

ПРОТОКОЛ

оценки заявок и определения победителя открытого
конкурса с реестровым номером 35.КР.2016

г. Курск

11 января 2016г.

1. Наименование предмета конкурса: 35.КР.2016 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г.

2. Конкурс проводит Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

Состав членов конкурсной комиссии:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

В.Ю. Неустроев

А.Г. Толмачев

Н.А. Черкашина

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

Состав членов конкурсной комиссии присутствующих на заседании:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

В.Ю. Неустроев

С.М. Жуков

Н.А. Черкашина

А.Г. Толмачев

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

3. На заседании присутствовали члены конкурсной комиссии в количестве 7 (семь) человек из 7 (семи). Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

4. Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте фондкр46.рф (от 30 ноября 2015г.).

5. Процедура оценки заявок осуществлялась 11 января 2016г. по адресу: г. Курск, ул. Радищева, д. 7, начало: 16 часов 00 минут (время московское).

6. Оценка заявок производилась на основании конкурсных предложений участников конкурса, содержащих информацию об условиях на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г. в соответствии с критериями определения победителя конкурса, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор

фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

7. Конкурсной комиссией рассмотрены конкурсные предложения следующих участников конкурса:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника конкурса
35.КР.2016-001	ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»
35.КР.2016-002	ООО «Ситисервис»
35.КР.2016-003	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»

8. Расчет по критериям «цена договора», «срок выполнения работ».

Начальная (максимальная) цена договора в соответствии с условиями конкурсной документации с реестровым номером 35.КР.2016: **60 398 012,51 руб.**

8.1. В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 26.01.2015г. № 30-па «О внесении изменений в порядок привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» рейтинг, присуждаемый конкурсной заявке по критерию **"Цена договора"**, определяется по формуле:

$$R_{ai} = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 100,$$

где:

R_{ai} - рейтинг, присуждаемый i -й конкурсной заявке по указанному критерию;

A_{max} - начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации;

A_i - предложение i -го участника открытого конкурса по цене договора.

Заявке с максимальным рейтингом R_{amax} присваивается 50 баллов по критерию "Цена договора". Кол-во баллов остальных заявок рассчитывается как процентное отношение R_{ai} к R_{amax} .

Расчет рейтинга по критерию **"Цена договора"**.

$$R_{amax} = 5,13$$

Таблица № 1

№ п/п	Участник	Коммерческое предложение по цене договора, руб.	Рейтинг по критерию «цена договора»	Присвоенные баллы в зависимости от рейтинга
1	ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»	57 378 111,00	$(60398012,51 - 57378111,00) \cdot 100 / 60398012,51 = 5,00$	$50 \cdot 5,00 / 5,13 = 48,73$
2	ООО «Ситисервис»	59 898 012,51	$(60398012,51 - 59898012,51) \cdot 100 / 60398012,51 = 0,83$	$50 \cdot 0,83 / 5,13 = 8,09$
3	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»	57 300 000,00	$(60398012,51 - 57300000,00) \cdot 100 / 60398012,51 = 5,13$	$50 \cdot 5,13 / 5,13 = 50,00$

8.2. Выставление количества баллов по конкурсным заявкам по критерию **"Срок выполнения работ"**, присуждаемых по критерию оценки (показателю) (НЦБ_i), определяется по формуле:

$$\text{НЦБ}_i = \text{КЗ} \times 100 \times (\text{K}_{\min} / \text{K}_i),$$

где:

КЗ - коэффициент значимости показателя (КЗ = 0,3);

K_{min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками открытого конкурса;

K_i - предложение участника открытого конкурса, конкурсная заявка которого оценивается.

Min предложение по критерию **"Срок выполнения работ"** - **60 дней**.

Расчет рейтинга по критерию **"Срок выполнения работ"**.

Таблица № 2

№ п/п	Участник	Конкурсное предложение по сроку выполнения работ, календарных дней	Присвоенные баллы по критерию «срок выполнения работ»
1	ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»	115	$0,3 \cdot 100 \cdot 70 / 115 = 18,27$
2	ООО «Ситисервис»	70	$0,3 \cdot 100 \cdot 70 / 70 = 30,00$
3	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»	90	$0,3 \cdot 100 \cdot 70 / 90 = 23,33$

8.3. Оценка по критерию **"Квалификация участника открытого конкурса"** производится по трем подкритериям:

опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года по видам работ, подтверждаемое копиями актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по договорам) (от 1 до 2 предоставленных копий актов - 0 баллов, от 3 до 5 предоставленных копий актов - 5 баллов, более 5 предоставленных копий актов - 10 баллов).

Под успешно завершенными объектами понимаются объекты капитального ремонта, превышение стоимости и сроков выполнения работ на которых составило не более 10% от первоначально установленных договором подряда.

Под объектом-аналогом понимается объект капитального ремонта, на котором участником были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом открытого конкурса, в объеме не менее 50% начальной (максимальной) цены договора отдельно по каждому виду работ;

квалификация персонала (количество в штате квалифицированного инженерного персонала) (2 и более специалистов с опытом работы более 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору, - 7 баллов, 2 и более специалистов с опытом работы от 5 до 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору - 4 балла);

Общее максимальное количество баллов по трем критериям - 100.

Таблица № 3

№ п/ п	Участник	Квалификация участника		
		Опыт работы	Квалификация персонала	Техника безопасности
1	ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»	0	7	3
2	ООО «Ситисервис»	0	7	3
3	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»	5	7	3

Таблица № 4

					БАЛЛЫ					
№ п / п	Участник	Цена договора, руб.	Срок выпол нения работ, дней	Рейтинг договора цены	Цена	Срок	Квалифи- кация участника			ИТОГО
1	ООО ГК «Курскспецстройме ханизация»	57378111,00	115	(60398012,51- 57378111,00) *100/60398012,51=5,00	50*5,00/5, 13=48,73	0,3*100*70/115=18,2 6	0	7	3	76,99
2	ООО «Ситисервис»	59898012,51	70	(60398012,51- 59898012,51) *100/60398012,51=0,83	50*0,83/5, 13=8,09	0,3*100*70/70=30,00	0	7	3	48,09
3	ООО «ЭКАС- Оргпищепром+»	57300000,00	90	(60398012,51- 57300000,00) *100/60398012,51=5,13	50*5,13/5, 83=50,00	0,3*100*70/90=23,33	5	7	3	88,33

9. Конкурсной комиссией произведен подсчет баллов, набранных участниками конкурса:

Критерии оценки		ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»	ООО «Ситисервис»	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»
Баллы по критерию «цена договора»		48,73	8,09	50,00
Баллы по критерию «срок выполнения работ»		18,26	30,00	23,33
Баллы по квалификации участника	Опыт работы	0	0	5
	Квалификация персонала	7	7	7
	Техника безопасности	3	3	3
Общая сумма баллов		76,99	48,09	88,33

10. Каждой конкурсной заявке относительно других по мере уменьшения количества баллов присвоены следующие порядковые номера:

Порядковый номер	Наименование участника конкурса	Количество набранных баллов
1.	ООО «ЭКАС-Оргпищепром+»	88,33
2.	ООО ГК «Курскспецстроймеханизация»	76,99
3	ООО «Ситисервис»	48,09

11. По результатам рассмотрения заявок победителем открытого конкурса

признан: ООО «ЭКАС-Оргпищепром+».

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» фондкр46.рф в течение 3 дней со дня его подписания.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов открытого конкурса.

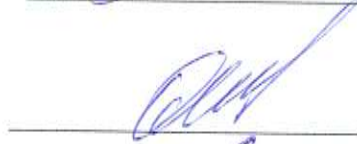
Председатель комиссии



А.А. Иванов

Заместитель

председателя комиссии



О.В. Минакова

Члены комиссии:



С.М. Жуков



И.А. Черкашина



В.Ю. Неустроев



А.Г. Толмачев

Секретарь комиссии



Е.В. Вершинина