

ПРОТОКОЛ

оценки заявок и определения победителя открытого
конкурса с реестровым номером 33.КР.2016

г. Курск

11 января 2016г.

1. Наименование предмета конкурса: 33.КР.2016 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г.

2. Конкурс проводит Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

Состав членов конкурсной комиссии:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

В.Ю. Неустроев

А.Г. Толмачев

Н.А. Черкашина

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

Состав членов конкурсной комиссии присутствующих на заседании:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

В.Ю. Неустроев

С.М. Жуков

Н.А. Черкашина

А.Г. Толмачев

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

3. На заседании присутствовали члены конкурсной комиссии в количестве 7 (семь) человек из 7 (семи). Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

4. Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте fondkr46.ru (от 30 ноября 2015г.).

5. Процедура оценки заявок осуществлялась 11 января 2016г. по адресу: г. Курск, ул. Радищева, д. 7, начало: 14 часов 00 минут (время московское).

6. Оценка заявок производилась на основании конкурсных предложений участников конкурса, содержащих информацию об условиях на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г. в соответствии с критериями определения победителя конкурса, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

7. Конкурсной комиссией рассмотрены конкурсные предложения следующих участников конкурса:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника конкурса
33.КР.2016-001	ООО «Стройкомплект»
33.КР.2016-002	ООО «Стройреконструкция»

8. Расчет по критериям «цена договора», «срок выполнения работ».

Начальная (максимальная) цена договора в соответствии с условиями конкурсной документации с реестровым номером 33.КР.2016: **60 376 753,00 руб.**

8.1. В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» рейтинг, присуждаемый конкурсной заявке по критерию **"Цена договора"**, определяется по формуле:

$$R_{ai} = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 100,$$

где:

R_{ai} - рейтинг, присуждаемый i -й конкурсной заявке по указанному критерию;

A_{max} - начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации;

A_i - предложение i -го участника открытого конкурса по цене договора.

Заявке с максимальным рейтингом R_{amax} присваивается 50 баллов по критерию "Цена договора". Кол-во баллов остальных заявок рассчитывается как процентное отношение R_{ai} к R_{amax} .

Расчет рейтинга по критерию **"Цена договора"**.

$R_{amax} = 6,09$

Таблица № 1

№ п/п	Участник	Коммерческое предложение по цене договора, руб.	Рейтинг по критерию «цена договора»	Присвоенные баллы в зависимости от рейтинга
1	ООО «Стройкомплект»	57 357 915,00	(60376753,00-57357915,00) *100/60376753,00=5,00	50*5,00/6,09= 41,05
2	ООО «Стройреконструкция»	56 700 000,00	(60376753,00-56700000,00) *100/60376753,00= 6,09	50*6,09/6,09= 50,00

8.2. Выставление количества баллов по конкурсным заявкам по критерию **"Срок выполнения работ"**, присуждаемых по критерию оценки (показателю) ($НЦБ_i$), определяется по формуле:

$$НЦБ_i = КЗ \times 100 \times (K_{min} / K_i),$$

где:

$КЗ$ - коэффициент значимости показателя ($КЗ = 0,3$);

K_{min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных

участниками открытого конкурса;

K_i - предложение участника открытого конкурса, конкурсная заявка которого оценивается.

Min предложение по критерию "Срок выполнения работ" - **60 дней**.

Расчет рейтинга по критерию "**Срок выполнения работ**".

Таблица № 2

№ п/п	Участник	Конкурсное предложение по сроку выполнения работ, календарных дней	Присвоенные баллы по критерию «срок выполнения работ»
1	ООО «Стройкомплект»	60	$0,3 \cdot 100 \cdot 60 / 60 = \mathbf{30,00}$
2	ООО «Стройреконструкция»	70	$0,3 \cdot 100 \cdot 60 / 70 = \mathbf{25,71}$

8.3. Оценка по критерию "**Квалификация участника открытого конкурса**" производится по трем подкритериям:

опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года по видам работ, подтверждаемое копиями актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по договорам) (от 1 до 2 предоставленных копий актов - 0 баллов, от 3 до 5 предоставленных копий актов - 5 баллов, более 5 предоставленных копий актов - 10 баллов).

Под успешно завершенными объектами понимаются объекты капитального ремонта, превышение стоимости и сроков выполнения работ на которых составило не более 10% от первоначально установленных договором подряда.

Под объектом-аналогом понимается объект капитального ремонта, на котором участником были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом открытого конкурса, в объеме не менее 50% начальной (максимальной) цены договора отдельно по каждому виду работ;

квалификация персонала (количество в штате квалифицированного инженерного персонала) (2 и более специалистов с опытом работы более 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору, - 7 баллов, 2 и более специалистов с опытом работы от 5 до 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору - 4 балла);

соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) (при отсутствии таковых - 3 балла, при наличии - 0 баллов). При отсутствии информации о соблюдении техники безопасности - 0 баллов.

Общее максимальное количество баллов по трем критериям - 100.

Оценка квалификации участников открытого конкурса.

Таблица № 3

№ п/ п	Участник	Квалификация участника		
		Опыт работы	Квалификация персонала	Техника безопасности
1	ООО «Стройкомплект»	0	7	3
2	ООО «Стройреконструкция»	5	7	3

Итоговые значения по подсчету критериев «цена договора», «срок выполнения работ» и «квалификация участника».

Таблица № 4

№ п/ п	Участник	Цена договора, руб.	Срок выполнения работ, дней	Рейтинг цены	БАЛЛЫ				
					Цена	Срок	Квалификация участника		
1	ООО «Стройкомплект»	57357915,00	60	(60376753,00-57357915,00)*100/60376753,00=5,00	50*5,00/6,09=41,05	0,3*100*60/60=30,00	0	7	3
2	ООО «Стройреконструкция»	56700000,00	70	(60376753,00-56700000,00)*100/60376753,00=6,09	50*6,09/6,09=50,00	0,3*100*60/70=25,71	5	7	3
									ИТОГО
									81,05
									90,71

9. Конкурсной комиссией произведен подсчет баллов, набранных участниками конкурса:

Критерии оценки		ООО «Стройкомплект»	ООО «Стройреконструкция»
Баллы по критерию «цена договора»		41,05	50,00
Баллы по критерию «срок выполнения работ»		30,00	25,71
Баллы по квалификации участника	Опыт работы	0	5
	Квалификация персонала	7	7
	Техника безопасности	3	3
Общая сумма баллов		81,05	90,71

10. Каждой конкурсной заявке относительно других по мере уменьшения количества баллов присвоены следующие порядковые номера:

Порядковый номер	Наименование участника конкурса	Количество набранных баллов
1	ООО «Стройреконструкция»	90,71
2	ООО «Стройкомплект»	81,05

11. По результатам рассмотрения заявок победителем открытого конкурса признан: ООО «Стройреконструкция».

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» фондкр46.рф в течение 3 дней со дня его подписания.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов открытого конкурса.

Председатель комиссии


А.А. Иванов

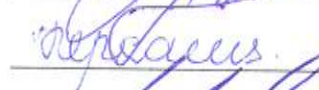
Заместитель

председателя комиссии


О.В. Минакова

Члены комиссии:


С.М. Жуков


Н.А. Черкашина


В.Ю. Неустроев


А.Г. Толмачев

Секретарь комиссии


Е.В. Вершинина

