

Курская область, г. Курск, ул. Тускарная, 2
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Окна в МОП. ул. Тускарная, 2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.11

Сметная стоимость строительных работ 9,053 тыс. руб.

Средства на оплату труда 1,665 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 12,3 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окна в МОП.																
1	ФЕР46-04-012-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,0208 <i>(1,6*1,3*1) / 100</i>	1767,24	1525,29	241,95	104,49	36,76	31,73	5,03	2,17	188,54	3,92	7,74	0,16
2	ФЕР10-01-034-03 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых <i>15 975,31 = 308 152,31 - 100 x 2 921,77 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2 проемов	0,0208 <i>(1,6*1,3*1) / 100</i>	16385,65	2171,82	635,31	29,7	340,82	45,17	13,21	0,62	248,492	5,17	2,2	0,05

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
УД	1. 203-0957	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более	м2	100 2,08	2921,77				6077,28							
3	ФССЦ-203-0957 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	2,08 1,6*1,3	2921,77				6077,28							
4	ФЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 п. м	0,016 (1,6*1)/100	4217,98	207,86	17,91	0,68	67,49	3,33	0,29	0,01	24,3685	0,39	0,05	
5	ФССЦ-101-2906 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	1,6 1,6*1	181,07				289,71							
6	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицовк и	0,0126 ((1,3*2+1,6)*0,3*1) / 100	11722,52	1757,42	57,91	1,35	147,7	22,14	0,73	0,02	191,4405	2,41	0,1	
7	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство отливов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,0032 (1,6*0,2) / 100	10025,83	1106,02	29,23	3,38	32,08	3,54	0,09	0,01	129,6625	0,41	0,25	


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФССЦпг01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,1	42,98		42,98		4,3		4,3					
9	ФССЦпг03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,1	11,42		11,42		1,14		1,14					
Итого по разделу 1 Окна в МОП.									7521,37					12,3		0,21
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									6997,28	105,91	24,79	2,83		12,3		0,21
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									9800,52	1621,48	157,66	43,32		12,3		0,21
Накладные расходы									1434,34							
В том числе, справочно:																
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 339,27) (Поз. 6)									271,42							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 519,01) (Поз. 1)									435,97							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 752,17) (Поз. 2-5)									676,95							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 54,35) (Поз. 7)									50							
Сметная прибыль									721,99							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 339,27) (Поз. 6)									125,53							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 752,17) (Поз. 2-5)									323,43							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 54,35) (Поз. 7)									23,91							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 519,01) (Поз. 1)									249,12							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1202,87					3,92		0,16
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									9474,63					5,56		0,05
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1013,93					2,41		
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									230,82					0,41		
Погрузо-разгрузочные работы									27,35							
Перевозка грузов автотранспортом									7,25							
Итого									11956,85					12,3		0,21

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		11 956,85 * 0,629043							7521,37							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							8021,38							
		Машины и механизмы							157,66							
		ФОТ							1664,8							
		Накладные расходы							1434,34							
		Сметная прибыль							721,99							
		Непредвиденные затраты 2%							150,43							
		Итого с непредвиденными							7671,8							
		НДС 18%							1380,92							
		ВСЕГО по смете							9052,72					12,3		0,21

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Общестроительные работы Фасад. ул Тускарная,2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.145

Сметная стоимость строительных работ 467,666 тыс. руб.

Средства на оплату труда 205,855 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1409,66 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
1	ФЕР46-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка: бетонных фундаментов входов бетонных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1.Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 мЗ	1	401,65	97,72	303,93	32,86	401,65	97,72	303,93	32,86	11,0285	11,03	3,266	3,27
2	ФЕР46-04-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка: мелкоблочных стен входов (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1.Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 мЗ	1,1	145,87	63,46	82,41	8,91	160,46	69,81	90,65	9,8	7,636	8,4	0,8855	0,97

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕР06-01-001-16 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство фундаментных плит железобетонных: плоских устройство входов и ступеней <i>50 902,32 = 118 399,82 - 101,5 x 665,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013 <i>(1+0,3)/100</i>	52633,4	2489,25	3693,34	528,81	684,23	32,36	48,01	6,87	291,8228	3,79	39,2581	0,51
УД	1. 401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5 1,32	665				877,8							
4	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	м3	1,32	667,83				881,54							
5	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 м3 кладки	1,1	920,43	59,34	49,68	7,76	1012,47	65,27	54,65	8,54	7,1415	7,86	0,575	0,63
6	ФЕР08-02-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование кладки стен и других конструкций <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 т металлических изделий	0,013596 <i>1,1/0,25*3,09/1000</i>	7936,62	669,21	67,4	4,47	107,91	9,1	0,92	0,06	84,2829	1,15	0,3306	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ФЕР08-02-007-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических решеток прямиков (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т металли ческих изделий	0,03 30/1000	12892,64	555,17	311,25	13,4	386,78	16,66	9,34	0,4	62,66	1,88	0,9919	0,03
8	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,35 35/100	204,7	204,7			71,65	71,65			26,243	9,19		
9	ФЕРр53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	20 200/10	38,38	27,96			767,6	559,2			3,1165	62,33		
10	ФЕРр61-26-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов (восстановление выветренных швов кладки) (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 перетерт ой поверхно сти	0,1 100*0,1/ 100	370,77	355,02	0,2		37,08	35,5	0,02		41,0895	4,11		
11	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,43 43/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	2761,67	678,39	32,91	11,72	171,8589	73,9	2,07	0,89
12	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	4,3 43*0,1	40,66				174,84							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ФЕР46-03-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 25 мм при толщине стен до 25 см (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 шт.	4,3 430/100	2051,17	483,2	1567,97	169,14	8820,03	2077,76	6742,27	727,3	52,6355	226,33	16,813	72,3
14	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,43 43/ 100	677,36	82,8	6,66		291,26	35,6	2,86		8,9136	3,83		
15	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,3 30/100	204,7	204,7			61,41	61,41			26,243	7,87		
16	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 очищаемой поверхности	260	10,16	10,16			2641,6	2641,6			1,1902	309,45		
17	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,6 260/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	16698,47	4101,92	198,98	70,88	171,8589	446,83	2,07	5,38
18	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	26 260*0,1	40,66				1057,16							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	2,6 260/100	677,36	82,8	6,66		1761,14	215,28	17,32		8,9136	23,18		
20	ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м	0,5115 1,55*33/100	2569,95	406,21	6,89	1,24	1314,53	207,78	3,52	0,63	47,6215	24,36	0,092	0,05
21	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	3 300/100	849,04	497,05	8,77		2547,12	1491,15	26,31		57,5288	172,59		
22	ФЕР09-03-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м Монтаж металлических элементов козырьков (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т конструк ций	0,06 60/1000	1649,73	731,44	685,95	74,41	98,98	43,89	41,16	4,46	83,6878	5,02	5,4912	0,33

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ФССЦ-201-0755 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,06 60/1000	8060				483,6							
24	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,024 0,060*40/100	664,55	85,89	16,09	0,26	15,95	2,06	0,39	0,01	9,4697	0,23	0,0259	
25	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,06	1255,03	410,33	690,73	53,81	75,3	24,62	41,44	3,23	46,9488	2,82	3,7519	0,23
26	ФССЦ-101-4535 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,7 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м2	6,12 6*1,02	64,97				397,62							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,02 (2,5*0,8) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	203,92	25,44	0,67	0,08	149,1119	2,98	0,2875	0,01
28	ФЕР07-01-037-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Герметизация швов: горизонтальных 529,92 = 1 267,17 - 75 x 9,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м шва	0,025 2,5/ 100	745,18	190,72	554,46		18,63	4,77	13,86		21,0278	0,53		
УД	1. 101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	75 1,875	9,83				18,43							
29	ФССЦ-101-5347 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт" (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	1,875	19,04				35,7							
30	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	7,4046 65*0,03*1,8+2,1*1,8+0,1146	3,77		3,77		27,92		27,92					
31	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	7,4046 65*0,03*1,8+2,1*1,8+0,1146	13,13		13,13		97,22		97,22					

Гранд-СМЕТА																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по разделу 1 Фасад									388556,21					1409,66		84,6
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									44095,44	12568,94	7754,35	876,84		1409,66		84,6
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									360878,45	192430,5	49317,65	13424,42		1409,66		84,6
Накладные расходы									164301,98							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 543,51) (Поз. 10, 12, 18)									364,15							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 3190,76) (Поз. 20)									2265,44							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 8561,35) (Поз. 9)									6249,79							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 41641,21) (Поз. 16, 24, 22-23, 25)									28732,44							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 78892,74) (Поз. 3-4, 11, 14, 17, 19)									63114,19							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 48200,63) (Поз. 1-2, 8, 13, 15)									40488,53							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 390,71) (Поз. 27)									359,45							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 24360,96) (Поз. 5-7, 21)									22655,69							
99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 73,03) (Поз. 28-29)									72,3							
Сметная прибыль									92513,25							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 543,51) (Поз. 10, 12, 18)									217,4							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 78292,13) (Поз. 11, 14, 17, 19)									28968,09							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 991,32) (Поз. 3-4, 27)									436,18							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 3190,76) (Поз. 20)									1659,2							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 88675,22) (Поз. 1-2, 8, 13, 15-16, 24)									42564,1							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 8561,35) (Поз. 9)									4794,36							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24360,96) (Поз. 5-7, 21)									13154,92							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1239,65) (Поз. 22-23, 25, 28-29)									719							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									145427,73					262,82		76,54
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									11012,68					3,79		0,51
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									73108,44					183,48		0,66
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									20968,44					62,33		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									6542,11					4,11		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									250899,75					547,74		6,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							87882,28					309,68		
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							11110,8					24,36		0,05
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							6120,5					7,84		0,56
		Материалы							1829,05							
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1563,45					2,98		0,01
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							432,56					0,53		
		Погрузо-разгрузочные работы							177,57							
		Перевозка грузов автотранспортом							618,32							
		Итого							617693,68					1409,66		84,6
		617 693,68 * 0,629043520829633							388556,21							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							119130,32							
		Машины и механизмы							49317,65							
		ФОТ							205854,9							
		Накладные расходы							164301,98							
		Сметная прибыль							92513,25							
		Непредвиденные затраты 2%							7771,12							
		Итого с непредвиденными							396327,33							
		НДС 18%							71338,92							
		ВСЕГО по смете							467666,25					1409,66		84,6

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов

(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

Курская область, г. Курск, ул. Тускарная, 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы ул. Стропильная крыша ул Тускарная, 2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.11

Сметная стоимость строительных работ 653,731 тыс. руб.

Средства на оплату труда 152,613 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1120,91 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Стропильная крыша																
1	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов резиновых листов резиновый шифер	100 м2 покрытия	2,9 290/100	154,66	124,02	30,64		448,51	359,66	88,85		15,9	46,11		
2	ФЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	2,85 285/100	79,44	66,92	12,52		226,4	190,72	35,68		8,58	24,45		
3	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,9 290/100	160,11	120,37	39,74	6,21	464,32	349,07	115,25	18,01	15,16	43,96	0,46	1,33

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,03 3/100	2720,29	2709,92	10,37		81,61	81,3	0,31		341,3	10,24		
5	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство слуховых окон (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 слуховое окно	3	392,81	65,03	27,58	1,86	1178,43	195,09	82,74	5,58	7,6245	22,87	0,1375	0,41
6	ФССЦ-101-0924 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	3	27,93				83,79							
7	ФЕР15-04-024-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,03 3/100	987,49	447,78	4,75	0,18	29,62	13,43	0,14	0,01	51,2325	1,54	0,0125	
8	ФЕР10-01-008-09 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по асбесту (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стен, фронтон ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,15 15/100	6810,17	235,83	25,06		1021,53	35,37	3,76		28,865	4,33		
9	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка засыпки (шлак, опилки, бой шифера) (Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	1 м3 утеплите ля	35	54,2	22,52	31,68	4,02	1897	788,2	1108,8	140,7	2,888	101,08	0,357	12,5

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,084 (14*0,6) / 100	10025,83	1106,02	29,23	3,38	842,17	92,91	2,46	0,28	129,6625	10,89	0,25	0,02
11	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (гидроизоляция) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	2,85 285 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	2764,61	224,58	113,26	6,27	9,016	25,7	0,1625	0,46
12	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство обрешетки из бруса (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,7 0,05*0,05*280	2447,72	216,83	41,89		1713,4	151,78	29,32		25,875	18,11		
13	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство карнизных свесов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесин ы в конструк ции	2,125 0,05*0,05*850	2447,72	216,83	41,89		5201,41	460,76	89,02		25,875	54,98		
14	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство контр обрешетки из бруса (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесин ы в конструк ции	12,25 0,05*245	2447,72	216,83	41,89		29984,57	2656,17	513,15		25,875	316,97		
15	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	2,9 290/100	1111,41	356,81	600,64	46,79	3223,09	1034,75	1741,86	135,69	40,825	118,39	3,2625	9,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ФССЦ-101-4571 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,7 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	320	79,64				25484,8							
17	ФССЦ-101-1810 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0074	35011				259,08							
18	ФССЦ-101-1811 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0027	9526				25,72							
19	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,48 80°0,6 / 100	10025,83	1106,02	29,23	3,38	4812,4	530,89	14,03	1,62	129,6625	62,24	0,25	0,12
20	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	4,5 450/ 100	286,45	141,19	143,43	2,03	1289,03	635,36	645,44	9,14	14,8465	66,81	0,175	0,79

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	144,9	15,16				2196,68							
22	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирует мой поверхности	1,8 180/ 100	970,04	78,8	39,74	2,2	1746,07	141,84	71,53	3,96	9,016	16,23	0,1625	0,29
23	ФЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (всего 150 мм) 1 436,18 = 4 711,58 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	1,8 180/ 100	1534,21	498,05	165,31	9,29	2761,58	896,49	297,56	16,72	52,371	94,27	0,6875	1,24
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 11,12	530				5893,6							
24	ФЕР12-01-013-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 1 143,26 = 4 418,66 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	1,8 180/ 100	1225,2	385,62	158,19	9,29	2205,36	694,12	284,74	16,72	40,549	72,99	0,6875	1,24
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 11,12	530				5893,6							
25	ФССЦ-104-0496 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Плиты минераловатные "Руф Баттс" ROCKWOOL (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	27,81 180*1,03*0,15	1270,9				35343,73							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 штукату риваемо й поверхно сти	0,05 5/ 100	1828,55	784,15	64,71	30,96	91,43	39,21	3,24	1,55	81,512	4,08	3,475	0,17
27	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,05 5/ 100	665,69	72	5,79		33,28	3,6	0,29		7,751	0,39		
28	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 колпак	1	446,82	18,93	1,09		446,82	18,93	1,09		2,2195	2,22		
29	ФЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т конструк ций	0,02 20*1/1000	1078,94	877,85	164,51	8,28	21,58	17,56	3,29	0,17	102,9135	2,06	0,6125	0,01
30	Прайс-лист Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Люк противопожарный металлический Еі 60, размером 600*800мм 6000:1,18:5,48*1,02=946,43 руб. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	946,43				946,43							
31	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	28,304	3,28		3,28		92,84		92,84					


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ФССЦпг03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пг</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	28,304	11,42		11,42		323,23		323,23					
Итого по разделу 1 Стропильная крыша									543146,69					1120,91		28,04
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									127240,52	9611,79	5661,88	356,42		1120,91		28,04
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									661624,39	147156,5	36009,55	5456,77		1120,91		28,04
Накладные расходы									131445,17							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 6864,69) (Поз. 3-4)									4873,93							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 18190,87) (Поз. 15, 29)									12551,7							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 9867,29) (Поз. 20-21)									7597,81							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 884,92) (Поз. 7, 26-27)									707,94							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8426,31) (Поз. 1-2)									7078,1							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 53657,72) (Поз. 5, 8, 12-14)									48291,95							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 54721,46) (Поз. 9-11, 19, 22-25, 28)									50343,74							
Сметная прибыль									70378,95							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 884,92) (Поз. 7, 26-27)									327,42							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 53657,72) (Поз. 5, 8, 12-14)									23072,82							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 54721,46) (Поз. 9-11, 19, 22-25, 28)									24077,44							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 6864,69) (Поз. 3-4)									3569,64							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 18293,6) (Поз. 1-2, 20-21)									8780,93							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 18190,87) (Поз. 15, 29)									10550,7							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									20341,05					70,56		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									15767,49					54,2		1,33
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									275926,73					417,26		0,41
Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									339,35							
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									2326,62					6,01		0,17
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									335379,04					385,62		15,87

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							52878,2					120,45		9,47
		Материалы							123666,79							
		Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							34177,04					66,81		0,79
		Погрузо-разгрузочные работы							590,46							
		Перевозка грузов автотранспортом							2055,74							
		Итого							863448,51					1120,91		28,04
		863 448,51 * 0,629043520829633							543146,69							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							478458,35							
		Машины и механизмы							36009,55							
		ФОТ							152613,26							
		Накладные расходы							131445,17							
		Сметная прибыль							70378,95							
		Непредвиденные затраты 2%							10862,93							
		Итого с непредвиденными							554009,62							
		НДС 18%							99721,73							
		ВСЕГО по смете							653731,35					1120,91		28,04

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, ул. Тускарная, 2
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение ул. Тускарная, 2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.11

Сметная стоимость _____ 95,425 тыс. руб.
строительных работ _____ 23,486 тыс. руб.
монтажных работ _____ 52,194 тыс. руб.
прочих _____ 3,603 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 30,642 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 196,6 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Места общего пользования (этажи)																
Демонтаж																
1	ФЕРп67-4-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,07 7/ 100	145,98	143,48	2,5	1,08	10,22	10,04	0,18	0,08	17,89	1,25	0,08	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФЕРр67-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,04 4/ 100	45,55	45,55			1,82	1,82			5,84	0,23		
3	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж автоматов Прибор или аппарат (МДС37 п.3.2.1.Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шт.	4	3,33	3,33			13,32	13,32			0,336	1,34		
4	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж щита распределительного. Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм (Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шт.	1	19,58	7,05	12,53	0,95	19,58	7,05	12,53	0,95	0,711	0,71	0,087	0,09
5	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,34 (10*24+100)/1000	42,98		42,98		14,61		14,61					
6	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,34 (10*24+100)/1000	11,42		11,42		3,88		3,88					
Монтаж																
7	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	1	68,25	23,51	41,74	3,16	68,25	23,51	41,74	3,16	2,37	2,37	0,29	0,29
8	ФССЦ-509-6305 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Щиты распределительные наружной установки ЩРН-12з, с замком (265х310х120 мм)	шт.	1	224,11				224,11							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	4 1+1+2	11,51	11,11			46,04	44,44			1,12	4,48		
10	ФССЦ-509-2259 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 63А, характеристика С	шт.	1	146,96				146,96							
11	ФССЦ-509-2259 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-100 3Р 63А, характеристика С 50 А	шт.	1	146,96				146,96							
12	ФССЦ-509-2251 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 1Р 40А, характеристика С 16А	шт.	2	23,22				46,44							
13	ФЕРм10-06-037-13 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов) Шина N с изолятором, Шина РЕ изолятором	100 шт.	0,08 (4+4)/100	59,66	56,05			4,77	4,48			6,18	0,49		
14	Прайс лист	Нулевая шина 14/2 146,51:1,18:5,48*1,02=23,11 руб МАТ=146,51/1,18/5,48*1,02	шт	4	23,11 146,51/1,18/5,48*1,02				92,44							
15	Прайс лист	Угловой изолятор нулевой шины 3,0:1,18:5,48*1,02=0,47руб МАТ=3/1,18/5,48*1,02	шт	4	0,47 3/1,18/5,48*1,02				1,88							
Осветительное оборудование																
16	ФЕРм08-03-593-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,06 (6) / 100	1441,37	700,75	226,27	11,88	86,48	42,05	13,58	0,71	70,64	4,24	0,88	0,05
17	Прайс-лист (стр.4)	Светильник НН-105 10W 220V 953:1,18:5,48*1,02=150,32 руб. МАТ=953/1,18/5,48*1,02	шт	6	150,32 953/1,18/5,48*1,02				901,92							
Провода и кабели																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,1 <i>10/ 100</i>	88,47	59,13	6,65	0,41	8,85	5,91	0,67	0,04	6,29	0,63	0,03	
19	ФЕРм08-02-401-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	1,2 <i>(130-10) / 100</i>	649,81	388,03	70,43	2,7	779,77	465,64	84,52	3,24	41,28	49,54	0,2	0,24
20	ФССЦ-501-8476 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,015	3708,36				55,63							
21	ФССЦ-501-8482 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,025	4832,12				120,8							
22	ФССЦ-501-8483 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,015	6920,41				103,81							
23	ФССЦ-501-8485 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 6 мм2	1000 м	0,04	15727,78				629,11							
24	ФССЦ-501-8510 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 10 мм2	1000 м	0,02	45607,75				912,16							
25	ФССЦ-501-8511 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 16 мм2	1000 м	0,01	69309,47				693,09							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ФССЦ-501-8466 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 1 и сечением 16 мм2	1000 м	0,005	15348,51				76,74							
Электроустановочные изделия																
27	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,04 4/ 100	433,08	313,47	13,78	0,41	17,32	12,54	0,55	0,02	31,6	1,26	0,03	
28	ФССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,4 4/ 10	68				27,2							
29	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	4	11,51	11,11			46,04	44,44			1,12	4,48		
30	ФССЦ-509-2230 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1P 40А, характеристика С	шт.	4	10,46				41,84							
31	ФЕРм10-06-037-13 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов) Шина N с изолятором, Шина РЕ изолятором	100 шт.	0,08 (4+4) / 100	59,66	56,05			4,77	4,48			6,18	0,49		
32	Прайс лист	Нулевая шина 14/2 146,51:1,18:5,48*1,02=23,11 руб МАТ=146,51/1,18/5,48*1,02	шт	4	23,11 146,51/1,18/5,48*1,02				92,44							
33	Прайс лист	Угловой изолятор нулевой шины 3,0:1,18:5,48*1,02=0,47руб МАТ=3/1,18/5,48*1,02	шт	4	0,47 3/1,18/5,48*1,02				1,88							
34	ФЕРм08-02-409-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,1 10/ 100	371,08	258,69	86,75	3,51	37,11	25,87	8,68	0,35	27,52	2,75	0,26	0,03

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ФССЦ-103-2433 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 32 мм	10 м	1 10/10	79,47				79,47							
36	ФЕРм10-08-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	15	5,29	4,88			79,35	73,2			0,5	7,5		
37	ФССЦ-503-0584 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка распаечная	шт.	15	8,62				129,3							
38	ФЕРм08-02-152-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструкция сварная	1 т	0,015 15/1000	573,91	346,32	143,51	2,7	8,61	5,19	2,15	0,04	36	0,54	0,2	
39	ФССЦ-201-8059 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Опорные части, седла, кронштейны и хомуты	т	0,015 15/1000	9719,25				145,79							
40	ФЕРм08-02-369-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: ртутными	1 шт.	1	110,63	15,33	45,82	4,19	110,63	15,33	45,82	4,19	1,46	1,46	0,31	0,31
41	ФССЦ-509-5481 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения консольный ЖКУ 08-150-001, с алюминиевым алязакированным отражателем и защитным стеклом из светостабилизированного полиметилметакрилата	шт.	1	418,33				418,33							
42	ФССЦ-509-0677 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы газоразрядные высокого давления типа ДНаТ 150	10 шт.	0,1 1/10	1695,07				169,51							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
43	ФЕРм08-02-363-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кронштейны специальные на опорах для светильников сварные металлические, количество рожков: 1	1 шт.	1	198,07	26,64	155,7	14,58	198,07	26,64	155,7	14,58	2,73	2,73	1,08	1,08
44	ФССЦ-201-1338 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кронштейн для консольных и подвесных светильников (К1П)	шт.	1	493,13				493,13							
Контур заземления																
45	ФЕР01-02-055-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 (3.192 Разработка траншей глубиной до 2м с вертикальными стенками без креплений ОЗП=0,8; ТЗ=0,8; 3.193 Разработка грунта в траншеях шириной менее 1м при наличии креплений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	100 м3 грунта	0,14 (35*0,5*0,8)/100	1393,76	1393,76			195,13	195,13			166,32	23,28		
46	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,14 (35*0,5*0,8)/100	663,75	663,75			92,93	92,93			88,5	12,39		
47	ФЕРм08-02-471-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм	10 шт.	0,3 3 / 10	181,43	100,58	56,32	2,57	54,43	30,17	16,9	0,77	10,7	3,21	0,19	0,06
48	ФССЦ-101-2542 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,03393 3*3*3,77/1000	5763				195,54							
49	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,35 35 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	118,16	62,51	24,28	0,9	19	6,65	0,19	0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
50	ФССЦ-101-1627 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной 4-6 мм	т	0,05488 1,568*35/1000	5763				316,27							
Ведомость объемов работ																
51	ФЕР46-03-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм	100 шт.	0,15 15/100	1390,5	332,41	1058,09	114,38	208,58	49,86	158,72	17,16	36,21	5,43	11,37	1,71
52	ФЕР46-03-009-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 38 см	100 шт.	0,15 15/ 100	2655,38	686,66	1968,72	212,37	398,31	103	295,31	31,86	74,8	11,22	21,11	3,17
53	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 25*25	100 м борозд	0,5 (40+10)/ 100	521,4	143,58	377,82	40,84	260,7	71,79	188,91	20,42	15,64	7,82	4,06	2,03
54	ФЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,2	1930,16	608,53	35,23		386,03	121,71	7,05		75,22	15,04		
Пусконаладка объекта																
55	ФЕРп01-11-010-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м	1 измерен ие	1	20,74	20,74			20,74	20,74			1,62	1,62		
56	ФЕРп01-11-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,13 13/100	165,95	165,95			21,57	21,57			12,96	1,68		
57	ФЕРп01-11-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза- нуль»	1 токоприе мник	8	15,62	15,62			124,96	124,96			1,22	9,76		


Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
58	ФЕРп01-11-028-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	8 2+6	4,1	4,1			32,8	32,8			0,32	2,56		
Итого по разделу 1 Места общего пользования (этажи)									62848,34					187,15		9,14
Раздел 2. Сеть электроснабжения																
59	ФЕРм08-02-149-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кабель до 35 кВ, подвешиваемый на тросе, масса 1 м кабеля: до 1 кг	100 м кабеля	0,4 40/100	2174,4	131,6	1571,89	146,34	869,76	52,64	628,76	58,54	13,68	5,47	10,84	4,34
60	ФССЦ-501-8353 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова АВВГ, напряжением 1,0 Кв, число жил – 4 и сечением 50 мм2	1000 м	0,04	34782,53				1391,3							
61	ФЕРм08-02-303-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трос продольно-несущий	1 км	0,025 25/1000	575,61	287,06	282,81	24,44	14,39	7,18	7,07	0,61	30,9	0,77	1,81	0,05
62	ФССЦ-509-6469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трос из нержавеющей стали диаметром 4 мм	10 м	25	99				2475							
63	ФЕРм08-02-168-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта соединительная поливинилхлоридная для контрольного небронированного кабеля с медными жилами сечением одной жилы: до 2,5 мм2, количество жил до 7	1 шт.	1	33,42	30,88			33,42	30,88			3,21	3,21		
64	ФССЦ-509-0030 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфты натяжные	шт.	1	122				122							
Итого по разделу 2 Сеть электроснабжения									16434,86					9,45		4,39
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									14642,45	1843,82	1711,61	157,62		196,6		13,53
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									88766,11	28228,89	10885,84	2413,16		196,6		13,53
Накладные расходы									23175,94							
В том числе, справочно:																
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 3063,08) (Поз. 55-58)									1684,69							
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4410,2) (Поз. 45-46)									2690,22							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1120,69) (Поз. 36-37)									762,07							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 182,79) (Поз. 1-2)									131,61							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 15362,21) (Поз. 3-4, 7-9, 11, 14-16, 18-27, 29-30, 32-34, 38-40, 42-43, 47-50, 59-64)									12443,39							
85% = 100%*0,85 ФОТ (от 137,18) (Поз. 10, 12-13, 31)									116,6							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6365,9) (Поз. 51-54)									5347,36							
Сметная прибыль									14095,64							
В том числе, справочно:																
32% = 40%*0,8 ФОТ (от 3063,08) (Поз. 55-58)									980,19							
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4410,2) (Поз. 45-46)									1367,16							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 1120,69) (Поз. 36-37)									537,93							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 15682,18) (Поз. 1-4, 7-9, 11, 14-16, 18-27, 29-30, 32-34, 38-40, 42-43, 47-50, 59-64, 10, 12-13, 31)									8154,73							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6365,9) (Поз. 51-54)									3055,63							
Итого по смете:																
Итого Строительные работы									23486,36					75,18		6,91
Итого Монтажные работы									52193,7					105,8		6,62
Итого Прочие затраты									3603,14					15,62		
Итого									79283,2					196,6		13,53
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									49651,38							
Машины и механизмы									10885,84							
ФОТ									30642,05							
Накладные расходы									23175,94							
Сметная прибыль									14095,64							
Итого СМР для расчета лимитированных затрат									75680,06							
Итого с прочими затратами (3 603,14)									79283,2							
Непредвиденные затраты 2%									1585,66							
Итого с непредвиденными									80868,86							
НДС 18%									14556,39							
ВСЕГО по смете									95425,25					196,6		13,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, ул. Тускарная, 2
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Фундамент (отмостка). ул. Тускарная, 2
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.11

Сметная стоимость строительных работ 83,236 тыс. руб.

Средства на оплату труда 11,449 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 76,5 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
1	ФЕРп68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,05 5/ 100	6008,44	2022,24	3986,2	423,83	300,42	101,11	199,31	21,19	243,35	12,17	41,39	2,07
2	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,08 8/ 100	1381,38	1381,38			110,51	110,51			177,1	14,17		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦпг01-01-01-039 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)	1 т груза	14 8*1,75	3,96		3,96		55,44		55,44					
4	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	9 5*1,8	3,28		3,28		29,52		29,52					
5	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	23 14+9	11,42		11,42		262,66		262,66					
6	ФЕР08-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 основания	5	126,91	21,61	32,95	3,8	634,55	108,05	164,75	19	2,645	13,23	0,3625	1,81
7	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания) 1 392,84 = 3 283,64 - 116 х 16,30 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолируемой поверхности	0,15 15/ 100	1456,14	380,16	68,58	3,89	218,42	57,02	10,29	0,58	37,789	5,67	0,2875	0,04
УД	1. 101-0217	Гидростеклоизол	м2	116 17,4	16,3				283,62							
8	ФССЦ-101-3350 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Рубитекс РК-6,0, полиэстер (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	17,4	52,08				906,19							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕР07-01-037-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Герметизация швов: горизонтальных 529,92 = 1 267,17 - 75 x 9,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	0,21 21/ 100	647,98	165,84	482,14		136,08	34,83	101,25		18,285	3,84		
УД	1. 101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	75 15,75	9,83				154,82							
10	ФССЦ-101-5347 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт" (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	15,75	19,04				299,88							
11	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (В20)(отмостка с водостоком) 5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,09 9 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	553,79	145,31	178,93	27,34	207	18,63	22,5	2,03
УД	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 9,18	520				4773,6							
12	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	9,18	667,83				6130,68							
13	ФЕР27-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона (лоток водоотводный 10.14.6) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 лотка	0,0217 (0,035*62) / 100	42442,39	3498,16	19510,78	2165,58	921	75,91	423,38	46,99	404,8805	8,79	160,4125	3,48


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	Прайс-лист Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Лоток водоотводный 10.14.6 (500*140*60мм) 200:1,18:5,48*1,02=31,55 руб. <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	шт.	124 62'2	31,55				3912,2							
Итого по разделу 1 Фундамент (отмостка).									69155,55					76,5		9,43
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									14471,34	632,74	1425,53	115,1		76,5		9,43
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									94081,88	9687,26	9072,47	1762,19		76,5		9,43
Накладные расходы									10237							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1691,91) (Поз. 2)									1032,07							
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 1872,41) (Поз. 1)									1647,72							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2643,28) (Поз. 11-12)									2114,62							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1945,14) (Поз. 6)									1808,98							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 881,86) (Поз. 7-8)									828,95							
99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 533,25) (Поз. 9-10)									527,92							
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 1881,6) (Поз. 13)									2276,74							
Сметная прибыль									5618,75							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1691,91) (Поз. 2)									524,49							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 1872,41) (Поз. 1)									898,76							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2643,28) (Поз. 11-12)									1163,04							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 881,86) (Поз. 7-8)									449,75							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1945,14) (Поз. 6)									1050,38							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 533,25) (Поз. 9-10)									309,29							
65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1881,6) (Поз. 13)									1223,04							
Итого по смете:																
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									5362,08					12,17		2,07
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									3248,47					14,17		
Погрузо-разгрузочные работы									546,45							
Перевозка грузов автотранспортом									1670,52							
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									7616,16					13,23		1,81
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									6231,95					5,67		0,04

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							3330,88					3,84		
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							50295,27					18,63		2,03
		Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							10196,99					8,79		3,48
		Материалы							21438,86							
		Итого							109937,63					76,5		9,43
		109 937,63 * 0,629043520829633							69155,55							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							75322,15							
		Машины и механизмы							9072,47							
		ФОТ							11449,45							
		Накладные расходы							10237							
		Сметная прибыль							5618,75							
		Непредвиденные затраты 2%							1383,11							
		Итого с непредвиденными							70538,66							
		НДС 18%							12696,96							
		ВСЕГО по смете							83235,62					76,5		9,43

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)