

Ведомость объемов работ.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
Фундамент.				
1.	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных. (отмостка).	м ³	14,5	
2.	Доработка грунта вручную	м ³	1,5	
3.	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 2. (отмостка)	м ³	16	
4.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (с уклоном от здания). (отмостка)	м ³	6,4	
5.	Устройство подстилающих слоев: бетонных В3,5. (отмостка)	м ³	3,2	
6.	Устройство железобетонной отмостки из бетона В15W6 F100 с уклоном от здания	м ³	6,4	
7.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	кг	186	
8.	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м ²	64	
9.	Устройство деформационного осадочного шва фундаментов под оборудование с заполнением битумом при толщине шва 25 мм, глубине 20 см	м.п.	15	
10.	Герметик для наружных работ "Оксипласт" ТУ ЛГ 05799048-26-97	м/кг	64/29	
11.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания)	м ²	64	
12.	Установка водостоков.(отмостка)	м.п.	64	
13.	Устройство подстилающих слоев: бетонных В7,5. (на 2 световых прямка)	м ³	0,62	Световые прямки
14.	Устройство кладки из кирпича рядового керамического толщиной 380мм (на 2 световых прямка)	м ³	3,6	
15.	Устройство вертикальной гидроизоляции кирпичных стен светового прямка горячим битумом за два раза, ниже уровня земли (на 2 световых прямка)	м ²	7,6	
16.	Устройство металлических конструкций козырька светового прямка (на 2 световых прямка)	кг	720	
17.	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,7 (на 2 световых прямка)	м ²	7,6	
Подвальные помещения.				
18.	Разборка покрытий и оснований: бетонных с помощью молотков отбойных (с последующим вывозом). (на 1 вход)	м ³	2,5	наружные входы в подвал
19.	Устройство подстилающих слоев: бетонных В7,5. (на 1 вход)	м ³	0,75	
20.	Устройство железобетонных ступеней и пола входа в подвал из бетона В20W6F100 с устройством армирования ступеней стальной сеткой с ячейкой 100х100 из проволоки Вр-I Ф5мм.и устройством ниш для грязезащитных решеток. (на 1 вход)	м ³	2	
Фасад.				
21.	Отбивка штукатурки с поверхности цоколя.	м ²	51	
22.	Очистка поверхности фасада щетками (по цоколю)	м ²	51	
23.	Оштукатуривание цоколя цементно-песчаным раствором толщиной слоя до 30 мм надземной части цоколя с армированием	м ²	51	

ПСД-049/2016-АС.42

Лист

7

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взам.инв.№

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

		№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
			стальной сеткой с ячейкой 50х50 из проволоки Вр-I Ф3мм с добавлением в штукатурный раствор сухой гидроизоляционной смеси капиллярного действия.			
		24.	Окраска цоколя акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	51	
		25.	Изготовление и установка металлических элементов козырька (стойки, балки, прогоны) (на 1 козырек)	кг	247	Над входами в подъезды
		26.	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,7 (покрытие). (на 1 козырек)	м ²	3	
		27.	Монтаж шумоподавляющей ленты ПЭС 70х3	м ²	3	
		28.	Устройство желобов: подвесных (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
		29.	Устройство водосточных труб оцинкованных с покрытием полиэстер (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
		30.	Установка отливов, отделок козырьков из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием t=0,6мм шириной 800мм (на 1 козырек)	м.п.	7,5	
		31.	Установка снегоудержателей (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
		32.	Разборка покрытий и оснований: бетонных с помощью молотков отбойных. (на 1 крыльцо)	м ³	0,1	устройство крылец входов
		33.	Доработка грунта вручную	м ³	0,9	
		34.	Устройство бетонной подготовки крылец здания из бетона класса В7,5 (на 1 крыльцо)	м ³	0,2	
		35.	Устройство железобетонных крылец из бетона класса В20W6 F100 с устройством ниш для грязезащитных решеток (на 1 крыльцо).	м ³	1	
		36.	Облицовка поверхности входа тротуарной плиткой (на 1 крыльцо)	м ²	4,1	
		37.	Установка грязезащитных решеток в бетонные ниши (на 1 крыльцо)	кг	10	
		38.	Очистка фасада здания по кирпичу и бетону (щетками).	м ²	358	
		39.	Прорезка горизонтальных штраб по швам кладки глубиной до 3х см длиной 450 мм. Шириной 6 мм.	м.п.	15,7	
		40.	Установка в штрабы оцинкованной проволоки Ф 3 мм длиной 350мм	м.п.	12,2	
		41.	Заделка волосяных трещин до 2мм в кирпичных стенах эластичными пастообразными шпатлевками для фасадных работ.	м.п.	54	
		42.	Заделка трещин и штраб в кирпичных стенах: цементным раствором инъектированием	м.п.	22,7	
		43.	Штукатурка с последующей окраской акриловыми водно-дисперсионными красками наружных откосов на проемах собственников и общих.	м ²	25,5	
		44.	Огрунтовка поверхности фасада специальными составами для наружных работ: грунтовкой глубокой пропитки.	м ²	358	
		45.	Окраска фасада акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (Водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	358	
		46.	Установка лесов	м ²	467	
Окна двери в МОП.						
Инв.№ подл.		ПСД-049/2016-АС.42				
Подпись и дата		Лист 8				
Взам. инв.№						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись
						Дата

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
	0,7 (кровля)			
66.	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием (толщина листа 0,7 мм)	м ²	28,2	
67.	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащиты.	м ²	468	
68.	Устройство паро-гидроизоляции из негорючих рулонных паро-изоляционных материалов по чердачному перекрытию (по очищенному основанию с убранный засыпкой.)	м ²	226	
69.	Утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами негорючими плотностью $\gamma=125$ кг/м ³ и более (как вариант жесткие плиты руф баттс ТУ-5762-005-45757203-99) толщиной 150 мм.	м ²	226	
70.	Устройство паро-гидроизоляции из негорючих рулонных гидро-изоляционных материалов по утеплителю.	м ²	226	
71.	Монтаж цементной-стружечной плиты (ЦСП) толщиной 12 мм.	м ²	226	
72.	Утепление поверхности дымовых труб минераловатными плитами негорючими плотностью $\gamma=90$ кг/м ³ и более (как вариант плиты ROCKWOOL Венти Батс по ТУ 5762-050-45757203-15) толщиной 100 мм. (с устройством металлического каркаса и обшивкой профлистом оцинкованным с покрытием полиэстер С8-1150-0,7)	м ²	36	
73.	Ремонт или восстановление кирпичной кладки вентиляционных и дымовых труб	м ³	0,9	
74.	Устройство колпаков на оголовках дымовентблоков и вентшахт на стальные с полимерным покрытием С8-1150-0,7	шт.	3	
75.	Устройство снегозадержателей трубчатых	м.п.	64	
76.	Установка трубостоек (и их крепление) на чердаке здания из металлической трубы $\Phi 50$ мм, для прокладки слаботочных сетей.	м.п.	36	
77.	Окраска карниза кровли масляной краской за 2 раза (по деревянному основанию)	м ²	52	

Примечания:

1. Работы выполняются с учетом МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.1; МДС 81-35.2004 п.4.7 МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.2.
2. Согласно Договору № ПСД-049/2016 от 03 августа 2016 г. и п. 5.1.7 ГОСТ 31937-2011 проводилось визуальное обследование конструктивных элементов многоквартирного жилого дома без разрушающих методов.
3. Дефектные ведомости по инженерным сетям см. альбомы соответствующих сетей.
4. В сметной документации, к данной дефектной ведомости, учесть необходимость выполнения демонтажных и сопутствующих демонтажу работ (разборка, переноска (подъем/спуск), погрузка выгрузка и вывоз отходов и строительного мусора).
5. Объёмы дополнительно корректируются по факту при выполнении работ капитального ремонта без дополнительного пересогласования.
6. Ремонтные работы проводятся без расселения.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПСД-049/2016-АС.42	Лист 10
------	---------	------	--------	---------	------	--------------------	------------