

ПРОТОКОЛ

оценки заявок и определения победителя открытого
конкурса с реестровым номером 56.КР.2016

г. Курск

09 марта 2016г.

1. Наименование предмета конкурса: 56.КР.2016 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г.

2. Конкурс проводит Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

Состав членов конкурсной комиссии:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

В.Ю. Неустроев

А.Г. Толмачев

Н.А. Черкашина

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

Состав членов конкурсной комиссии присутствующих на заседании:

А.А. Иванов - председатель комиссии

О.В. Минакова - заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

С.М. Жуков

Н.А. Черкашина

А.Г. Толмачев

Е.В. Вершинина - секретарь комиссии.

3. На заседании присутствовали члены конкурсной комиссии в количестве 6 (шесть) человек из 7 (семи). Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

4. Извещение о проведении открытого конкурса было размещено на официальном сайте фондкр46.рф (от 29 января 2016г.).

5. Процедура оценки заявок осуществлялась 09 марта 2016г. по адресу: г. Курск, ул. Радищева, д. 7, начало: 14 часов 30 минут (время московское).

6. Оценка заявок производилась на основании конкурсных предложений участников конкурса, содержащих информацию об условиях на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (кровель, фасадов, внутридомовых инженерных систем, фундаментов) многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Курской области на 2014-2016г.г. в соответствии с критериями определения победителя конкурса, утвержденными Постановлением Администрации Курской области от 11.07.2014г. № 419-па «Об утверждении Порядка привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных

организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

7. Конкурсной комиссией рассмотрены конкурсные предложения следующих участников конкурса:

Регистрационный номер заявки	Наименование участника конкурса
56.КР.2016-001	ООО «Водпромкомплект»
56.КР.2016-002	ООО «Ремстройсервис-Курск»

8. Расчет по критериям «цена договора», «срок выполнения работ».

Начальная (максимальная) цена договора в соответствии с условиями конкурсной документации с реестровым номером 56.КР.2016: **26 406 106,86 руб.**

8.1. В соответствии Постановлением Администрации Курской области от 11.07.2014г. № 419-па «Об утверждении Порядка привлечения Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» рейтинг, присуждаемый конкурсной заявке по критерию "**Цена договора**", определяется по формуле:

$$R_{ai} = \frac{A_{max} - A_i}{A_{max}} \times 100,$$

где:

R_{ai} - рейтинг, присуждаемый i-й конкурсной заявке по указанному критерию;
 A_{max} - начальная (максимальная) цена договора, установленная в конкурсной документации;

A_i - предложение i-го участника открытого конкурса по цене договора.
 Заявке с максимальным рейтингом R_{max} присваивается 50 баллов по критерию "**Цена договора**". Кол-во баллов остальных заявок рассчитывается как процентное отношение R_{ai} к R_{max} .

Расчет рейтинга по критерию "**Цена договора**".

$$R_{max} = 12,90$$

Таблица № 1				
№ п/п	Участник	Коммерческое предложение по цене договора, руб.	Рейтинг по критерию «цена договора»	Присвоенные баллы в зависимости от рейтинга
1	ООО «Водпромкомплект»	23 000 000,00	$(26404106,86 - 23000000,00) \times 100 / 26404106,86 = 12,90$	$50 \times 12,90 / 12,90 = 50,00$
2	ООО «Ремстройсервис-Курск»	23 400 000,00	$(26404106,86 - 23400000,00) \times 100 / 26404106,86 = 11,38$	$50 \times 11,38 / 12,90 = 44,11$

8.2. Выставление количества баллов по конкурсным заявкам по критерию "**Срок выполнения работ**", присуждаемых по критерию оценки (показателю) ($НЦБ_i$), определяется по формуле:

$$НЦБ_i = K3 \times 100 \times (K_{min} / K_i),$$

где:

K_3 - коэффициент значимости показателя ($K_3 = 0,3$);

$K_{\min}$ - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками открытого конкурса;

K_i - предложение участника открытого конкурса, конкурсная заявка которого оценивается.

$K_{\min}$ предложение по критерию "Срок выполнения работ" - 30 дней.

Расчет рейтинга по критерию "Срок выполнения работ".

Таблица № 2

№ п/п	Участник	Конкурсное предложение по сроку выполнения работ, календарных дней	Присвоенные баллы по критерию «срок выполнения работ»
1	ООО «Водпромкомплект»	59	$0,3 \cdot 100 \cdot 30 / 59 = 15,25$
2	ООО «Ремстройсервис-Курск»	30	$0,3 \cdot 100 \cdot 40 / 30 = 40,00$

8.3. Оценка по критерию "Квалификация участника открытого конкурса" производится по трем подкритериям:

опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последние 3 года по видам работ, подтверждаемое копиями актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по договорам) (от 1 до 2 предоставленных копий актов - 0 баллов, от 3 до 5 предоставленных копий актов - 5 баллов, более 5 предоставленных копий актов - 10 баллов).

Под успешно завершенными объектами понимаются объекты капитального ремонта, превышение стоимости и сроков выполнения работ на которых составило не более 10% от первоначально установленных договором подряда.

Под объектом-аналогом понимается объект капитального ремонта, на котором участником были выполнены работы, аналогичные тем, которые являются предметом открытого конкурса, в объеме не менее 50% начальной (максимальной) цены договора отдельно по каждому виду работ;

квалификация персонала (количество в штате квалифицированного инженерного персонала) (2 и более специалистов с опытом работы более 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору, - 7 баллов, 2 и более специалистов с опытом работы от 5 до 10 лет по видам деятельности, соответствующим договору - 4 балла);

соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) (при отсутствии таковых - 3 балла, при наличии - 0 баллов). При отсутствии информации о соблюдении техники безопасности - 0 баллов.

Общее максимальное количество баллов по трем критериям - 100.

Оценка квалификации участников открытого конкурса.

Таблица № 3

№ п/ п	Участник	Квалификация участника		
		Опыт работы	Квалификация персонала	Техника безопасности
1	ООО «Водпромкомплект»	0	4	3
2	ООО «Ремстройсервис-Курск»	10	7	3

Итоговые значения по подсчету критериев «цена договора», «срок выполнения работ» и «квалификация участника».

Таблица № 4

					БАЛЛЫ					
№ п / п	Участник	Цена договора, руб.	Срок выпол нения работ, дней	Рейтинг цены договора	Цена	Срок	Квалифи- кация участника			ИТОГО
1	ООО «Водпромкомплект»	23000000,00	59	(26404106,86- 23000000,00) *100/26404106,86= 12,90	50*12,90/12,90=50,0 0	0,3*100*30/59= 15,25	0	4	3	72,25
2	ООО «Ремстройсервис- Курск»	23400000,00	30	(26404106,86- 23400000,00) *100/26404106,86= 11,38	50*11,38/12,90=44,1 1	0,3*100*40/40= 30,00	10	7	3	94,11

9. Конкурсной комиссией произведен подсчет баллов, набранных участниками конкурса:

Критерии оценки		ООО «Водпромкомплект»	ООО «Ремстройсервис-Курск»
Баллы по критерию «цена договора»		50,00	44,11
Баллы по критерию «срок выполнения работ»		15,25	30,00
Баллы по квалификации участника	Опыт работы	0	10
	Квалификация персонала	4	7
	Техника безопасности	3	3
Общая сумма баллов		72,25	94,11

10. Каждой конкурсной заявке относительно других по мере уменьшения количества баллов присвоены следующие порядковые номера:

Порядковый номер	Наименование участника конкурса	Количество набранных баллов
1.	ООО «Ремстройсервис-Курск»	94,11
2.	ООО «Водпромкомплект»	72,25

11. По результатам рассмотрения заявок победителем открытого конкурса признан: ООО «Ремстройсервис-Курск».

12. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» фондкр46.рф в течение 3 дней со дня его подписания.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов открытого конкурса.

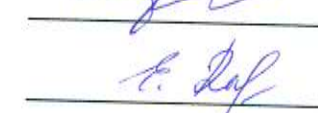
Председатель комиссии  А.А. Иванов

Заместитель
председателя комиссии  О.В. Минакова

Члены комиссии:

 С.М. Жуков

 Н.А. Черкашина

 А.Г. Толмачев

Секретарь комиссии  Е.В. Вершинина