

Протокол № 1

заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций, претендующих на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций

г. Курск
ул. Марата 9

19.07.2018
14:15 часов

Присутствовали:

Дубашевский Анатолий Викторович	первый заместитель председателя комитета строительства Курской области – заместитель председателя комиссии
Киселев Николай Николаевич	первый заместитель председателя комитета ЖКХ и ТЭК Курской области
Горайнов Роман Николаевич	заместитель начальника управления Администрации Курской области по охране объектов Культурного наследия
Дремов Александр Иванович	начальник отдела по контролю за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств Государственной жилищной инспекции Курской области
Пятикоп Дмитрий Григорьевич	начальник отдела по организации деятельности Государственной инспекции строительного надзора Курской области
Иванов Артур Александрович	генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области
Баев Геннадий Александрович	зам. генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области

Самофалов Антон Владимирович	начальник отдела капитального ремонта фонда капитального ремонта Курской области
Ишутин Максим Владимирович	заместитель Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулирующая организация строителей», начальник контрольного отдела
Константинова Наталья Анатольевна	руководитель ГУПКО «Управление капитального строительства»
Кутуева Ирина Афанасьевна	начальник сметно-договорного отдела ОКУ «Управление капитального строительства Курской области»
Логачева Любовь Росстиславовна	руководитель НП «ЖКХ – контроль» в Курской области

Рассмотрение документов, представленных подрядными организациями, для внесения изменений в реестр квалифицированных подрядных организаций

Документы от подрядных организаций поступили в комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области и перенаправлены в комитет строительства:

1.ООО «КУРС» включено в реестр подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах предметом которых является выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Вносятся изменения:

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

2.ООО «Трансэнерго» включено в реестр подрядных организаций на оказание услуг, и (или) выполнении работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в том числе по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Вносятся изменения:

- увеличение уровня ответственности.

3. ООО «Адеко» включено в реестр подрядных организаций на оказание услуг, и (или) выполнении работ по осуществлению строительного контроля.

Вносятся изменения:

- по юридическому адресу;

- по КПП

4. ООО «Первая лифтовая компания» включено в реестр подрядных организаций на оказание услуг, и (или) выполнении работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в том числе по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Вносятся изменения:

- увеличение уровня ответственности.

5. ПАО «Карачаровский механический завод» включено в реестр подрядных организаций, на оказание услуг, и (или) выполнении работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в том числе по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

Вносятся изменения:

- увеличение уровня ответственности.

Предложение: Внести изменения в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим организациям:

ООО «КУРС»;

ООО «Трансэнерго»;

ООО «Адеко»;

ООО «Первая лифтовая компания»;

ПАО «Карачаровский механический завод»

За 12

Против 0

Воздержались 0

Решили: Внести изменения в реестр в соответствии с действующим законодательством

Принятие решения о подготовке документации для объявления предварительного отбора подрядных организаций

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 05.03.2018 № 175-па «О внесении изменений в постановление

Администрации Курской области от 24.06.2013 № 394-па» комитет строительства Курской области определен учредителем некоммерческой организации «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» с 05.03.2018 года.

Полномочия по ведению реестра подрядных организаций были переданы комитету строительства Курской области 13.04.2018 (постановление Губернатора Курской области от 13.04.2018 № 127-пг «О внесении изменений в постановление Губернатора Курской области от 24.08.2016 № 234-пг «Об уполномоченном органе на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Курской области»).

Комитетом ЖКХ и ТЭК в марте 2018 года был объявлен предварительный отбор подрядных организаций, однако комитету строительства стало известно об этом 16 мая 2018 года (письмо комитета ЖКХ и ТЭК № 07.2-03/2828 от 15.05.2018), когда был завершен прием заявок от организаций.

При этом в установленный законодательством срок комитетом ЖКХ и ТЭК в конкурсную документацию в части изменения заказчика, а также никаких объявлений (информационных сообщений) на сайте Администрации Курской области и на сайте оператора электронной площадки размещено не было.

Документация о проведении предварительного отбора не была передана в установленном порядке комитетом ЖКХ и ТЭК Курской области комитету строительства Курской области (23.05.2018 переданы лишь электронные файлы с заявками организаций, скачанные с сайта электронной площадки).

В связи с вышеизложенным комитет строительства не имел возможности провести предварительный отбор подрядных организаций надлежащим образом.

Приказом председателя комитета строительства Курской области от 25 мая 2018 года утверждены состав комиссии и положение о комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций.

Комитет строительства Курской области в настоящее время готовится к объявлению предварительного отбора подрядных организаций.

Предложение: Организациям, подавшим заявки на объявленный ранее комитетом ЖКХ и ТЭК предварительный отбор, направить свои документы в надлежащий орган в установленном законодательстве порядке.


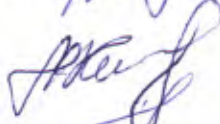


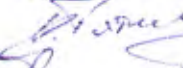




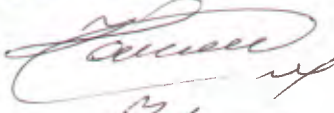


За 12

Против 0

Воздержались 0

Решили: Проинформировать подрядные организации, подавшие ранее заявки на предварительный отбор в комитет ЖКХ и ТЭК Курской области, направить свои документы в надлежащий орган

в соответствии с действующим законодательством.

	А.В Дубашевский
	Н.Н.Киселев
	Р.Н.Горайнов
	А.И. Дремов
	Д.Г.Пятикоп
	А.А.Иванов
	Г.А.Баев
	А.В.Самофалов
	М.В.Ишутин
	Н.А.Константинова
	И.А.Кутуева
	Л.Р.Логачева