

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

на Общестроительные работы Подвальные помещения (ремонт входов в подвал) ул. Белинского, 20
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.140

Сметная стоимость строительных работ 2,526 тыс. руб.

Средства на оплату труда 0,789 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 5,39 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы


№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвальные помещения (ремонт входов в техническое подполье).																
9	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм Восстановление защитных слоев ступеней 30 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	0,08 8 / 100	1340,53	270,46	238,1	27,33	107,24	21,64	19,05	2,19	31,303	2,5	2,425	0,19


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 стяжки	0,08 8 / 100	966,76	130,9	40,57	5,19	77,34	10,47	3,25	0,42	15,15	1,21	0,4575	0,04
8	ФЕР08-02-007-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических решеток прямиков (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т металлических изделий	0,02 20/1000	12779,63	482,76	270,65	11,65	255,59	9,66	5,41	0,23	54,487	1,09	0,8625	0,02
2	ФЕР09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (поручни из трубы) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т конструкций	0,015 15/1000	1303,28	349,92	864,86	95,31	19,55	5,25	12,97	1,43	37,2255	0,56	7,05	0,11
3	ФССЦ-201-0650 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,015 15/1000	7571				113,57							
5	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,006 (15/1000*40) / 100	329,01	39,95	7,78	0,13	1,97	0,24	0,05		4,4045	0,03	0,0125	
Итого по разделу 1 Подвальные помещения (ремонт входов в техническое подполье).									2098,57					5,39		0,36
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									575,26	47,26	40,73	4,27		5,39		0,36
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									3563,43	723,55	259,05	65,37		5,39		0,36
Накладные расходы									702,95							
В том числе, справочно:																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 105,94) (Поз. 2-3, 5)							73,1							
		92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 531,57) (Поз. 9-10)							489,04							
		93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 151,41) (Поз. 8)							140,81							
		Сметная прибыль							376,73							
		В том числе, справочно:														
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 531,57) (Поз. 9-10)							233,89							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3,67) (Поз. 5)							1,76							
		54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 151,41) (Поз. 8)							81,76							
		58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 102,27) (Поз. 2-3)							59,32							
		Итоги по смете:														
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							2204,35					3,71		0,23
		Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1467,97					1,09		0,02
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							956,28					0,56		0,11
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							14,51					0,03		
		Итого							4643,11					5,39		0,36
		4 643,11 * 0,451974387274976							2098,57							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							2580,83							
		Машины и механизмы							259,05							
		ФОТ							788,92							
		Накладные расходы							702,95							
		Сметная прибыль							376,73							
		Непредвиденные затраты 2%							41,97							
		Итого с непредвиденными							2140,54							
		НДС 18%							385,3							
		ВСЕГО по смете							2525,84					5,39		0,36

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Фундамент (отмостка). ул. Белинского, 20 А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.145

Сметная стоимость строительных работ 144,063 тыс. руб.

Средства на оплату труда 27,119 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 166,19 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
1	ФЕРр68-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,16 16/ 100	6008,44	2022,24	3986,2	423,83	961,35	323,56	637,79	67,81	243,35	38,94	41,39	6,62
2	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,08 8/ 100	1381,38	1381,38			110,51	110,51			177,1	14,17		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦпг01-01-01-039 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной)	1 т груза	14 8*1,75	3,96		3,96		55,44		55,44					
4	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	28,8 16*1,8	3,28		3,28		94,46		94,46					
5	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	42,8 14+28,8	11,42		11,42		488,78		488,78					
6	ФЕР27-06-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство швов в бетоне: затвердевшем Расшивка шва между зданием и отмосткой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	0,73 73/100	7202,91	76,94	6662,49	269	5258,12	56,17	4863,62	196,37	9,775	7,14	23,25	16,97
7	ФЕР08-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 основани я	7,6	126,91	21,61	32,95	3,8	964,52	164,24	250,42	28,88	2,645	20,1	0,3625	2,76
8	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,076 7,6/ 100	59193,25	1614,6	1988,16	303,75	4498,69	122,71	151,1	23,09	207	15,73	22,5	1,71

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕР11-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания) 1 392,84 = 3 283,64 - 116 x 16,30 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	0,76 76/ 100	1456,14	380,16	68,58	3,89	1106,67	288,92	52,12	2,96	37,789	28,72	0,2875	0,22
Уд	1. 101-0217	Гидростеклоизол	м2	116 88,16	16,3				1437,01							
10	ФССЦ-101-3350 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Рубитекс РК-6,0, полиэстер (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	88,16	52,08				4591,37							
11	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	0,235	6110,76	128,79	46,38	2,7	1436,03	30,27	10,9	0,63	14,536	3,42	0,2	0,05
12	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (В20)(отмостка с водостоком) 5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,18 18 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	1107,59	290,63	357,87	54,68	207	37,26	22,5	4,05
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 18,36	520				9547,2							
13	ФССЦ-401-0067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	18,36	667,83				12261,36							


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ФЕР27-02-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона (лоток водоотводный 10.14.6) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 лотка	0,00175 (0,035*5) / 100	42442,39	3498,16	19510,78	2165,58	74,27	6,12	34,14	3,79	404,8805	0,71	160,4125	0,28
15	Прайс-лист Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Лоток водоотводный 10.14.6 (500*140*60мм) 200:1,18:5,48*1,02=31,55 руб. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	10 5 ²	31,55				315,5							
Итого по разделу 1 Фундамент (отмостка).									119693,64					166,19		32,66
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									33324,66	1393,13	6996,64	378,21		166,19		32,66
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									226908,83	21328,82	44504,72	5790,39		166,19		32,66
Накладные расходы									24510,66							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1691,91) (Поз. 2)									1032,07							
88% = 104%*0,85 ФОТ (от 5991,87) (Поз. 1)									5272,85							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7991,98) (Поз. 8, 11-13)									6393,58							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2956,66) (Поз. 7)									2749,69							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4468,69) (Поз. 9-10)									4200,57							
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 4018,1) (Поз. 6, 14)									4861,9							
Сметная прибыль									13404,46							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1691,91) (Поз. 2)									524,49							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 5991,87) (Поз. 1)									2876,1							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7991,98) (Поз. 8, 11-13)									3516,47							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4468,69) (Поз. 9-10)									2279,03							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2956,66) (Поз. 7)									1596,6							
65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4018,1) (Поз. 6, 14)									2611,77							
Итого по смете:																
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									17158,99					38,94		6,62
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									3248,47					14,17		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Погрузо-разгрузочные работы							959,47							
		Перевозка грузов автотранспортом							3108,64							
		Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							42211,84					7,85		17,25
		Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							11576,67					20,1		2,76
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							153254,64					56,41		5,81
		Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							31576,29					28,72		0,22
		Материалы							1728,94							
		Итого							264823,95					166,19		32,66
		264 823,95 * 0,451974387274976							119693,64							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							161075,29							
		Машины и механизмы							44504,72							
		ФОТ							27119,21							
		Накладные расходы							24510,66							
		Сметная прибыль							13404,46							
		Непредвиденные затраты 2%							2393,87							
		Итого с непредвиденными							122087,51							
		НДС 18%							21975,75							
		ВСЕГО по смете							144063,26					166,19		32,66

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение ул. Белинского, 20 А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-14/2015-ЭМ.145

Сметная стоимость 215,790 тыс. руб.

строительных работ 16,070 тыс. руб.

монтажных работ 160,798 тыс. руб.

прочих 2,420 тыс. руб.

Средства на оплату труда 136,737 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 885,33 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. МОП																
Демонтаж																
1	ФЕРр67-4-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,11 11/ 100	145,98	143,48	2,5	1,08	16,06	15,78	0,28	0,12	17,89	1,97	0,08	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФЕРп67-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,1 <i>10/ 100</i>	45,55	45,55			4,56	4,56			5,84	0,58		
3	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж щита распределительного. Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм <i>(Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)</i>	1 шт.	1	19,58	7,05	12,53	0,95	19,58	7,05	12,53	0,95	0,711	0,71	0,087	0,09
4	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,21 <i>(10*11+100)/1000</i>	42,98	42,98			9,03	9,03						
5	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,21 <i>(10*11+100)/1000</i>	11,42		11,42		2,4		2,4					
Низковольтное оборудование																
ВРЩ																
6	ФЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	2 <i>1+1</i>	68,25	23,51	41,74	3,16	136,5	47,02	83,48	6,32	2,37	4,74	0,29	0,58
7	ФССЦ-509-6356 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Щитки учета электрической энергии ЩУ-2-1	шт.	1	1069,09				1069,09							
8	ФССЦ-509-6306 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Щиты распределительные наружной установки ЩРН-24з, с замком (395х310х120 мм)	шт.	1	257,73				257,73							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	2 1+1	11,51	11,11			23,02	22,22			1,12	2,24		
10	ФССЦ-509-2261 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 100А, характеристика С	шт.	2 1+1	146,96				293,92							
11	ФССЦ-509-2259 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 63А, характеристика С	шт.	1	146,96				146,96							
12	ФССЦ-509-2259 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 63А, характеристика С 50 А	шт.	3	146,96				440,88							
13	ФССЦ-509-2251 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 1Р 40А, характеристика С 16 А	шт.	1	23,22				23,22							
14	ФЕРм10-06-037-13 Пр. Минрегион от 04.08.09 № 321	Крышка декоративная и другие мелкие изделия (без присоединения проводов) Шина N с изолятором, Шина РЕ изолятором	100 шт.	0,04 (2+2) / 100	59,66	56,05			2,39	2,24			6,18	0,25		
15	Прайс лист	Нулевая шина 14/2 146,51:1,18:5,48*1,02=23,11 руб МАТ=146,51/1,18/5,48*1,02	шт	6 2+4	23,11 146,51/1,18/5,48*1,02				138,66							
16	Прайс лист	Угловой изолятор нулевой шины 3,0:1,18:5,48*1,02=0,47руб МАТ=3/1,18/5,48*1,02	шт	6 2+4	0,47 3/1,18/5,48*1,02				2,82							
Осветительное оборудование																
17	ФЕРм08-03-593-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	10	1441,37	700,75	226,27	11,88	14413,7	7007,5	2262,7	118,8	70,64	706,4	0,88	8,8

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	Прайс-лист (стр.4)	Светильник НН-105 10W 220V 953:1,18:5,48*1,02=150,32 руб. МАТ=953/1,18/5,48*1,02	шт	10	150,32 953/1,18/5,48*1,02				1503,2							
19	ФЕРм08-03-594-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,01 1/ 100	858,96	698,37	44,36	2,7	8,59	6,98	0,44	0,03	70,4	0,7	0,2	
20	ФССЦ-509-4996 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильник подвесной с полугерметичным корпусом и рассеиватель из поликарбоната ЛСП 44-40-002 ЛСП 44-36-011	шт.	1	240,96				240,96							
21	ФССЦ-509-1463 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы люминесцентные ртутные низкого давления типа ЛБ 40 ЛБ 36	10 шт.	0,1 1/10	117,26				11,73							
Провода и кабели																
22	ФЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,15 15/ 100	88,47	59,13	6,65	0,41	13,27	8,87	1	0,06	6,29	0,94	0,03	
23	ФЕРм08-02-401-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	1,6 160 / 100	754,36	388,03	70,43	2,7	1206,98	620,85	112,69	4,32	41,28	66,05	0,2	0,32
24	ФССЦ-501-8476 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,02	3708,36				74,17							
25	ФССЦ-501-8482 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,06	4832,12				289,93							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ФССЦ-501-8485 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 6 мм2	1000 м	0,08	15727,78				1258,22							
27	ФЕР33-04-008-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Подвеска изолированных проводов ВЛ 0,38 кВ с помощью механизмов	1 км изолированного провода с несколькими жилами при 30 опорах	0,01	1425,13	320,38	595,02	64,46	14,25	3,2	5,95	0,64	34,9	0,35	5,6	0,06
28	ФССЦ-502-0878 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Провода самонесущие изолированные для воздушных линий электропередачи с алюминиевыми жилами марки СИП-4 4х16-0,6/1,0	1000 м	0,01	20144,5				201,45							
29	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,1 10/ 100	433,08	313,47	13,78	0,41	43,31	31,35	1,38	0,04	31,6	3,16	0,03	
30	ФССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	1 10/ 10	68				68							
31	ФЕРм10-08-019-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	30	5,29	4,88			158,7	146,4			0,5	15		
32	ФССЦ-503-0584 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка распаечная	шт.	30	8,62				258,6							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	ФЕРм08-10-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,15 15/ 100	219,89	139,54	63,56		32,98	20,93	9,53		15,2	2,28		
34	ФССЦ-103-2432 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 25 мм	10 м	1,52	52,06				79,13							
35	ФЕРм08-02-152-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструкция сварная	1 т	0,015 15/1000	573,91	346,32	143,51	2,7	8,61	5,19	2,15	0,04	36	0,54	0,2	
36	ФССЦ-201-8059 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Опорные части, седла, кронштейны и хомуты	т	0,015 15/1000	9719,25				145,79							
Контур заземления																
37	ФЕР01-02-055-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 2 (3.192 Разработка траншей глубиной до 2м с вертикальными стенками без креплений ОЗП=0,8; ТЗ=0,8; 3.193 Разработка грунта в траншеях шириной менее 1м при наличии креплений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)	100 м3 грунта	0,08 (20*0,5*0,8)/100	1393,76	1393,76			111,5	111,5			166,32	13,31		
38	ФЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,08 (20*0,5*0,8)/100	663,75	663,75			53,1	53,1			88,5	7,08		
39	ФЕРм08-02-471-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм	10 шт.	0,3 3 / 10	181,43	100,58	56,32	2,57	54,43	30,17	16,9	0,77	10,7	3,21	0,19	0,06

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	ФССЦ-101-2542 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,03393 3*3*3,77/1000	5763				195,54							
41	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,2 20 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	67,52	35,72	13,87	0,51	19	3,8	0,19	0,04
42	ФССЦ-101-1627 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной 4-6 мм	т	0,03136 1,568*20/1000	5763				180,73							
Ведомость объемов работ																
43	ФЕР46-03-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм	100 шт.	0,3 30/100	1390,5	332,41	1058,09	114,38	417,15	99,72	317,43	34,31	36,21	10,86	11,37	3,41
44	ФЕР46-03-009-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 38 см	100 шт.	0,15 15/ 100	2655,38	686,66	1968,72	212,37	398,31	103	295,31	31,86	74,8	11,22	21,11	3,17
45	ФЕР46-03-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2 25*25,30*30	100 м борозд	0,5 (20+30) / 100	521,4	143,58	377,82	40,84	260,7	71,79	188,91	20,42	15,64	7,82	4,06	2,03
46	ФЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1	1930,16	608,53	35,23		193,02	60,85	3,52		75,22	7,52		
47	ФЕРп01-11-010-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м	1 измерен ие	1	20,74	20,74			20,74	20,74			1,62	1,62		


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	ФЕРп01-11-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,17 17/100	165,95	165,95			28,21	28,21			12,96	2,2		
49	ФЕРп01-11-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприемник	7	15,62	15,62			109,34	109,34			1,22	8,54		
50	ФЕРп01-11-028-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	7 3+4	4,1	4,1			28,7	28,7			0,32	2,24		
Итого по разделу 1 МОП									179287,5					885,33		18,57
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									24737,38	8712,01	3330,47	219,19		885,33		18,57
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									217829,98	133380,9	21181,77	3355,81		885,33		18,57
Накладные расходы									109271,4							
В том числе, справочно:																
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 2862,83) (Поз. 47-50)									1574,56							
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2520,03) (Поз. 37-38)									1537,22							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 2241,38) (Поз. 31-32)									1524,14							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 313,24) (Поз. 1-2)									225,53							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 122107,81) (Поз. 3, 6-9, 15-17, 19, 22-26, 29, 33, 35-36, 39-42)									98907,33							
85% = 100%*0,85 ФОТ (от 34,29) (Поз. 10-14)									29,15							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 58,79) (Поз. 27-28)									47,03							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6460,05) (Поз. 43-46)									5426,44							
Сметная прибыль									69574,87							
В том числе, справочно:																
32% = 40%*0,8 ФОТ (от 2862,83) (Поз. 47-50)									916,11							
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2520,03) (Поз. 37-38)									781,21							
41% = 60%*(0.85*0.8) ФОТ (от 58,79) (Поз. 27-28)									24,1							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 2241,38) (Поз. 31-32)									1075,86							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 122455,34) (Поз. 1-3, 6-9, 15-17, 19, 22-26, 29, 33, 35-36, 39-42, 10-14)									63676,77							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6460,05) (Поз. 43-46)									3100,82							
Итого по смете:																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Итого Строительные работы							16069,68					58,16		8,67
		Итого Монтажные работы							160798,18					812,57		9,9
		Итого Прочие затраты							2419,64					14,6		
		Итого							179287,5					885,33		18,57
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							63267,35							
		Машины и механизмы							21181,77							
		ФОТ							136736,67							
		Накладные расходы							109271,4							
		Сметная прибыль							69574,87							
		Итого СМР для расчета лимитированных затрат							176867,86							
		Итого с прочими затратами (2 419,64)							179287,5							
		непредвиденные 2%							3585,75							
		Итого с непредвиденными							182873,25							
		НДС 18%							32917,19							
		ВСЕГО по смете							215790,44					885,33		18,57

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы Двери в МОП.ул. Белинского, 20
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.145

Сметная стоимость строительных работ 18,165 тыс. руб.

Средства на оплату труда 1,786 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 12,52 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Двери в МОП.																
1	ФЕР46-04-012-03 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,038	1082,58	840,63	241,95	104,49	41,14	31,95	9,19	3,97	103,91	3,95	7,74	0,29
2	ФЕР09-04-013-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	1 м2 проема	0,038	97,71	24,3	12,75		3,71	0,92	0,48		2,3805	0,09		


Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФССЦ-203-8123 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: однопольная ДГМ-01/60, размером 1000x2100 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	3104,96				6209,92							
4	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицовк и	0,031	11722,52	1757,42	57,91	1,35	363,4	54,48	1,8	0,04	191,4405	5,93	0,1	
5	ФЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к дверям (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 шт.	2	16,97	12,66	3,59		33,94	25,32	7,18		1,2765	2,55		
6	ФССЦ-101-0961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	428,27				856,54							
7	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,07	42,98		42,98		3,01		3,01					
8	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,07	11,42		11,42		0,8		0,8					
Итого по разделу 1 Двери в МОП.									15091,96					12,52		0,29
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									7512,46	112,67	22,46	4,01		12,52		0,29

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									31178,47	1724,98	142,84	61,39		12,52		0,29
Накладные расходы									1406,9							
В том числе, справочно:																
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 401,74) (Поз. 2-3, 5-6)									277,2							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 834,7) (Поз. 4)									667,76							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 549,93) (Поз. 1)									461,94							
Сметная прибыль									805,82							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 834,7) (Поз. 4)									308,84							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 549,93) (Поз. 1)									263,97							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 401,74) (Поз. 2-3, 5-6)									233,01							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1273,51					3,95		0,29
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									29598,72					2,64		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									2494,73					5,93		
Погрузо-разгрузочные работы									19,14							
Перевозка грузов автотранспортом									5,09							
Итого									33391,19					12,52		0,29
33 391,19 * 0,451974387274976									15091,96							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									29310,65							
Машины и механизмы									142,84							
ФОТ									1786,37							
Накладные расходы									1406,9							
Сметная прибыль									805,82							
Непредвиденные затраты 2%									301,84							
Итого с непредвиденными									15393,8							
НДС 18%									2770,88							
ВСЕГО по смете									18164,68					12,52		0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



В. Н. Бобрышев
"___" _____ 2015 г.

на Внутреннее водоснабжение и водоотведение ул. Белинского, 20 А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-16/2015-ВК.145

Сметная стоимость строительных работ _____ 47,435 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 27,611 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 186,1 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. В1 По подвалу																
Демонтаж																
1	ФЕРр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,35 (35)/ 100	328,71	288,02	7,09	1,35	115,05	100,81	2,48	0,47	34,66	12,13	0,1	0,04
Вывоз мусора																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,077	42,98		42,98		3,31		3,31					
3	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,077	11,42		11,42		0,88		0,88					
Монтаж																
4	ФЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм <i>2 374,97 = 2 726,97 - 9,29 x 37,89 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м трубопро вода	0,35 35 / 100	2807,55	1707,09	1049,59	138,38	982,64	597,48	367,36	48,43	172,086	60,23	10,25	3,59
Уд	1. 507-2971	Труба: ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 25 мм (ГОСТ 18599-2001)	10 м	9,29 3,252	37,89				123,22							
5	ФССЦ-507-3355 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Труба из полипропилена PN 20/25 <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м	32,52 3,252*10	17,9				582,11							
6	ФССЦ-507-3287 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	10 шт.	0,2 2/10	27,9				5,58							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ФССЦ-507-3174 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	1 10/10	20,3				20,3							
8	ФССЦ-302-1151 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	3	89,51				268,53							
9	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками 145,33 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 - 0,033 x 60,23 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	3,5 35 / 10	156,23	40,16	28,29	546,81	140,56	99,02		4,048	14,17			
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 5,033	269,51				1356,44							
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 38,5	142,45				5484,33							
Уд	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 0,1155	60,23				6,96							
10	ФССЦ-104-0854 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 28 мм 25 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	3,85 35*1.1/10	196,1				754,99							
Итого по разделу 1 В1 По подвалу									18814,52					86,53		3,63
Раздел 2. В1 Квартиры(выше отм 0.000)																
Демонтаж сети В1 по квартирам																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕРр65-1-1 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м трубопро вода	0,1 <i>10 / 100</i>	372,98	331,22	8,15	1,55	37,3	33,12	0,82	0,16	39,859	3,99	0,115	0,01
Вывоз мусора																
12	ФССЦпг01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,022	42,98		42,98		0,95		0,95					
13	ФССЦпг03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,022	11,42		11,42		0,25		0,25					
Монтаж сети В1 (квартиры)																
14	ФЕР16-04-002-02 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм <i>2 374,97 = 2 726,97 - 9,29 x 37,89</i> (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,1 <i>10 / 100</i>	3772,39	2304,58	1416,94	186,81	377,24	230,46	141,69	18,68	232,3161	23,23	13,8375	1,38
УД	1. 507-2971	Труба: ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 25 мм (ГОСТ 18599-2001)	10 м	9,29 <i>0,929</i>	37,89				35,2							
15	ФССЦ-507-3355 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Труба из полипропилена PN 20/25 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	м	9,29 <i>0,929*10</i>	17,9				166,29							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ФССЦ-507-3174 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,3 3/10	20,3				6,09							
17	ФССЦ-507-5057 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,3 3/10	11,9				3,57							
Итого по разделу 2 В1 Квартиры(выше от 0.000)									5375,49					27,22		1,39
Раздел 3. К1 В полу цокольного этажа																
Демонтаж сети К1																
18	ФЕРр65-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,25 25/ 100	731,64	721,64	10	4,32	182,91	180,41	2,5	1,08	85,3	21,33	0,32	0,08
Вывоз мусора																
19	ФССЦпр01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,335	42,98		42,98		14,4		14,4					
20	ФССЦпр03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,335	11,42		11,42		3,83		3,83					
Сеть К1																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,25 25/ 100	5055,86	603,52	50,76	4,3	1263,97	150,88	12,69	1,08	64,2045	16,05	0,35	0,09
22	ФССЦ-507-4378 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,9 9/10	71				63,9							
23	ФССЦ-507-4469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм 110*45 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	3	20,8				62,4							
24	ФССЦ-507-4365 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,1 1/10	28,9				2,89							
Материалы для лючка прочистки в полу																
25	ФЕР09-06-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали 618,30 = 648,13 - 0,0033 x 9 040,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т конструк ций	0,00542 (2,7+2,32+0,4)*1/100 0	716,52	498,23	166,15	2,03	3,88	2,7	0,9	0,01	58,4085	0,32	0,15	
Уд	1. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0033	9040											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ФССЦ-201-0755 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,00272 (2,32+0,4)*1/1000	8060				21,92							
27	ФССЦ-201-0768 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0027 2,7*1/1000	8128				21,95							
Итого по разделу 3 К1 В полу цокольного этажа									7891,54					37,7		0,17
Раздел 4. К1. Выше отм 0.000 (по квартирам)																
Демонтаж сети К1 (по квартирам)																
28	ФЕРр65-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,015 1,5/ 100	841,39	829,89	11,5	4,97	12,62	12,45	0,17	0,07	98,095	1,47	0,368	0,01
Вывоз мусора																
29	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,0201	42,98		42,98		0,86		0,86					
30	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,0201	11,42		11,42		0,23		0,23					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Монтаж																
31	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,015 1,5/ 100	5284,86	814,75	68,53	5,81	79,27	12,22	1,03	0,09	86,6761	1,3	0,4725	0,01
32	ФССЦ-507-4469 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм 110/110*87 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	3	20,8				62,4							
33	ФССЦ-507-4365 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,3 3/10	28,9				8,67							
34	ФССЦ-507-4363 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	3	7,78				23,34							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	ФССЦ-507-4356 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфты противопожарные для пластиковых труб Огракс ПМ-110/60 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	3	138,99				416,97							
Дополнительные работы (квартиры)																
36	ФЕРр57-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перестилка дощатых полов не крашенных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,054 5,4/ 100	1918,55	1186,95	34,49	4,66	103,6	64,1	1,86	0,25	139,15	7,51	0,345	0,02
37	ФЕРр57-4-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,054 5,4/ 100	115,75	115,75			6,25	6,25			13,57	0,73		
38	ФЕРр57-4-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять к расценке 57-4-1 при площади пола до 5 м2 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,054 5,4/ 100	581,7	581,7			31,41	31,41			68,195	3,68		
Итого по разделу 4 К1. Выше от 0.000 (по квартирам)									3204					14,69		0,04
Раздел 5. Новый Раздел																
Дополнительные работы (в полу 1 этажа)																
39	ФЕР11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм (МДС36 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 покрытия	0,18 0,54/0,03/100	524,21	304,96	219,25	33,01	94,36	54,89	39,47	5,94	38,4085	6,91	2,982	0,54

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
40	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 Разработка грунта под полом (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,0162 1,62/ 100	1381,38	1381,38			22,38	22,38			177,1	2,87		
41	ФЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,0162 1,62/ 100	838,35	838,35			13,58	13,58			111,78	1,81		
42	ФЕР11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,18 0,54/0,03/100	2673,61	369,16	261,01	39,3	481,25	66,45	46,98	7,07	46,4945	8,37	3,55	0,64
Вывоз мусора																
43	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	0,972 0,54*1,8	3,28		3,28		3,19		3,19					
44	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,972 0,54*1,8	11,42		11,42		11,1		11,1					
Итого по разделу 5 Новый Раздел									4125,37					19,96		1,18
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									6885,42	1720,15	755,97	83,33		186,1		6,41
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									48902,87	26335,51	4807,97	1275,78		186,1		6,41
Накладные расходы									24079,97							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 5030,42) (Поз. 1, 11, 18, 28)									3169,16							


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	61% =	80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 550,55) (Поз. 40-41)							335,84							
	68% =	80%*0,85 ФОТ (от 1561,78) (Поз. 36-38)							1062,01							
	69% =	90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 41,49) (Поз. 25-27)							28,63							
	77% =	100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2151,97) (Поз. 9-10)							1657,02							
	94% =	123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2056,9) (Поз. 39, 42)							1933,49							
	98% =	128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 16218,18) (Поз. 4-8, 14-17, 21-23, 31-32, 34-35)							15893,82							
	Сметная прибыль								14214,41							
	В том числе, справочно:															
	31% =	45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 550,55) (Поз. 40-41)							170,67							
	40% =	50%*0,8 ФОТ (от 5030,42) (Поз. 1, 11, 18, 28)							2012,17							
	54% =	68%*0,8 ФОТ (от 1561,78) (Поз. 36-38)							843,36							
	48% =	70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2151,97) (Поз. 9-10)							1032,95							
	51% =	75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2056,9) (Поз. 39, 42)							1049,02							
	56% =	83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 16218,18) (Поз. 4-8, 14-17, 21-23, 31-32, 34-35)							9082,18							
	58% =	85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 41,49) (Поз. 25-27)							24,06							
	Итоги по смете:															
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								10303,5					38,92		0,14
	Погрузо-разгрузочные работы								144,44							
	Перевозка грузов автотранспортом								103,6							
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								54197,81					100,81		5,07
	Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								9365,22					14,17		
	Материалы								50,75							
	Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								321,86					0,32		
	Полы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.7; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.7; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								3673,51					11,92		0,02
	Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								7979,5					15,28		1,18
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								1057,06					4,68		
	Итого								87197,25					186,1		6,41
	87 197,25 * 0,451974387274976								39410,92							
	Справочно, в текущих ценах:															
	Материалы								17759,39							
	Машины и механизмы								4807,97							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ФОТ								27611,29							
	Накладные расходы								24079,97							
	Сметная прибыль								14214,41							
	Непредвиденные затраты 2%								788,22							
	Итого с непредвиденными								40199,14							
	НДС 18%								7235,85							
	ВСЕГО по смете								47434,99					186,1		6,41

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов
Курской области 305000, г. Курск,
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,
тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

"___" _____ 2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Общестроительные работы ул. Стропильная крыша ул. Белинского, 20
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.145

Сметная стоимость строительных работ _____ 370,520 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 117,372 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 844,34 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Стропильная крыша																
1	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов резиновых листов	100 м2 покрытия	1,88 188/100	154,66	124,02	30,64		290,76	233,16	57,6		15,9	29,89		
2	ФЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	1,88 188/100	79,44	66,92	12,52		149,35	125,81	23,54		8,58	16,13		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,03 3/100	2720,29	2709,92	10,37		81,61	81,3	0,31		341,3	10,24		
4	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство слуховых окон (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 слуховое окно	3	392,81	65,03	27,58	1,86	1178,43	195,09	82,74	5,58	7,6245	22,87	0,1375	0,41
5	ФССЦ-101-0924 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м	компл.	3	27,93				83,79							
6	ФЕР15-04-024-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,015 0,5*3/100	987,49	447,78	4,75	0,18	14,81	6,72	0,07		51,2325	0,77	0,0125	
7	ФЕР10-01-008-07 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Обивка стен кровельной сталью: неоцинкованной (слуховое окно) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стен, фронтон ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,08 8/ 100	6039,51	267,58	25,06		483,16	21,41	2		32,2	2,58		
8	ФЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка засыпки (шлак, опилки, бой шифера) (Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	1 м3 утеплите ля	37	54,2	22,52	31,68	4,02	2005,4	833,24	1172,16	148,74	2,888	106,86	0,357	13,21

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка стропил, подкосов, прогонов, затяжек (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесины в конструкции	1,5	2340,25	230,22	47,78	2,54	3510,38	345,33	71,67	3,81	27,7035	41,56	0,1875	0,28
10	ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,81 81/ 100	4590,28	1366,59	57,99		3718,13	1106,94	46,97		160,21	129,77		
11	ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,15 15/ 100	4590,28	1366,59	57,99		688,54	204,99	8,7		160,21	24,03		
12	ФЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев устройство ккарнизного свеса (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесины в конструкции	0,45	2447,72	216,83	41,89		1101,47	97,57	18,85		25,875	11,64		
13	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой гидроизоляции (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолируемой поверхности	1,88 188/ 100	970,04	78,8	39,74	2,2	1823,68	148,14	74,71	4,14	9,016	16,95	0,1625	0,31
14	ФЕР10-01-083-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 40 мм сплошного (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,38 38/100	6650,89	312,28	191,05	15,03	2527,34	118,67	72,6	5,71	35,7305	13,58	1,1125	0,42
15	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	2,26 226/100	1111,41	356,81	600,64	46,79	2511,79	806,39	1357,45	105,75	40,825	92,26	3,2625	7,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ФССЦ-101-4571 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	226	79,64				17998,64							
17	ФССЦ-101-1810 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0052	35011				182,06							
18	ФССЦ-101-1811 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0019	9526				18,1							
19	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,024 3*0,8/ 100	10025,83	1106,02	29,23	3,38	240,62	26,54	0,7	0,08	129,6625	3,11	0,25	0,01
20	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами 133,89 = 3 147,39 - 0,3 x 10 045,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м огражден ия	0,19 19/100	156,6	67,97	69,23	4,9	29,75	12,91	13,15	0,93	7,6705	1,46	0,3625	0,07
Уд	1. 201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,3 0,057	10045				572,57							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	ФССЦ-201-0777 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,26505 19*13,95/1000	10045				2662,43							
22	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 обработываемой поверхности	4,068 406,8/ 100	286,45	141,19	143,43	2,03	1165,28	574,36	583,47	8,26	14,8465	60,4	0,175	0,71
23	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	131	15,16				1985,96							
24	ФЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м желобов	0,73 73/ 100	6792,84	308,12	28,69	2,7	4958,77	224,93	20,94	1,97	36,1215	26,37	0,2	0,15
25	ФЕРр58-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,3 30 / 100	6796,71	313,9	11,33		2039,01	94,17	3,4		36,8	11,04		
26	ФЕРр58-10-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06 6 / 100	7809,79	1021,04	6,97		468,59	61,26	0,42		119,7	7,18		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ФЕРр58-22-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	0,15 15/100	863,9	308,83	0,87		129,59	46,32	0,13		37,8	5,67		
28	ФЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т конструкций	0,02 20*1/1000	1078,94	877,85	164,51	8,28	21,58	17,56	3,29	0,17	102,9135	2,06	0,6125	0,01
29	Прайс-лист Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр <i>прим.</i>	Люк противопожарный металлический Еі 30, размером 600*800мм 6000:1,18:5,48*1,02=946,43 руб. (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	946,43				946,43							
30	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	1,88 188/ 100	970,04	78,8	39,74	2,2	1823,68	148,14	74,71	4,14	9,016	16,95	0,1625	0,31
31	ФЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (всего 150 мм) 1 436,18 = 4 711,58 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	1,88 188/ 100	1534,21	498,05	165,31	9,29	2884,31	936,33	310,78	17,47	52,371	98,46	0,6875	1,29
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 11,62	530				6158,6							

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ФЕР12-01-013-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 1 143,26 = 4 418,66 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	1,88 188/ 100	1225,2	385,62	158,19	9,29	2303,38	724,97	297,4	17,47	40,549	76,23	0,6875	1,29
Уд	1. 104-0004	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96)	м3	6,18 11,62	530				6158,6							
33	ФССЦ-104-0496 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Плиты минераловатные "Руф Баттс" ROCKWOOL (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	29,046 188*1,03*0,15	1270,9				36914,56							
34	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,045 4,5/ 100	1828,55	784,15	64,71	30,96	82,28	35,29	2,91	1,39	81,512	3,67	3,475	0,16
35	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045 4,5/ 100	665,69	72	5,79		29,96	3,24	0,26		7,751	0,35		
36	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 колпак	3	446,82	18,93	1,09		1340,46	56,79	3,27		2,2195	6,66		
37	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами (снегоудержатели) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м ограждения	0,73 73/ 100	3170,1	67,97	69,23	4,9	2314,17	49,62	50,54	3,58	7,6705	5,6	0,3625	0,26


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	ФССЦпг01-01-01-043 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	3,419	3,28		3,28		11,21		11,21					
39	ФССЦпг03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	3,419	11,42		11,42		39,05		39,05					
Итого по разделу 1 Стропильная крыша									307843,19					844,34		26,26
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									100758,51	7337,19	4405	329,19		844,34		26,26
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									527638,08	112332,4	28015,81	5039,9		844,34		26,26
Накладные расходы									97473,91							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 24419,14) (Поз. 3, 10-11, 25-27)									17337,59							
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 14236,3) (Поз. 15, 28)									9823,05							
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 8919,91) (Поз. 22-23)									6868,33							
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 714,05) (Поз. 6, 34-35)									571,24							
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5495,83) (Поз. 1-2)									4616,5							
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 12143,44) (Поз. 4, 7, 9, 12, 14)									10929,1							
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 51443,59) (Поз. 8, 13, 19-21, 24, 30-33, 36-37)									47328,1							
Сметная прибыль									55995,62							
В том числе, справочно:																
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 714,05) (Поз. 6, 34-35)									264,2							
43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 12143,44) (Поз. 4, 7, 9, 12, 14)									5221,68							
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 51443,59) (Поз. 8, 13, 19-21, 24, 30-33, 36-37)									22635,18							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 24419,14) (Поз. 3, 10-11, 25-27)									12697,95							
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 14415,74) (Поз. 1-2, 22-23)									6919,56							
58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 14236,3) (Поз. 15, 28)									8257,05							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									13266,38					46,02		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									80642,05					187,93		
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									64682,64					92,23		1,11

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							339,35							
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							1895,76					4,79		0,16
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							358857,21					358,65		16,9
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							41349,29					94,32		7,38
		Материалы							88858,88							
		Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							30896,39					60,4		0,71
		Погрузо-разгрузочные работы							71,3							
		Перевозка грузов автотранспортом							248,36							
		Итого							681107,61					844,34		26,26
		681 107,61 * 0,451974387274976							307843,19							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							387289,91							
		Машины и механизмы							28015,81							
		ФОТ							117372,26							
		Накладные расходы							97473,91							
		Сметная прибыль							55995,62							
		Непредвиденные затраты 2%							6156,86							
		Итого с непредвиденными							314000,05							
		НДС 18%							56520,01							
		ВСЕГО по смете							370520,06					844,34		26,26

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7, каб. № 401, тел. 8(4712) 51-03-68
Генеральный директор

Курская область, г. Курск, Белинского, 20 А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



В. Н. Бобрышев
" " 2015 г.

на Общестроительные работы Фасад.ул. Белинского,20
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-016/2015-ПЗ.145

Сметная стоимость строительных работ 150,523 тыс. руб.

Средства на оплату труда 103,579 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 728,07 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
1	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,35 35/100	204,7	204,7			71,65	71,65			26,243	9,19		
2	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (по цоколю) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 очищаем ой поверхно сти	35	10,16	10,16			355,6	355,6			1,1902	41,66		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр61-26-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов (восстановление выветренных швов кладки) (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 перетерт ой поверхно сти	0,08 8/ 100	370,77	355,02	0,2		29,66	28,4	0,02		41,0895	3,29		
4	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 штукату риваемо й поверхно сти	0,59 59/100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	3789,27	930,82	45,15	16,08	171,8589	101,4	2,07	1,22
5	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	5,9 59*0,1	40,66				239,89							
6	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,35 35/ 100	677,36	82,8	6,66		237,08	28,98	2,33		8,9136	3,12		
7	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,048 6*0,8/ 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	489,41	61,05	1,61	0,19	149,1119	7,16	0,2875	0,01
8	ФЕРр53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в стенах: цементным раствором (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	1,6 16/ 10	38,38	27,96			61,41	44,74			3,1165	4,99		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕРр53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в стенах: цементным раствором (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	1,6 16/10	38,38	27,96			61,41	44,74			3,1165	4,99		
10	ФЕР15-02-001-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,2 20/100	10261,57	5147,95	86,57		2052,31	1029,59	17,31		464,1975	92,84		
11	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2	0,875 87,5/100	204,7	204,7			179,11	179,11			26,243	22,96		
12	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	1,56 156/100	1955,88	901,77	74,42	35,61	3051,17	1406,76	116,1	55,55	93,7388	146,23	3,9962	6,23
13	ФССЦ-402-0138 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая: Гидротэкс-Б (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	15,6 156*0,1	40,66				634,3							
14	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	1,56 156/100	677,36	82,8	6,66		1056,68	129,17	10,39		8,9136	13,91		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (по цоколю) <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 м2 очищаемой поверхности	99,5	10,16	10,16			1010,92	1010,92			1,1902	118,42		
16	ФЕР15-04-014-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,995 <i>99,5/ 100</i>	677,36	82,8	6,66		673,97	82,39	6,63		8,9136	8,87		
17	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,12 <i>12/ 100</i>	329,14	162,36	164,94	2,33	39,5	19,48	19,79	0,28	17,0735	2,05	0,2012	0,02
18	ФССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	кг	3,864	15,16				58,58							


Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ-ЗПМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	2,555 255,5/ 100	849,04	497,05	8,77		2169,3	1269,96	22,41		57,5288	146,99		
20	ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	6,615 122,5*0,03*1,8	3,77		3,77		24,94		24,94					
21	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	6,615 122,5*0,03*1,8	13,13		13,13		86,86		86,86					
Итого по разделу 1 Фасад									125060,45					728,07		7,48
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									16373,02	6693,36	353,54	72,1		728,07		7,48
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									148778,36	102475,4	2248,52	1103,85		728,07		7,48
Накладные расходы									83194,19							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 434,8) (Поз. 3, 5, 13)									291,32							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 1369,94) (Поз. 8-9)									1000,06							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 20921,42) (Поз. 2, 15)									14435,78							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 302,53) (Поз. 17-18)									232,95							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 56330,69) (Поз. 4, 6, 10, 12, 14, 16)									45064,55							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3839,14) (Поз. 1, 11)									3224,88							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 937,59) (Поз. 7)									862,58							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 19443,09) (Поз. 19)									18082,07							
Сметная прибыль									44725,54							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 434,8) (Поз. 3, 5, 13)									173,92							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 56330,69) (Поз. 4, 6, 10, 12, 14, 16)									20842,36							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 937,59) (Поз. 7)									412,54							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 25063,09) (Поз. 1, 11, 2, 15, 17-18)									12030,28							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 1369,94) (Поз. 8-9)									767,17							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 19443,09) (Поз. 19)									10499,27							
Итоги по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									8906,81					32,15		
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									45399,48					160,08		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									4744,57					3,29		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									156156,13					366,37		7,45
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									3752,07					7,16		0,01
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									3355,21					9,98		
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1015,93					2,05		0,02
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									52656,84					146,99		
Погрузо-разгрузочные работы									158,62							
Перевозка грузов автотранспортом									552,43							
Итого									276698,09					728,07		7,48
276 698,09 * 0,451974387274976									125060,45							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									44054,49							
Машины и механизмы									2248,52							
ФОТ									103579,2							
Накладные расходы									83194,19							
Сметная прибыль									44725,54							
Непредвиденные затраты 2%									2501,21							
Итого с непредвиденными									127561,66							
НДС 18%									22961,1							
ВСЕГО по смете									150522,76					728,07		7,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  начальник отдела капитального ремонта и технического контроля Р.Д. Чевычелов
(должность, подпись, расшифровка)