



**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ СТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«18» июля 2018 года

№ 178.

г. Курск

Об утверждении Порядка конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) на право заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 22 августа 2013 года № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», постановлением Администрации Курской области от 18 декабря 2013 года №967-па «Об утверждении порядка принятия решения о проведении аудита и утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) для проведения обязательного аудита Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый порядок конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) на право заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

2. Утвердить прилагаемый состав конкурсной комиссии по конкурсному отбору на право заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области».

И.о. председателя комитета

А.В. Дубашевский

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета
строительства Курской области
от «18» июля 2018 г.
№ 178

ПОРЯДОК
конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) на право
заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита
годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный
оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов
Курской области»

1. Порядок конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» – (далее – Порядок) разработан в соответствии с постановлением Администрации Курской области от 18 декабря 2013 года №967-па «Об утверждении порядка принятия решения о проведении аудита и утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) для проведения обязательного аудита Фонда «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» (далее – Фонд).

2. Порядок определяет сроки и правила конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Фонда подлежит обязательному аудиту, проводимому аудиторской организацией (аудитором), отбираемой на конкурсной основе.

3. Правление Фонда ежегодно принимает решение о проведении конкурсного отбора аудиторской организации (аудитора) на право заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда, утверждает конкурсную комиссию.

4. Учредитель проводит конкурсный отбор аудиторской организации (аудитора) на право заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда, осуществляет полномочия организатора указанного конкурса.

5. Учредитель Фонда:

Не менее чем за 45 календарных дней до проведения конкурса публикует в средствах массовой информации и (или) на официальном интернет-сайте Фонда извещение о времени, месте, форме, порядке и предмете проведения конкурса, которое должно содержать техническое задание на проведение аудита, проект договора на оказание аудиторских услуг, информацию о порядке оформления предложений для участия в конкурсе, требованиях, касающихся опыта работы аудиторской организации (аудитора) в области

аудита, порядке определения аудиторской организации (аудитора), выигравшей конкурс, а также о сроке заключения с ней договора;

В течение 15 календарных дней с даты извещения о проведении конкурса осуществляет прием заявок на участие в нем заинтересованных аудиторских организаций (аудиторов).

6. К участию в конкурсе допускаются аудиторские организации (аудиторы), отвечающие установленным законодательством Российской Федерации требованиям, предъявляемым к аудиторским организациям (аудиторам).

7. Аудиторские организации (аудиторы) в течение 15 календарных дней с даты извещения о проведении конкурса представляют в комитет строительства Курской области в конвертах предложения, оформленные в соответствии с информацией о порядке оформления предложений для участия в конкурсе, размещенной в средствах массовой информации и на официальном интернет-сайте Фонда в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, в том числе предложения по цене проведения аудиторской проверки (далее – технические, финансовые предложения соответственно).

8. Все предложения, полученные по истечении указанного срока, не рассматриваются и возвращаются аудиторским организациям (аудиторам).

9. Оценка технических и финансовых предложений, представленных аудиторскими организациями (аудиторами), производится конкурсной комиссией (далее – комиссия), создаваемой комитетом строительства курской области в количестве 5 человек с правом голоса, включая председателя комиссии, его заместителя и секретаря комиссии.

10. Конверты с финансовыми и техническими предложениями аудиторских организаций (аудиторов) вскрываются на заседании конкурсной комиссии.

11. Конкурсная комиссия осуществляет оценку технических и финансовых предложений аудиторских организаций (аудиторов) в два этапа не позднее чем через 30 календарных дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 5 настоящего порядка.

На первом этапе проводится оценка технического предложения по 100-балльной шкале, при этом максимальный балл по каждому критерию составляет:

60 баллов – оценка образца аудиторского заключения по ранее проведенной проверке организации (без указания ее наименования и других идентификационных признаков), содержащего в обязательном порядке показатели и экономические расчеты, максимально соответствующие техническому заданию на проведение обязательного аудита, а также сведения о практической пользе, которую получила проверяемая организация в результате проведения аудита участником конкурса;

20 баллов – оценка методики осуществления аудита, включая его план, срок проведения и рекомендации по итогам проверки;

20 баллов – оценка квалификации специалистов, которые предлагаются для проведения аудита, подтверждаемая соответствующими

квалификационными аттестатами аудиторов, с учетом опыта проведения не менее пяти аудиторских проверок по типу деятельности организации.

По результатам первого этапа отбирается не более трех аудиторских организаций (аудиторов), получивших наибольшее количество баллов, которые допускаются ко второму этапу.

На втором этапе проводится оценка финансовых предложений отобранных аудиторских организаций (аудиторов).

Финансовые предложения, содержащие наименьшую цену проведения аудита, получают 100 баллов, а оценка предложения аудиторской организации (аудитора), содержащего более высокую цену, рассчитывается как отношение наименьшей цены к более высокой цене, умноженной на 100 баллов.

12. После завершения оценки технического и финансового предложения аудиторской организации (аудитора) конкурсная комиссия суммирует оба результата с учетом следующих коэффициентов: оценка технического предложения – 0,6, оценка финансового предложения – 0,4.

13. Победителем конкурса признается аудиторская организация (аудитор), которая по заключению конкурсной комиссии набрала наибольшее количество баллов.

При равенстве предложений победителем признается аудиторская организация (аудитор), заявка которой была подана раньше.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. В случае если конкурс признан не состоявшимся, единственный участник конкурса вправе заключить договор, а Фонд обязан заключить договор с единственным участником конкурса.

14. Победитель конкурса и конкурсная комиссия подписывают в день проведения конкурса протокол о его результатах в двух экземплярах, один из которых направляется руководителю Фонда, второй – в комитет строительства Курской области. Протокол о результатах конкурса не позднее чем через два рабочих дня после проведения конкурса подлежит размещению на официальном интернет-сайте Фонда и (или) в средствах массовой информации.

15. Договор с аудиторской организацией (аудитором) подписывается директором Фонда в соответствии с Уставом и утверждается Правлением Фонда не позднее трех рабочих дней со дня его подписания. В договоре с аудиторской организацией (аудитором) должно предусматриваться обязательство аудиторской организации (аудитора) представить Фонду аудиторское заключение не позднее 30 сентября 2018 года.

16. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств Фонда, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счета Фонда.

17. Фонд не позднее чем через пять дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) направляет копию аудиторского заключения в Минстрой России, Курскую областную Думу, Государственную жилищную инспекцию Курской области.

18. Фонд размещает аудиторское заключение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в двухмесячный срок со дня его получения от аудиторской организации (аудитора).

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета строительства
Курской области
от « 18 » июля 2018 года
№ 178

СОСТАВ

**состав конкурсной комиссии по конкурсному отбору на право
заключения контракта на оказание услуги по проведению аудита
годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда «Региональный
оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов
Курской области»**

Председатель комиссии

Дубашевский
Анатолий Викторович

первый заместитель председателя комитета
строительства Курской области

Заместитель председателя комиссии

Каськова
Елена Юрьевна

Главный бухгалтер Фонда «Региональный
оператор фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Курской области»

Члены комиссии

Хорошилова
Вера Всеволодовна

начальник отдела финансирования и
бухгалтерского учета комитета строительства
Курской области

Ветрова
Екатерина Александровна

специалист отдела капитального ремонта и
технического надзора Фонда «Региональный
оператор фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Курской области»

Зайцева
Инна Александровна

юрисконсульт юридического отдела Фонда
«Региональный оператор фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Курской
области»

Комаревцев
Олег Олегович

специалист внутреннего контроля Фонда
«Региональный оператор фонда капитального
ремонта многоквартирных домов Курской
области»