

Курская область, г. Льгов, ул.Куйбышева,15
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Фундамент (отмостка). ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-011/2015-ПЗ.28

Сметная стоимость строительных работ _____ 78,075 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 29,445 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 195,47 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
1	ФЕРр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,12 12 / 100	6008,44	2022,24	3986,2	423,83	721,01	242,67	478,34	50,86	243,35	29,2	41,39	4,97
2	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,12 12/ 100	1381,38	1381,38			165,77	165,77			177,1	21,25		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕР08-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 основа ния	18	126,91	21,61	32,95	3,8	2284,38	388,98	593,1	68,4	2,645	47,61	0,3625	6,53
4	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции клеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания) 1 392,84 = 3 283,64 - 116 x 16,30 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолируе мой поверхно сти	0,36 36 / 100	1456,14	380,16	68,58	3,89	524,21	136,86	24,69	1,4	37,789	13,6	0,2875	0,1
Уд	1. 101-0217	Гидростеклоизол	м2	116 41,76	16,3				680,69							
5	ФССЦ-101-3350 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Рубитекс РК-6,0, полиэстер (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	41,76	52,08				2174,86							
6	ФЕР07-01-037-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Герметизация швов: горизонтальных 529,92 = 1 267,17 - 75 x 9,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	1,2 120 / 100	647,98	165,84	482,14		777,58	199,01	578,57		18,285	21,94		
Уд	1. 101-0616	Мастика клеевая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	75 90	9,83				884,7							
7	ФССЦ-101-5347 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт" (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	90	19,04				1713,6							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (В20)(отмостка с водостоком) 5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,18 18 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	1107,59	290,63	357,87	54,68	207	37,26	22,5	4,05
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 18,36	520				9547,2							
9	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	18,36 18*1,02	667,83				12261,36							
10	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	0,371	6110,76	128,79	46,38	2,7	2267,09	47,78	17,21	1	14,536	5,39	0,2	0,07
11	ФЕР27-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона (лоток водоотводный 10.14.6) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м3 лотка	0,042 (0,035*120) / 100	46800,82	3954,44	23412,93	2598,69	1965,63	166,09	983,34	109,15	457,691	19,22	192,495	8,08
12	Прайс-лист Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр ПРИМ.	Лоток водоотводный 10.14.6 (500*140*60мм) 200:1,18:5,48*1,02=31,55 руб. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	240 120*2	31,55				7572							
Итого по разделу 1 Фундамент (отмостка).									64868,22					195,47		23,8


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									33535,08	1637,79	3033,12	285,49		195,47		23,8
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									215051,33	25074,57	19290,65	4370,85		195,47		23,8
Накладные расходы									26946,93							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2537,94) (Поз. 2)									1548,14							
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 4493,95) (Поз. 1)									3954,68							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6033,52) (Поз. 8-10)									4826,82							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7002,48) (Поз. 3)									6512,31							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2116,76) (Поз. 4-5)									1989,75							
99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3046,84) (Поз. 6-7)									3016,37							
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 4213,93) (Поз. 11)									5098,86							
Сметная прибыль									14965,72							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2537,94) (Поз. 2)									786,76							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 4493,95) (Поз. 1)									2157,1							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6033,52) (Поз. 8-10)									2654,75							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2116,76) (Поз. 4-5)									1079,55							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7002,48) (Поз. 3)									3781,34							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3046,84) (Поз. 6-7)									1767,17							
65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4213,93) (Поз. 11)									2739,05							
Итого по смете:																
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									12869,3					29,2		4,97
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									4872,84					21,25		
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									27418,11					47,61		6,53
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									14957,24					13,6		0,1
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									19032,79					21,94		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									114183,16					42,65		4,12
Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									22135,98					19,22		8,08
Материалы									41494,56							
Итого									256963,98					195,47		23,8
256 963,98 * 0,252440889467164									64868,22							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									170686,11							
Машины и механизмы									19290,65							
ФОТ									29445,42							
Накладные расходы									26946,93							
Сметная прибыль									14965,72							
Непредвиденные затраты 2%									1297,36							
Итого с непредвиденными									66165,58							
НДС 18%									11909,8							
ВСЕГО по смете									78075,38					195,47		23,8

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Льгов, ул.Куйбышева,15
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
"___" _____ 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Стропильная крыша, ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-011/2015-ПЗ.28

Сметная стоимость строительных работ _____ 434,727 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 264,814 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1924,6 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Стропильная крыша																
1	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,6 360/100	154,66	124,02	30,64		556,78	446,48	110,3		15,9	57,24		
2	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,6 360/100	160,11	120,37	39,74	6,21	576,4	433,34	143,06	22,36	15,16	54,58	0,46	1,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр58-1-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	3,6 360/100	255,37	219,08	36,29	5,67	919,33	788,69	130,64	20,41	27,08	97,49	0,42	1,51
4	ФЕРр58-1-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов	100 м2 кровли	3,6 360/100	76,77	53,44	23,33	3,65	276,37	192,38	83,99	13,14	6,73	24,23	0,27	0,97
5	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка засыпки (шлак,опилки,бой шифера) (Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	1 м3 утеплите ля	58	54,2	22,52	31,68	4,02	3143,6	1306,16	1837,44	233,16	2,888	167,5	0,357	20,71
8	ФЕР06-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство поясов: в опалубке 24 955,50 = 163 078,00 - 12,5 x 5 650,00 - 101,5 x 665,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 железоб етона в деле	0,12 12 / 100	28335,65	10483,23	10063,86	1198,59	3400,28	1257,99	1207,66	143,83	1168,699	140,24	88,85	10,66
УД	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	12,5 1,5	5650				8475							
УД	2. 401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5 12,18	665				8099,7							
39	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	12,18	667,83				8134,17							
40	ФССЦ-204-0100 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	1,25	5650				7062,5							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами дымовых труб	1 м3 кладки	0,5	1149,58	283,83	29,59	5,81	574,79	141,92	14,8	2,91	35,39	17,7	0,43	0,22
10	ФЕР15-02-016-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,1 10/ 100	2187,55	927,94	129,23	74,85	218,76	92,79	12,92	7,49	98,716	9,87	7,8625	0,79
11	ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,85 85 / 100	4590,28	1366,59	57,99		3901,74	1161,6	49,29		160,21	136,18		
12	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство стропил, подкосов, прогонов, затяжек (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесин ы в конструк ции	8	2447,72	216,83	41,89		19581,76	1734,64	335,12		25,875	207		
17	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (гидроизоляция) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	3,6 360/ 100	970,04	78,8	39,74	2,2	3492,14	283,68	143,06	7,92	9,016	32,46	0,1625	0,59
18	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство контр обрешетки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесин ы в конструк ции	7,375 230*0,05*0,05+9 6*0,05+2,0	2447,72	216,83	41,89		18051,94	1599,12	308,94		25,875	190,83		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	3,6 360/100	1111,41	356,81	600,64	46,79	4001,08	1284,52	2162,3	168,44	40,825	146,97	3,2625	11,75
20	ФССЦ-101-4535 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	396	64,97				25728,12							
21	ФССЦ-101-1810 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0091	35011				318,6							
22	ФССЦ-101-1811 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0033	9526				31,44							
23	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,72 120*0,6 / 100	10025,83	1106,02	29,23	3,38	7218,6	796,33	21,05	2,43	129,6625	93,36	0,25	0,18

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 обработываемой поверхности	8 800 / 100	286,45	141,19	143,43	2,03	2291,6	1129,52	1147,44	16,24	14,8465	118,77	0,175	1,4
25	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	257,6	15,16				3905,22							
26	ФЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных с держателями (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м желобов	1,2 120/ 100	6792,84	308,12	28,69	2,7	8151,41	369,74	34,43	3,24	36,1215	43,35	0,2	0,24
27	ФЕРр58-22-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	0,66 66/ 100	863,9	308,83	0,87		570,17	203,83	0,57		37,8	24,95		
28	ФЕРр58-10-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,11 11/ 100	7809,79	1021,04	6,97		859,08	112,31	0,77		119,7	13,17		
29	ФЕРр58-10-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,22 22/ 100	4033,82	545,07	6,97		887,44	119,92	1,53		63,9	14,06		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ФЕРр58-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,5 50/100	6796,71	313,9	11,33		3398,36	156,95	5,67		36,8	18,4		
31	ФЕРр58-10-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,11 11/ 100	4051,69	452,94	6,97		445,69	49,82	0,77		53,1	5,84		
32	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	3 300 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	2910,12	236,4	119,22	6,6	9,016	27,05	0,1625	0,49
33	ФЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (всего 150 мм) 1 436,18 = 4 711,58 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	3 300/ 100	1534,21	498,05	165,31	9,29	4602,63	1494,15	495,93	27,87	52,371	157,11	0,6875	2,06
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 18,54	530				9826,2							
34	ФЕР12-01-013-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 1 143,26 = 4 418,66 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	3 300/ 100	1225,2	385,62	158,19	9,29	3675,6	1156,86	474,57	27,87	40,549	121,65	0,6875	2,06
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 18,54	530				9826,2							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ФССЦ-104-0496 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Плиты минераловатные "Руф Баттс" ROCKWOOL (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	46,35 300*1,03*0,15	1270,9				58906,22							
36	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами (снегоудержатели) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м огражден ия	0,6 60/ 100	3170,1	67,97	69,23	4,9	1902,06	40,78	41,54	2,94	7,6705	4,6	0,3625	0,22
37	ФССЦпр01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	51,936	3,28		3,28		170,35		170,35					
38	ФССЦпр03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	51,936	11,42		11,42		593,11		593,11					
Итого по разделу 1 Стропильная крыша									361189,24					1924,6		55,51
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									200457,46	16589,92	9646,47	706,85		1924,6		55,51
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1085917,26	253991,7	61351,56	10821,86		1924,6		55,51
Накладные расходы									220603,68							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 50136,43) (Поз. 2-4, 11, 27-31)									35596,87							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 2217,35) (Поз. 9)									1618,67							
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 22244,82) (Поз. 19)									15348,93							
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 17541,58) (Поз. 24-25)									13507,02							
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 22997,15) (Поз. 8, 39-40, 10)									18397,72							
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6835,61) (Поз. 1)									5741,91							
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 51039,87) (Поз. 12, 18)									45935,88							
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 91800,74) (Поз. 5, 17, 23, 26, 32-36)									84456,68							
Сметная прибыль									124266,45							


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1535,28) (Поз. 10)									568,05							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 51039,87) (Поз. 12, 18)									21947,14							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 113262,61) (Поз. 5, 17, 23, 26, 32-36, 8, 39-40)									49835,55							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 50136,43) (Поз. 2-4, 11, 27-31)									26070,94							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24377,19) (Поз. 1, 24-25)									11701,05							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 2217,35) (Поз. 9)									1241,72							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 22244,82) (Поз. 19)									12902							
Итоги по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									16560,12					57,24		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									152051,1					388,9		4,14
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									584103,16					647,08		26,55
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									152595,73					140,24		10,66
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									7522,86					17,7		0,22
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									3902,74					9,87		0,79
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									263700,69					397,83		
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									64850,61					146,97		11,75
Материалы									119886,02							
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									60758,75					118,77		1,4
Погрузо-разгрузочные работы									1083,43							
Перевозка грузов автотранспортом									3772,18							
Итого									1430787,39					1924,6		55,51
1 430 787,39 * 0,252440889467164									361189,24							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									770574,01							
Машины и механизмы									61351,56							
ФОТ									264813,55							
Накладные расходы									220603,68							
Сметная прибыль									124266,45							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Непредвиденные затраты 2%									7223,78							
Итого с непредвиденными									368413,02							
НДС 18%									66314,34							
ВСЕГО по смете									434727,36					1924,6		55,51

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Льгов, ул.Куйбышева,15
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-14/2015-ЭМ.28

Сметная стоимость _____ 92,821 тыс. руб.

строительных работ _____ 11,267 тыс. руб.

монтажных работ _____ 64,164 тыс. руб.

прочих _____ 1,689 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 100,405 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 655,43 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. МОП																
Демонтаж																
1	ФЕРр67-4-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04 4/ 100	145,98	143,48	2,5	1,08	5,84	5,74	0,1	0,04	17,89	0,72	0,08	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФЕРр67-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,04 4/ 100	45,55	45,55			1,82	1,82			5,84	0,23		
3	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж щита распределительного. Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм (Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шт.	1	19,58	7,05	12,53	0,95	19,58	7,05	12,53	0,95	0,711	0,71	0,087	0,09
4	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,14 (10*4+100*1)/1 000	42,98	42,98			6,02	6,02						
5	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,14 (10*4+100*1)/1 000	11,42		11,42		1,6		1,6					
Низковольтное оборудование																
ВРЩ																
6	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	1	68,25	23,51	41,74	3,16	68,25	23,51	41,74	3,16	2,37	2,37	0,29	0,29
7	ФССЦ-509-6317 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Щиты учетно-распределительные: ЩУРН-3-30зо, с замком и окном, размером 540х490х165 мм ЩУРН-3-24з	шт.	1	464				464							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФЕРм08-03-600-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные	1 шт.	1	9,67	6,94	2,22	0,14	9,67	6,94	2,22	0,14	0,7	0,7	0,01	0,01
9	ФССЦ-509-8200 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Счетчик электрической энергии электронный, трехфазный Меркурий 230ART-01 P(Q) C(R) SIN, 5(60)A (многотарифный)	шт.	1	553,36				553,36							
10	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	12 (1+7+4)	11,51	11,11			138,12	133,32			1,12	13,44		
11	ФССЦ-509-2245 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 3P 50A, характеристика C	шт.	1	39,25				39,25							
12	ФССЦ-509-2230 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1P 40A, характеристика C	шт.	7	10,46				73,22							
13	ФССЦ-509-2228 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1P 16A, характеристика C	шт.	4	9,87				39,48							
14	ФЕРм10-06-037-13 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов) Шина N с изолятором, Шина PE изолятором	100 шт.	0,08 (2+2)*2 / 100	59,66	56,05			4,77	4,48			6,18	0,49		
15	Прайс лист	Нулевая шина 14/2 146,51:1,18:5,48*1,02=23,11 руб MAT=146,51/1,18/5,48*1,02	шт	2	23,11 146,51/1,18/5,48* 1,02				46,22							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	Прайс лист	Угловой изолятор нулевой шины 3,0:1,18:5,48*1,02=0,47руб МАТ=3/1,18/5,48*1,02	шт	2	0,47 3/1,18/5,48*1,02				0,94							
Осветительное оборудование																
17	ФЕРм08-03-593-06 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	6 (3+3)	1441,37	700,75	226,27	11,88	8648,22	4204,5	1357,62	71,28	70,64	423,84	0,88	5,28
18	Прайс-лист (стр.4)	Светильник НН-105 10W 220V 953:1,18:5,48*1,02=150,32 руб. МАТ=953/1,18/5,48*1,02	шт	6 3+3	150,32 953/1,18/5,48*1,02				901,92							
Провода и кабели																
19	ФЕРм08-02-412-03 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	1,7 (50+120)/100	88,47	59,13	6,65	0,41	150,4	100,52	11,31	0,7	6,29	10,69	0,03	0,05
20	ФЕРм08-02-401-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Кабель двух-четырежильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,86 (256-170) / 100	754,36	388,03	70,43	2,7	648,75	333,71	60,57	2,32	41,28	35,5	0,2	0,17
21	ФССЦ-501-8476 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,006	3708,36				22,25							
22	ФССЦ-501-8482 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,08	4832,12				386,57							
23	ФССЦ-501-8485 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 6 мм2	1000 м	0,05	15727,78				786,39							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ФССЦ-501-8486 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 10 мм2	1000 м	0,12	27843,17				3341,18							
25	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,03 3/ 100	433,08	313,47	13,78	0,41	12,99	9,4	0,41	0,01	31,6	0,95	0,03	
26	ФССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,3 3/ 10	68				20,4							
27	ФЕРм10-08-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	6 2+4	5,29	4,88			31,74	29,28			0,5	3		
28	ФССЦ-503-0584 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка распаечная	шт.	6 2+4	8,62				51,72							
29	ФЕРм08-02-409-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,5 50/ 100	243,38	178,98	45,51	1,22	121,69	89,49	22,76	0,61	19,04	9,52	0,09	0,05
30	ФССЦ-103-2432 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром 25 мм	10 м	5,06	52,06				263,42							
31	ФЕРм08-02-409-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая, диаметр: до 50 мм	100 м	1,2 120/ 100	371,08	258,69	86,75	3,51	445,3	310,43	104,1	4,21	27,52	33,02	0,26	0,31

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ФССЦ-103-2434 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 40 мм	10 м	12,14	119,97				1456,44							
33	ФЕРм08-02-472-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из круглой стали диаметром 8 мм	100 м	0,4 40/ 100	541,57	188,94	51,62	1,49	216,63	75,58	20,65	0,6	20,1	8,04	0,11	0,04
34	ФССЦ-101-1613 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСтЗпс5-1 диаметром 8 мм	т	0,0158 40*0,395/1000	5230,01				82,63							
35	ФЕРм08-02-152-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструкция сварная	1 т	0,01 10/1000	573,91	346,32	143,51	2,7	5,74	3,46	1,44	0,03	36	0,36	0,2	
36	ФССЦ-201-8059 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Опорные части, седла, кронштейны и хомуты	т	0,01 10/1000	9719,25				97,19							
Контур заземления																
37	ФЕР01-02-055-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 (3.192 Разработка траншей глубиной до 2м с вертикальными стенками без креплений ОЗП=0,8; ТЗ=0,8; 3.193 Разработка грунта в траншеях шириной менее 1м при наличии креплений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	100 м3 грунта	0,14 (35*0,5*0,8)/10 0	1393,76	1393,76			195,13	195,13			166,32	23,28		
38	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,14 (35*0,5*0,8)/10 0	663,75	663,75			92,93	92,93			88,5	12,39		

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	ФЕРм08-02-471-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм	10 шт.	0,3 3 / 10	181,43	100,58	56,32	2,57	54,43	30,17	16,9	0,77	10,7	3,21	0,19	0,06
40	ФССЦ-101-2542 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,03393 3*3*3,77/1000	5763				195,54							
41	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,35 35 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	118,16	62,51	24,28	0,9	19	6,65	0,19	0,07
42	ФССЦ-101-1627 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной 4-6 мм	т	0,04704 1,568*30/1000	5763				271,09							
Ведомость объемов работ																
43	ФЕР46-03-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм	100 шт.	0,04 4/100	1390,5	332,41	1058,09	114,38	55,62	13,3	42,32	4,58	36,21	1,45	11,37	0,45
44	ФЕР46-03-009-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 38 см	100 шт.	0,12 12 / 100	2655,38	686,66	1968,72	212,37	318,65	82,4	236,25	25,48	74,8	8,98	21,11	2,53
45	ФЕР46-03-010-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100 отверсти й	0,02 2/100	734,71	194,96	539,75	58,35	14,69	3,9	10,79	1,17	20,5	0,41	5,8	0,12
46	ФЕР46-03-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 50 см2 60*60	100 м борозд	0,4 40/ 100	773,08	222,16	550,92	59,56	309,23	88,86	220,37	23,82	24,2	9,68	5,92	2,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
47	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 25*25	100 м борозд	0,8 80 / 100	521,4	143,58	377,82	40,84	417,12	114,86	302,26	32,67	15,64	12,51	4,06	3,25
48	ФЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,2	1930,16	608,53	35,23		386,03	121,71	7,05		75,22	15,04		
49	ФЕРп01-11-010-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м	1 измерен ие	1	20,74	20,74			20,74	20,74			1,62	1,62		
50	ФЕРп01-11-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,07 7/100	165,95	165,95			11,62	11,62			12,96	0,91		
51	ФЕРп01-11-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприе мник	10	15,62	15,62			156,2	156,2			1,22	12,2		
52	ФЕРп01-11-028-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	11 10+1	4,1	4,1			45,1	45,1			0,32	3,52		
Итого по разделу 1 МОП									77119,48					655,43		15,14
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									21825,99	6384,68	2497,27	173,44		655,43		15,14
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									175695,61	97749,44	15882,64	2655,37		655,43		15,14
Накладные расходы									79610,59							
В том числе, справочно:																
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 3577,33) (Поз. 49-52)									1967,53							
61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4410,2) (Поз. 37-38)									2690,22							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	68% = 80%*0,85 ФОТ (от 448,28) (Поз. 27-28)								304,83							
	72% = 85%*0,85 ФОТ (от 116,35) (Поз. 1-2)								83,77							
	81% = 95%*0,85 ФОТ (от 83841,69) (Поз. 3, 6-13, 15-17, 19-25, 29, 31, 33-36, 39-42)								67911,77							
	85% = 100%*0,85 ФОТ (от 68,59) (Поз. 14)								58,3							
	84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7850,2) (Поз. 43-48)								6594,17							
	Сметная прибыль								50189,03							
	В том числе, справочно:															
	32% = 40%*0,8 ФОТ (от 3577,33) (Поз. 49-52)								1144,75							
	31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4410,2) (Поз. 37-38)								1367,16							
	48% = 60%*0,8 ФОТ (от 448,28) (Поз. 27-28)								215,17							
	52% = 65%*0,8 ФОТ (от 84026,63) (Поз. 1-3, 6-13, 15-17, 19-25, 29, 31, 33-36, 39-42, 14)								43693,85							
	48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7850,2) (Поз. 43-48)								3768,1							
	Итого по смете:															
	Итого Строительные работы								11266,99					83,74		8,72
	Итого Монтажные работы								64163,76					553,44		6,42
	Итого Прочие затраты								1688,73					18,25		
	Итого								77119,48					655,43		15,14
	Справочно, в текущих ценах:															
	Материалы								62063,53							
	Машины и механизмы								15882,64							
	ФОТ								100404,81							
	Накладные расходы								79610,59							
	Сметная прибыль								50189,03							
	Итого СМР для расчета лимитированных затрат								75430,75							
	Итого с прочими затратами (1 688,73)								77119,48							
	непредвиденные 2%								1542,39							
	Итого с непредвиденными								78661,87							
	НДС 18%								14159,14							
	ВСЕГО по смете								92821,01					655,43		15,14

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Льгов, ул.Куйбышева,15
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы ул. Фасад.ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-011/2015-ПЗ.28

Сметная стоимость строительных работ 882,559 тыс. руб.

Средства на оплату труда 962,727 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 5872,76 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
2	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (по цоколю) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 очищаем ой поверхно сти	25	10,16	10,16			254	254			1,1902	29,76		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕРр63-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток: рядовых на стенах со сменой плиток в одном месте до 10 штук (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 плиток	10 1000/100	480,29	278,7	6,81	0,78	4802,9	2787	68,1	7,8	32,2575	322,58	0,0575	0,58
3	ФЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обеспыливание поверхности (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 обеспыл иваемой поверхно сти	550	1,51	1,12	0,39		830,5	616	214,5		0,1322	72,71		
8	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м борозд	1,5 150/100	599,61	165,12	434,49	46,97	899,42	247,68	651,74	70,46	17,986	26,98	4,669	7
9	ФЕР06-01-092-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ- ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т арматур ы, закладн ых деталей	0,00728 0,052*140/1000	6277,2	487,65	78,36	8,93	45,7	3,55	0,57	0,07	61,4169	0,45	0,6612	
11	ФЕРр63-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в стенах: цементным раствором (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	15 150/ 10	38,38	27,96			575,7	419,4			3,1165	46,75		
10	ФЕРр63-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в стенах: цементным раствором расшивка трещин (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	15 150/ 10	38,38	27,96			575,7	419,4			3,1165	46,75		
12	ФЕРр61-26-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов (восстановление выветренных швов кладки) (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 перетерт ой поверхно сти	2 200/ 100	370,77	355,02	0,2		741,54	710,04	0,4		41,0895	82,18		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕР46-01-004-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	0,85 850/1000	9433,03	2195,75	1144,26	79,49	8018,08	1866,39	972,62	67,57	224,9745	191,23	5,888	5
5	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 штукату риваемо й поверхно сти	0,3 30/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	1926,75	473,3	22,96	8,18	171,8589	51,56	2,07	0,62
6	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,1 10/100	2032,33	1754,09	278,24	120,16	203,23	175,41	27,82	12,02	216,821	21,68	8,901	0,89
7	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых без стоимости 15 975,31 = 308 152,31 - 100 x 2 921,77 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 проемов	0,1 10/100	16806,72	2497,59	730,61	34,16	1680,67	249,76	73,06	3,42	285,7658	28,58	2,53	0,25
УД	1. 203-0957	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	м2	100 10	2921,77				29217,7							
13	ФЕР46-01-004-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (клинкерные переемычки) (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	0,8 800/1000	9433,03	2195,75	1144,26	79,49	7546,42	1756,6	915,41	63,59	224,9745	179,98	5,888	4,71

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м3 кладки	8,5	1196,59	326,4	34,03	6,68	10171,02	2774,4	289,26	56,78	40,6985	345,94	0,4945	4,2
15	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (гидроизоляция) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	0,08 8 / 100	987,82	90,62	45,7	2,53	79,03	7,25	3,66	0,2	10,3684	0,83	0,1869	0,02
23	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,08 8 / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	815,69	101,75	2,69	0,31	149,1119	11,93	0,2875	0,02
16	ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (отливы) (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м	0,09 (1,5*6) / 100	2569,95	406,21	6,89	1,24	231,3	36,56	0,62	0,11	47,6215	4,29	0,092	0,01
17	ФЕРр61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 отремон тированно й поверхно сти	0,25 25 / 100	5737,37	3455,05	2,66		1434,34	863,76	0,67		371,91	92,98		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	5,5 550/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	35323,7	8677,13	420,92	149,93	171,8589	945,22	2,07	11,39
29	ФЕР46-03-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 шт.	55 5500/100	2051,17	483,2	1567,97	169,14	112814,35	26576	86238,35	9302,7	52,6355	2894,95	16,813	924,72
18	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	5,5 550/100	677,36	82,8	6,66		3725,48	455,4	36,63		8,9136	49,02		
19	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	5,8 580/100	849,04	497,05	8,77		4924,43	2882,89	50,87		57,5288	333,67		
30	ФЕРр57-10-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 мест	0,04 (2/0,5) / 100	1280,08	680,29	71,58	7,87	51,2	27,21	2,86	0,31	79,7525	3,19	0,782	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 штукатуримой поверхности	0,11 11/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	706,47	173,54	8,42	3	171,8589	18,9	2,07	0,23
34	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м3 кладки	1,7	1196,59	326,4	34,03	6,68	2034,2	554,88	57,85	11,36	40,6985	69,19	0,4945	0,84
35	ФЕР06-01-001-16 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство ж/б монолитного крыльца 50 902,32 = 118 399,82 - 101,5 x 665,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,005 0,5 / 100	52633,4	2489,25	3693,34	528,81	263,17	12,45	18,47	2,64	291,8228	1,46	39,2581	0,2
Уд	1. 401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5 0,5075	665				337,49							
41	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м3	0,5075	667,83				338,92							
36	ФССЦпр01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	2,4682 0,0202+2,42+0,028	3,77		3,77		9,31		9,31					


Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	2,4682 0,0202+2,42+0,028	13,13		13,13		32,41		32,41					
Итого по разделу 1 Фасад									733265,81					5872,76		960,71
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									201055,63	53121,75	90120,17	9760,45		5872,76		960,71
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1671630,69	813294	573164,3	149432,5		5872,76		960,71
Накладные расходы									785438,43							
В том числе, справочно:																
65% = 77%*0,85 ФОТ (от 42788,39) (Поз. 1)									27812,45							
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 24094,88) (Поз. 12, 17)									16143,57							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 421,34) (Поз. 30)									286,51							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 561,41) (Поз. 16)									398,6							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 64856,53) (Поз. 11, 10, 14, 34)									47345,27							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 13319,7) (Поз. 2-3)									9190,59							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152419,77) (Поз. 5, 28, 18, 33, 35, 41)									121935,81							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 614519,22) (Поз. 8, 4, 6, 13, 29)									516196,14							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3876,19) (Поз. 7)									3488,57							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1732,02) (Поз. 9, 15, 23)									1593,46							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 44137,05) (Поз. 19)									41047,46							
Сметная прибыль									447633,88							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 66883,27) (Поз. 1, 12, 17)									26753,31							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152188,74) (Поз. 5, 28, 18, 33)									56309,83							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3876,19) (Поз. 7)									1666,76							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1907,63) (Поз. 15, 23, 35, 41)									839,35							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 561,41) (Поз. 16)									291,93							
54% = 68%*0,8 ФОТ (от 421,34) (Поз. 30)									227,52							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 627838,92) (Поз. 2-3, 8, 4, 6, 13, 29)									301362,69							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 64856,53) (Поз. 11, 10, 14, 34)									36319,66							
52% = 77%*(0.85*0.8) ФОТ (от 55,42) (Поз. 9)									28,82							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 44137,05) (Поз. 19)									23834,01							
Итого по смете:																
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									30267,97					102,47		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.13; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.13; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							93853,82					322,58		0,58
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1893956,73					3314,82		942,32
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.2, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							328,64					0,45		
		Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							200600,46					508,63		5,04
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							53134,66					175,16		
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							487464,85					1064,7		12,24
		Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							11127,55					28,58		0,25
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							6890,83					12,76		0,04
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1954,97					4,29		0,01
		Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							119534,28					333,67		
		Полы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.7; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.7; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1088,06					3,19		0,03
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							4234,84					1,46		0,2
		Погрузо-разгрузочные работы							59,21							
		Перевозка грузов автотранспортом							206,13							
		Итого							2904703					5872,76		960,71
		2 904 703,00 * 0,252440889467164							733265,81							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							285172,38							
		Машины и механизмы							573164,3							
		ФОТ							962726,5							
		Накладные расходы							785438,43							
		Сметная прибыль							447633,88							
		Непредвиденные затраты 2%							14665,32							
		Итого с непредвиденными							747931,13							
		НДС 18%							134627,6							
		ВСЕГО по смете							882558,73					5872,76		960,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7, каб. № 401, тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Подвальные помещения (ремонт входов в подвал) ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-011/2015-ПЗ.28

Сметная стоимость строительных работ _____ 122,513 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 120,847 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 703,36 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Новый Раздел																
18	ФЕР13-03-002-04 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 <i>(ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))</i>	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,03 <i>3/100</i>	548,24	121,58	21,22	0,23	16,45	3,65	0,64	0,01	11,4165	0,34	0,0225	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03 3/100	651,25	74,69	14	0,23	19,54	2,24	0,42	0,01	8,2345	0,25	0,0225	
19	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	1	1149,58	283,83	29,59	5,81	1149,58	283,83	29,59	5,81	35,39	35,39	0,43	0,43
10	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен 2 963,47 = 6 014,47 - 108 x 28,25 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1 100/100	3155,72	1371,88	66,55	23,7	3155,72	1371,88	66,55	23,7	149,4425	149,44	1,8	1,8
УД	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 108	28,25				3051							
20	ФЕР46-03-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	10 1000/100	1783,63	420,17	1363,46	147,08	17836,3	4201,7	13634,6	1470,8	45,77	457,7	14,62	146,2
1	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,09 9/100	1381,38	1381,38			124,32	124,32			177,1	15,94		
2	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,03 3/100	59193,25	1614,6	1988,16	303,75	1775,8	48,44	59,64	9,11	207	6,21	22,5	0,68

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕР11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,58 58/100	2673,61	369,16	261,01	39,3	1550,69	214,11	151,39	22,79	46,4945	26,97	3,55	2,06
5	ФЕР11-01-015-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01 всего 100 мм (ПЗ=14 (ОЗП=14; ЭМ=14 к расх.; ЗПМ=14; МАТ=14 к расх.; ТЗ=14; ТЗМ=14) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 покрытия	0,58 58/100	4972,16	133,72	90,35	36,62	2883,85	77,56	52,4	21,24	16,8385	9,77	2,7075	1,57
6	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	0,092568 58*1,596/1000	6110,76	128,79	46,38	2,7	565,66	11,92	4,29	0,25	14,536	1,35	0,2	0,02
16	ФССЦпр01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	15,75 9*1,75	3,28		3,28		51,66		51,66					
17	ФССЦпр03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	15,75 9*1,75	11,42		11,42		179,87		179,87					
Итого по разделу 1 Новый Раздел									101788,41					703,36		152,76
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									29309,44	6339,65	14231,05	1553,72		703,36		152,76
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									247228,29	97060,04	90509,47	23787,44		703,36		152,76
Накладные расходы									100189,36							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1903,34) (Поз. 1)									1161,04							


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		73% = 86%*0,85 ФОТ (от 4434,39) (Поз. 19)							3237,1							
		69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 90,47) (Поз. 18, 4)							62,42							
		80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 22433,75) (Поз. 10, 2, 6)							17947							
		84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 86845,98) (Поз. 20)							72950,62							
		94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5139,55) (Поз. 3, 5)							4831,18							
		Сметная прибыль							55799,17							
		В том числе, справочно:														
		31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1903,34) (Поз. 1)							590,04							
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21366,33) (Поз. 10)							7905,54							
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1067,42) (Поз. 2, 6)							469,66							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 86936,45) (Поз. 18, 4, 20)							41729,5							
		56% = 70%*0,8 ФОТ (от 4434,39) (Поз. 19)							2483,26							
		51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5139,55) (Поз. 3, 5)							2621,17							
		Итого по смете:														
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							299,67					0,59		
		Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							15045,19					35,39		0,43
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							55338,08					149,44		1,8
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							265680,78					457,7		146,2
		Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							3654,42					15,94		
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							20781,11					7,56		0,7
		Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							40945,04					36,74		3,63
		Погрузо-разгрузочные работы							328,56							
		Перевозка грузов автотранспортом							1143,97							
		Итого							403216,82					703,36		152,76
		403 216,82 * 0,252440889467164							101788,41							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							59658,78							
		Машины и механизмы							90509,47							
		ФОТ							120847,48							
		Накладные расходы							100189,36							
		Сметная прибыль							55799,17							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Непредвиденные затраты 2%									2035,77							
Итого с непредвиденными									103824,18							
НДС 18%									18688,35							
ВСЕГО по смете									122512,53					703,36		152,76

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Льгов, ул.Куйбышева,15
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Окна двери в МОП.ул.Куйбышева,15
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-011/2015-ПЗ.28

Сметная стоимость строительных работ _____ 39,007 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 11,071 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 78,17 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окна двери в МОП.																
1	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,094	1082,58	840,63	241,95	104,49	101,76	79,02	22,74	9,82	103,91	9,77	7,74	0,73
2	ФЕР09-04-013-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: двупольных глухих (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м2 проема	3,08 1,4*2,2	98,47	32,17	14,35		303,29	99,08	44,2		3,197	9,85		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ФССЦ-203-8127 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: двупольная ДПМ-02/30, размером 1400х2100 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	4947,9				4947,9							
4	ФЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м2 проема	3,6 1*2,3+1,3*1,0	97,71	24,3	12,75		351,76	87,48	45,9		2,3805	8,57		
3	ФССЦ-203-8123 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 1000х2100 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	3104,96				3104,96							
13	ФССЦ-203-8119 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДПМ-01/60, размером 800х2100 мм 1,3*1,0 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	2884,6				2884,6							
6	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицов ки	0,044	11722,52	1757,42	57,91	1,35	515,79	77,33	2,55	0,06	191,4405	8,42	0,1	
7	ФЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к дверям (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 шт.	2	16,97	12,66	3,59		33,94	25,32	7,18		1,2765	2,55		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФССЦ-101-0961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	428,27				856,54							
14	ФЕР10-01-047-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,03 1,5*1,0*2/100	169472,78	2047,99	592,19	17,73	5084,18	61,44	17,77	0,53	231,15	6,93	1,3125	0,04
9	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,0586 (2,9*1,3+1,6*0,65+1,4*0,75) / 100	1767,24	1525,29	241,95	104,49	103,56	89,38	14,18	6,12	188,54	11,05	7,74	0,45
10	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых 15 975,31 = 308 152,31 - 100 x 2 921,77 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,04656 (0,72*2,4*2+1,0*1,2*1) / 100	16385,65	2171,82	635,31	29,7	762,92	101,12	29,58	1,38	248,492	11,57	2,2	0,1
Уд	1. 203-0957	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	м2	100 4,656	2921,77				13603,76							
11	ФССЦ-203-0957 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	3,77 2,9*1,3	2921,77				11015,07							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ФССЦ-203-0955 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	2,09 <i>1,6*0,65+1,4*0,75</i>	4462,19				9325,98							
15	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 п. м	0,059 <i>(2,9+1,6+1,4) / 100</i>	4217,98	207,86	17,91	0,68	248,86	12,26	1,06	0,04	24,3685	1,44	0,05	
16	ФССЦ-101-2906 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	5,9 <i>2,9+1,6+1,4</i>	181,07				1068,31							
17	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство отливов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрыти я	0,0118 <i>(2,9+1,6+1,4)*0,2 / 100</i>	10025,83	1106,02	29,23	3,38	118,3	13,05	0,34	0,04	129,6625	1,53	0,25	
18	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицов ки	0,0339 <i>((1,3*2+2,9)*0,3*1+(0,65*2+1,6)*0,3*1+(0,75*2+1,4)*0,3*1) / 100</i>	11722,52	1757,42	57,91	1,35	397,39	59,58	1,96	0,05	191,4405	6,49	0,1	
19	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,45	42,98		42,98		19,34		19,34					


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ФССЦпг03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,45	11,42		11,42		5,14		5,14					
Итого по разделу 1 Окна двери в МОП.									32408,73					78,17		1,32
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									41249,59	705,06	211,94	18,04		78,17		1,32
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									114209,96	10794,48	1347,92	276,18		78,17		1,32
Накладные расходы									8907,29							
В том числе, справочно:																
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3243,88) (Поз. 2, 5, 4, 3, 13, 7-8)									2238,28							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2097,77) (Поз. 6, 18)									1678,22							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2822,25) (Поз. 1, 9)									2370,69							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2706,35) (Поз. 14, 10-11, 21, 15-16)									2435,72							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 200,41) (Поз. 17)									184,38							
Сметная прибыль									5264,21							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2097,77) (Поз. 6, 18)									776,17							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2706,35) (Поз. 14, 10-11, 21, 15-16)									1163,73							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 200,41) (Поз. 17)									88,18							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2822,25) (Поз. 1, 9)									1354,68							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3243,88) (Поз. 2, 5, 4, 3, 13, 7-8)									1881,45							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									6538,39					20,82		1,18
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									57427,01					20,97		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									6269,31					14,91		
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									57139,91					19,94		0,14
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									851,15					1,53		
Погрузо-разгрузочные работы									123							
Перевозка грузов автотранспортом									32,69							
Итого									128381,46					78,17		1,32

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	128 381,46 * 0,252440889467164								32408,73							
	Справочно, в текущих ценах:															
	Материалы								102067,56							
	Машины и механизмы								1347,92							
	ФОТ								11070,66							
	Накладные расходы								8907,29							
	Сметная прибыль								5264,21							
	Непредвиденные затраты 2%								648,17							
	Итого с непредвиденными								33056,9							
	НДС 18%								5950,24							
	ВСЕГО по смете								39007,14					78,17		1,32

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)