

УТВЕРЖДАЮ:

Фонд "Региональный оператор фонда
капитального ремонта
многоквартирных домов Курской
области 305000, г. Курск, ул.
Радищева, д. 7, каб. № 401, тел.
8(4712) 51-03-68

Врио генерального директора
Г.А. Баев
"18" сентября 2017 г.



Курская область
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г.Курск, ул. К. Зеленко д.6г
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1790,417 тыс. руб.

Средства на оплату труда 268,500 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1916,01 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3кв 2017г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш					З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ФЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	9,04	153,59	112,16	41,43		1388,45	1013,93	374,52		14,38	130		
2	ФЕР12-01-017-01 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 стяжки	9,04	340,53	188,15	152,38	17,49	3078,39	1700,88	1377,51	158,11	21,776	196,86	1,552	14,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,54	71,18	70,98	0,2		38,44	38,33	0,11		9,1	4,91		
4	ФЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ВСЕГО 50 мм)	100 м2 стяжки	9,04	1257,63	235,18	190,48	21,86	11368,98	2126,03	1721,94	197,61	27,22	246,07	1,94	17,54
5	ФЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35, ТЗМ=35))	100 м2 стяжки	9,04	2251,2	302,4	93,1	11,9	20350,85	2733,7	841,62	107,58	35	316,4	1,05	9,49
6	ФЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок 434,69 = 6 084,69 - 1 x 5 650,00	1 т	1,6724	434,69	111,99	37,1	2,16	726,98	187,29	62,05	3,61	12,64	21,14	0,16	0,27
Уд	1. 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	1 1,672	5650				9446,8							
7	ФССЦ-101-6040 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм	м2	904	14,06				12710,24							
8	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой стали 1 117,32 = 9 875,72 - 0,782 x 11 200,00	100 м2 покрытия	2,15	1117,32	961,76	23,38	2,7	2402,24	2067,78	50,27	5,81	112,75	242,41	0,2	0,43
Уд	1. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,782 1,681	11200				18827,2							
9	ФССЦ-101-5059 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм	м2	215	73,67				15839,05							
10	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	9,04	117,96	24,47	3,49		1066,36	221,21	31,55		2,8	25,31		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 359,81 = 9 969,33 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42	100 м2 кровли	9,04	359,81	134,98	42,5	2,7	3252,68	1220,22	384,2	24,41	14,36	129,81	0,2	1,81
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	114 1031	45,2				46601,2							
Уд	2. 101-1962	Изопласт: П ЭПП-4,0	м2	116 1049	38,42				40302,58							
12	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технозласт: ЭКП	м2	1031	29,17				30074,27							
13	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технозласт: ЭПП	м2	1049	24,94				26162,06							
14	ФЕРр53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр при	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вых на кровлю)	1 м3 кладки	0,3	1149,58	283,83	29,59	5,81	344,87	85,15	8,88	1,74	35,39	10,62	0,43	0,13
15	ФЕРр65-6-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,02	31339,98	4457	65,14	7,43	626,8	89,14	1,3	0,15	491,4	9,83	0,55	0,01
16	ФССЦ-301-1525 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Воронка водосточная: чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей	компл.	-2	266				-532							
17	ФССЦ-301-3302 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Воронка водосточная: диаметром 100 мм	шт.	2	344				688							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой стали	100 м2 покрытия	1,696	9875,72	961,76	23,38	2,7	16749,22	1631,15	39,65	4,58	112,75	191,22	0,2	0,34
19	ФЕР11-01-049-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство планки стальной прижимной	100 м профиля	3,04	248,94	145,43	23,11		756,78	442,11	70,25		16,64	50,59		
20	ФССЦ-206-1348 Приказ Минстроя России от 24.01.17 №41/пр прим.	Планки прижимные стальные	м	304	19,29				5864,16							
21	ФЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков $884,24 = 12\ 274,64 - 252 \times 45,20$	100 м примыка ний	3,04	884,24	325,89	95,39	9,59	2688,09	990,71	289,99	29,15	35,5	107,92	0,71	2,16
Уд	1. 101-1961	Изопласт: К ЭКП-4,5	м2	252 766,1	45,2				34627,72							
22	ФССЦ-101-4703 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технозласт: ЭКП	м2	383,05	29,17				11173,57							
23	ФССЦ-101-4702 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Технозласт: ЭПП	м2	383,05	24,94				9553,27							
24	ФЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство колпаков над шахтами	1 колпак	15	444,13	16,46	0,87		6661,95	246,9	13,05		1,93	28,95		
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									183033,7	14794,53	5266,89	532,75		1712,04		46,21
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									185689,92	16574,6	6143,04	625,94		1916,01		54,22
В том числе, справочно:																
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-5, 8, 18, 10-11, 21, 24, 6, 19)									2656,22	1780,07	876,14	93,19		203,973		8,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									1122694,24	258729,5	42939,86	9770,91		1916,01		54,22
Накладные расходы									245061,9							
В том числе, справочно:																
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 598,33) (Поз. 3)																
73% = 86%*0.85 ФОТ (от 1356,35) (Поз. 7, 14)									424,81							
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 1393,82) (Поз. 15-17)									990,14							
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3432,48) (Поз. 6)									1226,56							
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15827,45) (Поз. 1)									2745,98							
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 237955,39) (Поз. 2, 4-5, 8-13, 18, 20-24)									13295,06							
94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7936,59) (Поз. 19)									218918,96							
Сметная прибыль									7460,39							
В том числе, справочно:									119595,22							
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 1393,82) (Поз. 15-17)																
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 241387,87) (Поз. 2, 4-5, 8-13, 18, 20-24, 6)									669,03							
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 598,33) (Поз. 3)									106210,66							
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15827,45) (Поз. 1)									311,13							
56% = 70%*0.8 ФОТ (от 1356,35) (Поз. 7, 14)									7597,18							
51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7936,59) (Поз. 19)									759,56							
Итого по смете:									4047,66							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																
Итого Поз. 1									1388,45	1013,93	374,52			130		
Всего с учетом " п/п 22944 - 3 кв 2017г - ФЕР46-04-008-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"									18445,34	15827,45	2617,89			130		
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15 827,45)									13295,06							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15 827,45)									7597,18							
Итого с накладными и см. прибылью									39337,58					130		
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																
Итого по Поз. 2, 4 " п/п 6953 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,51"																
Итого по Поз. 2																
Итого Поз. 2									3078,39	1700,88	1377,51	158,11		196,86		14,03
Итого по Поз. 4																
Итого Поз. 4									11368,98	2126,03	1721,94	197,61		246,07		17,54
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									12118,37	2444,93	2152,43	247,01		282,98		21,93
Итого									15196,76	4145,81	3529,94	405,12		479,84		35,96
Всего с учетом " п/п 6953 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,51"									138352,15	64716,09	24674,28	6323,92		479,84		35,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Поз. 5 " п/п 6954 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,54"																
Итого Поз. 5										20350,85	2733,7	841,62	107,58	316,4		9,49
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										20971,32	3143,76	1052,03	134,48	363,86		11,86
Всего с учетом " п/п 6954 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-017-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=6,54"										166139,75	49074,09	7353,69	2099,23	363,86		11,86
Итого по Поз. 8, 18 " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"																
Итого Поз. 8, 18										19151,46	3698,93	89,92	10,39	433,63		0,77
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										19728,78	4253,77	112,4	12,99	498,67		0,96
Всего с учетом " п/п 6932 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,99"										128483,84	66401,35	785,68	202,77	498,67		0,96
Итого по Поз. 9 " п/п 52293 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-5059 МАТ=4,74"																
Итого Поз. 9										15839,05						
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										15839,05						
Всего с учетом " п/п 52293 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-5059 МАТ=4,74"										75077,1						
Итого по Поз. 10 " п/п 6952 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-016-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=8,26"																
Итого Поз. 10										1066,36	221,21	31,55		25,31		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										1107,43	254,39	39,44		29,11		
Всего с учетом " п/п 6952 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-016-02 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=8,26"										10967,06	3971,03	275,69		29,11		
Итого по Поз. 11 " п/п 6898 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-002-09 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,02"																
Итого Поз. 11										3252,68	1220,22	384,2	24,41	129,81		1,81
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										3531,76	1403,25	480,25	30,51	149,28		2,26
Всего с учетом " п/п 6898 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-002-09 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,02"										31887,69	21904,73	3356,95	476,26	149,28		2,26
Итого по Поз. 12, 22 " п/п 51937 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4703 МАТ=4,5"																
Итого Поз. 12, 22										41247,84						
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										41247,84						
Всего с учетом " п/п 51937 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4703 МАТ=4,5"										185615,28						
Итого по Поз. 13, 23 " п/п 51936 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4702 МАТ=4,5"																
Итого Поз. 13, 23										35715,33						
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										35715,33						
Всего с учетом " п/п 51936 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-4702 МАТ=4,5"										160718,99						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Поз. 20 " п/п 73792 - 3 кв 2017г - ФССЦ-206-1348 МАТ=10,11"																
Итого Поз. 20									5864,16							
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									5864,16							
Всего с учетом " п/п 73792 - 3 кв 2017г - ФССЦ-206-1348 МАТ=10,11"									59286,66							
Итого по Поз. 21 " п/п 6906 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-004-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"																
Итого Поз. 21									2688,09	990,71	289,99	29,15		107,92		2,16
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									2909,2	1139,32	362,49	36,44		124,11		2,7
Всего с учетом " п/п 6906 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-004-04 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"									26018,53	17784,79	2533,81	568,83		124,11		2,7
Итого по Поз. 24 " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"																
Итого Поз. 24									6661,95	246,9	13,05			28,95		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									6702,25	283,94	16,31			33,29		
Всего с учетом " п/п 6933 - 3 кв 2017г - ФЕР12-01-011-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=3,98"									30026,27	4432,3	114,01			33,29		
Итого									1012573,32	228284,4	39094,11	9671,01		1678,16		53,74
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 237 955,39)									218918,96							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 237 955,39)									104700,37							
Итого с накладными и см. прибылью									1336192,65					1678,16		53,74
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																
Итого Поз. 3									38,44	38,33	0,11			4,91		
Всего с учетом " п/п 24115 - 3 кв 2017г - ФЕРр58-3-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61"									599,1	598,33	0,77			4,91		
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 598,33)									424,81							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 598,33)									311,13							
Итого с накладными и см. прибылью									1335,04					4,91		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																
Итого Поз. 6									726,98	187,29	62,05	3,61		21,14		0,27
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									770,58	215,38	77,56	4,51		24,31		0,34
Всего с учетом " п/п 4588 - 3 кв 2017г - ФЕР06-01-015-10 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,42"									6493,03	3362,08	542,14	70,4		24,31		0,34
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 432,48)									2745,98							
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 432,48)									1510,29							
Итого с накладными и см. прибылью									10749,3					24,31		0,34
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС);																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по Поз. 7 " п/п 53274 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-6040 МАТ=5,36"																
Итого Поз. 7										12710,24						
Всего с учетом " п/п 53274 - 3 кв 2017г - ФССЦ-101-6040 МАТ=5,36"										68126,89						
Итого по Поз. 14 " п/п 23829 - 3 кв 2017г - ФЕРр53-16-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,73"																
Итого Поз. 14										344,87	85,15	8,88	1,74	10,62		0,13
Всего с учетом " п/п 23829 - 3 кв 2017г - ФЕРр53-16-1 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=5,73"										2828,57	1329,19	62,07	27,16	10,62		0,13
Итого										70955,46	1329,19	62,07	27,16	10,62		0,13
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 1 356,35)										990,14						
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 1 356,35)										759,56						
Итого с накладными и см. прибылью										72705,16				10,62		0,13
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого по Поз. 15 " п/п 25461 - 3 кв 2017г - ФЕРр65-6-23 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,17"																
Итого Поз. 15										626,8	89,14	1,3	0,15	9,83		0,01
Всего с учетом " п/п 25461 - 3 кв 2017г - ФЕРр65-6-23 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,17"										3637,19	1391,48	9,09	2,34	9,83		0,01
Итого по Поз. 16 " п/п 75389 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1525 МАТ=4,17"																
Итого Поз. 16										-532						
Всего с учетом " п/п 75389 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-1525 МАТ=4,17"										-2218,44						
Итого по Поз. 17 " п/п 77164 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-3302 МАТ=4,17"																
Итого Поз. 17										688						
Всего с учетом " п/п 77164 - 3 кв 2017г - ФССЦ-301-3302 МАТ=4,17"										2868,96						
Итого										4287,71	1391,48	9,09	2,34	9,83		0,01
Накладные расходы 88% = 103%*0.85 ФОТ (от 1 393,82)										1226,56						
Сметная прибыль 48% = 60%*0.8 ФОТ (от 1 393,82)										669,03						
Итого с накладными и см. прибылью										6183,3				9,83		0,01
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС):																
Итого Поз. 19										756,78	442,11	70,25		50,59		
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										840,66	508,43	87,81		58,18		
Всего с учетом " п/п 6862 - 3 кв 2017г - ФЕР11-01-049-01 ОЗП=15,61; ЭМ=6,99; ЗПМ=15,61; МАТ=4,05"										9540,28	7936,59	613,79		58,18		
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7 936,59)										7460,39						
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7 936,59)										4047,66						
Итого с накладными и см. прибылью										21048,33				58,18		
Итого										1487551,36				1916,01		54,22

Гранд-Смета (вер.7.3)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе:																
Материалы									821 224,88							
Машины и механизмы									42 939,86							
ФОТ									268 500,41							
Накладные расходы									245 061,90							
Сметная прибыль									119 595,22							
Непредвиденные затраты 2%									29 751,03							
Итого с непредвиденными									1 517 302,39							
НДС 18%									273 114,43							
ВСЕГО по смете									1 790 416,82					1916,01		54,22

Составил с учетом предельной стоимости 35-па от 26.01.2017г:  Ведущий специалист: Брежнева Е.А.

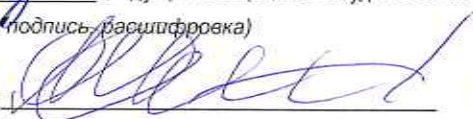
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Ведущий специалист: Рудяева Я.И.

(должность, подпись, расшифровка)

Расценки соответствуют базе

(должность, подпись, расшифровка)

 А. Иванов
г. _____
14.09.17г.