



**РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР
ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305000, г. Курск, ул. Радищева, д.7.
тел. +7(4712) 510-044,
факс: +7(4712) 510-044
e-mail: fondcr46@fondcr46.ru
www.fondcr46.ru

Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» в соответствии со ст. 7 ФЗ от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» сообщает, что источниками формирования имущества Фонда являются:

- предоставленная в качестве имущественного вноса Курской области субсидия за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда;
- возмещенные судебные расходы, связанные с взысканием задолженности с неплательщиков взносов;
- платежи собственников помещений в многоквартирных домах, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора;
- неустойки, поступившие от подрядчиков за ненадлежащее исполнение договорных обязательств;
- проценты от размещения временно свободных денежных средств (на неснижаемые остатки и сумму фактического ежедневного остатка денежных средств на счетах).

Имущество регионального оператора используется для выполнения его функций в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, Законом Курской области от 22.08.2013 № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», Порядком использования имущества Фонда, формируемого за счет не запрещенных законом источников, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 06.05.2015г. № 257-па, и иными нормативно-правовыми актами РФ и Курской области.

По состоянию на 01.01.2018 г. остаток субсидии за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда составил 767,4 тыс. руб. В 2018 году размер поступившей на

счета Фонда субсидии за счет областных бюджетных ассигнований на обеспечение текущей деятельности и выполнение уставных задач Фонда составил 47 389,1 тыс. руб., возмещено расходов по оплате государственной пошлины, судебных расходов, а также расходов, связанных с наложением государственными органами санкций (штрафов) 1 387,7 тыс. руб., расходов по больничным листам от Фонда социального страхования 34,1 тыс. руб., израсходовано денежных средств на административно-хозяйственные расходы Фонда за счет вышеназванных источников 48 293,8 тыс. руб.

Остаток доходов от не запрещенных законом источников формирования имущества Фонда, по состоянию на 01.01.2018г. составил 15,4 тыс. руб. Доходы, полученные от размещения временно свободных денежных средств, составили в 2018 году 32,3 тыс. руб., от применения штрафных санкций за неисполнение условий договоров 3 343,8 тыс. руб. и были направлены на оплату налога на прибыль, оплату присужденных судом расходов по оплате штрафов, госпошлины и прочих судебных расходов (моральный ущерб, оплата экспертов, материальный ущерб и т.д.). Остаток доходов от не запрещенных законом источников формирования имущества Фонда по состоянию на 01.01.2019г. составил 360,8 тыс. руб.

Остаток денежных средств на счете регионального оператора по состоянию на 01.01.2018г. составлял 89 677,5 тыс. руб. Поступило средств от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете регионального оператора в 2018 году 1 055 741,6 тыс. руб. Израсходовано средств собственников помещений на оплату работ по капитальному ремонту многоквартирных домов 921 047,2 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2018г. остаток денежных средств на счете регионального оператора составил 224 371,9 тыс. руб. Денежные средства не были выплачены подрядным организациям в погашение образовавшейся кредиторской задолженности за выполненные работы по капитальному ремонту в связи с необходимостью соблюдения Фондом требований статьи 22 Закона Курской области от 22.08.2013г. №63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области».

В 2018 году средства государственной и муниципальной поддержки (средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета, средства местного бюджета) не поступали.

Генеральный директор



А.А. Иванов