



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2019 № 56-па

г. Курск

О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 18.01.2019 №19-па «Об установлении на территории Курской области размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2019 год»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 22 августа 2013 г. № 63-ЗКО «О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области», Методическими рекомендациями по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 сентября 2017 г. № 1202/пр, Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Курской области от 18.01.2019 №19-па «Об установлении на территории Курской области размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2019 год» изменения, изложив приложение к указанному постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области



Р.В. Старовойт



Приложение
к постановлению Администрации
Курской области
от 18.01.2019 № 19-па
(в редакции постановления
Администрации Курской области
от 01.02.2019 № 56-па)

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ на 2019 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2019 года, рублей				
		Для домов, являющихся объектами культурного наследия	Для домов от 1 до 3 этажей	Для домов от 4 до 5 этажей	Для домов от 6 до 11 этажей	Для домов от 12 этажей и выше
	Всего, в том числе по видам работ:	8796	5586	5530	5150	5055
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	538	386	228	271	292
2	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	1062	577	434	754	813
3	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	327	96	150	92	0
4	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного и горячего водоснабжения	425	193	268	282	323
5	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	252	124	115	235	253

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2019 года, рублей				
		Для домов, являющихся объектами культурного наследия	Для домов от 1 до 3 этажей	Для домов от 4 до 5 этажей	Для домов от 6 до 11 этажей	Для домов от 12 этажей и выше
6	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	0	0	0	1300*	1220*
7	Ремонт крыши	2723	1919	1972	346	329
7.1	Ремонт крыши с наплаваемым покрытием	2723	1919	1972	346	329
7.2	Ремонт скатной крыши	2723	1919	1972	346	329
7.3	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую	2723	1919	1972	346	329
8	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	252	48	113	331	254
9	Ремонт фундамента	259	114	90	71	54
10	Ремонт фасада	1991	1853	1917	1232	1263
10.1	Ремонт фасадов кирпичных/шлакоблочных без утепления	1991	1853	1917	1232	1263
10.2	Утепление под сайдинг	0	1853	1917	1232	1263
10.3	Утепление под штукатурку	0	1853	1917	1232	1263
10.4	Ремонт фасадов панельных/блочных	0	1853	1917	1232	1263
11	Разработка проектной документации, в том числе проверка достоверности сметной стоимости, всего, в том числе по видам работ:	967	276	243	236	254
11.1	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	46	24	23	14	22
11.2	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	67	38	36	24	24

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Стоимость на один квадратный метр общей площади помещений по видам услуг и (или) работ по состоянию на 1 января 2019 года, рублей				
		Для домов, являющихся объектами культурного наследия	Для домов от 1 до 3 этажей	Для домов от 4 до 5 этажей	Для домов от 6 до 11 этажей	Для домов от 12 этажей и выше
11.3	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	29	23	21	17	0
11.4	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного и горячего водоснабжения	41	26	24	19	22
11.5	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	41	26	24	19	22
11.6	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	0	0	0	22	24
11.7	Ремонт крыши	316	57	46	51	55
11.8	Ремонт фасада	328	62	51	54	68
11.9	Ремонт фундамента	53	8	7	6	6
11.10	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу в многоквартирном доме	46	12	11	10	11

* Стоимость ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений не должна превышать:

Для домов от 9 до 11 этажей – 2 150 000 руб. при замене одного пассажирского лифта (400 кг)

Для домов от 12 до 15 этажей – 2 350 000 руб. при замене одного пассажирского лифта (400 кг)

Для домов от 16 этажей и выше – 2 550 000 руб. при замене одного пассажирского лифта (400 кг)

Для домов от 12 до 15 этажей – 2 550 000 руб. при замене одного пассажирского лифта (630 кг)

Для домов от 16 этажей и выше – 2 750 000 руб. при замене одного пассажирского лифта (630 кг)

