

СОГЛАСОВАНО:

ОБУ "Центр по ценообразованию
в строительстве Курской области"
2019, Курск, ул. Димитрова, 98/1,
ИНН 4632026089

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курск, Магистральный проезд, д. 17

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1934-17

(локальная смета)

на ремонт кровли в многоквартирном доме

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 879230 руб.

Средства на оплату труда 127799 руб.

Сметная трудоемкость 849,01 чел. час

Составлен(а) в ценах 3 квартала 2017 г. (База 2001-ФЕР Минстрой РФ в редакции 2014 г. с изменениями 1,3)

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
				Всего	В том числе			Всего	В том числе								
					Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех		Осн.З/л	Эк.Маш	З/лМех						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	

Раздел 1.

Раздел 1.

1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	8,732	153,59	112,16	41,43		1341	979	362		14,38	125,57		
	Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр															
2	ФЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (МДС8 п. 3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП-0,8; ЗИП-0,8 к раск.; ЗПМ-0,8; МАТ-0 к раск.; ТЗ-0,8; ТЗМ-0,8)	100 м2 стяжки	6,81	340,52	188,14	152,38	17,49	2319	1261	1038	119	21,78	148,32	1,55	10,56
	Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр															
3	ФЕР58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандариков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м	100 м	0,87	4273,73	539,27	9,61	1,89	3718	469	8	2	63,22	55	0,14	0,12
	Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр															

УТВЕРЖДАЮ
Директор
И.А. Бабич
2017 г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и строительстве (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	6,81	1340,53	270,46	238,1	27,33	9129	1842	1621	186	31,3	213,15	2,43	16,56
5	ФЕР12-01-016-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или растора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовой с ее приготовлением (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	8,732	238,64	44,83	4,36		2084	391	38		5,13	44,6		
6	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	8,732	390,69	155,23	53,13	3,38	3412	1355	464	30	16,51	144,17	0,25	2,18
УД	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	114 995,4	45,2				44992,08							
УД	2. 101-1962	Изопласт: П ЭПП-4,0	м2	116 1013	38,42				38919,46							
7	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Техноласт: ЭКП	м2	995,4	29,17				29036							
8	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Техноласт: ЭПП	м2	1013	24,94				25264							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ФЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25)	100 м примыканий	2,89	856,97	374,77	119,24	11,99	2766	1083	345	35	40,83	118	0,89	2,57
УО	1. 101-1961	Изопласт. К ЭКП-4,5	м2	252 728,3	45,2				32919,16							
10	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технопласт. ЭКП	м2	364,15	29,17				10622							
11	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технопласт. ЭПП	м2	364,15	24,94				9082							
12	ФССЦп01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	9,65	42,96	42,96			415	415						
13	ФССЦп03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км класс груза	1 т груза	9,65	11,42		11,42		110		110					
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										99298	7815	3986	372	849,01		31,98
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										567071	121953	27862	5806	849,01		31,98
Накладные расходы										108849						
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 7352) (Поз. 3)										5220						
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 15282) (Поз. 1)										12837						
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 98687) (Поз. 2, 4-6, 9)										90792						
Сметная прибыль										54590						
В том числе, справочно:																

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого Поз. 13									110		110					
Всего с учетом " п/п 1 - 3 кв 2017г - Средний ОЗП=15,61; ЗМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,55"									769		769					
Итого									730500					849,01		31,98
В том числе:																
Материалы									417216							
Машины и механизмы									27862							
ФОТ									127799							
Накладные расходы									108949							
Сметная прибыль									54590							
Непредвиденные затраты 2%									14610							
Итого с непредвиденными									745110							
НДС 18%									134120							
ВСЕГО по смете									879230					849,01		31,98

"Согласовано Директор ОБУ «ЦЦС»
Должность, подпись (инициалы, фамилия)"

Н.И. Малько

Всего с учетом 31.08.12



