



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 305000, г. Курск, ул. Радищева, 7
e-mail: fcr46@mail.ru

Тел.: (4712) 51-07-97

Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в соответствии со ст. 118 Гражданского Кодекса РФ, ст. 7 ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» сообщает, что источниками формирования имущества Фонда являются:

- предоставленная в качестве имущественного взноса Курской области субсидия за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда;
- возмещенные судебные расходы, связанные с взысканием задолженности с неплательщиков взносов;
- платежи собственников помещений в многоквартирных домах, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора;
- неустойки, поступившие от подрядчиков за ненадлежащее исполнение договорных обязательств;
- проценты от размещения временно свободных денежных средств (на неснижаемые остатки и сумму фактического ежедневного остатка денежных средств на счетах).

Имущество регионального оператора используется для выполнения его функций в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, Законом Курской области от 22.08.2013 № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», Порядком использования имущества Фонда, формируемого за счет не запрещенных законом источников, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 06.05.2015г. № 257-па, и иными нормативно-правовыми актами РФ и Курской области.

По состоянию на 01.01.2017 г. остаток субсидии за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда составил 675,6 тыс. руб. В 2017 году размер поступившей на счета Фонда субсидии за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда составил 46 824,8 тыс. руб., поступило в возмещение расходов по оплате государственной пошлины, судебных расходов, а также в возмещение расходов, связанных с наложением государственными органами санкций (штрафов) 743,0 тыс. руб., в возмещение расходов по больничным листам от Фонда социального страхования 431,0 тыс. руб., израсходовано денежных средств на административно-хозяйственные расходы Фонда за счет вышеназванных источников 47 907,0 тыс. руб.

Остаток не израсходованных в 2016 году доходов от не запрещенных законом источников формирования имущества Фонда, по состоянию на 01.01.2017г. составил 615,4 тыс. руб. Доходы, полученные от размещения временно свободных денежных средств, составили в 2017 году 69,2 тыс. руб., от применения штрафных санкций за неисполнение условий договоров 31 тыс. руб., прочие доходы 4 тыс. руб. и были направлены на оплату налога на прибыль, оплату исполнительных листов и укрепление материально-технической базы Фонда.

Остаток денежных средств на счете регионального оператора по состоянию на 01.01.2017г. составлял 2 600,2 тыс. руб. Поступило средств от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора в 2017 году 879 847,6 тыс. руб. Доходы, полученные от размещения временно свободных денежных средств, составили в 2017 году 630 тыс. руб. Израсходовано средств собственников помещений на оплату работ по капитальному ремонту многоквартирных домов 768 091,5 тыс. руб., прочих расходов – 25 308, 8 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2017г. остаток денежных средств на счете регионального оператора образовался в связи с необходимостью соблюдения Фондом требований статьи 22 Закона Курской области от 22.08.2013г. №63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области» и составил 89 677,5 тыс. руб..

В 2017 году средства государственной и муниципальной поддержки (средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета, средства местного бюджета) не поступали.

Генеральный директор

А.А.Иванов