

г. Железнодорожск, ул. Комарова 26, 1  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Отопление ул. ул. Комарова 26, 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОВ.49

Сметная стоимость строительных работ 2743,731 тыс. руб.

Средства на оплату труда 641,566 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 3736,48 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал отопление																
Демонтаж																
1	ФЕРп65-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт. арматур ы	0,78 (8+20+2+8+40) / 100	48,93	48,62	0,31	0,14	38	38			5,7	4,45	0,01	0,01
2	ФЕРп65-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопро вода	3,12 (152+8+104+48) / 100	322,43	322,43			1006	1006			37,8	117,94		
3	ФЕРп65-14-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 50 мм	100 м трубопро вода	1,52 (56+96) / 100	466,59	466,59			709	709			54,7	83,14		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	<b>ФЕРп65-14-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопро вода	1,36 (126+10) / 100	603,66	557,01	16,32		821	758	22		65,3	88,81		
Вывоз мусора																
5	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,963 0,039+(152*1,16+8*1,5+104*2, 12+48*2,73+56*3,33+96*4,22+ 126*5,71+10*7,34)/1000	42,98	42,98			84	84						
6	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,963 0,039+(152*1,16+8*1,5+104*2, 12+48*2,73+56*3,33+96*4,22+ 126*5,71+10*7,34)/1000	11,42		11,42		22		22					
Монтаж																
7	<b>ФЕР16-02-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	1,28 128 / 100	2411,86	364,75	58,3	2,54	3087	467	75	3	37,92	48,54	0,19	0,24
8	<b>ФЕР16-02-001-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	2789,32	364,75	58,3	2,54	223	29	5		37,92	3,03	0,19	0,02
9	<b>ФЕР16-02-001-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	1,04 104 / 100	3001,93	364,75	58,3	2,54	3122	379	61	3	37,92	39,44	0,19	0,2

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	<b>ФЕР16-02-001-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,48 48 / 100	3513,01	364,75	58,3	2,54	1686	175	28	1	37,92	18,2	0,19	0,09
11	<b>ФССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	33,408 0,48*69,6	11,98				400							
12	<b>ФЕР16-02-001-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,56 56 / 100	3278,55	364,75	58,3	2,54	1836	204	33	1	37,92	21,24	0,19	0,11
13	<b>ФССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	30,408 0,56*54,3	11,98				364							
14	<b>ФЕР16-02-001-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,96 96 / 100	4928,18	452,7	113,53	3,21	4731	435	109	3	47,06	45,18	0,24	0,23
15	<b>ФССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	47,712 0,96*49,7	11,98				572							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	<b>ФЕР16-02-005-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	1,26 126 / 100	6337,99	809,92	174,86	3,89	7986	1020	220	5	82,98	104,55	0,29	0,37
17	<b>ФССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	49,896 1,26*39,6	11,98				598							
18	<b>ФЕР16-02-005-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,1 10 / 100	7383,45	895,11	248,09	6,25	738	90	25	1	91,71	9,17	0,46	0,05
19	<b>ФССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	3,93 0,1*39,3	11,98				47							
20	<b>ФССЦ-302-1836</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	188,87				1511							
21	<b>ФССЦ-302-1832</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	24,68				197							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	<b>ФЕР16-05-001-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 шт.	2	101,72	15,33	5,73		203	31	11		1,69	3,38		
23	<b>ФССЦ-302-1176</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Задвижки параллельные фланцевые с выдвигным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 80 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	404,2				808							
24	<b>ФЕР16-07-005-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	4,4 (128+8+104+48+56+96) / 100	126,99	67,07	55,64		559	295	245		5,76	25,34		
25	<b>ФЕР16-07-005-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	1,36 (126+10) / 100	133,82	67,07	55,64		182	91	76		5,76	7,83		
26	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм  3 319,00 = 3 753,40 - 8,99 x 48,32 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,24 24 / 100	3942,63	2170,26	1702,74	226,46	946	521	409	54	218,78	52,51	16,78	4,03

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
УД	1. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 2,158	48,32				104,27							
27	<b>ФССЦ-507-3366</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/20  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	21,58	23,19				500							
28	<b>ФЕР16-04-002-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм  2 374,97 = 2 918,99 - 9,29 x 58,56 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,8 80 / 100	2807,55	1707,09	1049,59	138,38	2246	1366	840	111	172,09	137,67	10,25	8,2
УД	1. 507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	10 м	9,29 7,432	58,56				435,22							
29	<b>ФССЦ-507-3367</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/25  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	74,32	34,94				2597							
30	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм  1 744,80 = 2 489,20 - 9,38 x 79,36 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	2048,87	1389,5	614,15	79,65	164	111	49	6	140,07	11,21	5,9	0,47
УД	1. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 0,7504	79,36				59,55							
31	<b>ФССЦ-507-3368</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/32  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	7,504	51,83				389							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	<b>ФССЦ-507-0768</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 20х16 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	1,2 12 / 10	5,76				7							
33	<b>ФССЦ-507-0769</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 25х20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	8 80 / 10	8,64				69							
34	<b>ФССЦ-507-0770</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 32х20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,8 8 / 10	11,2				9							
35	<b>ФССЦ-507-3286</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	1,69				20							
36	<b>ФССЦ-507-3287</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	80	2,79				223							
37	<b>ФССЦ-507-3288</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	4,98				40							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	<b>ФССЦ-302-0063</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	92	40,5				3726							
39	<b>ФССЦ-302-0064</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	63,98				512							
40	<b>ФССЦ-302-0065</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 32 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	40	101,79				4072							
41	<b>ФЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 за 2 раза  (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,88 88 / 100	548,24	121,58	21,22	0,23	482	107	19		11,42	10,05	0,02	0,02
42	<b>ФЕР13-03-004-23</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,88 88 / 100	246,08	30,04	15,26	0,13	217	26	13		3,31	2,91	0,01	0,01



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
43	<b>ФЕР26-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками  <i>147,32 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	10 м трубопро вода	68,8 <i>(128+8+104+48+56+96+126+10+24+80+8) / 10</i>	158,22	40,16	28,29		10886	2763	1946		4,05	278,64		
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 98,93	269,51				26662,62							
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 756,8	142,45				107806,16							
44	<b>ФССЦ-104-0349</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 22 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м	140,8 128*1,1	28,25				3978							
45	<b>ФССЦ-104-0350</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 28 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м	8,8 8*1,1	36,28				319							
46	<b>ФССЦ-104-0352</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 35 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м	114,4 104*1,1	41,21				4714							
47	<b>ФССЦ-104-0353</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 42 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	м	52,8 48*1,1	51,83				2737							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
48	<b>ФССЦ-104-0354</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 48 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	88 (56+24)*1,1	60,91				5360							
49	<b>ФССЦ-104-0356</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 60 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	193,6 (96+80)*1,1	79,57				15405							
50	<b>ФССЦ-104-0359</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 76 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	147,4 (126+8)*1,1	97,19				14326							
51	<b>ФССЦ-104-0361</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 102 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	11 10*1,1	182,97				2013							
<b>Итого по разделу 1 Подвал отопление</b>									<b>795084</b>					<b>1113,23</b>		<b>14,05</b>
<b>Раздел 2. Квартиры отопление</b>																
Стояки по квартирам																
Демонтаж																
52	<b>ФЕРр65-14-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром до 32 мм  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м трубопро вода	5,18 (372+36+110) / 100	370,79	370,79			1921	1921			43,47	225,17		
Вывоз мусора																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
53	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,719 (372*1,16+36*1,5+110*2,12)/10 00	42,98	42,98			31	31						
54	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,719 (372*1,16+36*1,5+110*2,12)/10 00	11,42		11,42		8		8					
Монтаж																
55	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм  3 319,00 = 3 753,40 - 8,99 x 48,32 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	3,72 372 / 100	5298,18	2929,85	2298,7	305,72	19709	10899	8551	1137	218,78	813,86	22,65	84,26
Уд	1. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 33,44	48,32				1615,82							
56	<b>ФССЦ-507-3366</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/20  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	м	334,4	23,19				7755							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
57	<b>ФЕР16-04-002-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм  2 374,97 = 2 918,99 - 9,29 x 58,56 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,36 36 / 100	3772,39	2304,57	1416,95	186,81	1358	830	510	67	172,09	61,95	13,84	4,98
Уд	1. 507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	10 м	9,29 3,344	58,56				195,82							
58	<b>ФССЦ-507-3367</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/25  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	м	33,44	34,94				1168							
59	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм  1 744,80 = 2 489,20 - 9,38 x 79,36 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	1,1 110 / 100	2750,15	1875,83	829,1	107,53	3025	2063	912	118	140,07	154,08	7,97	8,77
Уд	1. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 10,32	79,36				819							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
60	<b>ФССЦ-507-3368</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 25/32  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	м	103,2	51,83				5349							
61	<b>ФССЦ-507-0769</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 25х20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	4 40 / 10	8,64				35							
62	<b>ФССЦ-507-0768</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 20х16 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	10 шт.	4,4 44 / 10	5,76				25							
63	<b>ФССЦ-507-3173</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм 15 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	24	1,42				34							
64	<b>ФССЦ-507-3173</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	1,42				57							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
65	<b>ФССЦ-507-3174</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	2,03				81							
66	<b>ФССЦ-507-3295</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	2,13				85							
67	<b>ФССЦ-507-3297</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм 32*20*20  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	3,16				126							
68	<b>ФССЦ-103-1178</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 32 мм Кронштейн пластиковый диаметром 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	0,43				17							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
69	<b>ФССЦ-103-1178</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 32 мм Кронштейн пластиковый диаметром 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	40	0,43				17							
70	<b>ФССЦ-302-0063</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	80	40,5				3240							
<b>Итого по разделу 2 Квартиры отопление</b>									<b>751181</b>					<b>1255,06</b>		<b>98,01</b>
<b>Раздел 3. МОП (Лестничные клетки)</b>																
71	<b>ФЕРр65-1-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	197	173	4	1	34,66	20,8	0,1	0,06
72	<b>ФЕРр65-19-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,08 (4+4) / 100	935,72	865,7	70,02	30,24	75	69	6	2	110	8,8	2,24	0,18
73	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,132	42,98		42,98		6		6					
74	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,132	11,42		11,42		2		2					

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
76	<b>ФЕР16-02-001-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	2789,32	364,75	58,3	2,54	1674	219	35	2	37,92	22,75	0,19	0,11
77	<b>ФЕР16-07-005-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,6 60 / 100	126,99	67,07	55,64		76	40	33		5,76	3,46		
78	<b>ФССЦ-302-1831</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	15,71				63							
82	<b>ФЕР18-03-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка радиаторов: чугунных  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,0832 (5,12+3,2) / 100	34382,41	780,88	484,86	45,9	2861	65	40	4	87,06	7,24	3,4	0,28
83	<b>ФЕР15-04-030-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,07 7 / 100	1202,65	724,03	3,66	0,18	84	51			81,72	5,72	0,01	
86	<b>ФЕР16-02-005-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,0898 (16*0,28+4,5) / 100	4029,29	682,76	145,21	3,21	362	61	13		69,95	6,28	0,24	0,02



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
87	<b>ФССЦ-101-4255</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм": сечение круглое сплошное, диаметр 6 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м	0,05 5 / 100	163					8						
<b>Итого по разделу 3 МОП (Лестничные клетки)</b>									56651					75,05		0,65
<b>Раздел 4. Т3,Т4 квартиры</b>																
99	<b>ФЕРр65-1-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	4,62 (196+266) / 100	328,71	288,02	7,09	1,35	1519	1331	33	6	34,66	160,13	0,1	0,46
100	<b>ФЕРр65-6-20</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: полотенцесушителей	100 приборов	0,64 64 / 100	6905,69	1267,08	24,87	2,84	4420	811	16	2	139,7	89,41	0,21	0,13
101	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,726	42,98		42,98		31		31					
102	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,726	11,42		11,42		8		8					
103	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	1,96 196/100	3508,4	1389,5	614,15	79,65	6876	2723	1204	156	140,07	274,54	5,9	11,56

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
104	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	2,66 266/100	4178,26	2170,26	1702,74	226,46	11114	5773	4529	602	218,78	581,95	16,78	44,63
106	<b>ФССЦ-507-5009</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	4,7 47 / 10	12,9				61							
107	<b>ФССЦ-507-5008</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	6,5 65 / 10	9,4				61							
108	<b>ФССЦ-507-3297</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 32x20x32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	6,4 64 / 10	31,6				202							
109	<b>ФССЦ-507-5057</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 32x20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	1,6 16 / 10	11,9				19							
110	<b>ФССЦ-507-5033</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 25x1"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	12,8 128 / 10	173,9				2226							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
111	<b>ФССЦ-507-5028</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 20x1/2"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	6,4 64 / 10	81				518							
112	<b>ФССЦ-302-0065</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 32 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	64	101,79				6515							
113	<b>ФССЦ-301-1489</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Воздухоотводчик автоматический с наружным резьбовым присоединением Рр=1,0 МПа, Т max = 120 град С, D = 15 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	64	60,7				3885							
115	<b>ФССЦ-507-3173</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	3,2 32 / 10	14,2				45							
116	<b>ФССЦ-507-5056</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 25x20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	12,8 128 / 10	9,6				123							
117	<b>ФССЦ-301-5603</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 31-38 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	14 140 / 10	79,7				1116							

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
118	<b>ФССЦ-301-5601</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 20-25 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	19 190 / 10	62,9				1195							
119	<b>ФЕР26-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками  145,33 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 - 0,033 x 60,23 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	46,2 (196+266)/10	156,23	40,16	28,29		7218	1855	1307		4,05	187,11		
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 66,44	269,51				17906,24							
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 508,2	142,45				72393,09							
Уд	3. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной: 0,5 мм	кг	0,033 1,525	60,23				91,85							
120	<b>ФССЦ-104-0855</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 35 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	19,6 196/10	227,5				4459							
121	<b>ФССЦ-104-0853</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной: 13 мм, диаметром 22 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м	26,6 266/10	168,7				4487							
<b>Итого по разделу 4 ТЗ,Т4 квартиры</b>									<b>676689</b>					<b>1293,14</b>		<b>56,78</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									213034	39620	21456	2285		3736,48		169,49
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1365047	606582	136458	34984		3736,48		169,49

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Накладные расходы									577961							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 92074) (Поз. 1-4, 52, 71-72, 99)									58007							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2036) (Поз. 41-42)									1405							
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 70702) (Поз. 43-46, 50-51, 119-121)									54441							
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 12447) (Поз. 100)									10953							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 781) (Поз. 83)									625							
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 461765) (Поз. 7-40, 47-49, 55-70, 76-78, 82, 86-87, 103-104, 106-113, 115-118)									452530							
Сметная прибыль									336596							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 92074) (Поз. 1-4, 52, 71-72, 99)									36830							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 781) (Поз. 83)									289							
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 12447) (Поз. 100)									5975							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 72738) (Поз. 41-46, 50-51, 119-121)									34914							
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 461765) (Поз. 7-40, 47-49, 55-70, 76-78, 82, 86-87, 103-104, 106-113, 115-118)									258588							
<b>Итоги по смете:</b>																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									188342					709,24		0,71
Погрузо-разгрузочные работы									1996							
Перевозка грузов автотранспортом									254							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1696274					2453,4		168,62
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									6180					12,96		0,03
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									340881					465,75		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									1823					5,72		
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									43854					89,41		0,13
Итого									2279604					3736,48		169,49
В том числе:																
Материалы									622007							
Машины и механизмы									136458							
ФОТ									641566							
Накладные расходы									577961							
Сметная прибыль									336596							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
непредвиденные 2%									45592							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>2325196</b>							
НДС 18%									418535,28							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>2743731,28</b>					<b>3736,48</b>		<b>169,49</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Общестроительные работы фундамент по ул. Комарова 26, 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОБ.49

Сметная стоимость строительных работ 245,204 тыс. руб.

Средства на оплату труда 16,456 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 101,63 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фундамент (отмостка).																
1	ФЕР27-06-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство швов в бетоне: затвердевшем  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	0,5 50 / 100	7202,91	76,94	6662,49	269	3601,46	38,47	3331,25	134,5	9,775	4,89	23,25	11,63
2	ФЕР08-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного (засыпка песком)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м3 основани я	0,55	126,91	21,61	32,95	3,8	69,8	11,89	18,12	2,09	2,645	1,45	0,3625	0,2

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕР01-02-057-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 грунта	0,013 1,3 / 100	1381,38	1381,38			17,96	17,96			177,1	2,3		
4	<b>ФЕР11-01-004-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания)  1 392,84 = 3 283,64 - 116 х 16,30 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирую мой поверхно сти	0,45 45 / 100	1456,14	380,16	68,58	3,89	655,26	171,07	30,86	1,75	37,789	17,01	0,2875	0,13
Уд	1. 101-0217	Гидростеклоизол	м2	116 52,2	16,3				850,86							
5	<b>ФССЦ-101-3350</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Рубитекс РК-6,0, полиэстер  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	52,2 116*0,45	52,08				2718,58							
6	<b>ФЕР07-01-037-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Герметизация швов: горизонтальных  529,92 = 1 267,17 - 75 х 9,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м шва	1,4 140 / 100	647,98	165,84	482,14		907,17	232,18	674,99		18,285	25,6		
Уд	1. 101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	75 105	9,83				1032,15							
7	<b>ФССЦ-101-5347</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик двухкомпонентный полиуретановый холодного отверждения "Оксипласт"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	105 75*1,4	19,04				1999,2							




## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ФЕР06-01-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной подготовки (В20)(отмостка с водостоком)  5 545,02 = 58 585,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,2 20 / 100	6153,25	1614,6	1988,16	303,75	1230,65	322,92	397,63	60,75	207	41,4	22,5	4,5
Уд	1. 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	102 20,4	520				10608							
9	<b>ФССЦ-401-0067</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	20,4 1,02*20	667,83				13623,73							
10	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	0,618 3,09*200/1000	6110,76	128,79	46,38	2,7	3776,45	79,59	28,66	1,67	14,536	8,98	0,2	0,12
<b>Итого по разделу 1 Фундамент (отмостка).</b>									<b>203725,52</b>					<b>101,63</b>		<b>16,58</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									28600,26	874,08	4481,51	200,76		101,63		16,58
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									179988,52	13382,18	28502,41	3073,64		101,63		16,58
Накладные расходы									15271,8							
В том числе, справочно:																
61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 274,97) (Поз. 3)									167,73							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7118,08) (Поз. 8-10)									5694,46							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 214,04) (Поз. 2)									199,06							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2645,87) (Поз. 4-5)									2487,12							
99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3554,68) (Поз. 6-7)									3519,13							
121% = 142%*0,85 ФОТ (от 2648,18) (Поз. 1)									3204,3							
Сметная прибыль									8465,2							
В том числе, справочно:																
31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 274,97) (Поз. 3)									85,24							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7118,08) (Поз. 8-10)									3131,96							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2645,87) (Поз. 4-5)									1349,39							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 214,04) (Поз. 2)									115,58							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3554,68) (Поз. 6-7)									2061,71							
65% = 95%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2648,18) (Поз. 1)									1721,32							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Итоги по смете:</b>																
Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										28344,39				4,89		11,63
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										837,93				1,45		0,2
Земляные работы, выполняемые ручным способом (МДС81-33.2004 Прил.4 п.1.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.1.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										527,94				2,3		
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										18628,41				17,01		0,13
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)										22224,94				25,6		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										133161,91				50,38		4,62
Итого										203725,52				101,63		16,58
В том числе:																
Материалы										138103,93						
Машины и механизмы										28502,41						
ФОТ										16455,82						
Накладные расходы										15271,8						
Сметная прибыль										8465,2						
непредвиденные 2%										4074,51						
<b>Итого с непредвиденными</b>										<b>207800,03</b>						
НДС 18%										37404,01						
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>245204,04</b>				<b>101,63</b>		<b>16,58</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Железнодорожск, ул.Комарова 26 ,1  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на Внутреннее водоснабжение, ул.Комарова 26 ,1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ВК.49.СО

Сметная стоимость строительных работ 576,987 тыс. руб.

Средства на оплату труда 142,278 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 907,7 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ ( в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал																
Демонтаж В1 (подвал)																
1	ФЕРп65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопро вода	0,48 48 / 100	565,51	495,44	12,15	2,3	271,44	237,81	5,83	1,1	59,62	28,62	0,17	0,08
2	ФЕРп65-1-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопро вода	0,63 63 / 100	328,71	288,02	7,09	1,16	207,09	181,45	4,47	0,73	34,66	21,84	0,1	0,06
Вывоз мусора																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,3018 0,1632+0,1386	42,98	42,98			12,97	12,97						
4	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,3018 0,1632+0,1386	11,42		11,42		3,45		3,45					
Монтаж В1 (подвал)																
5	<b>ФЕР16-04-002-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм  2 802,05 = 5 220,97 - 9,46 x 255,70 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,09 9 / 100	3348,08	1547,74	1720,78	227,14	301,33	139,3	154,87	20,44	162,748	14,65	16,825	1,51
УД	1. 507-0592	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	9,46 0,8514	255,7				217,7							
6	<b>ФССЦ-507-3359</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 20/63  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	8,514 0,8514*10	109,48				932,11							
7	<b>ФЕР16-04-002-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм  2 855,83 = 4 490,52 - 9,46 x 172,80 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,27 27 / 100	3410,57	1614,46	1720,78	227,14	920,85	435,9	464,61	61,33	162,748	43,94	16,825	4,54
УД	1. 507-0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	10 м	9,46 2,554	172,8				441,33							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ФССЦ-507-3358</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 20/50  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	25,54 2,554*10	70,15				1791,63							
9	<b>ФЕР16-04-002-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм  2 313,40 = 3 350,85 - 9,37 x 110,72 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,3 30 / 100	2709,37	1852,66	771,59	99,56	812,81	555,8	231,48	29,87	186,76	56,03	7,375	2,21
Уд	1. 507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	10 м	9,37 2,811	110,72				311,23							
10	<b>ФССЦ-507-3357</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 20/40  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	28,11 2,811*10	44,68				1255,95							
11	<b>ФЕР16-04-002-03</b> Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм  1 744,80 = 2 489,20 - 9,38 x 79,36 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,45 45 / 100	2048,87	1389,5	614,15	79,65	921,99	625,28	276,37	35,84	140,07	63,03	5,9	2,66
Уд	1. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 4,221	79,36				334,98							
12	<b>ФССЦ-507-3356</b> И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Труба из полипропилена PN 20/32  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	42,21 4,221*10	28,92				1220,71							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм  3 319,00 = 3 753,40 - 8,99 x 48,32 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,04 4 / 100	3942,62	2170,26	1702,74	226,46	157,7	86,81	68,11	9,06	218,776	8,75	16,775	0,67
Уд	1. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 0,3596	48,32				17,38							
14	<b>ФССЦ-507-3354</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 20/20  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	3,596 0,3596*10	11,45				41,17							
15	<b>ФССЦ-302-0062</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	27,2				326,4							
16	<b>ФССЦ-302-0064</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 25 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	14	63,98				895,72							
17	<b>ФССЦ-302-0065</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 32 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	101,79				203,58							
18	<b>ФССЦ-302-0066</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 40 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	164,88				329,76							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	<b>ФССЦ-507-5088</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	24	19,61				470,64							
20	<b>ФССЦ-507-5096</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 32х1"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	28	40,44				1132,32							
21	<b>ФССЦ-507-5100</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 40х1 1/4"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	75,3				301,2							
22	<b>ФССЦ-507-5102</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 50х6/4"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	219,03				876,12							
26	<b>ФССЦ-507-3173</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	1,42				17,04							
27	<b>ФССЦ-507-3175</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм (32мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	14	6,46				90,44							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	<b>ФССЦ-507-4305</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	22,86				45,72							
29	<b>ФССЦ-507-3291</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	18,53				18,53							
30	<b>ФССЦ-507-3303</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40х32х40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	6,49				25,96							
31	<b>ФССЦ-507-3297</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	3,16				37,92							
32	<b>ФССЦ-507-3307</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х32х50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	6	11,09				66,54							
33	<b>ФССЦ-507-5009</b> И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	1,29				15,48							
34	<b>ФССЦ-507-5010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	2,38				19,04							



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
35	<b>ФССЦ-507-5011</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	7	4,51				31,57							
36	<b>ФССЦ-507-5012</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	3	7,97				23,91							
37	<b>ФССЦ-507-5061</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40х32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	2,51				5,02							
38	<b>ФССЦ-507-5065</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х40 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	4,03				8,06							
39	<b>ФССЦ-507-5070</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	2	7,4				14,8							
40	<b>ФССЦ-301-5603</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	57	7,97				454,29							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
41	<b>ФССЦ-301-5606</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	27	10,98				296,46							
42	<b>ФЕР16-02-005-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,01 1 / 100	7383,45	895,11	248,09	6,25	73,83	8,95	2,48	0,06	91,7125	0,92	0,4625	
43	<b>ФЕР16-02-005-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,02 (1+1) / 100	6337,99	809,92	174,86	3,89	126,76	16,2	3,5	0,08	82,984	1,66	0,2875	0,01
44	<b>ФЕР16-02-005-02</b> Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,01 1 / 100	4984,71	682,76	145,21	3,21	49,85	6,83	1,45	0,03	69,9545	0,7	0,2375	
45	<b>ФЕР26-01-017-01</b> И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками  147,32 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	10,8 (27+9+27+45) / 10	158,22	40,16	28,29		1708,78	433,73	305,53		4,048	43,72		
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 15,53	269,51				4185,49							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
УД	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 118,8	142,45				16923,06							
46	<b>ФССЦ-104-0866</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 57 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	29,7 27*1,1	33,23				986,93							
47	<b>ФССЦ-104-0861</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 76 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	9,9 9*1,1	43,16				427,28							
48	<b>ФССЦ-104-0867</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	29,7 27*1,1	36,41				1081,38							
49	<b>ФССЦ-104-0857</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 48 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	49,5 45*1,1	29,23				1446,89							
Итого по разделу 1 Подвал									176570,62					283,86		11,74
<b>Раздел 2. Квартиры</b>																
Демонтаж В1 (квартиры)																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
50	<b>ФЕРр65-1-1</b> <i>Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм  <i>(МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)</i>	100 м трубопро вода	2,42 <i>(203+39) / 100</i>	372,98	331,22	8,15	1,33	902,61	801,55	19,72	3,22	39,859	96,46	0,115	0,28
Вывоз мусора																
51	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,5324	42,98	42,98			22,88	22,88						
52	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,5324	11,42		11,42		6,08		6,08					
Монтаж В1 (квартиры)																
53	<b>ФЕР16-04-002-03</b> <i>Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253</i>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм  <i>1 744,80 = 2 489,20 - 9,38 x 79,36 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)</i>	100 м трубопро вода	2,03 <i>203 / 100</i>	2750,15	1875,82	829,1	107,53	5582,8	3807,91	1683,07	218,29	189,0945	383,86	7,965	16,17
Уд	1. 507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	10 м	9,38 19,04	79,36				1511,01							
54	<b>ФССЦ-507-3356</b> <i>И1-Пр. Минрегион от 03.08.10 №359</i>	Труба из полипропилена PN 20/32  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)</i>	м	190,4 <i>19,04*10</i>	28,92				5506,37							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
55	<b>ФССЦ-507-3297</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	48	3,16				151,68							
56	<b>ФССЦ-507-5009</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	51	1,29				65,79							
57	<b>ФЕР16-02-005-02</b> Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,3 30 / 100	5274,5	921,72	196,04	4,34	1582,35	276,52	58,81	1,3	94,4386	28,33	0,3206	0,1
58	<b>ФССЦ-301-5603</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	117	7,97				932,49							
Врезки В1 (квартиры)																

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
59	<b>ФССЦ-507-5057</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х20 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	12	1,19				14,28							
60	<b>ФЕР16-04-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм  3 319,00 = 3 753,40 - 8,99 x 48,32 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,39 39 / 100	5298,17	2929,85	2298,7	305,72	2066,29	1142,64	896,49	119,23	295,3476	115,19	22,6462	8,83
Уд	1. 507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	8,99 3,506	48,32				169,41							
61	<b>ФССЦ-507-3354</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба из полипропилена PN 20/20  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	м	35,06 3,506*10	11,45				401,44							
62	<b>ФССЦ-507-3175</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм (32мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	12	6,46				77,52							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
63	<b>ФССЦ-302-0062</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	27,2				1632							
64	<b>ФССЦ-507-5088</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	120	19,61				2353,2							
<b>Итого по разделу 2 Квартиры</b>									<b>302813,32</b>					<b>623,84</b>		<b>25,38</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									41757,2	8792,53	4186,32	500,58		907,7		37,12
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									272619,2	134613,6	26624,99	7663,87		907,7		37,12
Накладные расходы									130930,81							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 18767,91) (Поз. 1-2, 50)									11823,78							
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6640,41) (Поз. 45-49)									5113,12							
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 116320,32) (Поз. 5-22, 30-39, 42-44, 53-57, 59-61, 63-64)									113993,91							
Сметная прибыль									75833,94							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 18767,91) (Поз. 1-2, 50)									7507,16							
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6640,41) (Поз. 45-49)									3187,4							
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 116320,32) (Поз. 5-22, 30-39, 42-44, 53-57, 59-61, 63-64)									65139,38							
<b>Итого по смете:</b>																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									38910,93					146,92		0,42
Погрузо-разгрузочные работы									548,86							
Перевозка грузов автотранспортом									60,61							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									397203,75					717,06		36,7
Материалы									8057,58							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									34602,22					43,72		
Итого									479383,95					907,7		37,12
В том числе:																
Материалы									111380,58							
Машины и механизмы									26624,99							
ФОТ									142277,5							
Накладные расходы									130930,81							
Сметная прибыль									75833,94							
непредвиденные 2%									9587,68							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>488971,63</b>							
НДС 18%									88014,89							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>576986,52</b>					<b>907,7</b>		<b>37,12</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)



**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7, каб. № 401, тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на Общестроительные работы крыша : по ул.ул.Комарова 26 ,1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОБ.49

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 3046,912 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 471,685 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 3333,61 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ ( в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Плоская кровля, (Крыша).																
1	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	8,4 840 / 100	153,59	112,16	41,43		1290,16	942,15	348,01		14,38	120,79		
2	ФЕРр58-16-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 мест	4,2 420 / 100	2401,81	1150,91	129,88	13,88	10087,6	4833,82	545,5	58,3	129,9	545,58	1,38	5,8

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм  (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 стяжки	1,5 150 / 100	423,43	223,43	200	22,95	635,15	335,15	300	34,43	25,859	38,79	2,037	3,06
4	<b>ФЕРр58-20-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (брендмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной: до 1 м	100 м	0,9 90 / 100	5369,55	599,23	11,73	2,43	4832,6	539,31	10,56	2,19	70,25	63,23	0,18	0,16
5	<b>ФЕРр58-14-6</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: без настенных желобов и свесов (вытяжки)	100 м2 покрытия	0,2 20 / 100	1495,04	972,56	113,77	27,68	299,01	194,51	22,75	5,54	109,77	21,95	2,05	0,41
6	<b>ФССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,156 0,782*0,2	11200				1747,2							
7	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ВСЕГО 30 ММ)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	8,4 840 / 100	1340,53	270,46	238,1	27,33	11260,45	2271,86	2000,04	229,57	31,303	262,95	2,425	20,37
8	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 стяжки	8,4 840 / 100	966,76	130,9	40,57	5,19	8120,78	1099,56	340,79	43,6	15,15	127,26	0,4575	3,84

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	<b>ФЕР12-01-016-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	8,4 840 / 100	122,5	28,14	4,36		1029	236,38	36,62		3,22	27,05		
10	<b>ФЕР12-01-013-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (всего 175 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 утепляем ого покрытия	8,4 840 / 100	4809,61	498,05	165,31	9,29	40400,72	4183,62	1388,6	78,04	52,371	439,92	0,6875	5,78
11	<b>ФЕР12-01-013-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03  (ПЗ=1,917 (ОЗП=1,917; ЭМ=1,917 к расч.; ЗПМ=1,917; МАТ=1,917 к расч.; ТЗ=1,917; ТЗМ=1,917) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 утепляем ого покрытия	8,4 840 / 100	8552,51	693,11	274,23	16,1	71841,08	5822,12	2303,53	135,24	72,8824	612,21	1,1919	10,01
12	<b>ФЕР46-04-012-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,014 1,44 / 100	1082,58	840,63	241,95	104,49	15,16	11,77	3,39	1,46	103,91	1,45	7,74	0,11
13	<b>ФЕР10-01-039-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2  3 921,14 = 24 621,14 - 100 x 207,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,014 1,44 / 100	4297,09	945,17	1263,35	163,53	60,16	13,23	17,69	2,29	102,9595	1,44	12,1125	0,17
УД	1. 203-0223	Блоки дверные с рамочными полотнами однопольные: ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2	м2	100 1,4	207				289,8							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ФССЦ-203-8146</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Блок дверной стальной однопольный ДСВ  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	1,4	1799,14				2518,8							
15	<b>ФССЦ-101-0889</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	компл.	2	94,68				189,36							
16	<b>ФЕР10-01-039-05</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,04 4 / 100	52500,52	1183,73	1256,5	163,53	2100,02	47,35	50,26	6,54	139,9205	5,6	12,1125	0,48
17	<b>ФССЦ-101-0889</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	компл.	2	94,68				189,36							
18	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ВСЕГО 50 ММ)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	8,4 840 / 100	1340,53	270,46	238,1	27,33	11260,45	2271,86	2000,04	229,57	31,303	262,95	2,425	20,37
19	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень))	100 м2 стяжки	8,4 840 / 100	2253,16	303,7	93,77	11,99	18926,54	2551,08	787,67	100,72	35,15	295,26	1,0575	8,88

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т	1,696 2,019*840/1000	6110,76	128,79	46,38	2,7	10363,85	218,43	78,66	4,58	14,536	24,65	0,2	0,34
21	<b>ФЕР12-01-015-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 изолирует мой поверхно сти	8,8 880 / 100	970,04	78,8	39,74	2,2	8536,35	693,44	349,71	19,36	9,016	79,34	0,1625	1,43
22	<b>ФЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	8,8 880 / 100	10000,2	155,23	53,13	3,38	88001,76	1366,02	467,54	29,74	16,514	145,32	0,25	2,2
23	<b>ФЕР10-01-008-07</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обивка стен кровельной сталью: неоцинкованной (слуховое окно)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стен, фронтон ов (за вычетом проемов) и разверну тых поверхно стей карнизов	0,2 (10*2) / 100	6039,51	267,58	25,06		1207,9	53,52	5,01		32,2	6,44		
24	<b>ФЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждение кровель перилами (установка парапетных решеток высотой 1200 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м огражден ия	1,4 140 / 100	3170,1	67,97	69,23	4,9	4438,14	95,16	96,92	6,86	7,6705	10,74	0,3625	0,51
25	<b>ФЕР12-01-009-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: подвесных  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м желобов	1,4 140 / 100	6792,84	308,12	28,69	2,7	9509,98	431,37	40,17	3,78	36,1215	50,57	0,2	0,28

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	<b>ФЕРр58-10-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	2,3 230 / 100	6796,71	313,9	11,33		15632,43	721,97	26,06		36,8	84,64		
27	<b>ФЕРр58-22-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	1,2 120 / 100	863,9	308,83	0,87		1036,68	370,6	1,04		37,8	45,36		
28	<b>ФЕРр58-10-7</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,2 20 / 100	7809,79	1021,04	6,97		1561,96	204,21	1,39		119,7	23,94		
29	<b>ФЕРр58-10-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,4 40 / 100	4033,82	545,07	6,97		1613,53	218,03	2,79		63,9	25,56		
30	<b>ФЕРр58-10-5</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,2 20 / 100	4051,69	452,94	6,97		810,34	90,59	1,39		53,1	10,62		
31	<b>ФССЦпр01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,505 0,00125*840+0,4428+0,012	42,98		42,98		64,68		64,68					
32	<b>ФССЦпр01-01-01-043</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	10,266 6,216+150*0,015*1,8	3,28		3,28		33,67		33,67					
33	<b>ФССЦпр03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	11,771 1,505+10,266	11,42		11,42		134,42		134,42					
Итого по разделу 1 Плоская кровля, (Крыша).									2531499,21					3333,61		84,2
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									329749,29	29817,11	11458,9	991,81		3333,61		84,2
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1905467,36	456500	72878,59	15184,61		3333,61		84,2
Накладные расходы									409057,96							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 110830,17) (Поз. 2, 4-5, 26-30)									78689,42							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3414,28) (Поз. 20)									2731,42							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 14626,87) (Поз. 1, 12)									12286,57							
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1882,06) (Поз. 13-17, 23)									1693,85							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 340931,2) (Поз. 3, 6-11, 18-19, 21-22, 24-25)									313656,7							
Сметная прибыль									216973,89							
В том числе, справочно:																
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1882,06) (Поз. 13-17, 23)									809,29							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 344345,48) (Поз. 3, 6-11, 18-19, 21-22, 24-25, 20)									151512,01							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 110830,17) (Поз. 2, 4-5, 26-30)									57631,69							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 14626,87) (Поз. 1, 12)									7020,9							
<b>Итого по смете:</b>																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									36146,89					122,24		0,11
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									382651,66					820,88		6,37
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									2018966,19					2352,36		76,73
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									33540,11					13,48		0,65
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									58713,94					24,65		0,34
Погрузо-разгрузочные работы									625,51							
Перевозка грузов автотранспортом									854,91							
Итого									2531499,21					3333,61		84,2
В том числе:																
Материалы									1376088,8							
Машины и механизмы									72878,59							
ФОТ									471684,58							
Накладные расходы									409057,96							
Сметная прибыль									216973,89							
непредвиденные 2%									50629,98							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>2582129,19</b>							
НДС 18%									464783,25							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>3046912,44</b>					<b>3333,61</b>		<b>84,2</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----



Составил: \_\_\_\_\_ специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)



г. Железнодорожск, ул.Комарова 26 ,1  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на Внутреннее водоотведение, ул.Комарова 26 ,1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ВК.49.СО

Сметная стоимость строительных работ 750,493 тыс. руб.

Средства на оплату труда 157,268 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1111,31 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ ( в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвал																
Демонтаж сети К1 (подвал)																
1	ФЕРп65-2-2 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,62 62 / 100	731,64	721,64	10	3,71	453,62	447,42	6,2	2,3	85,3	52,89	0,32	0,2
2	ФЕРп65-2-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,53 53 / 100	958,29	943,29	15	6,48	507,89	499,94	7,95	3,43	111,5	59,1	0,48	0,25

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕРp65-2-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из чугуновых канализационных труб диаметром: 150 мм (выпуски)	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,08 8 / 100	958,29	943,29	15	6,48	76,66	75,46	1,2	0,52	111,5	8,92	0,48	0,04
Вывоз мусора																
4	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,1602 0,8308+1,155+0,1744	42,98	42,98			92,85	92,85						
5	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	2,1602 0,8308+1,155+0,1744	11,42		11,42		24,67		24,67					
Монтаж сети К1 (подвал)																
6	<b>ФЕР16-04-004-02</b> И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,62 62 / 100	5055,86	603,52	50,76	4,3	3134,63	374,18	31,47	2,67	64,2045	39,81	0,35	0,22
7	<b>ФЕР16-04-001-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм  791,77 = 29 322,89 - 9,98 x 2 858,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,53 53 / 100	877,06	635,78	11,79	1,19	464,84	336,96	6,25	0,63	68,4365	36,27	0,0875	0,05
Уд	1. 507-2009	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	10 м	9,98 5,289	2858,83				15120,35							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ФССЦ-103-2310</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005), SN4, размером 160x4,0x1000 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	53	42,76				2266,28							
9	<b>ФЕР16-04-001-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм (выпуск)  791,77 = 29 322,89 - 9,98 x 2 858,83 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,08 8 / 100	877,06	635,78	11,79	1,19	70,16	50,86	0,94	0,1	68,4365	5,47	0,0875	0,01
Уд	1. 507-2009	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	10 м	9,98 0,7984	2858,83				2282,49							
10	<b>ФССЦ-103-2310</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005), SN4, размером 160x4,0x1000 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	8	42,76				342,08							
11	<b>ФССЦ-507-0889</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком неравнопроходной, SDR 11, 160x110 (ТУ2248-001-18425183-01)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	516				6192							
12	<b>ФССЦ-507-3294</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	15	122,93				1843,95							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	<b>ФССЦ-507-0885</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком равнопроходной, SDR 11, диаметр 160 мм (ТУ2248-001-18425183-01)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	5	597,8				2989							
14	<b>ФССЦ-507-0811</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отвод 45° полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком, диаметр 160 мм (ТУ2248-001-18425183-01)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	408,7				1634,8							
15	<b>ФССЦ-507-0783</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Переход полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком SDR 11, 160x110 (ТУ2248-001-18425183-01) (переход эксцентрический 110x160)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	1	224,2				224,2							
16	<b>ФССЦ-507-4378</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	36	7,1				255,6							
17	<b>ФССЦ-507-4365</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	14	2,89				40,46							
18	<b>ФССЦ-507-2613</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром 160 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 шт.	0,5 5 / 10	56,32				28,16							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	<b>ФССЦ-507-4858</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	43,79				525,48							
20	<b>ФССЦ-301-5609</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108- 116 мм (подвеска для крепления к потолку 110мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	52	18,55				964,6							
21	<b>ФССЦ-301-5610</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 156- 168 мм (подвеска для крепления к потолку 160мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	38	33,51				1273,38							
22	<b>ФЕР16-02-005-08</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 200 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,01 1 / 100	24203,35	2033,32	527,86	17,39	242,03	20,33	5,28	0,17	213,808	2,14	1,2875	0,01
23	<b>ФЕР16-02-005-07</b> Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопро вода	0,015 1,5 / 100	15041,31	1262,5	319,11	10,98	225,62	18,94	4,79	0,16	132,756	1,99	0,8125	0,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	<b>ФЕР16-07-004-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 врезка	1	224,29	87,7	1,09		224,29	87,7	1,09		10,281	10,28		
<b>Итого по разделу 1 Подвал</b>									<b>167318,63</b>					<b>216,87</b>		<b>0,79</b>
<b>Раздел 2. Квартиры</b>																
Демонтаж сети К1 (квартиры)																
25	<b>ФЕРр65-2-2</b> Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	2,35 235 / 100	841,39	829,89	11,5	4,27	1977,27	1950,24	27,03	10,03	98,095	230,52	0,368	0,86
Вывоз мусора																
26	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,149	42,98	42,98			135,34	135,34						
27	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	3,149	11,42		11,42		35,96		35,96					
Монтаж сети К1 (квартиры)																
28	<b>ФЕР16-04-004-02</b> И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	2,35 235 / 100	5284,86	814,75	68,53	5,81	12419,42	1914,66	161,05	13,65	86,6761	203,69	0,4725	1,11

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	<b>ФССЦ-507-4366</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	24	15,18				364,32							
30	<b>ФССЦ-507-4363</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Патрубок компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	12	7,78				93,36							
31	<b>ФССЦ-507-4858</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	43,79				2627,4							
32	<b>ФССЦ-301-5609</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	180	18,55				3339							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	<b>ФЕР16-02-005-07</b> Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 150 мм (гильзы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	100 м трубопро вода	0,3 30 / 100	15594,87	1704,38	430,8	14,82	4678,46	511,31	129,24	4,45	179,2206	53,77	1,0969	0,33
34	<b>ФЕРр65-6-12</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: унитазов типа «Компакт» (без стоимости унитазов)  4 614,18 = 36 414,18 - 100 x 318,00 (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 приборов	0,6 60 / 100	5188,98	4304,67	102,14	11,65	3113,39	2582,8	61,28	6,99	474,605	284,76	0,8625	0,52
Уд	1. 301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	100 60	318				19080							
35	<b>ФССЦ-507-4469</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	20,8				1248							
36	<b>ФССЦ-507-3294</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	122,93				7375,8							
37	<b>ФССЦ-507-4365</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	2,89				173,4							



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
38	<b>ФССЦ-507-4467</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Переход канализационный полипропиленовый 110х50 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	15,65				939							
39	<b>ФССЦ-507-5015</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	47,89				2873,4							
Врезки К1 (квартиры)																
40	<b>ФЕРр65-6-6</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: манжетов резиновых к унитадам  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕРр и сборник ФЕР 46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 приборов	0,6 60 / 100	1261,62	834,44	3,73	0,31	756,97	500,66	2,24	0,19	92	55,2	0,023	0,01
41	<b>ФССЦ-507-4365</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	2,89				173,4							
42	<b>ФССЦ-507-4365</b> И7-Пр. Минрегиона от 29.06.12 №260	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм (50мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 2: ФЕР кроме сборника ФЕР 46 ОЗП=1,35; ЭМ=1,35 к расх.; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35)	шт.	60	2,89				173,4							
Итого по разделу 2 Квартиры									413584,99					827,94		2,83
Раздел 3. Чердак																

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Демонтаж сети К1 (чердак)																
43	<b>ФЕРп65-2-2</b> <i>Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207</i>	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопро вода с фасонны ми частями	0,35 <i>35 / 100</i>	731,64	721,64	10	3,71	256,07	252,57	3,5	1,3	85,3	29,86	0,32	0,11
Вывоз мусора																
44	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,469	42,98	42,98			20,16	20,16						
45	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,469	11,42		11,42		5,36		5,36					
Монтаж сети К1 (чердак)																
46	<b>ФЕР16-04-004-02</b> <i>И7-Пр. Минрегион от 05.05.12 №188</i>	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м трубопро вода	0,35 <i>35 / 100</i>	5055,86	603,52	50,76	4,3	1769,55	211,23	17,77	1,51	64,2045	22,47	0,35	0,12
47	<b>ФССЦ-507-4380</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 110 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	шт.	8	7,81				62,48							
48	<b>ФССЦ-507-4469</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	шт.	8	20,8				166,4							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
49	<b>ФССЦ-507-4858</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Муфта противопожарная, марки ФЕНИКС ППМ-110  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	12	43,79				525,48							
50	<b>ФЕР26-01-017-01</b> И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубками  147,32 = 2 101,83 - 1,438 x 269,51 - 11 x 142,45 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м трубопро вода	3,5 35 / 10	158,22	40,16	28,29		553,77	140,56	99,02		4,048	14,17		
Уд	1. 101-2466	Краска «Армофиниш»	л	1,438 5,033	269,51				1356,44							
Уд	2. 104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм	м	11 38,5	142,45				5484,33							
51	<b>ФССЦ-104-0863</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 114 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	38,5 35*1,1	63,94				2461,69							
<b>Итого по разделу 3 Чердак</b>									<b>42636,75</b>					<b>66,5</b>		<b>0,23</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									72415,5	10224,17	632,29	48,1		1111,31		3,85
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									421666,96	156532	4021,36	736,42		1111,31		3,85
Накладные расходы									127834,47							
В том числе, справочно:																
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 49653,54) (Поз. 1-3, 25, 43)									31281,73							
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2151,97) (Поз. 50)									1657,02							
88% = 103%*0,85 ФОТ (от 47317,7) (Поз. 34, 40)									41639,58							
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 54343) (Поз. 6-18, 20-24, 28-30, 32-33, 35-39, 41-42, 46-48, 51)									53256,14							
Сметная прибыль									74038,95							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 49653,54) (Поз. 1-3, 25, 43)									19861,42							


## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		48% = 60%*0,8 ФОТ (от 47317,7) (Поз. 34, 40)							22712,5							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2151,97) (Поз. 50)							1032,95							
		56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 54343) (Поз. 6-18, 20-24, 28-30, 32-33, 35-39, 41-42, 46-48, 51)							30432,08							
<b>Итоги по смете:</b>																
		Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							100819,33					381,29		1,46
		Погрузо-разгрузочные работы							3802,24							
		Перевозка грузов автотранспортом							419,7							
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							375283,75					375,89		1,86
		Материалы							19936,71							
		Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							116587,88					339,96		0,53
		Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							6690,77					14,17		
		<b>Итого</b>							623540,38					1111,31		3,85
		<b>В том числе:</b>														
		Материалы							261113,57							
		Машины и механизмы							4021,36							
		ФОТ							157268,45							
		Накладные расходы							127834,47							
		Сметная прибыль							74038,95							
		непредвиденные 2%							12470,81							
		<b>Итого с непредвиденными</b>							636011,19							
		НДС 18%							114482,01							
		<b>ВСЕГО по смете</b>							750493,2					1111,31		3,85

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Внутреннее электрооборудование и электроосвещение ул. Комарова 26, 1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ЭМ.49.С

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 683,443 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 301,145 тыс. руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 266,687 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 144,973 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 989,68 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Электрощитовые изделия																
ВРУ																
1	ФЕРм08-03-573-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 900х600х500 мм	1 шт.	1	87,43	23,51	60,39	4,54	87	24	60	5	2,37	2,37	0,41	0,41
2	ФССЦ-509-6338 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Щиты с монтажной панелью: ЩМП-4, размером 800х600х250 мм, степень защиты IP30	шт.	1	587,01				587							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Прибор или аппарат	1 шт.	19 1+1+1+4+1+10+1	11,51	11,11			219	211			1,12	21,28		
4	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	1	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				9							
5	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	1	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				9							
6	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 3-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 169,07:1,18:5,46*1,02=26,77 руб. МАТ=169,07/1,18/5,46*1,02	шт	1	26,77 169,07/1,18/5,46*1,02				27							
7	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 3-пол. хар.С 63А ВА47-63 "ЕКФ" 212,16:1,18:5,46*1,02=33,59 руб. МАТ=212,16/1,18/5,46*1,02	шт	4	33,59 212,16/1,18/5,46*1,02				134							
8	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 3-пол. хар.С 80А ВА47-100 "ЕКФ" 879,48:1,18:5,46*1,02=139,24 руб. МАТ=879,48/1,18/5,46*1,02	шт	1	139,24 879,48/1,18/5,46*1,02				139							
9	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Дифференциальный автомат 16А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,46*1,02=143,85 руб. МАТ=908,62/1,18/5,46*1,02	шт	10	143,85 908,62/1,18/5,46*1,02				1439							
10	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Дифференциальный автомат 25А 30Ма АВДТ-63 "ЕКФ" 908,62:1,18:5,46*1,02=143,85 руб. МАТ=908,62/1,18/5,46*1,02	шт	1	143,85 908,62/1,18/5,46*1,02				144							
11	<b>ФЕРм08-03-529-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Контактор переменного тока на конструкции на ток: до 160 А	1 шт.	1	167,12	39,28	3,91	0,14	167	39	4		3,96	3,96	0,01	0,01
12	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Контактор модульный КМ-2-40 "ЕКФ" 1292,94:1,18:5,46*1,02=204,69 руб. МАТ=1292,94/1,18/5,46*1,02	шт	1	204,69 1292,94/1,18/5,46*1,02				205							
13	<b>ФЕРм08-02-371-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Пускорегулирующий аппарат	1 шт.	1	13,67	9,87	2,22	0,14	14	10	2		0,94	0,94	0,01	0,01
14	<b>Прайс-лист (стр.2)</b>	Фотореле с фотодатчиком ФР-16А 5077,53:1,18:5,46*1,02=803,86 руб. МАТ=5077,53/1,18/5,46*1,02	шт	1	803,86 5077,53/1,18/5,46*1,02				804							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	<b>ФЕРм08-01-081-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов: до 2	1 шт.	1	20,5	10,87	8,87	0,54	21	11	9	1	1,13	1,13	0,04	0,04
16	<b>Прайс-лист (стр.3)</b>	Кнопка управления КМ63-AF-УХЛ3 243,08:1,18:5,46*1,02=38,48 руб. МАТ=243,08/1,18/5,46*1,02	шт	1	38,48 243,08/1,18/5,46*1,02				38							
17	<b>ФЕРм08-03-600-02</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	1	9,67	6,94	2,22	0,14	10	7	2		0,7	0,7	0,01	0,01
ЩЭ1																
18	<b>ФЕРм08-03-575-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прибор или аппарат	1 шт.	15 (1*3)+(4*3)	11,51	11,11			173	167			1,12	16,8		
19	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	3 1*3	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				27							
20	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	12 4*3	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				107							
21	<b>ФЕРм08-03-600-02</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	12 4*3	9,67	6,94	2,22	0,14	116	83	27	2	0,7	8,4	0,01	0,12
ЩЭ2, ЩЭ3, ЩЭ4																
22	<b>ФЕРм08-03-575-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прибор или аппарат	1 шт.	36 4*9	11,51	11,11			414	400			1,12	40,32		
23	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	36 4*9	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				321							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	<b>ФЕРм08-03-600-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	36 4*9	9,67	6,94	2,22	0,14	348	250	80	5	0,7	25,2	0,01	0,36
ЩЭ5																
25	<b>ФЕРм08-03-575-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прибор или аппарат	1 шт.	18 (2*3)+(4*3)	11,51	11,11			207	200			1,12	20,16		
26	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 6А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	6 2*3	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				54							
27	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Выключатель автоматический 1-пол. хар.С 25А ВА47-63 "ЕКФ" 56,38:1,18:5,46*1,02=8,93 руб. МАТ=56,38/1,18/5,46*1,02	шт	12 4*3	8,93 56,38/1,18/5,46*1,02				107							
28	<b>ФЕРм08-03-600-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (из ранее демонтированного материала)	1 шт.	12 4*3	9,67	6,94	2,22	0,14	116	83	27	2	0,7	8,4	0,01	0,12
<b>Итого по разделу 1 Электрощитовые изделия</b>									<b>77580</b>					<b>149,66</b>		<b>1,08</b>
<b>Раздел 2. Провода и кабели</b>																
29	<b>ФЕРм08-02-412-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	12,05 ((20+600+140+400+60+680)-695) / 100	88,47	59,13	6,65	0,41	1066	713	80	5	6,29	75,79	0,03	0,36
30	<b>ФЕР46-03-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	6,95 (20+135+140+400) / 100	521,4	143,58	377,82	40,84	3624	998	2626	284	15,64	108,7	4,06	28,22
31	<b>ФЕР46-03-017-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	1,39 695*0,002	1930,16	608,53	35,23		2683	846	49		75,22	104,56		



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	<b>ФЕРм08-02-403-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	6,95 (20+135+140+400) / 100	200,62	155,1	4,44	0,27	1394	1078	31	2	16,5	114,68	0,02	0,14
33	<b>ФССЦ-501-7910</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(А)-LS 2х1,5ок(N)	1000 м	0,02	8084,81				162							
34	<b>ФССЦ-501-8606</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N,PE)	1000 м	0,6	14498,24				8699							
35	<b>ФССЦ-501-8607</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Кабель силовой с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, напряжением 1,0 кВ (ГОСТ Р 53769-2010), марки: ВВГнг(А)-LS 3х4ок	1000 м	0,14	20634,54				2889							
36	<b>ФССЦ-502-0501</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки: ПВ1, сечением 6 мм2	1000 м	0,46 0,4+0,06	4645,43				2137							
37	<b>ФССЦ-502-0504</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 16 мм2	1000 м	0,68	12686,92				8627							
<b>Итого по разделу 2 Провода и кабели</b>									<b>283336</b>					<b>403,73</b>		<b>28,72</b>
<b>Раздел 3. Оборудование светотехническое</b>																
38	<b>ФЕРм08-02-369-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник, устанавливаемый вне зданий с лампами: ртутными	1 шт.	3	110,63	15,33	45,82	4,19	332	46	137	13	1,46	4,38	0,31	0,93

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	<b>ФССЦ-509-1798</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник под ртутную лампу ДРЛ для наружного освещения консольный РКУ 06-125	шт.	3	278,86				837							
40	<b>ФЕРм08-02-363-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кронштейны специальные на опорах для светильников сварные металлические, количество рожков: 1	1 шт.	3	198,07	26,64	155,7	14,58	594	80	467	44	2,73	8,19	1,08	3,24
41	<b>ФССЦ-201-1338</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кронштейн для консольных и подвесных светильников (К1П)	шт.	3	493,13				1479							
42	<b>ФЕРм08-03-593-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с нормальными условиями среды	100 шт.	0,21 21 / 100	551,4	382,52	11,09	0,68	116	80	2		38,56	8,1	0,05	0,01
43	<b>ФССЦ-509-2473</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильники под лампу накаливания промышленные подвесные типа НСП 02-100-003 с решеткой	шт.	21	47,73				1002							
44	<b>ФЕРм08-03-593-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,33 33 / 100	1441,37	700,75	226,27	11,88	476	231	75	4	70,64	23,31	0,88	0,29
45	<b>Прайс-лист (стр.4)</b>	Светильник НН-105 10W 220V 850:1,18:5,46*1,02=134,57 руб. МАТ=850/1,18/5,46*1,02	шт	33	134,57 850/1,18/5,46*1,02				4441							
46	<b>ФССЦ-509-0697</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы люминесцентные дуговые ртутные высокого давления типа: ДРЛ 125(6)	10 шт.	0,3 3 / 10	520,11				156							
47	<b>ФССЦ-509-2895</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лампы накаливания осветительные общего назначения с цоколем Е27/27, биспиральные, с аргоновым наполнением, марка Б230-240-60, напряжение 235 В, мощность 60 Вт	10 шт.	2,1 21 / 10	18,57				39							
<b>Итого по разделу 3 Оборудование светотехническое</b>										<b>61490</b>				<b>43,98</b>		<b>4,47</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Раздел 4. Электроустановочные изделия</b>																
48	<b>ФЕРм08-03-591-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,04 <i>4 / 100</i>	433,08	313,47	13,78	0,41	17	13	1		31,6	1,26	0,03	
49	<b>ФССЦ-509-1441</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	10 шт.	0,4 <i>4 / 10</i>	68				27							
50	<b>ФЕРм08-03-591-10</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт.	0,01 <i>1 / 100</i>	773,88	603,93	41,8	1,08	8	6			60,88	0,61	0,08	
51	<b>ФССЦ-503-0471</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Розетка открытой проводки с заземлением	шт.	1	8,99				9							
52	<b>ФЕРм10-08-019-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	21 <i>18+3</i>	5,29	4,88			111	102			0,5	10,5		
53	<b>ФССЦ-503-0680</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Коробка для открытой проводки КР размером 100х100х50 мм	10 шт.	1,8 <i>18 / 10</i>	88				158							
54	<b>ФССЦ-503-0725</b> <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Коробка универсальная марки: УК-2П	10 шт.	0,3 <i>3 / 10</i>	55,4				17							
<b>Итого по разделу 4 Электроустановочные изделия</b>									5033					12,37		
<b>Раздел 5. Материалы для монтажа</b>																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
55	<b>ФЕР46-03-011-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м борозд	0,45 45 / 100	521,4	143,58	377,82	40,84	235	65	170	18	15,64	7,04	4,06	1,83
56	<b>ФЕР46-03-017-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,09 45*0,002	1930,16	608,53	35,23		174	55	3		75,22	6,77		
57	<b>ФЕРм08-10-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	5,1 (420+90) / 100	219,89	139,54	63,56		1121	712	324		15,2	77,52		
58	<b>ФССЦ-103-2600</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 20 мм	шт.	892,5	0,29				259							
59	<b>ФССЦ-103-2413</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 20 мм	10 м	42,5 425 / 10	21,2				901							
60	<b>ФССЦ-103-2416</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы гибкие гофрированные легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии FL, с зондом, диаметром: 40 мм	10 м	9,108 91,08 / 10	73,81				672							
61	<b>ФЕРм08-02-409-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Труба винипластовая, диаметр: до 50 мм	100 м	0,45 45 / 100	371,08	258,69	86,75	3,51	167	116	39	2	27,52	12,38	0,26	0,12
62	<b>ФССЦ-103-2434</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Трубы жесткие гладкие легкие из самозатухающего ПВХ (IP55) серии RIG, диаметром: 40 мм	10 м	4,55 (45*1,012) / 10	119,97				546							
63	<b>Прайс-лист (стр.5)</b>	Ответвитель кабельный 1,0-2,5мм2 2,89:1,18:5,46*1,02=0,46 руб. МАТ=2,89/1,18/5,46*1,02	шт	45	0,46 2,89/1,18/5,46*1,02				21							

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
64	<b>ФЕРм10-08-019-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Коробка ответвительная на стене	1 шт.	75	5,29	4,88			397	366			0,5	37,5		
65	<b>ФССЦ-509-1264</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сжимы ответвительные У-733	100 шт.	0,75 75 / 100	1026				770							
66	<b>ФЕРм08-02-471-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером: 63х63х6 мм	10 шт.	0,4 (10/2,5) / 10	220,25	110,92	80,72	4,05	88	44	32	2	11,8	4,72	0,3	0,12
67	<b>ФССЦ-101-2544</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь угловая: 63х63 мм	т	0,0481 48,1/1000	5636,21				271							
68	<b>ФЕРм08-02-472-06</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 (полоса 40х5)	100 м	0,6 60 / 100	337,6	178,6	69,36	2,57	203	107	42	2	19	11,4	0,19	0,11
69	<b>ФЕРм10-06-037-13</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж DIN-рейки, шины	100 шт.	0,38 (8+15+15) / 100	59,66	56,05			23	21			6,18	2,35		
70	<b>ФССЦ-509-2644</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	DIN-рейка, длиной 1000 мм	шт.	8	9,85				79							
71	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Шина N, РЕ 8 отверстий "ЕКФ" 56,31:1,18:5,46*1,02=8,91 руб. МАТ=56,31/1,18/5,46*1,02	шт	15	8,91 56,31/1,18/5,46*1,02				134							
72	<b>Прайс-лист (стр.1)</b>	Шина N, РЕ 12 отверстий "ЕКФ" 73,7:1,18:5,46*1,02=11,67 руб. МАТ=73,7/1,18/5,46*1,02	шт	15	11,67 73,7/1,18/5,46*1,02				175							
Итого по разделу 5 Материалы для монтажа									74919					159,68		2,18
Раздел 6. Демонтажные работы																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
73	<b>ФЕРп67-3-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж кабеля	100 м	6,8 680 / 100	75,5	75,19	0,31	0,14	513	511	2	1	9,64	65,55	0,01	0,07
74	<b>ФЕРп67-2-6</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 40 мм	100 м труб	4,2 420 / 100	249,3	240,12	5,84	1,76	1047	1009	25	7	29,39	123,44	0,13	0,55
75	<b>ФЕРм10-08-019-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж. Коробка ответвительная на стене  (Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шт.	18	1,46	1,46			26	26			0,15	2,7		
76	<b>ФЕРп67-4-3</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,24 (21+3) / 100	50,24	49,3	0,94	0,41	12	12			6,32	1,52	0,03	0,01
77	<b>ФЕРм08-03-573-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж. Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм (с сохранением материала)  (Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	1 шт.	16 15+1	19,57	7,05	12,52	0,95	313	113	200	15	0,71	11,36	0,09	1,44
78	<b>ФЕРп67-4-6</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: электросчетчиков (с сохранением материала)	100 шт.	0,61 (((1*1)+(4*3)+(4*9)+(4*3)) / 100	221,58	219,39	2,19	0,95	135	134	1	1	25,72	15,69	0,07	0,04
79	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,977 (114+1823+24+16)/1000	42,98	42,98			85	85						
80	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	1,977 (114+1823+24+16)/1000	11,42		11,42		23		23					

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>Итого по разделу 6 Демонтажные работы</b>									<b>65469</b>					<b>220,26</b>		<b>2,11</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									55533	9054	4540	415		989,68		38,56
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									380675	138617	28875	6356		989,68		38,56
Накладные расходы									114138							
В том числе, справочно:																
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7563) (Поз. 52, 64, 75)									5143							
72% = 85%*0,85 ФОТ (от 25644) (Поз. 73-74, 76, 78)									18464							
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 75450) (Поз. 1, 3, 11, 13, 15, 17-18, 21-22, 24-25, 28-29, 32, 38, 40, 42, 44, 48, 50, 57, 61, 66, 68, 77)									61115							
85% = 100%*0,85 ФОТ (от 322) (Поз. 69)									274							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 34693) (Поз. 30-31, 55-56)									29142							
Сметная прибыль									73019							
В том числе, справочно:																
48% = 60%*0,8 ФОТ (от 7563) (Поз. 52, 64, 75)									3630							
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 101416) (Поз. 1, 3, 11, 13, 15, 17-18, 21-22, 24-25, 28-29, 32, 38, 40, 42, 44, 48, 50, 57, 61, 66, 68, 77, 69, 73-74, 76, 78)									52736							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 34693) (Поз. 30-31, 55-56)									16653							
<b>Итого по смете:</b>																
Итого Строительные работы									301145					227,07		30,05
Итого Монтажные работы									266687					762,61		8,51
Итого									567832					989,68		38,56
В том числе:																
Материалы									213183							
Машины и механизмы									28875							
ФОТ									144973							
Накладные расходы									114138							
Сметная прибыль									73019							
непредвиденные 2%									11357							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>579189</b>							
НДС 18%									104254,02							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>683443,02</b>					<b>989,68</b>		<b>38,56</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Железнодорожск, ул. Комарова 26, 1  
(наименование стройки)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Общестроительные работы фасада по ул. ул. Комарова 26, 1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОБ.49

Сметная стоимость строительных работ 1899,435 тыс. руб.

Средства на оплату труда 366,565 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 2642,69 чел. час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ (в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчетными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад.																
1	ФЕРп62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (цоколь)  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 расчище нной поверхно сти	1,5 150 / 100	186,58	186,58			279,87	279,87			23,92	35,88		
2	ФЕРп62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (фасад здания)  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 расчище нной поверхно сти	14,4 1440 / 100	186,58	186,58			2686,75	2686,75			23,92	344,45		



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФЕРр53-21-40</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	15 1500 / 100	3110,67	505,36	1917,99		46660,05	7580,4	28769,85		55,7175	835,76		
4	<b>ФССЦ-101-2415</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,75 л  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	шт.	250 1500/6	59,19				14797,5							
5	<b>ФЕР15-07-003-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей: пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 обработ ываемой поверхно сти	2,25 (1500*0,15) / 100	290,15	44,79	33,06	0,17	652,84	100,78	74,39	0,38	4,88	10,98	0,0144	0,03
6	<b>ФЕРр61-10-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 отремон тированно й поверхно сти	0,4 40 / 100	3170,31	2028,69	1,39		1268,12	811,48	0,56		232,116	92,85		
7	<b>ФЕР15-04-014-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	1,5 150 / 100	677,36	82,8	6,66		1016,04	124,2	9,99		8,9136	13,37		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (всего 20 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стяжки	1,4 140 / 100	1416,81	311,03	273,82	31,42	1983,53	435,44	383,35	43,99	35,9984	50,4	2,7888	3,9
9	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 стяжки	1,4 140 / 100	332,33	51,17	16,06	2,05	465,26	71,64	22,48	2,87	5,9225	8,29	0,1811	0,25
10	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок  434,69 = 6 084,69 - 1 x 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	0,167 1,19*140/1000	487,04	148,11	53,33	3,11	81,34	24,73	8,91	0,52	16,7164	2,79	0,23	0,04
УД	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 0,167	5650				943,55							
11	<b>ФССЦ-101-3880</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка «Рабица» из проволоки диаметром 1,6 без покрытия, 45x45 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м2	140	25,97				3635,8							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	<b>ФЕР07-05-030-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж плит козырьков площадью до 5 м2 в зданиях: панельных  (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 шт. сборных конструкций	0,03 3 / 100	10729,57	3289,27	7440,3	1142,89	321,89	98,68	223,21	34,29	341,9197	10,26	84,6578	2,54
13	<b>ФЕР07-05-030-07</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж разделительных стенок площадью до 5 м2 (ж/б декоративных панелей опирания козырьков)  (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 шт. сборных конструкций	0,03 3 / 100	5567,61	1454,26	4113,35	621,73	167,03	43,63	123,4	18,65	154,7089	4,64	46,054	1,38
14	<b>ФЕР09-03-012-12</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Демонтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	1 т конструкций	0,092 92/1000	357,06	57,78	299,28	32,68	32,85	5,32	27,53	3,01	6,4417	0,59	2,2833	0,21
15	<b>ФЕР08-01-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под фундаменты: песчаного  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 м3 основания	4	135,09	24,85	37,89	4,37	540,36	99,4	151,56	17,48	3,0418	12,17	0,4169	1,67

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	<b>ФЕР15-02-036-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (цоколь со стороны ж/б входных групп)  2 963,47 = 6 014,47 - 108 х 28,25 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 штукату риваемо й поверхно сти	0,12 12 / 100	3371,49	1577,66	76,53	27,26	404,58	189,32	9,18	3,27	171,8589	20,62	2,07	0,25
Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 12,96	28,25				366,12							
17	<b>ФССЦ-101-3880</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка «Рабица» из проволоки диаметром 1,6 без покрытия, 45х45 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м2	12,96 1,08*12	25,97				336,57							
18	<b>ФЕР06-01-001-22</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство ленточных фундаментов: железобетонных при ширине по верху до 1000 мм  12 272,86 = 117 060,36 - 6,6 х 5 650,00 - 101,5 х 665,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,11 11 / 100	15178,13	5226,4	5358,28	557,07	1669,59	574,9	589,41	61,28	589,8879	64,89	41,3569	4,55
Уд	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	6,6 0,726	5650				4101,9							
Уд	2. 401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200)	м3	101,5 11,17	665				7428,05							
19	<b>ФССЦ-401-0067</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м3	11,165 1,015*11	667,83				7456,32							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	<b>ФССЦ-204-0097</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,18 180/1000	8780,09				1580,42							
21	<b>ФЕР06-01-001-20</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство ленточных фундаментов: бетонных (устройство ж/б монолитного крыльца входа)  7 998,20 = 65 118,20 - 102 х 560,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,054 5,4 / 100	9813,23	3856,19	2873,94	424,9	529,91	208,23	155,19	22,94	446,3173	24,1	31,5675	1,7
УД	1. 401-0023	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм, класс В7,5 (М 100)	м3	102 5,508	560				3084,48							
22	<b>ФССЦ-401-0067</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	м3	5,508 1,02*5,4	667,83				3678,41							
23	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок  434,69 = 6 084,69 - 1 х 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	0,1 100/1000	487,04	148,11	53,33	3,11	48,7	14,81	5,33	0,31	16,7164	1,67	0,23	0,02
УД	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	1 0,1	5650				565							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	<b>ФССЦ-204-0097</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 4-5 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,1 100/1000	8780,09				878,01							
25	<b>ФЕР09-03-012-12</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т конструкций	0,24 240/1000	593,3	78,17	393,79	43	142,39	18,76	94,51	10,32	8,7153	2,09	3,0044	0,72
26	<b>ФССЦ-201-0755</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,24 240/1000	8060				1934,4							
27	<b>ФЕР09-03-014-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (пространственная металлическая конструкция козырьков)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т конструкций	1,9 1900/1000	1649,73	731,44	685,95	74,41	3134,49	1389,74	1303,31	141,38	83,6878	159,01	5,4912	10,43

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	<b>ФССЦ-201-0755</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	1,9 1900/1000	8060				15314							
29	<b>ФЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,856 (40*(0,24+1,9)) / 100	336,16	45,94	8,94	0,14	287,75	39,32	7,65	0,12	5,0652	4,34	0,0144	0,01
30	<b>ФЕР09-04-002-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,64 64 / 100	1255,03	410,33	690,73	53,81	803,22	262,61	442,07	34,44	46,9488	30,05	3,7519	2,4
31	<b>ФССЦ-101-3858</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Профилированный настил оцинкованный С21-1000-0,7  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	т	0,4736 64*7,4/1000	10089,96				4778,61							
32	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (фартуки)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,128 (16*0,8) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	1305,1	162,81	4,3	0,5	149,1119	19,09	0,2875	0,04

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отливы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	0,048 (6*0,8) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	489,41	61,05	1,61	0,19	149,1119	7,16	0,2875	0,01
34	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (козырьки всего 40 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стяжки	0,025 2,5 / 100	1416,81	311,03	273,82	31,42	35,42	7,78	6,85	0,79	35,9984	0,9	2,7888	0,07
35	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 стяжки	0,025 2,5 / 100	1652,63	249,89	77,24	9,87	41,32	6,25	1,93	0,25	28,9225	0,72	0,8711	0,02
36	<b>ФЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя (ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 кровли	0,36 36 / 100	10031,45	178,51	61,09	3,88	3611,32	64,26	21,99	1,4	18,9911	6,84	0,2875	0,1



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (всего 40 мм) ремонт балконных плит по гидроизоляции  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стяжки	0,36 36 / 100	1416,81	311,03	273,82	31,42	510,05	111,97	98,58	11,31	35,9984	12,96	2,7888	1
38	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 стяжки	0,36 36 / 100	1652,63	249,89	77,24	9,87	594,95	89,96	27,81	3,55	28,9225	10,41	0,8711	0,31
39	<b>ФЕР46-01-004-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями (конструкции балконных плит)  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т	1,7	9433,03	2195,75	1144,26	79,49	16036,15	3732,78	1945,24	135,13	224,9745	382,46	5,888	10,01
40	<b>ФЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,68 (40*1,7) / 100	336,16	45,94	8,94	0,14	228,59	31,24	6,08	0,1	5,0652	3,44	0,0144	0,01
41	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (козырьки всего 30 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стяжки	0,2 20 / 100	1416,81	311,03	273,82	31,42	283,36	62,21	54,76	6,28	35,9984	7,2	2,7888	0,56

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
42	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 стяжки	0,2 20 / 100	992,48	150,53	46,65	5,96	198,5	30,11	9,33	1,19	17,4225	3,48	0,5261	0,11
43	<b>ФЕРп61-4-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (плиты балконов всего 30 мм)  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 отремонт ированно й поверхно сти	0,2 20 / 100	3575,76	2369,99	25,89	11,18	715,15	474	5,18	2,24	264,2125	52,84	0,828	0,17
44	<b>ФЕРп61-4-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-4-1  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 отремонт ированно й поверхно сти	0,2 20 / 100	1010,91	405,92	12,94	5,59	202,18	81,18	2,59	1,12	45,2525	9,05	0,414	0,08
45	<b>ФЕР12-01-002-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (гидроизоляция)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 кровли	0,2 20 / 100	5472,7	104,93	33,11	2,14	1094,54	20,99	6,62	0,43	11,1619	2,23	0,1581	0,03
46	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (всего 40 мм)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 стяжки	0,2 20 / 100	1416,81	311,03	273,82	31,42	283,36	62,21	54,76	6,28	35,9984	7,2	2,7888	0,56

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
47	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01  (ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25) (1-й уровень); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (4-й уровень))	100 м2 стяжки	0,2 20 / 100	1652,63	249,89	77,24	9,87	330,53	49,98	15,45	1,97	28,9225	5,78	0,8711	0,17
48	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (фартуки)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	100 м2 покрытия	2,56 (((120+200)*0,8) / 100	10196,12	1271,93	33,61	3,88	26102,07	3256,14	86,04	9,93	149,1119	381,73	0,2875	0,74
49	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	0,092	49,43		49,43		4,55		4,55					
50	<b>ФССЦпг01-01-01-043</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	21,4 1,936+3,8*3*0,15*2,5*3+2,5*2*0,15*2,5*3+0,676+0,338	3,77		3,77		80,68		80,68					
51	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза  (МДС 81-38.2004 таб 3 п 11.1 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15)	1 т груза	21,492 0,092+21,4	13,13		13,13		282,19		282,19					
<b>Итого по разделу 1 Фасад.</b>									<b>1578127,73</b>					<b>2642,69</b>		<b>44,09</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									169996,02	23364,93	35118,42	577,91		2642,69		44,09
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1112830,71	357717,1	223353,2	8847,8		2642,69		44,09

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Накладные расходы									285878,32							
В том числе, справочно:																
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 20975,01) (Поз. 6, 43-44)									14053,26							
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 45418,95) (Поз. 1-2)									30884,89							
73% = 86%*0,85 ФОТ (от 116055,92) (Поз. 3-4)									84720,82							
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 29645,67) (Поз. 14, 25-28, 30-31, 29, 40)									20455,51							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 20296,01) (Поз. 5, 7, 16, 10-11, 17-24)									16236,81							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 59217,7) (Поз. 39)									49742,87							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 70176,9) (Поз. 8-9, 32-38, 41-42, 45-48)									64562,75							
93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1789,43) (Поз. 15)									1664,17							
119% = 155%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2989,28) (Поз. 12-13)									3557,24							
Сметная прибыль									179418,7							
В том числе, справочно:																
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 66393,96) (Поз. 1-2, 6, 43-44)									26557,58							
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6398,81) (Поз. 5, 7, 16)									2367,56							
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 84074,1) (Поз. 8-9, 32-38, 41-42, 45-48, 10-11, 17-24)									36992,61							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 60301,34) (Поз. 29, 40, 39)									28944,65							
56% = 70%*0,8 ФОТ (от 116055,92) (Поз. 3-4)									64991,32							
54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1789,43) (Поз. 15)									966,29							
58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 28562,03) (Поз. 14, 25-28, 30-31)									16565,98							
68% = 100%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2989,28) (Поз. 12-13)									2032,71							
<b>Итого по смете:</b>																
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									94471,42					380,33		
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									555917,29					835,76		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									20320,81					44,97		0,28
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									47910,7					154,74		0,25
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									291971,17					524,39		7,87
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									143629,01					93,45		6,31
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.7.2, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.7.2, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									9973,16					14,9		3,92
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									203292,79					191,74		13,76
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									6759,98					12,17		1,67

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									4034,04					7,78		0,02
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									197510,57					382,46		10,01
Погрузо-разгрузочные работы									542,06							
Перевозка грузов автотранспортом									1794,73							
Итого									1578127,73					2642,69		44,09
В том числе:																
Материалы									531760,49							
Машины и механизмы									223353,15							
ФОТ									366564,87							
Накладные расходы									285878,32							
Сметная прибыль									179418,7							
непредвиденные 2%									31562,55							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>1609690,28</b>							
НДС 18%									289744,25							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1899434,53</b>					<b>2642,69</b>		<b>44,09</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

г. Железнодорожск, ул.Комарова 26 ,1  
(наименование стройки)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Фонд "Региональный оператор фонда  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Курской области 305000, г. Курск,  
ул. Радищева, д. 7, каб. № 401,  
тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальная смета)

на Общестроительные работы окна двери в МОП I по ул.Комарова 26 ,1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОБ.49

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 235,761 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 21,016 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 144,42 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ ( в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Окна двери в МОП.																
1	<b>ФЕР46-04-012-03</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,126 <i>(2,1*1,5*4) / 100</i>	1082,58	840,63	241,95	104,49	136,41	105,92	30,49	13,17	103,91	13,09	7,74	0,98
2	<b>ФЕР09-04-013-02</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Установка противопожарных дверей: двупольных глухих  <i>(МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	1 м2 проема	12,6 <i>2,1*1,5*4</i>	98,47	32,17	14,35		1240,72	405,34	180,81		3,197	40,28		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФССЦ-203-8132</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/60, размером 1500х2100 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	5451,21				21804,84							
4	<b>ФЕР15-01-050-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицовк и	0,068  ( $(2,1+1,5+2,1)*0,3*4$ ) / 100	11722,52	1757,42	57,91	1,35	797,13	119,5	3,94	0,09	191,4405	13,02	0,1	0,01
5	<b>ФЕР09-04-012-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к дверям  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 шт.	4	16,97	12,66	3,59		67,88	50,64	14,36		1,2765	5,11		
6	<b>ФССЦ-101-0961</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Закрыватель дверной гидравлический рычажный в алюминиевом корпусе  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	4	428,27				1713,08							
7	<b>ФЕР46-04-012-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,0984  ( $1,45*0,6*8+0,6*0,6*8$ ) / 100	1767,24	1525,29	241,95	104,49	173,9	150,09	23,81	10,28	188,54	18,55	7,74	0,76
8	<b>ФЕР10-01-034-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,0984  ( $1,45*0,6*8+0,6*0,6*8$ ) / 100	308562,65	2171,82	635,31	29,7	30362,56	213,71	62,51	2,92	248,492	24,45	2,2	0,22

## Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	<b>ФЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 п.м	0,128 $((0,1+0,6+0,1)*8+(0,1+0,6+0,1)*8) / 100$	4217,98	207,86	17,91	0,68	539,9	26,61	2,29	0,09	24,3685	3,12	0,05	0,01
10	<b>ФССЦ-101-2906</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	12,8	181,07				2317,7							
11	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство отливов  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 покрытия	0,0192 $(0,6*0,2*8+0,6*0,2*8) / 100$	10025,83	1106,02	29,23	3,38	192,5	21,24	0,56	0,06	129,6625	2,49	0,25	
12	<b>ФЕР15-01-050-04</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 облицовки	0,127 $((1,45+0,6+1,45)*0,3*8+(0,6+0,6+0,6)*0,3*8) / 100$	11722,52	1757,42	57,91	1,35	1488,76	223,19	7,35	0,17	191,4405	24,31	0,1	0,01
13	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,69 $0,019*12,6+0,046*9,84$	42,98	42,98			29,66	29,66						
14	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,69 $0,019*12,6+0,046*9,84$	11,42		11,42		7,88		7,88					
<b>Итого по разделу 1 Окна двери в МОП.</b>									<b>195879,56</b>					<b>144,42</b>		<b>1,99</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									60872,92	1345,9	334	26,78		144,42		1,99
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									169824,53	20605,73	2124,23	410,01		144,42		1,99
Накладные расходы									16264,21							
В том числе, справочно:																



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	69% =	90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6981,06) (Поз. 2-3, 5-6)							4816,93							
	80% =	105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5250,56) (Поз. 4, 12)							4200,45							
	84% =	110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4278,54) (Поз. 1, 7)							3593,97							
	90% =	118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3725,39) (Поз. 8-10)							3352,85							
	92% =	120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 326,1) (Поз. 11)							300,01							
	Сметная прибыль								9790,82							
	В том числе, справочно:															
	37% =	55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5250,56) (Поз. 4, 12)							1942,71							
	43% =	63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3725,39) (Поз. 8-10)							1601,92							
	44% =	65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 326,1) (Поз. 11)							143,48							
	48% =	70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4278,54) (Поз. 1, 7)							2053,7							
	58% =	85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6981,06) (Поз. 2-3, 5-6)							4049,01							
	<b>Итоги по смете:</b>															
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)								9912,54					31,64		1,74
	Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)								115246,45					45,39		
	Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)								15692,42					37,33		0,02
	Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)								53162,79					27,57		0,23
	Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								1361,15					2,49		
	Погрузо-разгрузочные работы								454,09							
	Перевозка грузов автотранспортом								50,12							
	Итого								195879,56					144,42		1,99
	В том числе:															
	Материалы								147094,57							
	Машины и механизмы								2124,23							
	ФОТ								21015,74							
	Накладные расходы								16264,21							
	Сметная прибыль								9790,82							
	непредвиденные 2%								3917,59							
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>199797,15</b>							
	НДС 18%								35963,49							
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>235760,64</b>					<b>144,42</b>		<b>1,99</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)

## УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области 305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7, каб. № 401, тел. 8(4712) 51-03-68  
Генеральный директор



В. Н. Бобрышев

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Общестроительные работы подвал I по ул. ул.Комарова 26 ,1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ПСД-002/2015-ОБ.49

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1325,845 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 35,948 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 198,57 чел.час

Составлен(а) в ФЕР-2001 Минрегион РФ ( в редакции 2014 года с изменениями от 12.11.14 № 703/пр)

с пересчётом в текущий уровень цен на 1 квартал 2016 года расчётными индексами по позициям сметы


№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Подвальные помещения (ремонт крылец входов в подвал).																
1	ФЕРр57-10-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м2 (входы в подвал)	100 мест	0,8 (40/0,5) / 100	1182,01	591,56	62,24	6,84	945,61	473,25	49,79	5,47	69,35	55,48	0,68	0,54
2	ФЕР09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (поручни из трубы)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 т конструк ций	0,08 80/1000	1303,28	349,92	864,86	95,31	104,26	27,99	69,19	7,62	37,2255	2,98	7,05	0,56

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ФССЦ-201-0650</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т	0,08	7571				605,68							
4	<b>ФЕР13-03-004-26</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,032 (40*0,08) / 100	329,01	39,95	7,78	0,13	10,53	1,28	0,25		4,4045	0,14	0,0125	
5	<b>ФЕР15-07-017-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Нанесение защитных многокомпонентных покрытий на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.), первый слой Окраска внутренних стен подвала (каменных и бетонных) негорючими красками. В один слой.(гидроизоляция)  (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 поверхно сти	3	109911,17	602,78	4,65		329733,51	1808,34	13,95		46,6555	139,97		
6	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,56	42,98	42,98			24,07	24,07						
7	<b>ФССЦпг03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза	1 т груза	0,56	11,42		11,42		6,4		6,4					
<b>Итого по разделу 1 Подвальные помещения (ремонт крылец входов в подвал).</b>									<b>1101566,01</b>					<b>198,57</b>		<b>1,1</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									331430,06	2334,93	139,58	13,09		198,57		1,1
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1059516,8	35747,79	887,72	200,41		198,57		1,1
Накладные расходы									27522,11							
В том числе, справочно:																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 7329,21) (Поз. 1)							4983,86							
		69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 564,79) (Поз. 2-4)							389,7							
		80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27685,69) (Поз. 5)							22148,55							
		Сметная прибыль							14527,1							
		В том числе, справочно:														
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27685,69) (Поз. 5)							10243,71							
		54% = 68%*0,8 ФОТ (от 7329,21) (Поз. 1)							3957,77							
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 19,6) (Поз. 4)							9,41							
		58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 545,19) (Поз. 2-3)							316,21							
		<b>Итоги по смете:</b>														
		Полы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.7; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.7; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							19288,49					55,48		0,54
		Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							5099,44					2,98		0,56
		Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)							77,42					0,14		
		Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							1076691,45					139,97		
		Погрузо-разгрузочные работы							368,51							
		Перевозка грузов автотранспортом							40,7							
		Итого							1101566,01					198,57		1,1
		В том числе:														
		Материалы							1022881,29							
		Машины и механизмы							887,72							
		ФОТ							35948,2							
		Накладные расходы							27522,11							
		Сметная прибыль							14527,1							
		непредвиденные 2%							22031,32							
		<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>1123597,33</b>							
		НДС 18%							202247,52							
		<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>1325844,85</b>					<b>198,57</b>		<b>1,1</b>

Составил:  специалист отдела капитального ремонта и технического контроля Е. А. Брежнева  
(должность, подпись, расшифровка)