

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б ВК  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ВК.С-20

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 94,529 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 45,920 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 314,74 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. В1. Трубопроводы в подвале.																
Трубопроводы в подвале.																
Демонтаж																
1	ФЕРп65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,385 <i>(11+27+0,5) / 100</i>	328,71	288,02	7,09	1,35	126,55	110,89	2,73	0,52	34,66	13,34	0,1	0,04
Монтаж																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	<b>ФЕР16-04-002-04</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,11 11 / 100	4984,41	1852,66	771,59	99,56	548,29	203,79	84,87	10,95	186,76	20,54	7,375	0,81
3	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,27 27 / 100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	947,27	375,17	165,82	21,51	140,07	37,82	5,9	1,59
4	<b>ФЕР16-04-002-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,005 0,5 / 100	3159,55	1707,09	1049,59	138,38	15,8	8,54	5,25	0,69	172,086	0,86	10,25	0,05
6	<b>ФССЦ-507-3175</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,3 3 / 10	64,6				19,38							
7	<b>ФССЦ-507-3288</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,5 5 / 10	49,8				24,9							
8	<b>ФССЦ-507-3303</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x32x40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,2 2 / 10	64,9				12,98							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	<b>ФССЦ-507-3302</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x25x40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,1 1 / 10	63,8				6,38							
10	<b>ФССЦ-507-5061</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 40x32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,1 1 / 10	25,1				2,51							
11	<b>ФССЦ-507-5057</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,5 5 / 10	11,9				5,95							
12	<b>ФССЦ-302-1492</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметр: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	5	59,45				297,25							
13	<b>ФССЦ-302-1491</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметр: 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	42,47				42,47							
14	<b>ФССЦ-302-1490</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметр: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	5	35,64				178,2							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	<b>ФССЦ-507-5037</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 40x1 1/4"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,1 1 / 10	588,9				58,89							
16	<b>ФЕР26-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ( «Армофлекс»), вспененного полиэтилена ( «Термофлекс»): трубками  145,33 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 - 0,033 x 60,23 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	3,85 (11+27+0,5) / 10	156,23	40,16	28,29		601,49	154,62	108,92		4,048	15,58		
УД	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 5,536	269,51				1492,01							
УД	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	11 42,35	142,45				6032,76							
УД	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 0,1271	60,23				7,66							
17	<b>ФССЦ-104-0856</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	1,21 (11*1,1) / 10	256,1				309,88							
18	<b>ФССЦ-104-0855</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	2,97 (27*1,1) / 10	227,5				675,68							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	<b>ФССЦ-104-0854</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	0,055 (0,5*1,1) / 10	196,1				10,79							
20	<b>ФЕР16-02-005-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,02 2 / 100	4984,71	682,76	145,21	3,21	99,69	13,66	2,9	0,06	69,9545	1,4	0,2375	
<b>Итого по разделу 1 В1. Трубопроводы в подвале.</b>									<b>23602,79</b>					<b>89,54</b>		<b>2,49</b>
<b>Раздел 2. В1. Трубопроводы по квартирам</b>																
Трубопроводы по квартирам																
Демонтаж																
21	<b>ФЕРр65-1-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м трубопро вода	0,225 (16,5+6) / 100	372,98	331,22	8,15	1,55	83,92	74,52	1,83	0,35	39,859	8,97	0,115	0,03
Монтаж																
22	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,165 16,5 / 100	4209,68	1875,82	829,1	107,53	694,6	309,51	136,8	17,74	189,0945	31,2	7,965	1,31

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	<b>ФЕР16-04-002-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,03 3 / 100	4124,39	2304,58	1416,94	186,81	123,73	69,14	42,51	5,6	232,3161	6,97	13,8375	0,42
24	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,035 3,5 / 100	5533,8	2929,85	2298,7	305,72	193,68	102,54	80,45	10,7	295,3476	10,34	22,6462	0,79
26	<b>ФССЦ-507-5057</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,5 5 / 10	11,9				5,95							
27	<b>ФССЦ-507-5056</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 25x20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,1 1 / 10	9,6				0,96							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	<b>ФССЦ-302-1490</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	12	35,64				427,68							
29	<b>ФССЦ-507-3297</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,5 5 / 10	31,6				15,8							
30	<b>ФССЦ-507-3296</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 25x20x25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,1 1 / 10	20,5				2,05							
31	<b>ФССЦ-507-3173</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	0,6 6 / 10	14,2				8,52							
32	<b>ФЕР16-02-005-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,03 3 / 100	4319,08	921,72	196,04	4,34	129,57	27,65	5,88	0,13	94,4386	2,83	0,3206	0,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	<b>ФЕР16-02-005-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,03 3 / 100	5274,5	921,72	196,04	4,34	158,24	27,65	5,88	0,13	94,4386	2,83	0,3206	0,01
<b>Итого по разделу 2 В1. Трубопроводы по квартирам</b>									15472,05					63,14		2,57
<b>Раздел 3. К1. Трубопроводы в подвале</b>																
Трубопроводы в подвале																
Демонтаж																
34	<b>ФЕРп65-2-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,305 30,5 / 100	731,64	721,64	10	4,32	223,15	220,1	3,05	1,32	85,3	26,02	0,32	0,1
Монтаж																
35	<b>ФЕР16-04-004-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,305 30,5 / 100	5055,86	603,52	50,76	4,3	1542,04	184,07	15,48	1,31	64,2045	19,58	0,35	0,11
36	<b>ФССЦ-507-4366</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	15,18				30,36							
37	<b>ФССЦ-507-4363</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	7,78				15,56							



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	<b>ФССЦ-507-4469</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	11	20,8				228,8							
39	<b>ФССЦ-507-4468</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	7,95				7,95							
40	<b>ФССЦ-507-4365</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,8 8 / 10	28,9				23,12							
<b>Итого по разделу 3 К1. Трубопроводы в подвале</b>									<b>11023,33</b>					<b>45,6</b>		<b>0,21</b>
<b>Раздел 4. К1 по квартирам.</b>																
К1 по квартирам.																
Демонтаж																
48	<b>ФЕРр65-2-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,42 42 / 100	731,64	721,64	10	4,32	307,29	303,09	4,2	1,81	85,3	35,83	0,32	0,13
49	<b>ФЕРр65-2-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,09 9 / 100	587,05	582,05	5	2,16	52,83	52,38	0,45	0,19	68,8	6,19	0,16	0,01
Оборудование																
50	<b>ФЕРр65-6-12</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: унитазов типа «Компакт» (без стоимости унитазов)  4 614,18 = 36 414,18 - 100 x 318,00	100 приборов	0,1 10 / 100	4614,18	3743,19	88,82	10,13	461,42	374,32	8,88	1,01	412,7	41,27	0,75	0,08

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Уժ	1. 301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	100 10	318				3180							
Монтаж																
51	<b>ФЕР16-04-004-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,42 42 / 100	5055,86	603,52	50,76	4,3	2123,46	253,48	21,32	1,81	64,2045	26,97	0,35	0,15
52	<b>ФЕР16-04-004-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,09 9 / 100	1722,73	647,74	11,91	0,91	155,05	58,3	1,07	0,08	68,908	6,2	0,075	0,01
53	<b>ФССЦ-507-3323</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 110х90х110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	1 10 / 10	918,7				918,7							
54	<b>ФССЦ-507-3308</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 50х40х50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,2 2 / 10	117,6				23,52							
55	<b>ФССЦ-507-4366</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	10	15,18				151,8							
56	<b>ФССЦ-507-4362</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ревизия полиэтиленовая с крышкой размером 100х50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	6,78				13,56							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
57	<b>ФССЦ-507-4363</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12 10+2	7,78				93,36							
58	<b>ФССЦ-507-4858</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	15	43,79				656,85							
59	<b>ФССЦ-507-3214</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфты противопожарные для пластиковых труб: РТМК-50  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	3	124,14				372,42							
Вывоз мусора																
69	<b>ФССЦпг-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,447	42,98		42,98		62,19		62,19					
70	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,447	11,42		11,42		16,52		16,52					
<b>Итого по разделу 4 К1 по квартирам.</b>									<b>28440,63</b>					<b>116,46</b>		<b>0,38</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									13309	2923,42	777	75,91		314,74		5,65
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									89573,88	44757,56	4941,72	1162,18		314,74		5,65
Накладные расходы									39829,43							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 11714,76) (Поз. 1, 21, 34, 48-49)									7380,3							
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2367,23) (Поз. 16-19)									1822,77							
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 5746,3) (Поз. 50)									5056,74							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 26091,45) (Поз. 2-4, 6-15, 20, 22-24, 26-33, 35-40, 51-59)									25569,62							
Сметная прибыль									23191,6							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 11714,76) (Поз. 1, 21, 34, 48-49)									4685,9							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 5746,3) (Поз. 50)									2758,22							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2367,23) (Поз. 16-19)									1136,27							
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 26091,45) (Поз. 2-4, 6-15, 20, 22-24, 26-33, 35-40, 51-59)									14611,21							
<b>Итого по смете:</b>																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									23904,66					90,35		0,31
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									103109,87					167,54		5,26
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									10893,98					15,58		
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									14185,8					41,27		0,08
Погрузо-разгрузочные работы									395,53							
Перевозка грузов автотранспортом									105,07							
Итого									152594,91					314,74		5,65
152 594,91 * 0,514688190440213									78538,8							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									39874,6							
Машины и механизмы									4941,72							
ФОТ									45919,74							
Накладные расходы									39829,43							
Сметная прибыль									23191,6							
непредвиденные 2%									1570,78							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>80109,58</b>							
НДС 18%									14419,72							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>94529,3</b>					<b>314,74</b>		<b>5,65</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б фасад  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ПЗ.13

Сметная стоимость строительных работ 898,015 тыс. руб.

Средства на оплату труда 501,099 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3626,84 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад.																
1	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (цоколь)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 очищаемой поверхности	81	10,16	10,16			822,96	822,96			1,1902	96,41		
3	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,81 81 / 100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	5202,22	1277,9	61,99	22,08	171,8589	139,21	2,07	1,68

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	<b>ФССЦ-402-0138</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая Гидротэкс-Б  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	8,1 81*0,1	40,66				329,35							
5	<b>ФЕРр69-2-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 отверсти й	7,3 730 / 100	65,68	53,86	11,82		479,46	393,18	86,28		6,3135	46,09		
6	<b>ФЕР15-04-014-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,81 81 / 100	677,36	82,8	6,66		548,66	67,07	5,39		8,9136	7,22		
8	<b>ФЕР13-06-003-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка поверхности щетками (фасад)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 очищаем ой поверхно сти	770	10,16	10,16			7823,2	7823,2			1,1902	916,45		
9	<b>ФЕР46-03-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м борозд	1 100 / 100	599,61	165,12	434,49	46,97	599,61	165,12	434,49	46,97	17,986	17,99	4,669	4,67
10	<b>ФЕР06-01-092-07</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка отдельных стержней: в стенах диаметром до 8 мм  484,44 = 6 134,44 - 1 х 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т арматур ы, закладн ых деталей	0,00495 0,055*90/1000	627,2	487,65	78,36	8,93	3,1	2,41	0,39	0,04	61,4169	0,3	0,6612	
УД	1. 204-0066	Арматура-сетка из арматурной стали класса А-I диаметром 12-14 мм	т	1 0,005	5650				28,25							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	<b>ФССЦ-101-0818</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Проволока светлая диаметром 3,0 мм  (МДС 35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,00495 0,055*90/1000	13232				65,5							
12	<b>ФЕРр53-14-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Заделка трещин в кирпичных стенах: шпатлевкой  24,33 = 34,73 - 0,02 x 519,80 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	10 м трещин	10 100 / 10	27,98	27,96			279,8	279,6			3,1165	31,17		
УД	1. 402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,02 0,2	519,8				103,96							
13	<b>ФССЦ-101-3588</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Шпатлевка фасадная ВГТ  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,1	4841,85				484,19							
14	<b>ФЕР07-01-037-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим	Заполнение швов цементным раствором  (МДС 35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м шва	1 100 / 100	1517,9	281,15	828,59		1517,9	281,15	828,59		31,3432	31,34		
15	<b>ФЕР08-02-006-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Расшивка швов кладки: из кирпича  (МДС 35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стен (без вычета проемов)	0,5 50 / 100	278,62	278,62			139,31	139,31			28,9628	14,48		
20	<b>ФЕР46-01-004-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	1	9433,03	2195,75	1144,26	79,49	9433,03	2195,75	1144,26	79,49	224,9745	224,97	5,888	5,89

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	<b>ФЕР15-02-036-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,3 30 / 100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	1926,75	473,3	22,96	8,18	171,8589	51,56	2,07	0,62
22	<b>ФЕРр53-16-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами  445,03 = 1 149,58 - 0,402 x 1 752,60 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м3 кладки	1	492,04	326,4	34,03	6,68	492,04	326,4	34,03	6,68	40,6985	40,7	0,4945	0,49
УД	1. 404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,402 0,402	1752,6				704,55							
25	<b>ФЕРр58-20-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м  455,27 = 2 516,07 - 0,184 x 11 200,00 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м	0,18 (15*1,2) / 100	509,15	406,21	6,89	1,24	91,65	73,12	1,24	0,22	47,6215	8,57	0,092	0,02
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,184 0,0331	11200				370,72							
26	<b>ФССЦ-101-3742</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,014186 0,0331/0,7*0,6/2	10196,65				144,65							
27	<b>ФЕР15-02-036-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	7,7 770 / 100	6422,49	1577,66	76,53	27,26	49453,17	12147,98	589,28	209,9	171,8589	1323,31	2,07	15,94
28	<b>ФЕР15-04-014-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	7,7 770 / 100	677,36	82,8	6,66		5215,67	637,56	51,28		8,9136	68,63		



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	<b>ФЕР08-07-001-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	8,5 850 / 100	849,04	497,05	8,77		7216,84	4224,93	74,55		57,5288	488,99		
30	<b>ФЕР15-04-030-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 1  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,07 7 / 100	555,12	113,42	4,21	0,2	38,86	7,94	0,29	0,01	12,8018	0,9	0,0144	
34	<b>ФЕР46-04-008-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,06 6 / 100	177,86	142,62	35,24		10,67	8,56	2,11		18,285	1,1		
39	<b>ФЕР09-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,06 6 / 100	1255,03	410,33	690,73	53,81	75,3	24,62	41,44	3,23	46,9488	2,82	3,7519	0,23
40	<b>ФССЦ-101-4278</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профилированный лист оцинкованный окрашенный Н35-1000-0,7  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,04884 0,0074*6,6	19004,48				928,18							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
41	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,032 (0,8*4) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	326,28	40,7	1,08	0,12	149,1119	4,77	0,2875	0,01
42	<b>ФЕР07-01-037-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Герметизация мастикой швов: горизонтальных  529,92 = 1 267,17 - 75 x 9,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м шва	0,04 4 / 100	745,18	190,72	554,46		29,81	7,63	22,18		21,0278	0,84		
УО	1. 101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	75 3	9,83				29,49							
43	<b>ФССЦ-101-5347</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	кг	3	19,04				57,12							
47	<b>ФЕР12-01-009-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м желобов	0,04 4 / 100	6843,36	354,34	32,99	3,11	273,73	14,17	1,32	0,12	41,5397	1,66	0,23	0,01
48	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,72 (180*0,4) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	7341,21	915,79	24,2	2,79	149,1119	107,36	0,2875	0,21

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Вывоз мусора																
50	<b>ФССЦпг-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	0,0841	49,43		49,43		4,16		4,16					
51	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	0,0841	13,13		13,13		1,1		1,1					
<b>Итого по разделу 1 Фасад.</b>									<b>746107,44</b>					<b>3626,84</b>		<b>29,77</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									101355,48	32350,35	3432,61	379,83		3626,84		29,77
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									832382,88	495283,9	21831,4	5815,19		3626,84		29,77
Накладные расходы									397518,97							
В том числе, справочно:																
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 6019,59) (Поз. 5)									3972,93							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 1122,84) (Поз. 25-26)									797,22							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 9380,13) (Поз. 12-13, 22)									6847,49							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 132799,09) (Поз. 1, 8, 39)									91631,37							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 227382,9) (Поз. 3, 6, 21, 27-28, 30)									181906,32							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 38212,07) (Поз. 9, 20, 34)									32098,14							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 14944,7) (Поз. 10, 41, 47-48)									13749,12							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 66816,52) (Поз. 15, 29)									62139,36							
99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4421,23) (Поз. 14, 42-43)									4377,02							
Сметная прибыль									219728,15							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 6019,59) (Поз. 5)									2407,84							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 227382,9) (Поз. 3, 6, 21, 27-28, 30)									84131,67							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 14907,19) (Поз. 41, 47-48)									6559,16							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 1122,84) (Поз. 25-26)									583,88							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 170584,78) (Поз. 1, 8-9, 20, 34)									81880,69							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 9380,13) (Поз. 12-13, 22)									5252,87							
52% = 77%*(0.85*0.8) ФОТ (от 37,51) (Поз. 10)									19,51							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 66816,52) (Поз. 15, 29)									36080,92							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4847,61) (Поз. 14, 42-43, 39)									2811,61							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Итоги по смете:</b>																
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									287248,78					1012,86		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									728502,98					1590,83		18,24
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1445,85							
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									12949,1					46,09		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									126565,04					244,06		10,56
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.2, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									94,78					0,3		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									164,41							
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									24475,68					71,87		0,49
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									19187,46					32,18		
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									180447,82					503,47		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									3236,27					8,57		0,02
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1235,03					2,82		0,23
Материалы									3759,13							
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									60284,21					113,79		0,23
Погрузо-разгрузочные работы									26,46							
Перевозка грузов автотранспортом									7							
Итого									1449630					3626,84		29,77
1 449 630,00 * 0,514688190440213									746107,44							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									315267,6							
Машины и механизмы									21831,4							
ФОТ									501099,07							
Накладные расходы									397518,97							
Сметная прибыль									219728,15							
непредвиденные 2%									14922,15							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>761029,59</b>							
НДС 18%									136985,33							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ВСЕГО по смете									898014,92					3626,84		29,77

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б фундамент  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ПЗ.13

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 73,269 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 15,228 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 112,05 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы


№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
1	<b>ФЕР46-08-044-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом  <i>(МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 м2 поверхно сти	90	13,31	2,84	10,47		1197,9	255,6	942,3		0,3335	30,02		
2	<b>ФЕР01-02-057-02</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м3 грунта	0,036 <i>3,6 / 100</i>	1588,59	1588,59			57,19	57,19			203,665	7,33		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	<b>ФЕР11-01-019-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий асфальтобетонных: литых толщиной 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,9 90 / 100	2253,6	314,76	27,2		2028,24	283,28	24,48		34,7024	31,23		
8	<b>ФЕР11-01-019-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий асфальтобетонных: на каждые 5 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 11-01-019-01  (до 60 мм ПЗ=7 (ОЗП=7; ЭМ=7 к расх.; ЗПМ=7; МАТ=7 к расх.; ТЗ=7; ТЗМ=7) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 покрытия	0,9 90 / 100	2660,91	222,25			2394,82	200,03			24,503	22,05		
13	<b>ФЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (водостоки)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,09 9 / 100	59733,67	1856,79	2286,39	349,31	5376,03	167,11	205,78	31,44	238,05	21,42	25,875	2,33
Вывоз мусора																
<b>Итого по разделу 1 Фундамент (отмостка).</b>									<b>60874,89</b>					<b>112,05</b>		<b>2,33</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									11054,18	963,21	1172,56	31,44		112,05		2,33
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									97805,7	14746,75	7457,48	481,35		112,05		2,33
Накладные расходы									13208,57							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 875,58) (Поз. 2)									534,1							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3039,8) (Поз. 13)									2431,84							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3913,24) (Поз. 1)									3287,12							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7399,48) (Поз. 7-8)									6955,51							
Сметная прибыль									7261,03							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 875,58) (Поз. 2)									271,43							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3039,8) (Поз. 13)							1337,51							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3913,24) (Поз. 1)							1878,36							
		51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7399,48) (Поз. 7-8)							3773,73							
<b>Итого по смете:</b>																
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							15071,75					30,02		
		Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							1681,11					7,33		
		Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							48357,31					53,28		
		Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							53165,13					21,42		2,33
		Итого							118275,3					112,05		2,33
		118 275,30 * 0,5146881							60874,89							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							75601,47							
		Машины и механизмы							7457,48							
		ФОТ							15228,1							
		Накладные расходы							13208,57							
		Сметная прибыль							7261,03							
		непредвиденные 2%							1217,5							
		<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>62092,39</b>							
		НДС 18%							11176,63							
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>73269,02</b>					<b>112,05</b>		<b>2,33</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)



г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ЭМ-13.С

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 219,602 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 31,900 тыс. руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 145,535 тыс. руб.

прочих \_\_\_\_\_ 5,019 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 77,033 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 504,76 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал																
Демонтаж																
1	ФЕРп67-4-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,1 10 / 100	145,98	143,48	2,5	1,08	14,6	14,35	0,25	0,11	17,89	1,79	0,08	0,01
2	ФЕРп67-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,02 2 / 100	45,55	45,55			0,91	0,91			5,84	0,12		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Монтаж																
Осветительное оборудование																
4	<b>ФЕРм08-03-593-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,1 <i>10 / 100</i>	1441,37	700,75	226,27	11,88	144,14	70,08	22,63	1,19	70,64	7,06	0,88	0,09
5	<b>ФССЦ-509-6765</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильники накладные компактные С360/132 IP54 под кольцевые люминесцентные лампы с цоколем G10q	шт.	10	380,56				3805,6							
8	<b>ФССЦ-509-5640</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы люминесцентные 36 Вт	шт.	11	5,6				61,6							
Провода и кабели																
9	<b>ФЕРм08-02-401-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,85 <i>(5+80) / 100</i>	649,81	388,03	70,43	2,7	552,34	329,83	59,87	2,3	41,28	35,09	0,2	0,17
11	<b>ФССЦ-501-8476</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,005 <i>5 / 1000</i>	3708,36				18,54							
12	<b>ФССЦ-501-8483</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,08 <i>80 / 1000</i>	6920,41				553,63							
13	<b>ФССЦ-503-0584</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка распаечная	шт.	7	8,62				60,34							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ФЕРм08-03-591-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02 2 / 100	433,08	313,47	13,78	0,41	8,66	6,27	0,28	0,01	31,6	0,63	0,03	
15	<b>ФССЦ-509-1441</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,2 2 / 10	68				13,6							
25	<b>ФЕРм08-02-152-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструкция сварная	1 т	0,003	573,91	346,32	143,51	2,7	1,72	1,04	0,43	0,01	36	0,11	0,2	
26	<b>ФССЦ-201-8059</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Опорные части, седла, кронштейны и хомуты	т	0,003	9719,25				29,16							
Ведомость объемов работ																
30	<b>ФЕР46-03-009-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,09 9 / 100	1830,08	466,62	1363,46	147,08	164,71	42	122,71	13,24	50,83	4,57	14,62	1,32
33	<b>ФЕРп01-11-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,1 10 / 100	165,95	165,95			16,6	16,6			12,96	1,3		
<b>Итого по разделу 1 Подвал</b>									<b>20480,5</b>					<b>50,67</b>		<b>1,59</b>
<b>Раздел 2. МОП</b>																
Демонтаж																
38	<b>ФЕРп67-4-5</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,14 14 / 100	145,98	143,48	2,5	1,08	20,44	20,09	0,35	0,15	17,89	2,5	0,08	0,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	<b>ФЕРп67-4-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,06 6 / 100	45,55	45,55			2,73	2,73			5,84	0,35		
41	<b>ФЕРм08-01-102-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж ЩРН  (Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шкаф	1	95,37	42,14	53,23	3,24	95,37	42,14	53,23	3,24	4,38	4,38	0,24	0,24
Монтаж																
Низковольтное оборудование																
42	<b>ФЕРм08-01-102-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф управления и регулирования	1 шкаф	1	414,14	140,45	177,46	10,8	414,14	140,45	177,46	10,8	14,6	14,6	0,8	0,8
43	<b>ФССЦ-509-6329</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Щиты учетно-распределительные встраиваемые: ЩУРВ-3-30зо, с замком и окном, размером 550х500х165 мм	шт.	1	364,38				364,38							
44	<b>ФЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	20 1+12+2+1+2+2	11,51	11,11			230,2	222,2			1,12	22,4		
45	<b>ФССЦ-509-2259</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-100 3Р 63А, характеристика С	шт.	1	146,96				146,96							
46	<b>ФССЦ-509-2230</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 40А, характеристика С	шт.	12	10,46				125,52							
47	<b>ФССЦ-509-2228</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатели автоматические: «IEK» ВА47-29 1Р 16А, характеристика С	шт.	2	9,87				19,74							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	<b>ФССЦ-509-8198</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Счетчик электрической энергии электронный: трехфазный Меркурий 230ART-02 С (R)N, 10(100)A (многотарифный)	шт.	1	414,53				414,53							
49	<b>Прайс лист</b>	Нулевая шина 14/2 146,51:1,18:5,48*1,02=23,11 руб MAT=146,51/1,18/5,48*1,02	шт	2	23,11 146,51/1,18/5,48 *1,02				46,22							
50	<b>ФССЦ-509-7976</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изолятор: угловой нулевой шины (желтый) размерами 14х28х15 мм	100 шт.	0,02 2 / 100	63,76				1,28							
Осветительное оборудование																
51	<b>ФЕРм08-03-593-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,14 (2+12) / 100	1441,37	700,75	226,27	11,88	201,79	98,11	31,68	1,66	70,64	9,89	0,88	0,12
52	<b>ФССЦ-509-6765</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Светильники накладные компактные С360/132 IP54 под кольцевые люминесцентные лампы с цоколем G10q	шт.	14 2+12	380,56				5327,84							
Провода и кабели																
53	<b>ФЕРм08-02-401-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	4,3 (10+70+10+90+20+230) / 100	649,81	388,03	70,43	2,7	2794,18	1668,53	302,85	11,61	41,28	177,5	0,2	0,86
55	<b>ФССЦ-501-8476</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 2 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,01 10 / 1000	3708,36				37,08							
56	<b>ФССЦ-501-8482</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,07 70 / 1000	4832,12				338,25							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
57	<b>ФССЦ-501-8483</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,01 10 / 1000	6920,41				69,2							
58	<b>ФССЦ-501-8485</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 6 мм2	1000 м	0,09 90 / 1000	15727,78				1415,5							
59	<b>ФССЦ-501-8486</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 10 мм2	1000 м	0,02 20 / 1000	27843,17				556,86							
60	<b>ФССЦ-501-8487</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 16 мм2	1000 м	0,23 230 / 1000	43137,86				9921,71							
63	<b>ФЕРм08-03-591-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02 2 / 100	433,08	313,47	13,78	0,41	8,66	6,27	0,28	0,01	31,6	0,63	0,03	
64	<b>ФССЦ-509-1441</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,2 2 / 10	68				13,6							
65	<b>ФССЦ-503-0584</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Коробка распаечная	шт.	10	8,62				86,2							
69	<b>ФЕРм08-02-409-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	2,3 230 / 100	371,08	258,69	86,75	3,51	853,48	594,99	199,53	8,07	27,52	63,3	0,26	0,6

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
70	<b>ФССЦ-103-2434</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 40 мм	10 м	23 230 / 10	119,97				2759,31							
71	<b>ФССЦ-101-5429</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь круглая	кг	1,5 0,05*30	3,6				5,4							
72	<b>ФЕРм08-02-152-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Конструкция сварная	1 т	0,015	573,91	346,32	143,51	2,7	8,61	5,19	2,15	0,04	36	0,54	0,2	
73	<b>ФССЦ-201-8059</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Опорные части, седла, кронштейны и хомуты	т	0,015	9719,25				145,79							
Контур заземления																
76	<b>ФЕРм08-02-471-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 50х50х5 мм	10 шт.	0,3 3 / 10	181,43	100,58	56,32	2,57	54,43	30,17	16,9	0,77	10,7	3,21	0,19	0,06
77	<b>ФССЦ-101-2542</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая 50х50 мм	т	0,01131 3*3,77/1000	5763				65,18							
78	<b>ФЕРм08-02-472-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,35 35 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	118,16	62,51	24,28	0,9	19	6,65	0,19	0,07
79	<b>ФССЦ-101-1627</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5 толщиной 4-6 мм	т	0,05488 1,568*35/1000	5763				316,27							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сети электроснабжения																
80	<b>ФЕРм08-02-401-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель двух-четырехжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,7 70 / 100	649,81	388,03	70,43	2,7	454,87	271,62	49,3	1,89	41,28	28,9	0,2	0,14
81	<b>ФССЦ-501-8303</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: АВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 4 и сечением 16 мм2	1000 м	0,07 70 / 1000	12510,23				875,72							
82	<b>ФССЦ-101-5429</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь круглая	кг	1,25 0,05*25	3,6				4,5							
83	<b>ФССЦ-509-0030</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфты натяжные	шт.	1	122				122							
84	<b>ФССЦ-101-7600</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Анкер крепления тросовой обвязки верхний, марка ТГНв-40/1.5	шт.	1	6667,73				6667,73							
Ведомость объемов работ																
85	<b>ФЕР46-03-009-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм	100 шт.	0,1 10 / 100	1390,5	332,41	1058,09	114,38	139,05	33,24	105,81	11,44	36,21	3,62	11,37	1,14
86	<b>ФЕР46-03-009-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром: до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,3 30 / 100	1830,08	466,62	1363,46	147,08	549,02	139,99	409,03	44,12	50,83	15,25	14,62	4,39




## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
87	<b>ФЕР46-03-011-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 50 см2	100 м борозд	1,95 (120+75) / 100	773,08	222,16	550,92	59,56	1507,51	433,21	1074,3	116,14	24,2	47,19	5,92	11,54
88	<b>ФЕР46-03-017-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,35	1930,16	608,53	35,23		675,56	212,99	12,33		75,22	26,33		
89	<b>ФЕР15-01-050-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее	100 м2 облицовк и	0,04 4 / 100	9954,85	356,83	44,59	1,08	398,19	14,27	1,78	0,04	38,87	1,55	0,08	
90	<b>ФССЦ-101-4283</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм	м2	4	39,33				157,32							
91	<b>ФЕРп01-11-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя	1 измерен ие	1	15,62	15,62			15,62	15,62			1,22	1,22		
92	<b>ФЕРп01-11-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 точек	0,17 17 / 100	165,95	165,95			28,21	28,21			12,96	2,2		
93	<b>ФЕРп01-11-013-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	1 токоприе мник	14	15,62	15,62			218,68	218,68			1,22	17,08		
94	<b>ФЕРп01-11-028-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	1 линия	15 14+1	4,1	4,1			61,5	61,5			0,32	4,8		
<b>Итого по разделу 2 МОП</b>									161973,65					454,09		19,97
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									44300,64	4803,79	2667,43	227,74		504,76		21,56
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									254687,95	73546,03	16964,86	3486,7		504,76		21,56
Накладные расходы									61466,25							
В том числе, справочно:																
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 5214,74) (Поз. 33, 91-94)									2868,11							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 586,99) (Поз. 1-2, 38-39)									422,63							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 54991,99) (Поз. 4-5, 9, 11-12, 14, 25-26, 41-53, 55-60, 63, 69, 71-73, 76-84)									44543,51							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 219,08) (Поз. 89-90)									175,26							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 16019,93) (Поз. 30, 85-88)									13456,74							
Сметная прибыль									38340,41							
В том числе, справочно:																
32% = 40%*0,8 ФОТ (от 5214,74) (Поз. 33, 91-94)									1668,72							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 219,08) (Поз. 89-90)									81,06							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 55578,98) (Поз. 1-2, 38-39, 4-5, 9, 11-12, 14, 25-26, 41-53, 55-60, 63, 69, 71-73, 76-84)									28901,06							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 16019,93) (Поз. 30, 85-88)									7689,57							
<b>Итого по смете:</b>																
Итого Строительные работы									31899,74					98,51		18,39
Итого Монтажные работы									145535,44					379,65		3,17
Итого Прочие затраты									5019,02					26,6		
Итого									182454,2					504,76		21,56
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									164177,06							
Машины и механизмы									16964,86							
ФОТ									77032,73							
Накладные расходы									61466,25							
Сметная прибыль									38340,41							
Итого СМР для расчета лимитированных затрат									177435,18							
Итого с прочими затратами (5 019,02)									182454,2							
непредвиденные 2%									3649,08							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>186103,28</b>							
НДС 18%									33498,59							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>219601,87</b>					<b>504,76</b>		<b>21,56</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б подвал  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ПЗ.13

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 27,398 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 6,322 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 43,61 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал																
1	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (подстилающий слой)  5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,003 0,3 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	18,46	4,84	5,96	0,91	207	0,62	22,5	0,07
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 0,306	520				159,12							
2	ФССЦ-401-0047 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В20 (М250)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	0,306	667,83				204,36							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	<b>ФЕР11-01-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм  366,49 = 1 485,02 - 2,04 x 548,30 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 СТЯЖКИ	0,04 4 / 100	424,61	360,77	55,3	21,44	16,98	14,43	2,21	0,86	45,4365	1,82	1,5875	0,06
Уд	1. 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	2,04 0,0816	548,3				44,74							
8	<b>ФЕР11-01-011-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01  11,69 = 291,32 - 0,51 x 548,30 (до 30 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 СТЯЖКИ	0,04 4 / 100	25,91	8,54	17,37	6,39	1,04	0,34	0,7	0,26	1,075	0,04	0,4725	0,02
Уд	1. 402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки: 150	м3	1,02 0,0408	548,3				22,37							
9	<b>ФССЦ-402-0006</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки: 200  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	0,1224 0,0816+0,0408	600				73,44							
10	<b>ФЕР07-05-016-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.	Устройство поручней  1 049,01 = 18 845,20 - 102 x 18,90 - 0,15 x 300,00 - 2,09 x 7 571,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м ограждения	0,012 1,2 / 100	1205,04	678,97	337,35	6,93	14,46	8,15	4,05	0,08	72,2315	0,87	0,5125	0,01
Уд	1. 101-0825	Поручень поливинилхлоридный	м	102 1,224	18,9				23,13							
Уд	2. 101-1356	Цемент для приготовления раствора в построечных условиях и в других подобных случаях	т	0,15 0,0018	300				0,54							
Уд	3. 201-0650	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	т	2,09 0,0251	7571				190,03							

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	<b>ФССЦ-103-0017</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	10	33,9				339							
12	<b>ФЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,01256 (3,14*0,04*10) / 100	279,54	65,03	11,79	0,13	3,51	0,82	0,15		6,1065	0,08	0,0125	
13	<b>ФЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,01256 3,14*0,04*10/100	329,01	39,95	7,78	0,13	4,13	0,5	0,1		4,4045	0,06	0,0125	
15	<b>ФЕР01-02-060-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 2  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3	0,05 5 / 100	533,03	533,03			26,65	26,65			71,07	3,55		
16	<b>ФЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (подстилающий слой)  5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,05 5 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	307,66	80,73	99,41	15,19	207	10,35	22,5	1,13
УД	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 5,1	520				2652							
17	<b>ФССЦ-401-0047</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 40 мм, класс В20 (М250)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	5,1	667,83				3405,93							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонки  434,69 = 6 084,69 - 1 x 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	0,0145 0,0029*5	460,76	128,79	46,38	2,7	6,68	1,87	0,67	0,04	14,536	0,21	0,2	
УД	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 0,0145	5650				81,93							
19	<b>ФССЦ-101-3891</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100x100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	5	23,76				118,8							
20	<b>ФЕР15-02-016-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,3 30 / 100	1772,36	786,46	120,63	71,18	531,71	235,94	36,19	21,35	86,71	26,01	7,5875	2,28
Вывоз мусора																
<b>Итого по разделу 1 Подвал</b>									<b>22763,22</b>					<b>43,61</b>		<b>3,57</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									5072,81	374,27	149,44	38,69		43,61		3,57
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									36664,66	5730,08	950,44	592,34		43,61		3,57
Накладные расходы									5061,39							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 408,01) (Поз. 15)									248,89							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 20,21) (Поз. 12-13)									13,94							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5524,92) (Поз. 1-2, 16-20)									4419,94							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 243,28) (Поз. 7-9)									228,68							
119% = 155%*(0.9*0.85) ФОТ (от 126) (Поз. 10)									149,94							
Сметная прибыль									2501,16							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 408,01) (Поз. 15)									126,48							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3939,11) (Поз. 20)									1457,47							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1585,81) (Поз. 1-2, 16-19)									697,76							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 20,21) (Поз. 12-13)							9,7							
		51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 243,28) (Поз. 7-9)							124,07							
		68% = 100%*(0.85*0.8) ФОТ (от 126) (Поз. 10)							85,68							
<b>Итоги по смете:</b>																
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									30256,15					11,18		1,2
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1070,25					1,86		0,08
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									398,95					0,87		0,01
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1810,26							
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									65,7					0,14		
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									783,38					3,55		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									9842,52					26,01		2,28
Итого									44227,21					43,61		3,57
44 227,21 * 0,514688190440213									22763,22							
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									29984,14							
Машины и механизмы									950,44							
ФОТ									6322,42							
Накладные расходы									5061,39							
Сметная прибыль									2501,16							
непредвиденные 2%									455,26							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>23218,48</b>							
НДС 18%									4179,33							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>27397,81</b>					<b>43,61</b>		<b>3,57</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б окна и двери в МОП  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ПЗ.13

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 154,540 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 25,460 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 187,91 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окна, двери в МОП.																
1	ФЕРр56-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие дверных полотен  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 дверных полотен	0,03 3 / 100	331,27	331,27			9,94	9,94			41,722	1,25		
2	ФЕРр56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 коробок	0,03 3 / 100	2078,53	1653,69	424,84	45,93	62,36	49,61	12,75	1,38	206,195	6,19	4,5655	0,14



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м2 проема	5,46 1*1,5+1*1,8+1,2*1,8	84,62	31,49	27,41		462,03	171,94	149,66		3,174	17,33		
4	<b>ФССЦ-203-8146</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м2	5,46 1*1,5+1*1,8+1,2*1,8	1799,14				9823,3							
5	<b>ФССЦ-203-8114</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: однополюсная ДПМ-01/30, размером 900х1600 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	шт.	1	2854,56				2854,56							
6	<b>ФССЦ-203-8117</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: однополюсная ДПМ-01/30, размером 1000х1900 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	шт.	1	2993,54				2993,54							
7	<b>ФССЦ-203-8125</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь противопожарная металлическая: двупольная ДПМ-02/30, размером 1200х2100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	шт.	1	4293,11				4293,11							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	<b>ФЕР15-01-050-04</b> <b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.</b>	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее  <i>2 105,21 = 11 481,71 - 0,105 x 89 300,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2 облицовк и	0,0306 <i>((1,5*2+1,8*2+1,8*2)*0,3) / 100</i>	2618,32	2021,03	66,6	1,55	80,12	61,84	2,04	0,05	220,1566	6,74	0,115	
Уд	1. 101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,105 0,0032	89300				285,76							
11	<b>ФССЦ-101-4283</b> <b>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</b>	Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	м2	3,06 <i>(1,5*2+1,8*2+1,8*2)*0,3</i>	39,33				120,35							
12	<b>ФЕР46-04-012-01</b> <b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</b>	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками  <i>(МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2	0,2484 <i>(1,4*2,4*2+0,8*0,6*20+1,25*0,6*4+2,3*1,2*2) / 100</i>	2032,33	1754,09	278,24	120,16	504,83	435,72	69,11	29,85	216,821	53,86	8,901	2,21
13	<b>ФЕР10-01-034-04</b> <b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</b>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых  <i>11 538,55 = 303 715,55 - 100 x 2 921,77 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2 проемов	0,2484 <i>(1,4*2,4*2+0,8*0,6*20+1,25*0,6*4+2,3*1,2*2) / 100</i>	12179,88	1864,75	613,11	12,81	3025,48	463,2	152,3	3,18	213,3589	53	0,9488	0,24
Уд	1. 203-0957	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадь 2 м2 и более	м2	100 24,84	2921,77				72576,77							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ФССЦ-203-0957</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью 2 м2 и более  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м2	24,84  $1,4*2,4*2+0,8*0,6*20+1,25*0,6*4+2,3*1,2*2$	2921,77				72576,77							
15	<b>ФЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 п.м	0,304  $(2,4*2+0,8*20+1,25*4+2,3*2) / 100$	4251,84	239,04	20,6	0,78	1292,56	72,67	6,26	0,24	28,0238	8,52	0,0575	0,02
16	<b>ФССЦ-101-2906</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м	30,4  $2,4*2+0,8*20+1,25*4+2,3*2$	181,07				5504,53							
17	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,144  $(2,4*2+1,25*4+2,3*2) / 100$	10196,12	1271,93	33,61	3,88	1468,24	183,16	4,84	0,56	149,1119	21,47	0,2875	0,04

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	<b>ФЕР15-01-050-04</b> <b>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр прим.</b>	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее  <i>2 105,21 = 11 481,71 - 0,105 x 89 300,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м2 облицовки	0,0888 <i>((1,4*4+2,4*2+0,6*8+1,25*4+1,2*4+2,3*2)*0,3) / 100</i>	2618,32	2021,03	66,6	1,55	232,51	179,47	5,91	0,14	220,1566	19,55	0,115	0,01
Уд	1. 101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,105 0,0093	89300				830,49							
19	<b>ФССЦ-101-4283</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Листы гипсокартонные: влагостойкие, КНАУФ, толщиной 10 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	м2	8,88 <i>(1,4*4+2,4*2+0,6*8+1,25*4+1,2*4+2,3*2)*0,3</i>	39,33				349,25							
Мусор																
20	<b>ФССЦпг-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  <i>(МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 т груза	0,3504	49,43		49,43		17,32		17,32					
21	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза  <i>(МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	1 т груза	0,3504	13,13		13,13		4,6		4,6					
<b>Итого по разделу 1 Окна, двери в МОП.</b>									<b>128397,74</b>					<b>187,91</b>		<b>2,66</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									105675,4	1627,55	424,79	35,4		187,91		2,66
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									216463,23	24917,79	2701,67	541,97		187,91		2,66
Накладные расходы									21433,27							
В том числе, справочно:																
70% = 82%*0,85 ФОТ (от 932,84) (Поз. 1-2)									652,99							
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2632,4) (Поз. 3-7)									1816,36							
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3697,37) (Поз. 10-11, 18-19)									2957,9							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7127,87) (Поз. 12)							5987,41							
		90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8256,53) (Поз. 13-16)							7430,88							
		92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2812,75) (Поз. 17)							2587,73							
		Сметная прибыль							11570,54							
		В том числе, справочно:														
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3697,37) (Поз. 10-11, 18-19)							1368,03							
		50% = 62%*0,8 ФОТ (от 932,84) (Поз. 1-2)							466,42							
		43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8256,53) (Поз. 13-16)							3550,31							
		44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2812,75) (Поз. 17)							1237,61							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7127,87) (Поз. 12)							3421,38							
		58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2632,4) (Поз. 3-7)							1526,79							
		<b>Итоги по смете:</b>														
		Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							2112,21					7,44		0,14
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							93832,46					17,33		
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							9393,12					26,29		0,01
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							16519,2					53,86		2,21
		Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							116214,27					61,52		0,26
		Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							11256,36					21,47		0,04
		Погрузо-разгрузочные работы							110,16							
		Перевозка грузов автотранспортом							29,26							
		Итого							249467,04					187,91		2,66
		249 467,04 * 0,514688190440213							128397,74							
		Справочно, в текущих ценах:														
		Материалы							188843,77							
		Машины и механизмы							2701,67							
		ФОТ							25459,76							
		Накладные расходы							21433,27							
		Сметная прибыль							11570,54							
		непредвиденные 2%							2567,95							
		<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>130965,69</b>							
		НДС 18%							23573,82							
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>154539,51</b>					<b>187,91</b>		<b>2,66</b>

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Курск, ул. Чумаковская, 33Б  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2015 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на г. Курск, Чумаковская, 33Б крыша  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-014/2015-ПЗ.13

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 971,835 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 335,653 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2475,24 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года) с пересчетом в текущий уровень цен  
на 3 квартал 2015 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Стропильная кровля профлист																
1	ФЕРп53-15-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремон ированно й поверхно сти стен	0,56 56 / 100	26304,35	4958,37	223,98	27	14730,44	2776,69	125,43	15,12	606,9	339,86	2	1,12
2	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,4 440 / 100	154,66	124,02	30,64		680,5	545,69	134,81		15,9	69,96		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕР46-04-008-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	4,4 440 / 100	79,44	66,92	12,52		349,54	294,45	55,09		8,58	37,75		
4	<b>ФЕРр58-1-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,4 440 / 100	160,11	120,37	39,74	6,21	704,48	529,63	174,85	27,32	15,16	66,7	0,46	2,02
5	<b>ФЕРр58-1-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	4,4 440 / 100	255,37	219,08	36,29	5,67	1123,63	963,95	159,68	24,95	27,08	119,15	0,42	1,85
6	<b>ФЕРр58-5-5</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,9 90 / 100	4590,28	1366,59	57,99		4131,25	1229,93	52,19		160,21	144,19		
7	<b>ФЕР12-01-014-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Разборка засыпки (шлак, опилки, бой шифера)  53,88 = 225,58 - 1,03 x 166,70 (Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	1 м3 утеплителя	58	54,2	22,52	31,68	4,02	3143,6	1306,16	1837,44	233,16	2,888	167,5	0,357	20,71
Уд	1. 406-0014	Гравий керамзитовый, фракция: 10-20 мм, марка 400	м3	0	166,7											
8	<b>ФЕР10-01-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка стропил (стропила, стойки, раскосы и т. д.)  (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 древесины в конструкции	5	2340,25	230,22	47,78	2,54	11701,25	1151,1	238,9	12,7	27,7035	138,52	0,1875	0,94
9	<b>ФЕР10-01-003-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство слуховых окон  (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 слуховое окно	3	392,81	65,03	27,58	1,86	1178,43	195,09	82,74	5,58	7,6245	22,87	0,1375	0,41



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	<b>ФССЦ-101-0928</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами двустворных высотой до 2,1 м	компл.	3	79,45				238,35							
11	<b>ФЕР15-04-024-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,03 3 / 100	987,49	447,78	4,75	0,18	29,62	13,43	0,14	0,01	51,2325	1,54	0,0125	
12	<b>ФЕР10-01-008-09</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной (слуховое окно)  233,60 = 6 774,40 - 0,44 x 11 200,00 - 0,32 x 5 040,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стен, фронтон ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,15 15 / 100	269,37	235,83	25,06		40,41	35,37	3,76		28,865	4,33		
Уд	1. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	0,44 0,066	11200				739,2							
Уд	2. 509-0919	Картон асбестовый общего назначения марки: КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	т	0,32 0,048	5040				241,92							
13	<b>ФССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,0924 0,066/0,5*0,7	11200				1034,88							
14	<b>ФЕР12-01-015-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (гидроизоляция)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирует мой поверхно сти	4,4 440 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	4268,18	346,72	174,86	9,68	9,016	39,67	0,1625	0,72

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	<b>ФЕРр58-12-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю (контробрешетка)  205,96 = 1 364,26 - 0,9 x 1 287,00	100 м2	4,5 450 / 100	205,96	146,18	9,47	1,08	926,82	657,81	42,62	4,86	18,41	82,85	0,08	0,36
Уд	1. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,9 4,05	1287				5212,35							
21	<b>ФССЦ-102-8007</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II	м3	1,875	1155				2165,63							
22	<b>ФЕРр58-12-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки сплошной из бруса 50х50 (обрешетка)  401,31 = 2 492,19 - 2,64 x 792,00	100 м2	0,72 72 / 100	401,31	252,73	40,78	5,94	288,94	181,97	29,36	4,28	31,83	22,92	0,44	0,32
Уд	1. 102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,64 1,901	792				1505,59							
23	<b>ФССЦ-102-8007</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II	м3	3,802 1,901*2	1155				4391,31							
24	<b>ФЕРр58-12-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю  205,96 = 1 364,26 - 0,9 x 1 287,00	100 м2	3,68 368 / 100	205,96	146,18	9,47	1,08	757,93	537,94	34,85	3,97	18,41	67,75	0,08	0,29
Уд	1. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,9 3,312	1287				4262,54							
25	<b>ФССЦ-102-8007</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II	м3	2,76	1155				3187,8							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	<b>ФЕР09-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м  <i>927,92 = 944,74 - 0,00297 x 4 920,00 - 0,0013 x 1 700,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2 покрытия	4,4 <i>440 / 100</i>	1094,59	356,81	600,64	46,79	4816,2	1569,96	2642,82	205,88	40,825	179,63	3,2625	14,36
Уд	1. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,00297 0,0131	4920				64,45							
Уд	2. 102-0023	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,0013 0,0057	1700				9,69							
27	<b>ФССЦ-101-4571</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м2	484	79,64				38545,76							
28	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2 покрытия	0,56 <i>56 / 100</i>	10025,83	1106,02	29,23	3,38	5614,46	619,37	16,37	1,89	129,6625	72,61	0,25	0,14
29	<b>ФЕР26-02-018-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2 обрабатываемой поверхности	8,8 <i>880 / 100</i>	286,45	141,19	143,43	2,03	2520,76	1242,47	1262,18	17,86	14,8465	130,65	0,175	1,54

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	<b>ФССЦ-113-8070</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	283,4	15,16				4296,34							
32	<b>ФЕР12-01-009-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м желобов	0,9 90 / 100	6792,84	308,12	28,69	2,7	6113,56	277,31	25,82	2,43	36,1215	32,51	0,2	0,18
33	<b>ФЕРр58-22-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	1,3 130 / 100	863,9	308,83	0,87		1123,07	401,48	1,13		37,8	49,14		
34	<b>ФЕРр58-10-7</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06 6 / 100	7809,79	1021,04	6,97		468,59	61,26	0,42		119,7	7,18		
35	<b>ФЕРр58-10-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,24 24 / 100	4033,82	545,07	6,97		968,12	130,82	1,67		63,9	15,34		
36	<b>ФЕРр58-10-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,52 52 / 100	6796,71	313,9	11,33		3534,29	163,23	5,89		36,8	19,14		
37	<b>ФЕРр58-10-5</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,06 6 / 100	4051,69	452,94	6,97		243,1	27,18	0,42		53,1	3,19		
38	<b>ФЕР12-01-015-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	3,82 382 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	3705,55	301,02	151,81	8,4	9,016	34,44	0,1625	0,62

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	<b>ФЕР12-01-013-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (всего 150 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	3,82 382 / 100	4809,61	498,05	165,31	9,29	18372,71	1902,55	631,48	35,49	52,371	200,06	0,6875	2,63
40	<b>ФЕР12-01-013-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03  (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 утепляем ого покрытия	3,82 382 / 100	8919,26	720,94	284,74	16,72	34071,57	2753,99	1087,71	63,87	75,809	289,59	1,2375	4,73
41	<b>ФЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами (снегоудержатели)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м огражден ия	0,8 80 / 100	3170,1	67,97	69,23	4,9	2536,08	54,38	55,38	3,92	7,6705	6,14	0,3625	0,29
42	<b>ФЕРр53-16-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	1	1149,58	283,83	29,59	5,81	1149,58	283,83	29,59	5,81	35,39	35,39	0,43	0,43
43	<b>ФЕРр61-31-1</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхно сти	0,45 45 / 100	2166,03	1220,71	1,87		974,71	549,32	0,84		131,4	59,13		
45	<b>ФЕР12-01-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала  18,53 = 444,13 - 0,038 x 11 200,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 колпак	7	21,22	18,93	1,09		148,54	132,51	7,63		2,2195	15,54		
УД	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,038 0,266	11200				2979,2							


## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
46	<b>ФССЦ-101-3742</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,60 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,228 0,266/0,7*0,6	10196,65				2324,84							
Мусор																
47	<b>ФССЦпг-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	41,546	42,98		42,98		1785,65		1785,65					
48	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	41,546	11,42		11,42		474,46		474,46					
<b>Итого по разделу 1 Стропильная кровля профлист</b>									<b>807440,13</b>					<b>2475,24</b>		<b>53,66</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									188860,93	21236,61	11327,99	687,18		2475,24		53,66
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1133666,78	325132,5	72046,01	10520,73		2475,24		53,66
Накладные расходы									271188,28							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 8410,09) (Поз. 43)									5634,76							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 75793,38) (Поз. 4-6, 20-25, 33-37)									53813,3							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 47177) (Поз. 1, 42)									34439,21							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27188,11) (Поз. 26)									18759,8							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 19295,66) (Поз. 29-30)									14857,66							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 205,76) (Поз. 11)									164,61							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 12862,54) (Поз. 2-3)									10804,53							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 21431,55) (Поз. 8-9, 12-13)									19288,4							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 123289,14) (Поз. 7, 14, 28, 32, 38-41, 45-46)									113426,01							
Сметная прибыль									163939,68							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 8410,09) (Поз. 43)									3364,04							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 205,76) (Поз. 11)									76,13							
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21431,55) (Поз. 8-9, 12-13)									9215,57							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 123289,14) (Поз. 7, 14, 28, 32, 38-41, 45-46)									54247,22							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	52% =	65%*0,8 ФОТ (от 75793,38) (Поз. 4-6, 20-25, 33-37)							39412,56							
	48% =	70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 32158,2) (Поз. 2-3, 29-30)							15435,94							
	56% =	70%*0,8 ФОТ (от 47177) (Поз. 1, 42)							26419,12							
	58% =	85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27188,11) (Поз. 26)							15769,1							
<b>Итоги по смете:</b>																
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										181150				375,25		1,55
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										31048,85				107,71		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										258070,23				597,55		4,84
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										632970,21				858,06		30,02
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										107025,27				165,72		1,35
Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										965,32						
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										495,39				1,54		
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										78836,96				179,63		14,36
Материалы										177310,5						
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										66836,66				130,65		1,54
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										19711,05				59,13		
Погрузо-разгрузочные работы										11356,73						
Перевозка грузов автотранспортом										3017,57						
Итого										1568794,74				2475,24		53,66
1 568 794,74 * 0,514688190440213										807440,13						
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы										736488,27						
Машины и механизмы										72046,01						
ФОТ										335653,23						
Накладные расходы										271188,28						
Сметная прибыль										163939,68						
непредвиденные 2%										16148,8						
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>823588,93</b>						
НДС 18%										148246,01						
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>971834,94</b>				<b>2475,24</b>		<b>53,66</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)