,9		70,78		0,86
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 8 868,77)									6474,2							
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 8 868,77)									4966,51							
Итого с накладными и см. прибылью									35871,09					70,78		0,86
Материалы:																
Итого Поз. 62									5162,4							
Всего с учетом " п/п 49668 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-4566 МАТ=4,54"									23437,3							

Гранд-СМЕТА

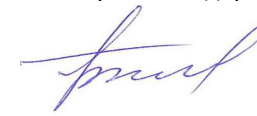
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Погрузо-разгрузочные работы:																
Итого Поз. 68										30,92	30,92					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"										196,65	196,65					
Перевозка грузов автотранспортом										52,28						
Итого										2690679,46				3726,2		103,38
В том числе:																
Материалы										1412357,17						
Машины и механизмы										71584,2						
ФОТ										517986,01						
Накладные расходы										463891,79						
Сметная прибыль										246262,75						
непредвиденные 2%										53813,59						
Итого с непредвиденными										2744493,05						
НДС 18%										494008,75						
ВСЕГО по смете										3238501,8				3726,2		103,38

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на общестрой г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1 фундамент
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.73

Сметная стоимость строительных работ _____ 711,156 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 152,069 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1163,18 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
3	ФЕРр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,36 36 / 100	6909,71	2325,58	4584,13	487,4	2487,5	837,21	1650,29	175,46	279,8525	100,75	47,5985	17,14
4	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	2,3 230 / 100	1588,59	1588,59			3653,76	3653,76			203,665	468,43		
5	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино- битумной мастике, первый слой	100 м2 изолируе мой поверхно сти	2,5 250 / 100	3414,25	437,18	78,86	4,47	8535,63	1092,95	197,15	11,18	43,4574	108,64	0,3306	0,83

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	2,3 230 / 100	877,81	877,81			2018,96	2018,96			117,0412	269,19		
8	ФЕР01-02-060-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 2	100 м3	0,36 36 / 100	612,98	612,98			220,67	220,67			81,7305	29,42		
9	ФЕР27-04-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,18 18 / 100	3260,53	166,73	3081,6	255,2	586,9	30,01	554,69	45,94	20,7897	3,74	19,9525	3,59
10	ФССЦ-408-0141 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Песок природный для строительных: растворов средний	м3	18	59,99				1079,82							
13	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,09 9 / 100	59733,67	1856,79	2286,39	349,31	5376,03	167,11	205,78	31,44	238,05	21,42	25,875	2,33
14	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,493 0,0029*170	487,04	148,11	53,33	3,11	240,11	73,02	26,29	1,53	16,7164	8,24	0,23	0,11
УД	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 0,493	5650				2785,45							
15	ФССЦ-101-3891 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм	м2	170	23,76				4039,2							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,18 18 / 100	6693,67	1856,79	2286,39	349,31	1204,86	334,22	411,55	62,88	238,05	42,85	25,875	4,66
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 18,36	520				9547,2							
17	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В20 (М250)	м3	18,36	667,83				12261,36							
18	ФЕР11-01-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий асфальтобетонных: литых толщиной 25 мм	100 м2 покрытия	1,7 170 / 100	2253,6	314,76	27,2		3831,12	535,09	46,24		34,7024	58,99		
19	ФЕР11-01-019-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий асфальтобетонных: на каждые 5 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 11-01-019-01	100 м2 покрытия	1,7 170 / 100	1143,06	97,92			1943,2	166,46			10,795	18,35		
22	ФЕР27-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона (лоток водоотводный 10.14.6)	100 м3 лотка	0,063 (0,035*180) / 100	50905,93	4547,61	26924,87	2988,49	3207,07	286,5	1696,27	188,27	526,3446	33,16	221,3692	13,95
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									50686,19	9415,96	4788,26	516,7		1163,18		42,61
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									418271,28	144158,4	30453,33	7910,67		1163,18		42,61
Накладные расходы									113079,47							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 90227,81) (Поз. 4, 7-8)									55038,96							
88% = 104%*0.85 ФОТ (от 15503,98) (Поз. 3)									13643,5							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10260,76) (Поз. 13-16)									8208,61							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27644,96) (Поз. 5, 18-19)									25986,26							
121% = 142%*0.85 ФОТ (от 8431,52) (Поз. 9-10, 17, 22)									10202,14							
Сметная прибыль									59506,68							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 90227,81) (Поз. 4, 7-8)									27970,62							
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 15503,98) (Поз. 3)									7441,91							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10260,76) (Поз. 13-16)									4514,73							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27644,96) (Поз. 5, 18-19)									14098,93							
65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8431,52) (Поз. 9-10, 17, 22)									5480,49							
Итоги по смете:																
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 3									2487,5	837,21	1650,29	175,46		100,75		17,14
Всего с учетом " п/п 24584 - 1 кв 2016г - ФЕРр68-12-4 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									23313,53	12817,69	10495,84	2686,29		100,75		17,14
Накладные расходы 88% = 104%*0.85 ФОТ (от 15 503,98)									13643,5							
Сметная прибыль 48% = 60%*0.8 ФОТ (от 15 503,98)									7441,91							
Итого с накладными и см. прибылью									44398,94					100,75		17,14
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 4 " п/п 1574 - 1 кв 2016г - ФЕР01-02-057-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									55939,07	55939,07				468,43		
Итого Поз. 7 " п/п 1599 - 1 кв 2016г - ФЕР01-02-061-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									30910,28	30910,28				269,19		
Итого Поз. 8 " п/п 1594 - 1 кв 2016г - ФЕР01-02-060-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									3378,46	3378,46				29,42		
Итого									90227,81	90227,81				767,04		
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 90 227,81)									55038,96							
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 90 227,81)									27970,62							
Итого с накладными и см. прибылью									173237,39					767,04		
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 5 " п/п 6584 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-004-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,19"									55591,23	16733,06	1253,87	171,17		108,64		0,83
Итого Поз. 18 " п/п 6644 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-019-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=8,08"									34744,62	8192,23	294,09			58,99		
Итого Поз. 19 " п/п 6645 - 1 кв 2016г - ФЕР11-01-019-02 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=7,61"									16069,49	2548,5				18,35		
Итого									106405,34	27473,79	1547,96	171,17		185,98		0,83
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27 644,96)									25986,26							
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27 644,96)									14098,93							
Итого с накладными и см. прибылью									146490,53					185,98		0,83
Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 9 " п/п 10675 - 1 кв 2016г - ФЕР27-04-001-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=7,79"									4004,42	459,45	3527,83	703,34		3,74		3,59
Итого Поз. 10 " п/п 88348 - 1 кв 2016г - ФССЦ-408-0141 МАТ=5,67"									6122,58							
Итого Поз. 17 " п/п 79733 - 1 кв 2016г - ФССЦ-401-0067 МАТ=6,78"									83132,02							
Итого Поз. 22 " п/п 10595 - 1 кв 2016г - ФЕР27-02-005-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=6,74"									23426,38	4386,32	10788,28	2882,41		33,16		13,95
Итого									116685,4	4845,77	14316,11	3585,75		36,9		17,54
Накладные расходы 121% = 142%*0.85 ФОТ (от 8 431,52)									10202,14							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Сметная прибыль 65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 431,52)							5480,49							
		Итого с накладными и см. прибылью							132368,03					36,9		17,54
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):														
		Итого Поз. 13, 16 " п/п 4440 - 1 кв 2016г - ФЕР06-01-001-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=9,1"							61307,87	7675,36	3926,22	1444,04		64,27		6,99
		Итого Поз. 14 " п/п 4509 - 1 кв 2016г - ФЕР06-01-015-10 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,03"							1993,36	1117,94	167,2	23,42		8,24		0,11
		Итого Поз. 15 " п/п 49019 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-3891 МАТ=4,54"							18337,97							
		Итого							81639,2	8793,3	4093,42	1467,46		72,51		7,1
		Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10 260,76)							8208,61							
		Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10 260,76)							4514,73							
		Итого с накладными и см. прибылью							94362,54					72,51		7,1
		Итого							590857,43					1163,18		42,61
		В том числе:														
		Материалы							243659,59							
		Машины и механизмы							30453,33							
		ФОТ							152069,03							
		Накладные расходы							113079,47							
		Сметная прибыль							59506,68							
		непредвиденные 2%							11817,15							
		Итого с непредвиденными							602674,58							
		НДС 18%							108481,42							
		ВСЕГО по смете							711156					1163,18		42,61

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на общестрой г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1 окна и двери
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ОБ.74

Сметная стоимость строительных работ _____ 270,394 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 21,611 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 153,9 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)
с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окна, двери в МОП.																
4	ФЕРр56-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04 (2+2) / 100	331,27	331,27			13,25	13,25			41,722	1,67		
5	ФЕРр56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04 (2+2) / 100	2078,53	1653,69	424,84	45,93	83,14	66,15	16,99	1,84	206,195	8,25	4,5655	0,18
9	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	10,08 2,1*1,5*2+2,1*0,9*2	84,62	31,49	27,41		852,97	317,42	276,29		3,174	31,99		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФССЦ-203-8146 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	10,08 $2,1*1,5*2+2,1*0,9*2$	1799,14				18135,33							
12	ФЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к дверям	1 шт.	4 $2+2$	19,41	14,56	4,13		77,64	58,24	16,52		1,468	5,87		
13	ФССЦ-101-0961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе	шт.	4 $2+2$	428,27				1713,08							
14	ФЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,0432 $((2,1*4+1,5*4)*0,3) / 100$	4846,17	2507,09	92,58	39,98	209,35	108,31	4	1,73	269,8694	11,66	2,9612	0,13
15	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовк и	0,0306 $((2,1*4+0,9*2)*0,3) / 100$	2618,32	2021,03	66,6	1,55	80,12	61,84	2,04	0,05	220,1566	6,74	0,115	
Уд	1. 101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,105 0,0032	89300				285,76							
16	ФССЦ-101-4283 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм	м2	3,06 $(2,1*4+0,9*2)*0,3$	39,33				120,35							
17	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,1144 $(1,1*1,3*8) / 100$	2032,33	1754,09	278,24	120,16	232,5	200,67	31,83	13,75	216,821	24,8	8,901	1,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов	0,1144 (1,1*1,3*8) / 100	16806,72	2497,59	730,61	34,16	1922,69	285,72	83,58	3,91	285,7658	32,69	2,53	0,29
Уд	1. 203-0957	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	м2	100 11,44	2921,77				33425,05							
19	ФССЦ-203-0960 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2	11,44 1,1*1,3*8	3571,45				40857,39							
20	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,104 (1,3*8) / 100	4251,84	239,04	20,6	0,78	442,19	24,86	2,14	0,08	28,0238	2,91	0,0575	0,01
21	ФССЦ-101-2906 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	м	10,4 1,3*8	181,07				1883,13							
22	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы)	100 м2 покрытия	0,0312 (1,3*8*0,3) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	318,12	39,68	1,05	0,12	149,1119	4,65	0,2875	0,01
25	ФЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,084 ((1,3*8+1,1*16)*0,3) / 100	4846,17	2507,09	92,58	39,98	407,08	210,6	7,78	3,36	269,8694	22,67	2,9612	0,25
Раздел 2. Вывоз мусора																
26	ФССЦпр-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,4672	42,98		42,98		20,08		20,08					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФССЦпг-03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,4672	11,42		11,42		5,34		5,34					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									67373,75	1386,74	467,64	24,84		153,9		1,89
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									197378,29	21230,99	2974,19	380,3		153,9		1,89
Накладные расходы									17218,03							
В том числе, справочно:																
70% = 82%*0.85 ФОТ (от 1243,79) (Поз. 4-5)									870,65							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5751,35) (Поз. 9-10, 12-13)									3968,43							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5907,98) (Поз. 14-16, 25)									4726,38							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3282,77) (Поз. 17)									2757,53							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4816,06) (Поз. 18-21)									4334,45							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 609,34) (Поз. 22)									560,59							
Сметная прибыль									10058,38							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5907,98) (Поз. 14-16, 25)									2185,95							
50% = 62%*0.8 ФОТ (от 1243,79) (Поз. 4-5)									621,9							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4816,06) (Поз. 18-21)									2070,91							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 609,34) (Поз. 22)									268,11							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3282,77) (Поз. 17)									1575,73							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5751,35) (Поз. 9-10, 12-13)									3335,78							
Итого по смете:																
Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									2816,23					9,92		0,18
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									105389,83					37,86		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									14797,07					41,07		0,38
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 17									232,5	200,67	31,83	13,75		24,8		1,02
Всего с учетом " п/п 21535 - 1 кв 2016г - ФЕР46-04-012-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31"									3274,7	3072,26	202,44	210,51		24,8		1,02
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 282,77)									2757,53							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 282,77)									1575,73							
Итого с накладными и см. прибылью									7607,96					24,8		1,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 18 " п/п 6241 - 1 кв 2016г - ФЕР10-01-034-03 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=1,24"									6832,14	4374,37	531,57	59,86		32,69		0,29
Итого Поз. 19 " п/п 66982 - 1 кв 2016г - ФССЦ-203-0960 МАТ=1,77"									72317,58							
Итого Поз. 20 " п/п 6247 - 1 кв 2016г - ФЕР10-01-035-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,57"									2706,83	380,61	13,61	1,22		2,91		0,01
Итого Поз. 21 " п/п 48084 - 1 кв 2016г - ФССЦ-101-2906 МАТ=1,71"									3220,15							
Итого									85076,7	4754,98	545,18	61,08		35,6		0,3
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 816,06)									4334,45							
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 816,06)									2070,91							
Итого с накладными и см. прибылью									91482,06					35,6		0,3
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11):																
Итого Поз. 22									318,12	39,68	1,05	0,12		4,65		0,01
Всего с учетом " п/п 6797 - 1 кв 2016г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=3,45"									1571,18	607,5	6,68	1,84		4,65		0,01
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 609,34)									560,59							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 609,34)									268,11							
Итого с накладными и см. прибылью									2399,88					4,65		0,01
Погрузо-разгрузочные работы:																
Итого Поз. 26									20,08		20,08					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									127,71		127,71					
Перевозка грузов автотранспортом:																
Итого Поз. 27									5,34		5,34					
Всего с учетом " п/п 1 - 1 кв 2016г - Средний ОЗП=15,31; ЭМ=6,36; ЗПМ=15,31; МАТ=5,42"									33,96		33,96					
Итого									224654,7					153,9		1,89
В том числе:																
Материалы									173173,11							
Машины и механизмы									2974,19							
ФОТ									21611,29							
Накладные расходы									17218,03							
Сметная прибыль									10058,38							
непредвиденные 2%									4493,09							
Итого с непредвиденными									229147,79							
НДС 18%									41246,6							
ВСЕГО по смете									270394,39					153,9		1,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----



Составил: _____ специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7, каб. № 401, тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение г. Курчатова, Ленинградская, 1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ЭМ.74.С

Сметная стоимость _____ 1693,812 тыс. руб.

строительных работ _____ 646,989 тыс. руб.

монтажных работ _____ 760,299 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 291,106 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1884,11 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
Демонтаж																
1	ФЕРп67-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж кабеля	100 м	6 600 / 100	37,75	37,6	0,15	0,07	226,5	225,6	0,9	0,42	4,82	28,92	0,005	0,03
2	ФЕРм08-02-407-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 40 мм	100 м	3,5 350 / 100	254,89	156,04	98,85	4,32	892,12	546,14	345,98	15,12	16,6	58,1	0,32	1,12

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРм10-08-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж. Коробка ответвительная на стене	1 шт.	119	1,46	1,46			173,74	173,74			0,15	17,85		
4	ФЕРр67-4-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	1,48 (146+2) / 100	15,07	14,79	0,28	0,12	22,3	21,89	0,41	0,18	1,896	2,81	0,009	0,01
5	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж. Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	40	19,58	7,05	12,53	0,95	783,2	282	501,2	38	0,711	28,44	0,087	3,48
6	ФЕРм08-03-572-07 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	1 шт.	2	43,68	13,87	29,81	1,66	87,36	27,74	59,62	3,32	1,398	2,8	0,123	0,25
монтажные работы																
14	ФЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	14,79 (1175+304) / 100	88,47	59,13	6,65	0,41	1308,47	874,53	98,35	6,06	6,29	93,03	0,03	0,44
15	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	16,46 (60+386+1200) / 100	521,4	143,58	377,82	40,84	8582,24	2363,33	6218,91	672,23	15,64	257,43	4,06	66,83
16	ФЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	1,646 (60+386+1200)*0,001	1930,16	608,53	35,23		3177,04	1001,64	57,99		75,22	123,81		
17	ФЕРм08-02-403-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	8 800 / 100	178,52	155,1	4,44	0,27	1428,16	1240,8	35,52	2,16	16,5	132	0,02	0,16
Уд	1. 507-0700	Трубка поливинилхлоридная ХВТ	кг	0,53 4,24	41,7				176,81							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕРм08-02-409-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	2,35 (115+120) / 100	371,08	258,69	86,75	3,51	872,04	607,92	203,86	8,25	27,52	64,67	0,26	0,61
19	ФЕРм08-02-409-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	3,04 304 / 100	243,38	178,98	45,51	1,22	739,88	544,1	138,35	3,71	19,04	57,88	0,09	0,27
Электроцитовые изделия																
ВРУ-1, ВРУ-2																
20	ФЕРм08-03-572-07 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	1 шт.	2	496,66	46,23	99,37	5,54	993,32	92,46	198,74	11,08	4,66	9,32	0,41	0,82
21	Прайс-лист	Щит силовой напольный металлический с шинами корпус ВРУ-1 (1700x800x450) "ЕКФ" 8570,84:1,18:5,46*1,02=1356,9 руб.	шт	2	1349,49				2698,98							
22	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	26 (1+1+1+4+1+4+1)*2	11,51	11,11			299,26	288,86			1,12	29,12		
23	Прайс-лист	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	2 1*2	8,88				17,76							
24	Прайс-лист	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	2 1*2	8,88				17,76							
25	ФССЦ-509-2243 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 3P 25А, характеристика С	шт.	2 1*2	29,62				59,24							
27	Прайс-лист	Выключатель автоматический 3-пол. хар.С 63А ВА47-63 "ЕКФ" 212,16:1,18:5,49*1,02	шт	8 4*2	33,4				267,2							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	ФССЦ-509-2261 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 100А, характеристика С	шт.	2 1'2	146,96				293,92							
33	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 16А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	8 4'2	143,06				1144,48							
34	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	2 1'2	143,06				286,12							
35	ФЕРм08-03-529-03 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Контактор переменного тока на конструкции на ток: до 160 А	1 шт.	1	167,12	39,28	3,91	0,14	167,12	39,28	3,91	0,14	3,96	3,96	0,01	0,01
36	Прайс-лист	Контактор модульный КМ-2-40 "ЕКФ" 1292,94:1,18:5,49*1,02	шт	1	203,57				203,57							
37	ФЕРм08-02-371-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Пускорегулирующий аппарат	1 шт.	1	13,67	9,87	2,22	0,14	13,67	9,87	2,22	0,14	0,94	0,94	0,01	0,01
38	Прайс-лист	Фотореле с фотодатчиком ФР-16А 5077,53:1,18:5,49*1,02	шт	1	799,46				799,46							
39	ФЕРм08-01-081-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов: до 2	1 шт.	1	20,5	10,87	8,87	0,54	20,5	10,87	8,87	0,54	1,13	1,13	0,04	0,04
40	Прайс-лист	Кнопка управления КМ63-АФ-УХЛЗ 243,08:1,18:5,49*1,02	шт	1	38,27				38,27							
42	ФЕРм08-03-600-02 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	1	9,67	6,94	2,22	0,14	9,67	6,94	2,22	0,14	0,7	0,7	0,01	0,01
43	ФССЦ-509-8228 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Счетчик электроэнергии трехфазный	шт.	1	759,04				759,04							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
44	ФЕРм08-01-053-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Трансформатор тока напряжением: до 10 кВ	1 шт.	3	42,78	23,38	11,5	0,77	128,34	70,14	34,5	2,31	2,43	7,29	0,06	0,18
45	Прайс-лист	Трансформатор тока ТТЭ-А-250/5 "ЕКФ" 527,72:1,18:5,49*1,02	шт	3	83,09				249,27							
46	ФЕРм08-03-545-05 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Коробка с зажимами, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, для кабелей или проводов сечением: до 10 мм2, с количеством зажимов до 4	1 шт.	1	60,84	22,56	2,1		60,84	22,56	2,1		2,4	2,4		
47	ФССЦ-503-0716 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Коробка испытательная ИКП	шт.	1	93,89				93,89							
ЩЭ1.1-ЩЭ5.1, ЩЭ1.4-ЩЭ5.4, ЩЭ1.5-ЩЭ5.5, ЩЭ1.8-ЩЭ5.8																
50	ФЕРм08-03-572-07 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	1 шт.	20	496,66	46,23	99,37	5,54	9933,2	924,6	1987,4	110,8	4,66	93,2	0,41	8,2
51	ФССЦ-509-5740 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Щиты распределительные навесные: ЩРН-18М, размер корпуса 220x400x125 мм	шт.	20	234,17				4683,4							
52	ФЕРм08-03-575-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прибор или аппарат	1 шт.	320 (12+4)*20	11,51	11,11			3683,2	3555,2			1,12	358,4		
53	Прайс-лист	Автоматический выключатель ВА 47-63, 1P 16А (С) 4,5kA ЕКФ 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	240 12*20	8,88				2131,2							
62	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	80 4*20	143,06				11444,8							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
63	ФЕРм08-03-600-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	4	9,67	6,94	2,22	0,14	38,68	27,76	8,88	0,56	0,7	2,8	0,01	0,04
64	ФССЦ-509-8228 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Счетчик электроэнергии трехфазный	шт.	4	759,04				3036,16							
ЩЭ1.2-ЩЭ4.2, ЩЭ1.6-4.6, ЩЭ2.3-ЩЭ4.3, ЩЭ2.7-ЩЭ4.7																
65	ФЕРм08-03-572-07 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	1 шт.	14	496,66	46,23	99,37	5,54	6953,24	647,22	1391,18	77,56	4,66	65,24	0,41	5,74
66	ФССЦ-509-5740 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Щиты распределительные навесные: ЩРН-18М, размер корпуса 220x400x125 мм	шт.	14	234,17				3278,38							
67	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	126 (6+1+2)*14	11,51	11,11			1450,26	1399,86			1,12	141,12		
68	Прайс-лист	Автоматический выключатель ВА 47-63, 1P 16А (С) 4,5kA EKF 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	84 6*14	8,88				745,92							
73	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 16А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	14 1*14	143,06				2002,84							
74	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	28 2*14	143,06				4005,68							
75	ФЕРм08-03-600-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	3	9,67	6,94	2,22	0,14	29,01	20,82	6,66	0,42	0,7	2,1	0,01	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
76	ФССЦ-509-8228 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Счетчик электроэнергии трехфазный	шт.	3	759,04				2277,12							
ЩЭ1.3, ЩЭ1.7																
77	ФЕРм08-03-572-07 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	1 шт.	2	496,66	46,23	99,37	5,54	993,32	92,46	198,74	11,08	4,66	9,32	0,41	0,82
78	ФССЦ-509-5740 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Щиты распределительные навесные: ЩРН-18М, размер корпуса 220x400x125 мм	шт.	2	234,17				468,34							
79	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	20 (1+6+1+2)*2	11,51	11,11			230,2	222,2			1,12	22,4		
80	Прайс-лист	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	2 1*2	8,88				17,76							
81	Прайс-лист	Автоматический выключатель ВА 47-63, 1Р 16А (С) 4,5кА ЕКФ 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	12 6*2	8,88				106,56							
85	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 16А 30Ма АДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	2 1*2	143,06				286,12							
86	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	4 2*2	143,06				572,24							
87	ФЕРм08-03-600-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	3	9,67	6,94	2,22	0,14	29,01	20,82	6,66	0,42	0,7	2,1	0,01	0,03
88	ФССЦ-509-8228 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Счетчик электроэнергии трехфазный	шт.	3	759,04				2277,12							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ЩЭ5.2, ЩЭ5.3, ЩЭ5.6, ЩЭ5.7																
89	ФЕРм08-03-572-07 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700x1100 мм	1 шт.	4	496,66	46,23	99,37	5,54	1986,64	184,92	397,48	22,16	4,66	18,64	0,41	1,64
90	ФССЦ-509-5740 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Щиты распределительные навесные: ЩРН-18М, размер корпуса 220x400x125 мм	шт.	4	234,17				936,68							
91	ФЕРм08-03-575-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прибор или аппарат	1 шт.	44 (2+6+1+2)*4	11,51	11,11			506,44	488,84			1,12	49,28		
92	Прайс-лист	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	8 2*4	8,88				71,04							
93	Прайс-лист	Автоматический выключатель ВА 47-63, 1P 16А (С) 4,5kA ЕКФ 56,38:1,18:5,49*1,02	шт	24 6*4	8,88				213,12							
97	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	4 1*4	143,06				572,24							
98	Прайс-лист	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,49*1,02	шт	8 2*4	143,06				1144,48							
99	ФЕРм08-03-600-02 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	3	9,67	6,94	2,22	0,14	29,01	20,82	6,66	0,42	0,7	2,1	0,01	0,03
100	ФССЦ-509-8228 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Счетчик электроэнергии трехфазный	шт.	3	759,04				2277,12							
ГЗШ																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
101	ФЕРм10-02-030-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ящик главной заземляющей шины	1 компл.	2	215,11	28,86			430,22	57,72			3	6		
102	ФССЦ-509-6801 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ящик главной заземляющей шины ГЗШ-10	шт.	2	261,52				523,04							
Провода и кабели																
107	ФССЦ-501-7910 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(А)-LS 2x1,5ок(N)	1000 м	0,06 60 / 1000	8084,81				485,09							
108	ФССЦ-501-8606 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(А)-LS 3x2,5ок(N,PE)	1000 м	0,77 770 / 1000	14498,24				11163,64							
109	ФССЦ-502-0501 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 6 мм2	1000 м	1,6 (1200+400) / 1000	4645,43				7432,69							
110	ФССЦ-502-0504 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 16 мм2	1000 м	1,175 1175 / 1000	12686,92				14907,13							
111	ФССЦ-502-0507 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 50 мм2	1000 м	0,02 20 / 1000	36345,07				726,9							
оборудование светотехническое																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
112	ФЕРм08-02-369-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: ртутными	1 шт.	2	110,63	15,33	45,82	4,19	221,26	30,66	91,64	8,38	1,46	2,92	0,31	0,62
113	ФССЦ-509-1798 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильник под ртутную лампу ДРЛ: для наружного освещения консольный РКУ 06-125	шт.	2	278,86				557,72							
114	ФЕРм08-02-363-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кронштейны специальные на опорах для светильников сварные металлические, количество рожков: 1	1 шт.	2	198,07	26,64	155,7	14,58	396,14	53,28	311,4	29,16	2,73	5,46	1,08	2,16
115	ФССЦ-201-1338 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кронштейн для консольных и подвесных светильников (К1П)	шт.	2	493,13				986,26							
116	ФЕРм08-03-593-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	1,44 (40+102+2) / 100	1441,37	700,75	226,27	11,88	2075,57	1009,08	325,83	17,11	70,64	101,72	0,88	1,27
117	ФССЦ-509-2473 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильники под лампу накаливания промышленные подвесные типа: НСП 02-100-003 с решеткой	шт.	40	47,73				1909,2							
118	Прайс-лист	Светильник НН-105 10W 220V 850:1,18:5,46*1,02	шт	104 102+2	133,83				13918,32							
122	ФССЦ-509-0697 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы люминесцентные дуговые ртутные высокого давления типа: ДРЛ 125(6)	10 шт.	0,2 2 / 10	520,11				104,02							
123	ФССЦ-509-2895 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы накаливания осветительные общего назначения с цоколем Е27/27, биспиральные, с аргоновым наполнением, марка Б230-240-60, напряжение 235 В, мощность 60 Вт	10 шт.	4 40 / 10	18,57				74,28							
электроустановочные изделия																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
124	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02 <i>2 / 100</i>	433,08	313,47	13,78	0,41	8,66	6,27	0,28	0,01	31,6	0,63	0,03	
125	ФССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,2 <i>2 / 10</i>	68				13,6							
126	ФЕРм08-03-591-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02 <i>2 / 100</i>	296,27	255,54	5,78	0,41	5,93	5,11	0,12	0,01	25,76	0,52	0,03	
127	ФССЦ-509-4581 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка: С16-057, цвет белый	10 шт.	0,2 <i>2 / 10</i>	67				13,4							
128	ФЕРм08-03-591-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт.	0,02 <i>2 / 100</i>	773,88	603,93	41,8	1,08	15,48	12,08	0,84	0,02	60,88	1,22	0,08	
129	ФССЦ-503-0706 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Розетка РА16-112 Б IP44 для открытой проводки с заземляющими контактами	100 шт.	0,02 <i>2 / 100</i>	734				14,68							
130	ФЕРм10-08-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	119 <i>35+82+2</i>	5,29	4,88			629,51	580,72			0,5	59,5		
131	ФССЦ-503-0680 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка для открытой проводки КР размером 100х100х50 мм	10 шт.	11,7 <i>(35+82) / 10</i>	88				1029,6							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
132	ФССЦ-503-0606 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка для установки розеток и выключателей скрытой проводки	1000 шт.	0,002 2 / 1000	1979,63				3,96							
материалы для монтажа																
138	ФССЦ-103-2407 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром: 20 мм	10 м	30 300 / 10	19,7				591							
139	ФССЦ-103-2431 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 20 мм	10 м	0,4 4 / 10	39,51				15,8							
140	ФССЦ-103-2410 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, диаметром: 40 мм	10 м	11,5 115 / 10	68,66				789,59							
141	ФССЦ-103-2434 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 40 мм	10 м	12 120 / 10	119,97				1439,64							
145	ФЕРм08-02-471-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 63х63х6 мм	10 шт.	0,3 3/10	220,25	110,92	80,72	4,05	66,08	33,28	24,22	1,22	11,8	3,54	0,3	0,09
146	ФССЦ-101-2544 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая: 63х63 мм	т	0,02 20/1000	5636,21				112,72							
147	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,7 70 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	236,32	125,02	48,55	1,8	19	13,3	0,19	0,13

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
148	ФССЦ-101-4678 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь полосовая: 40х5 мм, марка Ст3сп	т	0,07 70/1000	6159,22				431,15							
151	ФССЦ-111-0179 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изоляторы	шт.	40	51,5				2060							
152	Прайс-лист	Шина N, РЕ 8 отверстий "ЕКФ"	шт	24	20,31				487,44							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									159201,3	17969,15	12720,19	1044,93		1884,11		95,07
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1023191,8	275107,7	80900,42	15997,89		1884,11		95,07
Накладные расходы									235691,46							
В том числе, справочно:																
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 12434,47) (Поз. 3, 101-102, 130)									8455,44							
72% = 85%*0.85 ФОТ (от 3798,27) (Поз. 1, 4)									2734,75							
81% = 95%*0.85 ФОТ (от 213063,29) (Поз. 2, 5-6, 14, 17-20, 22, 25, 29, 35, 37, 39, 42-44, 46, 50-52, 63-67, 75-79, 87-91, 99-100, 112, 114, 116-117, 124, 126, 128, 145, 147-148)									172581,26							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 61809,53) (Поз. 15-16)									51920,01							
Сметная прибыль									148405,13							
В том числе, справочно:																
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 12434,47) (Поз. 3, 101-102, 130)									5968,55							
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 216861,56) (Поз. 1, 4, 2, 5-6, 14, 17-20, 22, 25, 29, 35, 37, 39, 42-44, 46, 50-52, 63-67, 75-79, 87-91, 99-100, 112, 114, 116-117, 124, 126, 128, 145, 147-148)									112768,01							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 61809,53) (Поз. 15-16)									29668,57							
Итого по смете:																
Итого по Строительным работам																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									184588,42					381,24		66,83
Материалы									462400,86							
Итого									646989,28					381,24		66,83
646 989,28 * 0,999999993									646989,28							
Итого по Монтажным работам																
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.17; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.17; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									8507,26					31,73		0,04
Электромонтажные работы на других объектах (МДС81-33.2004 Прил.4 п.45.2; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.45.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									720348,62					1387,79		28,2

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Монтаж оборудования (МДС81-33.2004 Прил.4 п.43; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.43; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									31443,23					83,35		
Итого									760299,11					1502,87		28,24
760 299,11 * 0,999999993									760299,1							
Итого									1407288,38					1884,11		95,07
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									667183,71							
Машины и механизмы									80900,42							
ФОТ									291105,56							
Накладные расходы									235691,46							
Сметная прибыль									148405,13							
Непредвиденные затраты 2%									28145,77							
Итого с непредвиденными									1435434,15							
НДС 18%									258378,15							
ВСЕГО по смете									1693812,3					1884,11		95,07

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

г. Крчатов, ул. Ленинградская, 1
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

на Внутреннее водоснабжение г. Курчатова, ул. Ленинградская, 1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-025/2015-ВК.74.СО

Сметная стоимость строительных работ 1760,060 тыс. руб.

Средства на оплату труда 375,453 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2465,99 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)
с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. В1 подвал																
Демонтаж																
2	ФЕРп65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопро вода	0,71 (8+41+22) / 100	565,51	495,44	12,15	2,3	401,51	351,76	8,63	1,63	59,62	42,33	0,17	0,12
3	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,56 (18+38) / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	184,08	161,29	3,97	0,76	34,66	19,41	0,1	0,06
Вывоз мусора																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,3646 0,2414+0,1232	42,98		42,98		15,67		15,67					
6	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,3646 0,2414+0,1232	11,42		11,42		4,16		4,16					
Монтаж																
7	ФЕР16-02-005-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	6337,99	809,92	174,86	3,89	507,04	64,79	13,99	0,31	82,984	6,64	0,2875	0,02
8	ФЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,41 41 / 100	4928,17	452,7	113,53	3,21	2020,55	185,61	46,55	1,32	47,058	19,29	0,2375	0,1
9	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопро вода	0,22 22 / 100	3278,55	364,75	58,3	2,54	721,28	80,25	12,83	0,56	37,9155	8,34	0,1875	0,04
10	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	0,18 18 / 100	3513,01	364,75	58,3	2,54	632,34	65,66	10,49	0,46	37,9155	6,82	0,1875	0,03
11	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопро вода	0,38 38 / 100	3001,93	364,75	58,3	2,54	1140,73	138,61	22,15	0,97	37,9155	14,41	0,1875	0,07
12	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	2411,86	364,75	58,3	2,54	192,95	29,18	4,66	0,2	37,9155	3,03	0,1875	0,02

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ФССЦ-302-1503 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Краны стальные газовые шаровые фланцевые давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2) 11с67п, диаметром 50 мм	шт.	1	575,17				575,17							
14	ФЕР16-02-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм	1 соединение	1	46,27	16,65	8,69		46,27	16,65	8,69		1,679	1,68		
Уд	1. 507-0984	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт.	2 2	34				68							
15	ФССЦ-507-1001 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт.	2	33				66							
22	ФЕР16-04-002-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,12 12 / 100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	421,01	166,74	73,7	9,56	140,07	16,81	5,9	0,71
23	ФССЦ-302-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 50 мм, тип в/в	шт.	3	235,39				706,17							
24	ФССЦ-302-0066 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 40 мм, тип в/в	шт.	2	164,88				329,76							
25	ФССЦ-302-0065 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 32 мм, тип в/в	шт.	24	101,79				2442,96							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФССЦ-507-5024 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32x1"	10 шт.	2,4 <i>24 / 10</i>	170,4				408,96							
28	ФССЦ-302-0062 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 15 мм, тип в/в	шт.	24	27,2				652,8							
31	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,64 <i>(4+21+11+9+19)*0,01</i>	11,99				7,67							
34	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопро вода	12,7 <i>(8+41+22+18+38) / 10</i>	156,23	40,16	28,29		1984,12	510,03	359,28		4,048	51,41		
УД	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 18,26	269,51				4921,25							
УД	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 139,7	142,45				19900,27							
УД	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 0,4191	60,23				25,24							
35	ФССЦ-104-0861 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	10 м	0,88 <i>(8*1,1) / 10</i>	431,6				379,81							
36	ФССЦ-104-0859 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 60 мм	10 м	4,51 <i>(41*1,1) / 10</i>	344				1551,44							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	ФССЦ-104-0857 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 48 мм	10 м	2,42 (22*1,1) / 10	292,3				707,37							
38	ФССЦ-104-0856 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	10 м	1,98 (18*1,1) / 10	256,1				507,08							
39	ФССЦ-104-0855 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	10 м	4,18 (38*1,1) / 10	227,5				950,95							
41	ФЕР16-07-003-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	1	596,93	82,54	14,64	0,34	596,93	82,54	14,64	0,34	8,579	8,58	0,025	0,03
42	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопро вода	0,02 2 / 100	7383,45	895,11	248,09	6,25	147,67	17,9	4,96	0,13	91,7125	1,83	0,4625	0,01
Раздел 2. В1 квартиры																
Демонтаж																
45	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	3,12 312 / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	1025,58	898,62	22,12	4,21	34,66	108,14	0,1	0,31
Вывоз мусора																
46	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,6864	42,98		42,98		29,5		29,5					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
47	ФССЦпг-03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,6864	11,42		11,42		7,84		7,84					
МОНТАЖ																
48	ФЕР16-04-002-03 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг</i>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	3,12 <i>312 / 100</i>	3508,4	1389,5	614,15	79,65	10946,21	4335,24	1916,15	248,51	140,07	437,02	5,9	18,41
49	ФССЦ-507-3297 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг</i>	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	10 шт.	9,6 <i>96 / 10</i>	31,6				303,36							
50	ФССЦ-507-0917 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг</i>	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм	10 шт.	2,4 <i>24 / 10</i>	41,28				99,07							
51	ФССЦ-507-5009 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг</i>	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	10 шт.	7,8 <i>78 / 10</i>	12,9				100,62							
52	ФССЦ-301-5603 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пг</i>	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм	10 шт.	12,5 <i>125 / 10</i>	79,7				996,25							
55	ФЕР16-02-005-02 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг</i>	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	3,6	4984,71	682,76	145,21	3,21	17944,96	2457,94	522,76	11,56	69,9545	251,84	0,2375	0,86
Врезки В1 (квартиры)																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
58	ФЕР16-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	4178,25	2170,26	1702,74	226,46	2506,95	1302,16	1021,64	135,88	218,776	131,27	16,775	10,07
59	ФССЦ-507-5028 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	10 шт.	12 120 / 10	81				972							
60	ФССЦ-302-0062 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 15 мм, тип в/в	шт.	120	27,2				3264							
61	ФССЦ-507-5057 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм	10 шт.	2,4 24 / 10	11,9				28,56							
Раздел 3. Т3,Т4 подвал																
Демонтаж																
69	ФЕРп65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопро вода	0,69 (6+41+22) / 100	565,51	495,44	12,15	2,3	390,2	341,85	8,38	1,59	59,62	41,14	0,17	0,12
70	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,56 (18+38) / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	184,08	161,29	3,97	0,76	34,66	19,41	0,1	0,06
Вывоз мусора																
72	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,3578 0,2346+0,1232	42,98		42,98		15,38		15,38					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
73	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,3578 0,2346+0,1232	11,42		11,42		4,09		4,09					
Монтаж																
74	ФЕР16-02-005-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м трубопро вода	0,06 6 / 100	6337,99	809,92	174,86	3,89	380,28	48,6	10,49	0,23	82,984	4,98	0,2875	0,02
75	ФЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	4,1	4928,17	452,7	113,53	3,21	20205,5	1856,07	465,47	13,16	47,058	192,94	0,2375	0,97
76	ФЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопро вода	2,2	3278,55	364,75	58,3	2,54	7212,81	802,45	128,26	5,59	37,9155	83,41	0,1875	0,41
77	ФЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	1,8	3513,01	364,75	58,3	2,54	6323,42	656,55	104,94	4,57	37,9155	68,25	0,1875	0,34
78	ФЕР16-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопро вода	3,8	3001,93	364,75	58,3	2,54	11407,33	1386,05	221,54	9,65	37,9155	144,08	0,1875	0,71
79	ФЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	2411,86	364,75	58,3	2,54	192,95	29,18	4,66	0,2	37,9155	3,03	0,1875	0,02
80	ФССЦ-302-1503 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Краны стальные газовые шаровые фланцевые давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2) 11с67п, диаметром 50 мм	шт.	1	575,17				575,17							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
81	ФЕР16-02-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм	1 соединение	1	46,27	16,65	8,69		46,27	16,65	8,69		1,679	1,68		
УД	1. 507-0984	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт.	2 2	34				68							
82	ФССЦ-507-1001 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт.	2	33				66							
89	ФЕР16-04-002-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,12 12 / 100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	421,01	166,74	73,7	9,56	140,07	16,81	5,9	0,71
90	ФССЦ-302-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 50 мм, тип в/в	шт.	3	235,39				706,17							
91	ФССЦ-302-0066 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 40 мм, тип в/в	шт.	2	164,88				329,76							
92	ФССЦ-302-0065 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 32 мм, тип в/в	шт.	24	101,79				2442,96							
94	ФССЦ-507-5024 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 32x1"	10 шт.	2,4 24 / 10	170,4				408,96							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
95	ФССЦ-302-0062 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 15 мм, тип в/в	шт.	24	27,2				652,8							
98	ФССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,64 (4+21+11+9+19)*0,01	11,99				7,67							
101	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками	10 м трубопро вода	12,2 (3+41+22+18+38) / 10	156,23	40,16	28,29		1906,01	489,95	345,14		4,048	49,39		
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 17,54	269,51				4727,21							
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 134,2	142,45				19116,79							
Уд	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 0,4026	60,23				24,25							
102	ФССЦ-104-0861 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	10 м	0,33 (3*1,1) / 10	431,6				142,43							
103	ФССЦ-104-0859 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 60 мм	10 м	4,51 (41*1,1) / 10	344				1551,44							
104	ФССЦ-104-0857 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 48 мм	10 м	2,42 (22*1,1) / 10	292,3				707,37							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
105	ФССЦ-104-0856 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	10 м	1,98 (18*1,1) / 10	256,1				507,08							
106	ФССЦ-104-0855 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм	10 м	4,18 (38*1,1) / 10	227,5				950,95							
108	ФЕР16-07-003-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	1 врезка	1	596,93	82,54	14,64	0,34	596,93	82,54	14,64	0,34	8,579	8,58	0,025	0,03
109	ФЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопро вода	0,02 2 / 100	7383,45	895,11	248,09	6,25	147,67	17,9	4,96	0,13	91,7125	1,83	0,4625	0,01
Раздел 4. Т3,Т4 квартиры																
Демонтаж																
112	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	3,12 312 / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	1025,58	898,62	22,12	4,21	34,66	108,14	0,1	0,31
Вывоз мусора																
113	ФССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,6864	42,98		42,98		29,5		29,5					
114	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,6864	11,42		11,42		7,84		7,84					
МОНТАЖ																

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
115	ФЕР16-04-002-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопро вода	3,12 312 / 100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	10946,21	4335,24	1916,15	248,51	140,07	437,02	5,9	18,41
116	ФССЦ-507-3297 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм	10 шт.	9,6 96 / 10	31,6				303,36							
117	ФССЦ-507-0917 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром: 32 мм	10 шт.	2,4 24 / 10	41,28				99,07							
118	ФССЦ-507-5009 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм	10 шт.	7,8 78 / 10	12,9				100,62							
119	ФССЦ-301-5603 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм	10 шт.	12,5 125 / 10	79,7				996,25							
122	ФЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода	0,36 36 / 100	4984,71	682,76	145,21	3,21	1794,5	245,79	52,28	1,16	69,9545	25,18	0,2375	0,09
Врезки Т3,Т4 (квартиры)																
125	ФЕР16-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	4178,25	2170,26	1702,74	226,46	2506,95	1302,16	1021,64	135,88	218,776	131,27	16,775	10,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
126	ФССЦ-507-5028 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"	10 шт.	12 120 / 10	81				972							
127	ФССЦ-302-0062 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 15 мм, тип в/в	шт.	120	27,2				3264							
128	ФССЦ-507-5057 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм	10 шт.	2,4 24 / 10	11,9				28,56							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									137084,48	23702,6	8588,22	851,94		2465,99		63,14
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									916724,48	362410,3	54527,9	13043,2		2465,99		63,14
Накладные расходы									349583,1							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 43275,09) (Поз. 2-3, 45, 69-70, 112)									27263,31							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15309,69) (Поз. 34-39, 101-106)									11788,46							
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 316868,7) (Поз. 7-15, 22-25, 27-28, 31, 41-42, 48-52, 55, 58-61, 74-82, 89-92, 94-95, 98, 108-109, 115-119, 122, 125-128)									310531,33							
Сметная прибыль									202105,16							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 43275,09) (Поз. 2-3, 45, 69-70, 112)									17310,04							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15309,69) (Поз. 34-39, 101-106)									7348,65							
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 316868,7) (Поз. 7-15, 22-25, 27-28, 31, 41-42, 48-52, 55, 58-61, 74-82, 89-92, 94-95, 98, 108-109, 115-119, 122, 125-128)									177446,47							
Итого по смете:																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									89847,28					338,57		0,98
Погрузо-разгрузочные работы									572,72							
Перевозка грузов автотранспортом									152,19							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1302269,05					2026,62		62,16
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									75571,5					100,8		
Итого									1468412,74					2465,99		63,14

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	1 468 412,74 * 0,995857299								1462329,55							
	Справочно, в текущих ценах:															
	Материалы								499786,3							
	Машины и механизмы								54527,9							
	ФОТ								375453,48							
	Накладные расходы								349583,1							
	Сметная прибыль								202105,16							
	Непредвиденные затраты 2%								29246,59							
	Итого с непредвиденными								1491576,14							
	НДС 18%								268483,71							
	ВСЕГО по смете								1760059,85					2465,99		63,14

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)