

Ведомость объемов работ.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
Фундамент.				
1.	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных. (отмостка).	м ³	15,3	
2.	Доработка грунта вручную	м ³	1,7	
3.	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, группа грунтов: 2. (отмостка)	м ³	17	
4.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (с уклоном от здания). (отмостка)	м ³	6,8	
5.	Устройство подстилающих слоев: бетонных В3,5. (отмостка)	м ³	3,4	
6.	Устройство железобетонной отмостки из бетона В15W6 F100 с уклоном от здания	м ³	6,8	
7.	Армирование подстилающих слоев и набетонок	кг	197	
8.	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	м ²	68	
9.	Устройство деформационного осадочного шва фундаментов под оборудование с заполнением битумом при толщине шва 25 мм, глубине 20 см	м.п.	15	
10.	Герметик для наружных работ "Оксипласт" ТУ ЛГ 05799048-26-97	м/кг	68/31	
11.	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой (гидроизоляция шва примыкания отмостки к стенам здания)	м ²	68	
12.	Установка водостоков.(отмостка)	м.п.	68	
Фасад.				
13.	Отбивка штукатурки с поверхности цоколя.	м ²	32	
14.	Очистка поверхности фасада щетками (по цоколю)	м ²	32	
15.	Оштукатуривание цоколя цементно-песчаным раствором толщиной слоя до 30 мм надземной части цоколя с армированием стальной сеткой с ячейкой 50х50 из проволоки Вр-I Ф3мм с добавлением в штукатурный раствор сухой гидроизоляционной смеси капиллярного действия.	м ²	32	
16.	Окраска цоколя акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	32	
17.	Изготовление и установка металлических элементов козырька (стойки, балки, прогоны) (на 1 козырек)	кг	247	Над входами в подъезды
18.	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,7 (покрытие). (на 1 козырек)	м ²	3	
19.	Монтаж шумоподавляющей ленты ПЭС 70х3	м ²	3	
20.	Устройство желобов: подвесных (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
21.	Устройство водосточных труб оцинкованных с покрытием полиэстер (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
22.	Установка отливов, отделок козырьков из оцинкованной кровельной стали с полимерным покрытием t=0,6мм шириной 800мм (на 1 козырек)	м.п.	7,5	
23.	Установка снегоудержателей (на 1 козырек)	м.п.	2,3	
24.	Разборка покрытий и оснований: бетонных с помощью молотков	м ³	0,1	устрой-

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

ПСД-049/2016-АС.141

Лист

7

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
	отбойных. (на 1 крыльцо)			ство крылец входов
25.	Доработка грунта вручную	м ³	0,9	
26.	Устройство бетонной подготовки крылец здания из бетона класса В7,5 (на 1 крыльцо)	м ³	0,2	
27.	Устройство железобетонных крылец из бетона класса В20W6 F100 с устройством ниш для грязезащитных решеток (на 1 крыльцо).	м ³	1	
28.	Облицовка поверхности входа тротуарной плиткой (на 1 крыльцо)	м ²	4,1	
29.	Установка грязезащитных решеток в бетонные ниши (на 1 крыльцо)	кг	10	
30.	Очистка фасада здания по кирпичу и бетону (щетками).	м ²	344	
31.	Прорезка горизонтальных штраб по швам кладки глубиной до 3х см длиной 450 мм. Шириной 6 мм.	м.п.	22,7	
32.	Установка в штрабы оцинкованной проволоки Ф 3 мм длиной 350мм	м.п.	17,2	
33.	Заделка волосяных трещин до 2мм в кирпичных стенах эластичными пастообразными шпатлевками для фасадных работ.	м.п.	64	
34.	Заделка трещин и штраб в кирпичных стенах: цементным раствором инъецированием	м.п.	29,7	
35.	Штукатурка с последующей окраской акриловыми водно-дисперсионными красками наружных откосов на проемах собственников и общих.	м ²	15,5	
36.	Огрунтовка поверхности фасада специальными составами для наружных работ: грунтовкой глубокой пропитки.	м ²	344	
37.	Окраска фасада акриловыми водно-дисперсионными красками согласно колористического решения. (Водостойкий лакокрасочный материал)	м ²	344	
38.	Установка лесов	м ²	424	
Окна двери в МОП.				
39.	Замена входных дверей 980х2440мм на противопожарные металлические однопольные дверные блоки в энергосберегающем конструктивном исполнении с автоматическими доводчиками, с последующим их утеплением (герметизацией) и облицовкой внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1	
40.	Замена окон 1350х1450h мм на оконные блоки из ПВХ с тройным остеклением двустворчатые поворотно- откидные (энергосберегающее конструктивное исполнение) с последующим их утеплением (герметизацией), устройством подоконных досок, отливов, облицовка внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1	
41.	Замена окон 1050х500h мм на оконные блоки из ПВХ с тройным остеклением одностворчатые откидные (энергосберегающее конструктивное исполнение) с последующим их утеплением (герметизацией), устройством подоконных досок, отливов, облицовка внутренних откосов ГКЛ (в местах общего пользования).	шт.	1	
42.	Установка входных дверей 810х2050мм на противопожарные металлические однопольные дверные блоки в энергосберегающем	шт.	1	

						ПСД-049/2016-АС.141	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата		

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во. (см. прим. 2)	Примечание
	тами негорючими плотностью $\gamma=90$ кг/м ³ и более (как вариант плиты ROCKWOOL Венти Батс по ТУ 5762-050-45757203-15) толщиной 100 мм. (с устройством металлического каркаса и обшивкой профлистом оцинкованным с покрытием полиэстер С8-1150-0,7)			
65.	Ремонт или восстановление кирпичной кладки вентиляционных и дымовых труб	м ³	0,3	
66.	Устройство снегозадержателей трубчатых	м.п.	64	
67.	Установка трубостоек (и их крепление) на чердаке здания из металлической трубы $\Phi 50$ мм, для прокладки слаботочных сетей.	м.п.	36	
68.	Окраска карниза кровли масляной краской за 2 раза (по деревянному основанию)	м ²	52,8	
69.	Устройство вертикальной пожарной лестницы Borge П1-2 (или аналог) с защитным экраном	м	6	
70.	Устройство кровельной лестницы Borge (или аналог)	м	2	

Примечания:

1. Работы выполняются с учетом МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.1; МДС 81-35.2004 п.4.7 МДС 81-38.2004 таб.3 п.11.2.
2. Согласно Договору № ПСД-049/2016 от 03 августа 2016 г. и п. 5.1.7 ГОСТ 31937-2011 проводилось визуальное обследование конструктивных элементов многоквартирного жилого дома без разрушающих методов.
3. Дефектные ведомости по инженерным сетям см. альбомы соответствующих сетей.
4. В сметной документации, к данной дефектной ведомости, учесть необходимость выполнения демонтажных и сопутствующих демонтажу работ (разборка, переноска (подъем/спуск), погрузка выгрузка и вывоз отходов и строительного мусора).
5. Объёмы дополнительно корректируются по факту при выполнении работ капитального ремонта без дополнительного пересогласования.
6. Ремонтные работы проводятся без расселения.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ПСД-049/2016-АС.141	Лист 10