

Ведомость объемов работ.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
Фундамент.				
1.	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных. (отмостка).	м ³	15,0	
2.	Доработка грунта вручную	м ³	1,5	
3.	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 2. (отмостка)	м ³	16,5	
4.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (с уклоном от здания). (отмостка)	м ³	6,6	
5.	Устройство подстилающих слоев: бетонных В3,5. (отмостка)	м ³	3,3	
6.	Устройство железобетонной отмостки из бетона В15W6 F100 с уклоном от здания	м ³	6,6	
7.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	кг	191	
8.	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м ²	66	
9.	Устройство деформационного осадочного шва фундаментов под оборудование с заполнением битумом при толщине шва 25 мм, глубине 20 см	м.п.	15	
10.	Герметик для наружных работ "Оксипласт" ТУ ЛГ 05799048-26-97	м/кг	66/30	
11.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания)	м ²	66	
12.	Установка водостоков.(отмостка)	м.п.	66	
Фасад.				
13.	Отбивка штукатурки с поверхности цоколя.	м ²	36	
14.	Очистка поверхности фасада щетками (по цоколю)	м ²	36	
15.	Оштукатуривание цоколя цементно-песчаным раствором толщиной слоя до 30 мм надземной части цоколя с армированием стальной сеткой с ячейкой 50х50 из проволоки Вр-I Ф3мм с добавлением в штукатурный раствор сухой гидроизоляционной смеси капиллярного действия.	м ²	36	
16.	Окраска цоколя акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	36	
17.	Изготовление и установка металлических элементов козырька (стойки, балки, прогоны) (на 1 козырек)	кг	247	Над входами в подъезды
18.	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,7 (покрытие). (на 1 козырек)	м ²	3	
19.	Монтаж шумоподавляющей ленты ПЭС 70х3	м ²	3	
20.	Устройство желобов: подвесных (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
21.	Устройство водосточных труб оцинкованных с покрытием полиэстер (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
22.	Установка отливов, отделок козырьков из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием t=0,6мм шириной 800мм (на 1 козырек)	м.п.	7,5	
23.	Установка снегоудержателей (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
24.	Разборка покрытий и оснований: бетонных с помощью молотков	м ³	0,1	устрой-

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ПСД-049/2016-АС.177

Лист

7

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание	
	отбойных. (на 1 крыльцо)			ство крылец входов	
25.	Доработка грунта вручную	м ³	0,9		
26.	Устройство бетонной подготовки крылец здания из бетона класса В7,5 (на 1 крыльцо)	м ³	0,2		
27.	Устройство железобетонных крылец из бетона класса В20W6 F100 с устройством ниш для грязезащитных решеток (на 1 крыльцо).	м ³	1		
28.	Облицовка поверхности входа тротуарной плиткой (на 1 крыльцо)	м ²	4,1		
29.	Установка грязезащитных решеток в бетонные ниши (на 1 крыльцо)	кг	10		
30.	Очистка фасада здания по кирпичу и бетону (щетками).	м ²	364		
31.	Прорезка горизонтальных штраб по швам кладки глубиной до 3х см длиной 450 мм. Шириной 6 мм.	м.п.	15,7		
32.	Установка в штрабы оцинкованной проволоки Ф 3 мм длиной 350мм	м.п.	12,2		
33.	Заделка волосяных трещин до 2мм в кирпичных стенах эластичными пастообразными шпатлевками для фасадных работ.	м.п.	54		
34.	Заделка трещин и штраб в кирпичных стенах: цементным раствором инъецированием	м.п.	22,7		
35.	Штукатурка с последующей окраской акриловыми водно-дисперсионными красками наружных откосов на проемах собственников и общих.	м ²	13		
36.	Огрунтовка поверхности фасада специальными составами для наружных работ: грунтовкой глубокой пропитки.	м ²	364		
37.	Окраска фасада акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (Водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	364		
38.	Установка лесов	м ²	465		
Окна двери в МОП.					
39.	Замена входных дверей 1240х2180мм на противопожарные металлические двупольные дверные блоки в энергосберегающем конструктивном исполнении с автоматическими доводчиками, с последующим их утеплением (герметизацией) и облицовкой внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1		
40.	Замена окон 1200х1420h мм на оконные блоки из ПВХ с тройным остеклением двустворчатые поворотно- откидные (энергосберегающее конструктивное исполнение) с последующим их утеплением (герметизацией), устройством подоконных досок, отливов, облицовка внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1		
41.	Замена окон 1420х620h мм на оконные блоки из ПВХ с тройным остеклением одностворчатые откидные (энергосберегающее конструктивное исполнение) с последующим их утеплением (герметизацией), устройством подоконных досок, отливов, облицовка внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1		
Стропильная крыша, кровля.					
42.	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбе-	м ²	324		
ПСД-049/2016-АС.177					
Лист					
8					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
64.	Ремонт или восстановление кирпичной кладки вентиляционных и дымовых труб	м ³	1,0	
65.	Устройство колпаков на оголовках дымовентблоков и вентшахт на стальные с полимерным покрытием С8-1150-0,7	шт.	3	
66.	Устройство снегозадержателей трубчатых	м.п.	64	
67.	Установка трубостоек (и их крепление) на чердаке здания из металлической трубы Ф50мм, для прокладки слаботочных сетей.	м.п.	36	
68.	Окраска карниза кровли масляной краской за 2 раза (по деревянному основанию)	м ²	52	

Примечания:

1. Работы выполняются с учетом МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.1; МДС 81-35.2004 п.4.7 МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.2.
2. Согласно Договору № ПСД-049/2016 от 03 августа 2016 г. и п. 5.1.7 ГОСТ 31937-2011 проводилось визуальное обследование конструктивных элементов многоквартирного жилого дома без разрушающих методов.
3. Дефектные ведомости по инженерным сетям см. альбомы соответствующих сетей.
4. В сметной документации, к данной дефектной ведомости, учесть необходимость выполнения демонтажных и сопутствующих демонтажу работ (разборка, переноска (подъем/спуск), погрузка выгрузка и вывоз отходов и строительного мусора).
5. Объёмы дополнительно корректируются по факту при выполнении работ капитального ремонта без дополнительного пересогласования.
6. Ремонтные работы проводятся без расселения.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</